

今からでも間に合う!家賃は上昇傾向 インフレの今だからこそ“不動産投資”
たった3時間で 未経験異業種でも 不動産投資ビジネス立ち上げのポイントがわかる!

セミナー内容&スケジュール

第1講座

不動産投資で安定収益をつくる手法を公開

本業で出した利益を不動産投資し、安定収益を拡大させていく。
収益物件の保有を始めるべき理由を市場データとともに解説します。

株式会社船井総合研究所 リーダー 吉田 航



第2講座

ゲスト講師

家賃収入があるからこそ本業への積極投資ができる! 大家業⇒不動産事業への展開の軌跡を大公開

- ・ゼロからの出発～自己資金2%で始めた「大家業」の軌跡～
- ・いかにして家賃収入1億円(300戸)まで投資できたのか収益物件の拡大戦略を大公開
- ・事業規模を加速させる「銀行との付き合い方・融資戦略」
- ・企業が不動産を持つ重要性和「事業化」への転換

株式会社グリード 代表取締役 齋藤 隆行 氏



第3講座

不動産投資ビジネス新規立ち上げを成功させるためのポイントを徹底解説

- ・1年でストック売上(賃料収入)1億円を達成するまでのロードマップを公開!
- ・高利回り物件を仕入れるための具体的な手法を大公開!
- ・失敗しないために不動産購入で押さえるべき5つのポイントを公開
- ・都心部/地方のエリア別最適な物件の購入方法とは?

株式会社船井総合研究所 リーダー 吉田 航



第4講座

不動産投資ビジネスで安定した収益基盤づくりを実現

- ・異業種の高収益企業こそ不動産投資ビジネスを始めるべき理由とは!
- ・事業ポートフォリオの中に不動産投資ビジネスを組み入れるメリットとは!

株式会社船井総合研究所 マネージャー 林 建人



開催日時

2026年 6月 25日(木) 14:00~17:00
(受付開始:開始時刻30分前~)

開催場所

東京開催 船井総研グループ 東京本社
サステナグローススクエア TOKYO

〒104-0028 東京都中央区八重洲2-2-1 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー35階
JR[東京]駅 地下直結(八重洲地下街経由)・東京メトロ丸の内線[東京]駅 地下直結(八重洲地下街経由)

お申込み期日

銀行振込み:開催日6日前まで
クレジットカード:開催日4日前まで
※祝日や連休により変動する場合もございます。

受講料

一般価格 税抜 20,000円(税込22,000円)/一名様 会員価格 税抜 16,000円(税込17,600円)/一名様
●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバースPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

お申込み方法



【QRコードからのお申込み】

右記QRコードからお申込みください。



【PCからのお申込み】

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/141198>

船井総研ホームページ(<https://www.funaisoken.co.jp>)の
右上検索マークから「141198」をご入力し検索ください。

【お問い合わせ】
船井総研セミナー事務局 E-mail seminar271@funaisoken.co.jp TEL 0120-964-000(平日9:30~17:30)
※よくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。



家賃収入を本業へ再投資!

「フロー所得」に依存せず、安定した「ストック収入」の構築を掲げ、

わずか「5年」で家賃収入1億円(300戸)を達成!

徹底解説!

不動産投資 ビジネス

一棟マンション・アパート
毎月の家賃収入に加え
その先の事業展開までわかる

不動産保有と収益売買・管理の「二刀流」で
インフレに強い経営へ

フロー所得に依存せず、安定したストック
収入が成長投資の後押しとなりました!

株式会社グリード
のここがすごい

- ✓ストック収入を再投資し、わずか4年間で8.85億円から49.0億円へと急拡大
- ✓「大家業」に加え、新築アパート分譲⇒賃貸仲介・管理までを一気通貫で手がける「真の不動産」会社へ事業展開

今すぐセミナー詳細を見る

株式会社グリード
代表取締役 齋藤 隆行 氏

2026年 6月 25日(木)

東京開催

14:00~17:00
(受付開始:開始時刻30分前~)

主 催 家賃収入があればなぜ本業でも積極投資ができるのか

お問い合わせNo. S141198



サステナグロースカンパニーをもっと。
Funai Soken

株式会社船井総合研究所 〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー35階

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索マークから「お問い合わせNo.」を入力ください。)→ 141198

異業種・地方エリアでもできる 異業種からの参入でも実現可能

不動産投資ビジネスで家賃収入1億円を達成するノウハウを完全公開

本業とは別に安定した収入を得て経営を安定させる“解”が見つかるセミナーです！



- ✓ 採用が課題で新規事業を始められない
- ✓ 地方に適したビジネスモデルが見つからない
- ✓ 新たな事業への先行投資する余裕がない
- ✓ 事業運営に手間を掛けたくない



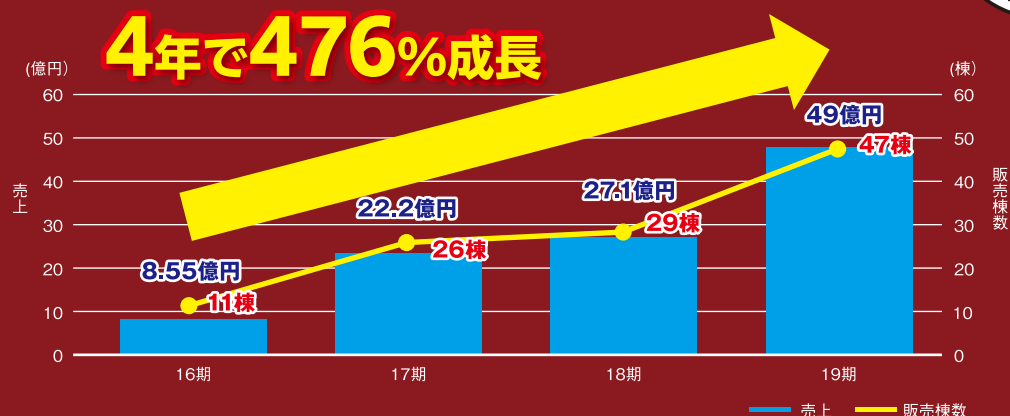
- ➔ 人を採用せず新たな事業が作れる
- ➔ 異業種・地方エリアでも始められる(どこにいても不動産購入できる)
- ➔ 家賃収入があるため、その他事業へ先行投資ができる
- ➔ 日々の運営の手間が少なくて済む(他社に任せることができる)

特別ゲスト講師 株式会社グリード 不動産投資ビジネスで成功する秘訣を徹底解説

株式会社グリード 代表取締役 齋藤 隆行 氏のご紹介

建設業を創業後、労働対価による「フロー所得」に依存せず、安定した「ストック収入」の構築を掲げわずか5年で家賃収入1億円(保有戸数300戸)を達成
「大家業」で培ったオーナー目線のノウハウを活かし、新築アパート分譲から賃貸仲介・管理までを一気通貫で手がける「真の不動産事業」を展開。第16期から第19期までのわずか4年間で売上を約5.5倍(8.55億円から49.0億円)へと急拡大させている
福岡を代表する成長企業

当日
聞ける！



株式会社グリード
代表取締役 齋藤 隆行 氏

このような皆様にオススメ

- ✓ 安定的な収益確保に向けたストックビジネスを模索されている皆様
- ✓ 人の採用をせずにすぐに始められるビジネスを検討されている皆様
- ✓ 成熟業種が中核で、成長に陰りが見えており、新規事業立ち上げに興味のある皆様
- ✓ 経営状況は順調だが、今後の資産のポートフォリオ選択に悩んでいる皆様
- ✓ 不動産を購入したいが、目利きができずに困っている皆様

見どころ1 不動産業未経験でも失敗しない。不動産投資ビジネスを徹底解説

- point 1 高利回り物件を仕入れするための具体的な手法を大公開！
- point 2 物件種別ごとに押さえるべきポイントをお伝えいたします！
- point 3 空室リスクを最小限に抑える市場分析・競合分析の手法とは？

見どころ2 1年で家賃収入1億円を達成するまでのロードマップを公開

- point 1 不動産投資ビジネス新規立ち上げに必要なステップを徹底解説！
- point 2 本業で出した利益を不動産投資して、成長し続ける事例を公開！
- point 3 事業ポートフォリオの中に不動産投資ビジネスを組み入れるメリットとは？

異業種からの立ち上げに必要なマニュアル・ツール一覧を大公開！

スタートアップマニュアル

中古物件保有ver.

新築物件保有ver.

