

# 【オンライン開催】解体会社経営サミット

講座	セミナー内容	講師
第1講座	<b>【緊急】2028年解体バブル崩壊!市場激変を勝ち抜く経営者の決断</b> 2028年の空き家ピークアウトを目前に、業界は「選ばれる会社」と「淘汰される会社」へ二極化します。原価高騰や大手参入による利益圧迫の正体を暴き、下請け脱却・元請化を軸とした、5年・10年先も高粗利を確保し続けるための時流適応戦略を提言します。	株式会社船井総合研究所 解体ビジネスチーム リーダー <b>山本 雄河</b>
第2講座 <b>【特別ゲスト講師】</b>	<b>【年間元請集客数264件!】3度目の正直でつかんだ成功</b> 過去2回の集客施策では失敗続き。試行錯誤の末、3度目の挑戦で年間264件もの元請案件を獲得する体制を確立した株式会社サンライズの軌跡を公開。なぜ、これまでのやり方では通用しなかったのか? 激戦区で「選ばれる理由」をどう言語化し、安定受注に繋がったのか。その成功の核心に迫ります。	株式会社サンライズ 代表取締役 <b>酒井 一謹 氏</b>
第3講座	<b>【案件倍増】全国56社が取り組む解体ビジネス集客手法を大公開</b> 成功企業に共通する「元請集客の鉄則」を体系化。全国56社の支援実績から導き出した、地域で一番に相談されるためのWeb戦略とリアル媒体の活用法を伝授します。反響獲得から成約率を高める営業フローまで、明日から即実践できる「案件倍増の仕組み」を余すことなく公開。	株式会社船井総合研究所 解体ビジネスチーム <b>大和 怜央</b>
第4講座	<b>【受注率向上】決定力を高める個人対応と「新規法人開拓」の極意</b> 個人向けでは顧客の不安を即座に解消し、他社を寄せ付けず即決フローを解説。法人向けでは、飛び込み営業を含めた「ゼロイチ」の新規ルート開拓から、見積依頼を安定させる関係構築の仕組みまでを伝授。属人性を排した実戦的な営業体系を構築し、受注を最大化させる手法を公開します。	株式会社船井総合研究所 解体ビジネスチーム チーフコンサルタント <b>加藤 篤</b>
第5講座	<b>【人財確保】AIを駆使した最新・求人作成術と選ばれる組織作り</b> 「募集を出しても応募が来ない」状況を打破する、最新の採用手法を公開。AIも活用しながら自社の魅力を言語化し、求職者に響く求人文へと落とし込む具体策を伝授します。人が集まり定着している企業の成功事例を交え、組織で稼ぐ体制への変革術を徹底解説します。	株式会社船井総合研究所 解体ビジネスチーム <b>大和 怜央</b>

開催日時	2026年 <b>5月 8日</b> (金)	13:00~16:00 (ログイン開始:開始時刻30分前)	開催方法	オンライン開催
	2026年 <b>5月 12日</b> (火)	13:00~16:00 (ログイン開始:開始時刻30分前)		※各回、同じ内容です。ご都合のよい日時をお選びください。
	2026年 <b>5月 14日</b> (木)	13:00~16:00 (ログイン開始:開始時刻30分前)		
受講料	一般価格 税抜 10,000円(税込11,000円)/一名様		お申込み期日	銀行振込み : 開催日6日前まで
	会員価格 税抜 8,000円(税込8,800円)/一名様			クレジットカード: 開催日4日前まで
	※会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。			※祝日や連休により変動する場合がございます。

**お申込み方法**

**【QRコードからのお申込み】**  
右記QRコードからお申込みください。

**【PCからのお申込み】**  
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/139932>  
船井総研ホームページ (<https://www.funaisoken.co.jp>) の右上検索マークから139932をご入力し検索ください。



船井総研 セミナー事務局 E-mail [seminar271@funaisoken.co.jp](mailto:seminar271@funaisoken.co.jp) TEL 0120-964-000 (平日9:30~17:30)  
※よくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。

たった3時間で10年後も選ばれる会社になる

# 緊急 オンライン開催 解体 経営サミット

## 解体業のための経営戦略8選



解体工事経営者のための  
更なる高収益企業に向けたロードマップ

- リブランディング
- 戦略人事
- 大規模解体
- 採用
- 補助金
- 法人開拓
- 評価制度
- AI活用

**【特別ゲスト講師】**  
株式会社サンライズ  
代表取締役 **酒井 一謹 氏**  
**従業員5人で年商7億円**  
**毎年成長し続ける解体会社社長が登場!**

主催 **Funai Soken** サステナブルな成長を志す。株式会社船井総合研究所 〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー35階

【オンライン開催】解体会社経営サミット お問い合わせNo.S139932

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ [www.funaisoken.co.jp] 右上検索マークから「お問い合わせNo.」を入力ください。) → 139932

オンライン開催

2026年 <b>5/8</b> (金)	13:00~16:00 (ログイン開始:開始時刻30分前)
2026年 <b>5/12</b> (火)	13:00~16:00 (ログイン開始:開始時刻30分前)
2026年 <b>5/14</b> (木)	13:00~16:00 (ログイン開始:開始時刻30分前)

# 株式会社サンライズ

## 解体工事業

# の経営戦略を大公開!

## 従業員5名で売上7億円達成の秘密に迫る!

以下のような思いをお持ちの皆様へ、**そんな悩みを1日で解決!**

- ☑ 利益が低い下請け仕事ばかりで、続けていけるか不安
- ☑ 競合が増え、価格競争に巻き込まれている
- ☑ 社長が忙しいばかりで、他の時間が作れない
- ☑ 売上を伸ばしていきたいが、正直限界を感じる
- ☑ 採用はできているが、育成や評価の制度が整っていない
- ☑ 大きい案件を取っていききたいが、正しい方法が分からない



## 数字で見る株式会社サンライズ

創業年数  
**18年**

社員数  
**5名**

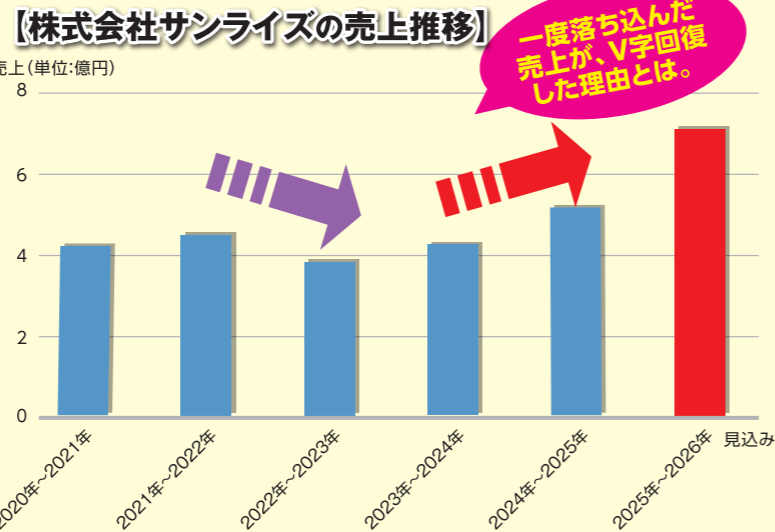
平均単価  
**462万円**

新規個人客  
月見積件数  
**平均23件**  
※2025年2月~2026年1月



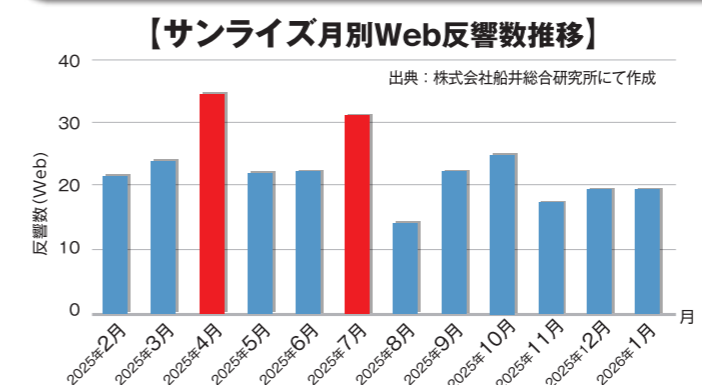
特別講演

株式会社サンライズ  
代表取締役 酒井一謹氏

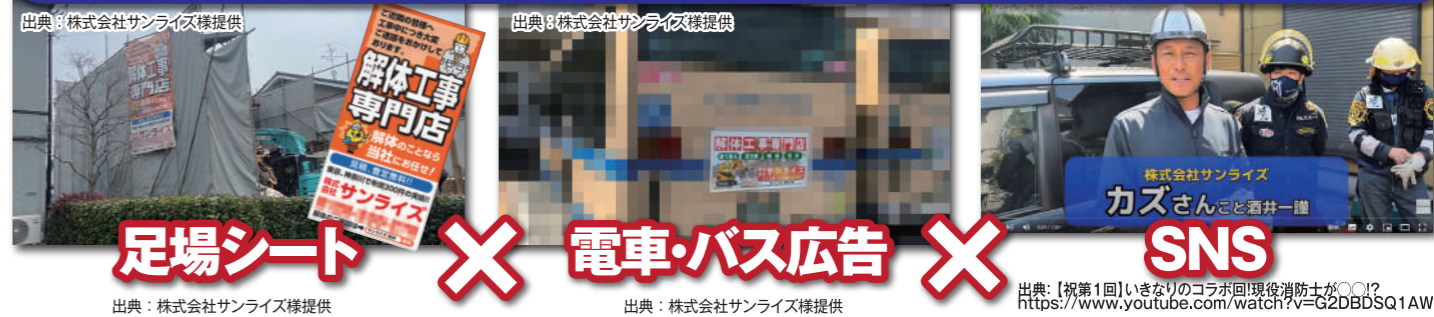


## 業界トップレベルの先進企業 株式会社サンライズの成長の秘密

個人客からの解体依頼を年間270件以上獲得するための集客戦略



「横浜市の解体会社といえばサンライズ」と思われるためのブランディング戦略



営業未経験でも活躍するための営業・育成戦略



成長する解体会社を他にも紹介!! ▶ **NEXT**

まとめて聞けるのは  
解体会社経営サミットだけ!

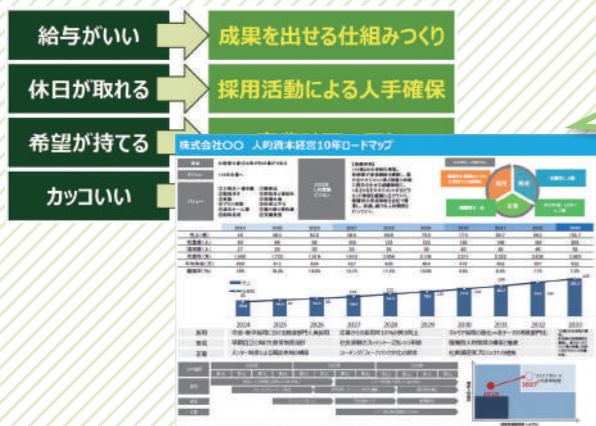
# 今回のセミナーで聞けるテーマをご紹介します!!

今後の業界動向を  
推測!

## 解体業界の時流予測

このような皆様に  
オススメです!

- 2026年以降の経営戦略を立てたい皆様
- 法改正や技術の進化が自社の経営にどう影響するか知りたい皆様
- 変化の激しい時代でも生き残り、会社を成長させ続けたい皆様



会社の存続を  
左右するのは  
「経営理念と  
事業計画の浸透」!?  
その作り方とは!?



株式会社船井総合研究所  
解体ビジネスチーム リーダー  
山本 雄河

出典：株式会社船井総合研究所作成

高粗利の  
案件を受注!!

## 新規解体案件の開拓

このような皆様に  
オススメです!

- 下請け業務の収益性に課題を感じている皆様
- 社長に依存している状態から脱却し、組織として成長したい皆様
- 競合が手をつけていない新しい集客ルートを、いち早く開拓したいとお考えの皆様へ



相見積もりを完封し、  
利益を2割以上に  
全方位集客術!

月20件以上の依頼が集まる  
誰でもできる仕組みとは!?



株式会社船井総合研究所  
解体ビジネスチーム  
大和 怜央

出典：株式会社船井総合研究所作成

業界・営業未経験でも  
活躍できる!

## 契約率40%の営業力

このような皆様に  
オススメです!

- 未経験の営業教育に苦戦し、即戦力化の壁に突き当たっている皆様
- 「社長頼みの営業」を卒業し、組織で勝つ仕組みを作りたい皆様
- 相見積もりで負け続け、徒労感を感じている皆様



株式会社船井総合研究所  
解体ビジネスチーム  
チームコンサルタント 加藤 篤

契約率40%・粗利率30%を  
超える営業手法を公開



業種	得意先	金額	契約	備考
解体	〇〇株式会社	1000万円	〇	
解体	〇〇株式会社	500万円	〇	
解体	〇〇株式会社	200万円	〇	
解体	〇〇株式会社	150万円	〇	
解体	〇〇株式会社	100万円	〇	
解体	〇〇株式会社	80万円	〇	
解体	〇〇株式会社	60万円	〇	
解体	〇〇株式会社	40万円	〇	
解体	〇〇株式会社	30万円	〇	
解体	〇〇株式会社	20万円	〇	
解体	〇〇株式会社	15万円	〇	
解体	〇〇株式会社	10万円	〇	
解体	〇〇株式会社	8万円	〇	
解体	〇〇株式会社	6万円	〇	
解体	〇〇株式会社	4万円	〇	
解体	〇〇株式会社	3万円	〇	
解体	〇〇株式会社	2万円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5万円	〇	
解体	〇〇株式会社	1万円	〇	
解体	〇〇株式会社	8000円	〇	
解体	〇〇株式会社	6000円	〇	
解体	〇〇株式会社	4000円	〇	
解体	〇〇株式会社	3000円	〇	
解体	〇〇株式会社	2000円	〇	
解体	〇〇株式会社	1500円	〇	
解体	〇〇株式会社	1000円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	
解体	〇〇株式会社	100円	〇	
解体	〇〇株式会社	80円	〇	
解体	〇〇株式会社	60円	〇	
解体	〇〇株式会社	40円	〇	
解体	〇〇株式会社	30円	〇	
解体	〇〇株式会社	20円	〇	
解体	〇〇株式会社	15円	〇	
解体	〇〇株式会社	10円	〇	
解体	〇〇株式会社	8円	〇	
解体	〇〇株式会社	6円	〇	
解体	〇〇株式会社	4円	〇	
解体	〇〇株式会社	3円	〇	
解体	〇〇株式会社	2円	〇	
解体	〇〇株式会社	1.5円	〇	
解体	〇〇株式会社	1円	〇	
解体	〇〇株式会社	800円	〇	
解体	〇〇株式会社	600円	〇	
解体	〇〇株式会社	400円	〇	
解体	〇〇株式会社	300円	〇	
解体	〇〇株式会社	200円	〇	
解体	〇〇株式会社	150円	〇	

# 全国から50社以上が集結! 解体ビジネス 研究会 から 成長企業 が続出!!

## 株式会社クリーンアイランド 大阪府

売上5.6億円から5年で23億円まで業績アップ。  
解体工事専門店やYouTube活用で人材採用など  
革新的な取り組みを行う急成長企業。



出典：株式会社クリーンアイランド様提供

「業界のイメージを変えて見せます」の経営理念を基に、クリーンイメージ戦略で業界をリード。全国7拠点展開したり、HPを10サイト以上作成するなどして5年で業績を約350%成長している。50億円企業となるため更なる成長を目指す。



株式会社クリーンアイランド  
代表取締役  
谷池 一真氏

売上  
23億

## 株式会社エイキ 富山県

解体×多事業展開で売上20億円達成。富山県内で解体  
事業を中心に不動産事業・アスベスト事業・便利屋事業・  
就労支援・スポーツチーム運営など多数の事業を展開。



出典：株式会社エイキ様提供

個人客に向けた販促投資を積極的に行い、地元のテレビCMやSNS運用、野立て看板などを実施。「富山で解体＝エイキ」の地位を確立し、個人客から月平均22件の案件獲得に成功している。



株式会社エイキ  
代表取締役  
木村 貴之氏

売上  
20億

## 株式会社ACTIVE 岡山県

粗利率18.7%から2年で30.1%まで大幅改善。  
徹底した販促投資と、施工の仕組み化を行い、岡山  
県内でシェア率を伸ばし続ける急成長企業。



株式会社 ACTIVE 様提供

施主（一般顧客）から直接問い合わせを獲得するために解体ホームページをリニューアルし、月23件平均の反響獲得に成功。社内の人材育成に注力し、さらなる成長を目指す。



株式会社ACTIVE  
代表取締役  
菊池 哲也氏

売上  
6.8億

## 株式会社UNNO十番 静岡県

静岡県を中心にハウスメーカーや不動産会社からの  
取引実績を活かし、年間売上6.7億、粗利率驚異の  
37%を達成した成長し続けている企業



出典：株式会社 UNNO 十番様提供

主力業の解体に不動産・産廃を加え高収益を達成。看板やバス広告等の投資で地場認知を確立した、静岡県を代表する多角化の成長企業。



株式会社UNNO十番  
代表取締役  
海野 勝人氏

売上  
6.7億

## 解体会社経営サミットの参加者だけの特別なご案内

解体ビジネス研究会6月視察セミナー

大人気  
企画!!

2026年 **6月開催**

解体サミットと  
セットで  
参加ください!

成長企業の現場を生で見ることができる!

過去の視察  
セミナーはこちら



研究会ではこんなことができるんです!!

全国50社以上の  
会員と  
意見交換!



出典：株式会社船井総合研究所にて作成

事例企業の  
現地視察会に  
参加!



出典：株式会社船井総合研究所にて作成

会員限定のツールや  
マニュアルが  
貰える!



出典：株式会社船井総合研究所にて作成