

入居率をアップさせ満床を目指したい

共同生活援助の事業主のみなさまへ

# 障がい者グループホーム 入居率アップ セミナー

事業所を「選ぶ」時代への変化に  
対応するための集客事例を大公開!



このようなお悩みは  
ありませんか?

- ▶ 障がい者グループホームを開所したけど問い合わせが少ない
- ▶ 問い合わせはあってもなかなか契約に繋がらない
- ▶ 住居追加をしたいが集客に不安があり一歩を踏み出せない

## 利用者集客のための具体策を事例を交えてご紹介!

### セミナーでご紹介する成功事例の一部

- ☑ 訪問営業先からの紹介で問い合わせ **61件** (14ヶ月) 初月で**利用見込み者13名**
- ☑ 商圏人口50万人弱のエリアで**1,000枚** **ポスティング**を行い**問い合わせ4件**
- ☑ リスティング広告を行い**WEB経由** **問い合わせ13件/2か月**
- ☑ Instagram投稿で**月平均1件**のお問い合わせ

### セミナーでご紹介する具体策

- ☑ **360度内覧会の開催**で実際の事業所の様子をオンライン上で配信
- ☑ 入居希望者の心理的ハードルを下げ、問い合わせ率を向上させるために**HP上に空き状況を掲載**
- ☑ **SNS動画**を使った利用者集客
- ☑ **FAXDM**を毎月送付、日中サービス支援型の場合は離れた地域にも送付

Web  
開催!!  
開催日時

2026年**3月13日(金)**・**3月24日(火)**・**3月27日(金)**  
開催時間:全日**13:00~15:00**(ログイン開始:開始時刻30分前~) ※各回、同じ内容です。ご都合のよい日時をお選びください。

障がい者グループホーム入居率アップセミナー お問い合わせNo.S137649

主催

サステナブルな成長を推進する  
株式会社船井総合研究所  
Funai Soken

〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号  
東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー 35階

当社ホームページからお申込みいただけます。  
(船井総研ホームページ [www.funaisoken.co.jp] 右上検索マークに [お問い合わせNo.] を入力してください) **137649**

開催日時

Web開催になります! ※各回、同じ内容です。ご都合のよい日時をお選びください。

2026年**3月13日(金)**・**3月24日(火)**・**3月27日(金)**

開催時間:13:00~15:00 (ログイン開始:開始時間30分前~)

申込期限 ・銀行振込み:開催日6日前まで ・クレジットカード:開催日4日前まで ※祝日や連休により変動する場合がございます

金額

■ 一般価格(1名様)

税込 **11,000円** (税込 **10,000円**)

■ 会員価格(1名様)

税込 **8,800円** (税込 **8,000円**)

※会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みにご利用となります。

### 第1講座 障がい者グループホームの業界動向

- ①急増する障がい者グループホームの市場状況
- ②障がい者グループホームの報酬制度の仕組みについて
- ③今後の障がい者グループホーム運営のために必要なポイントとは

株式会社船井総合研究所  
福祉チーム リーダー  
溝部 昌寛

### 第2講座 入居率アップのための具体的な施策

- ①入居率アップのために必要なポイント
- ②他事業所と差別化する「商品・サービス力」
- ③問い合わせにつながる効果的な営業手法
- ④認知度を高めるイベント施策
- ⑤問い合わせ増加認知度向上のためのWeb施策
- ⑥見学内覧から契約率を高めるポイント

株式会社船井総合研究所  
福祉チーム  
岩井 愛斗

### 第3講座 まとめ講座

- ①講座内容のまとめ
- ②全国の経営者が集まるコミュニティの紹介

株式会社船井総合研究所  
福祉チーム リーダー  
溝部 昌寛

## セミナー参加者特典!無料経営相談のご案内

セミナー終了後、質問や疑問点などに対して個別にお時間を設定させていただきます。  
今後の事業展開に向けた具体的な内容もその場でお答えさせていただきます!是非お申込みください。



## コンサルタントのご紹介

株式会社船井総合研究所 福祉チーム  
リーダー 溝部昌寛



前職で組織人事コンサルティンググループで日本最大級の社会人教育キャリアスクールに在籍。現場実行支援、地域管轄、人事、経営管理など会社全体の根幹業務を横断的に従事。現在は障がい者の就労関連全般、放課後等デイサービスを担当。新規開業から業績向上、組織/人事マネジメント/研修/実行支援など現場に寄り添ったサポートを行う。

株式会社船井総合研究所 福祉チーム  
岩井 愛斗



大学卒業後、船井総合研究所に新卒入社。現在は障がい福祉業界専門のコンサルタントとして、主に就労支援事業や障がい者グループホーム、児童発達支援、放課後等デイサービスの新規開業、業績UP、事業活性化を担当している。また、WEBサイトや生成AI活用、SNS運用による採用・集客支援も得意としている。経営者と現場の双方に寄り添う支援を目指している。

## お申込みはこちらからお願いいたします

スマホ・タブレットの方は右記のQRコードを読み込んでいただきWebページにある申込みフォームよりお申込みいただけます。

※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください

お申込み HP URL <https://www.funaisoken.co.jp/seminar/137649>

※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。  
TEL : 0120-964-000 (平日 9:30 ~ 17:30)

船井総研セミナー事務局 E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp

お問い合わせNo. S137649



# 障がい福祉業界を取り巻く現状とは？

## 増加する障がい者の人口

	2022年	2023年
障がい者数	964.7万人	➔ 1164.4万人
障がい者比率	65歳未満 <b>48%</b>	➔ 65歳未満 <b>53%</b>

### 総費用額の推移



### 利用者数の推移



### 事業者数の推移



【出典】厚生労働省 障害福祉サービス等の最近の動向について（令和7年1月30日）

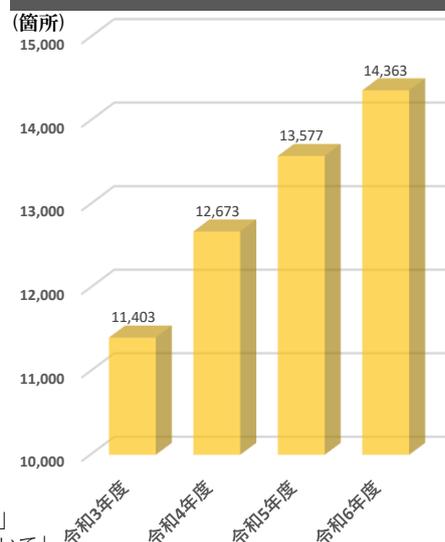
## なぜ利用者の募集が難しくなっているのか？

障がい者グループホーム（共同生活援助）の事業所数は年々増加を続けており、令和3年度から令和6年度の**4年間で約3,000以上もの事業所が新たに開所しています**。類型ごとに見ていくと、介護サービス包括型や日中サービス支援型は増加傾向にあります。また特定の市区町村で開所を認めないようとする**総量規制**の対象に、この障がい者グループホームが追加されることが予定されています。

このように障がい者グループホームは、このような急速な事業所数の増加により徐々に入居者の獲得に苦勞する事業者が増えてきました。

今後入居者を獲得していくためにはありとあらゆる手段で施策を打つ必要があります。

### 事業所数（全体）の推移



【出典】社会保障審議会障害者部会 第151回参考資料3「障害福祉サービスの最近の動向について」  
社会保障審議会障害者部会 第153回資料2「地域差の是正・指定の在り方に係る対応について」

## 入居率アップのための5つの具体策

差別化・営業強化・イベント開催・Web施策、契約率向上の5つの施策を打っていくことで入居者獲得の改善を図ることが可能



## 本セミナーでは成功事例や具体策を大公開！

【事例企業：H社】

・訪問営業先からの紹介で

**訪問  
営業**

**問い合わせ61件**(14ヶ月)

事前アポイントを取ることで事業所について紹介する時間を創出。ただ訪問するだけでなく、普段の感謝と以前ご紹介いただいた方の成長過程を見える形でお伝えすることでアピールを行う！

【具体策】

**360度内覧会の開催**

実際の事業所の様子をInstagramライブなどを活用してオンライン上で配信して発信！

イメージ画像  
Content is AI-generated.

【具体策】

**FAXDMを毎月送付**

事業所の空き状況や事業所情報が記載されたFAXDMを送付。日中サービス支援型の場合は事業所から離れた地域にも送付！

【事例企業：S社】

**SNS活用**  
(Instagram)

**月平均1件**の問い合わせ **定員数の何倍もの人数に最新情報を提供できる！**

潜在層へのアプローチができるのがSNS。事業所の生産活動の内容の発信やスタッフ紹介はもちろん、事業所の最新の取り組みをわかりやすく伝えることが重要！