

マンションアパート大規模修繕ビジネス立ち上げセミナー

講座	セミナー内容
第1講座	アパートマンション大規模修繕ビジネスの成功の秘訣 【講座内容抜粋】 ①新規参入でも大規模修繕が受注できるポイントとは ②成長期ビジネスで空白マーケットの大規模修繕とは ③大規模修繕専門店の立ち上げのポイント 株式会社船井総合研究所 専門工事支援部 チーフコンサルタント 森川 生啓
第2講座	販促費をかけずに1年でプラス2億円を成し遂げた秘訣を大公開 【講座内容抜粋】 ①不動産会社訪問営業のノウハウを大公開 ②安定的に大規模修繕案件を受注する手法 ③営業手法の確立と受託継続への取り組み 株式会社外壁王 代表取締役 村井 悠光 氏
第3講座	不動産会社から大規模修繕案件を受注するための3つのポイント 【講座内容抜粋】 ①不動産会社へのプレゼン営業の極意 ②顧客管理ノウハウを大公開 ③他の施工店との圧倒的差別化手法を大公開 株式会社船井総合研究所 専門工事支援部 土井 新太
第4講座	まとめ講座 【講座内容抜粋】 ①本日のまとめ 大規模修繕で成功するための明日からの取り組みを解説 株式会社船井総合研究所 専門工事支援部 リーダー 松原 和紀

開催要項	
開催日時 2026年3月3日(火) 14:00~17:00(受付開始:開始時刻30分前)	開催方法 大阪開催 船井総研グループ大阪本社 サステナグローススクエア OSAKA 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田三丁目2番123号 インゲート大阪21階 JR大阪駅の直上、西口改札口に直結JR大阪駅の直上、西口改札口に直結 ※2026年1月1日よりインゲート大阪(梅田)に移転し開催いたします。ご来場の際はご注意ください。 お申込み期日 銀行振込み : 開催日6日前まで クレジットカード: 開催日4日前まで ※祝日や連休により変動する場合もございます。
受講料 一般価格 税抜 20,000円(税込22,000円)/一名様 会員価格 税抜 16,000円(税込 17,600円)/一名様 ●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。	お申込み方法

【QRコードからの申し込み】
右記QRコードからお申込みください。

【PCからの申し込み】
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/137413>
 船井総研ホームページ (<https://www.funaisoken.co.jp>) に
 右上検索マークに「137413」をご入力し検索ください。

【お問い合わせ】 船井総研セミナー事務局

E-mail seminar271@funaisoken.co.jp TEL 0120-964-000(平日9:30~17:30)

※よくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。

「売上3~5億円で伸び悩んでいる塗装業界向け」

販促費をかけずに1年で プラス2億円 マンションアパート 大規模修繕

設立5年目・未経験の私たちでもできました!
やり方全部公開します!

平均単価 **500万円**

たった2人で **2億円!**

株式会社外壁王
代表取締役
村井悠光 氏

主催

サステナグロースカンパニーをもっと。
Funai Soken

株式会社船井総合研究所 〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー35階

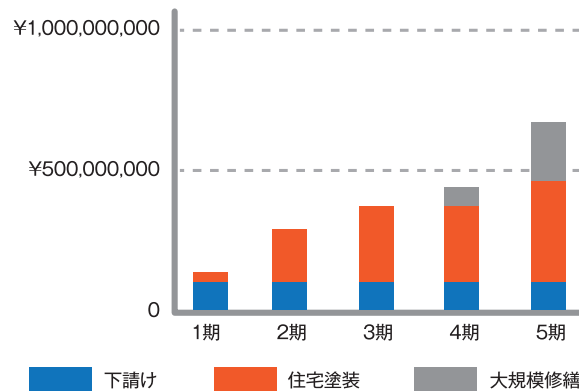
マンションアパート大規模修繕ビジネス立ち上げセミナー

お問い合わせNo. S137413

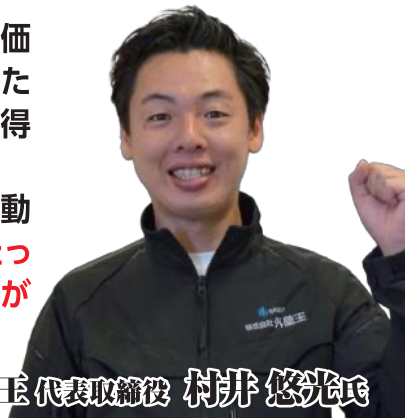
当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ [\[www.funaisoken.co.jp\]](http://www.funaisoken.co.jp) 右上検索マークに「お問い合わせNo.」を入力ください。) → **137413** 🔍

販促費をかけずに1年でプラス2億円受注

セミナー当日、実際に営業を行った社長に営業ノウハウを徹底解説していただきます！



もとよりアパート塗装などの高単価な工事の元請け化に興味はあったが、どうすればそれらの案件を獲得できるかわかりませんでした。しかし、営業ノウハウを確立し、不動産会社に巡回訪問するだけでたった1年で2億円の受注をすることができました。



株式会社外壁王 代表取締役 村井 悠光氏

セミナー当日、実際のツールも特別大公開します！

事前の企業調査



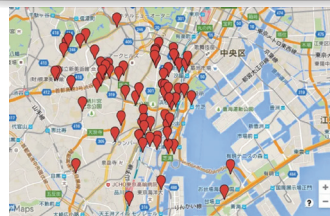
会う前から営業は始まっている！事前調査のノウハウを大公開！

受付突破のアプローチ



「受付としか話せない…」はもう無し！責任者へ繋げてもらうトークとは！？

ターゲットのリスト作り



法人営業はリストが命！最短で最大の効果を出すための営業リスト作り

営業トーク



「また今度」で終わらせない！受注に繋げるためのトークスクリプトとは！？

プレゼンツール



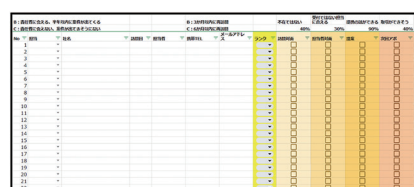
未経験でも始められる！鉄板営業ツールを大公開！

大型工事を引き出す



他社は知らない！単価1,000万円の工事を受注するための営業とは！？

営業管理



見込み管理・追客管理の見える化で安定受注を実現する方法を大公開！

商品プラン



粗利率35%を維持する商品プランの構築の仕方を大公開！

次アポ



関係性を途切れさせない次アポの切り方・電話営業のやり方とは！

言われてみれば当たり前のこと…

偶然ではない必然の営業ノウハウがここにある！

見どころ1

誰でもできる不動産会社のノウハウを大公開

不動産会社を開拓し、**安定的に大規模修繕案件をもらうための営業手法**を解説します。

見どころ2

不動産会社へのプレゼン営業の極意を解説

他の施工店と圧倒的に差別化するための**手法、法人営業の追客手法**を解説します。

見どころ3

アパート塗装を元請けで獲得する手法を徹底解説

新規参入でも**大規模修繕を受注できるポイント**を大公開します。

セミナーで得られる

5つのメリット

- 1 具体的な不動産会社への営業ノウハウが学べる
- 2 実際に自社で取り組むためのステップが学べる
- 3 法人営業で受注が取れる営業トークのイメージがつく
- 4 成功企業の実際の行動スケジュールがわかる
- 5 戸建て塗装の次の柱をつくるための方法がわかる

