

アフターメンテナンス部門の収益化に課題を持つ 住宅業界必見です

顧客満足度向上と効率的な業務体制を両立させる方法
優良顧客を育成し、安定的な収益を確保する戦略
両部門の相乗効果を活用した見込み案件づくり・成功事例から学ぶ実践的なノウハウ

新築アフターリフォーム生産性向上ビジネスモデルセミナー

開催日時

2026年 2月4日(水)・5日(木)・6日(金)

開催方法

オンライン開催

お申込み期日

13:00~15:00 (ログイン開始:開始時刻30分前~)

※各回、同じ内容です。ご都合のよい日時をお選びください。

銀行振込み :開催日6日前まで
クレジットカード:開催日4日前まで
※祝日や連休により変動する場合がございます。

受講料

一般価格 税抜 10,000円 (税込11,000円) / 一名様 会員価格 税抜 8,000円 (税込8,800円) / 一名様
●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

セミナー
参加者特典

新築アフターリフォーム 無料経営相談

会社の商圏や組織・人材の状況を基に、新築アフターリフォームの成功率や売り上げシミュレーションの算出を含めた無料経営相談です。※ご希望の方はセミナー聴講後のアンケートにご回答ください。

講座

セミナー内容

第1講座

アフターメンテナンス部門が年商4億円のリフォーム売上を作る住宅会社の仕組み

新築OB顧客へのアフター対応を通じてリフォーム・有償工事で収益を上げている住宅会社の、アフターメンテナンス部門の具体的な仕組みや体制について解説します。

株式会社船井総合研究所 住宅・リフォーム支援部 Reformビジネスグループ シニアコンサルタント 矢川 魁人
神奈川県横浜市生まれ。静岡県立大学で産学連携で中小企業向けマーケティングに従事。その経験を生かし、株式会社船井総合研究所に新卒で入社。専門は、リフォーム事業向けのコンサルティング。専門工事業からのリフォーム事業新規参入や活性化支援などに30社以上携わり、戦略立案から実務支援まで多面的にサポートしている。特に、1日で終わるリフォーム小工事専門店(1dayリフォーム)、水廻りリフォーム専門店(Fast-Reform)の立ち上げ支援を中心に日々コンサルティングを行っている。最近では、WEBサイトを活用したリフォーム集客のサポートまでコンサルティング領域を広げて、成功事例をプロデュースしている。



第2講座

利新築オーナー1000件あたり、約1億円を生み出すアフター部門の育て方

アフターメンテナンスを起点とした顧客との長期的な関係構築、収益性の高いリフォーム事業の構築、効率的な業務体制と成功事例の紹介など、住宅会社のアフターメンテナンス部門を収益の柱に変える方法を大公開します。アフター部門の収益化を目指したい住宅会社は必見です。

株式会社船井総合研究所 住宅・リフォーム支援部 Reformビジネスグループ 高木 佑哉
神奈川県横浜で育ち、青山学院大学卒業後、新卒で株式会社船井総合研究所に入社。入社後住宅リフォーム業界に従事し、多くの企業へ住宅リフォーム事業の新規立ち上げや業績向上のコンサルティングを実施している。圧倒的地域一番店づくりのサポートを志し、有力リフォーム会社においてビジネスモデルの導入や組織の仕組みづくりを行うだけでなく、異業種(不動産、新築、ガス)からの参入も経験している。マーケティング領域(チラシ・WEB)~営業組織マネジメントまで幅広く実行と提案しており、多くの企業の業績改善を行っている。



第3講座

まとめ講座

アフター部門生産性向上に向けて取り組むべきことをまとめてお伝えいたします。

株式会社船井総合研究所 住宅・リフォーム支援部 Reformビジネスグループ シニアコンサルタント 矢川 魁人

お申込み方法

【QRコードからのお申込み】 右記QRコードからお申込みください。

【PCからのお申込み】

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/136718>

船井総研ホームページ (<https://www.funaisoken.co.jp>) に
右上検索マークから「136718」をご入力し検索ください。

【お問い合わせ】 船井総研セミナー事務局 E-mail seminar271@funaisoken.co.jp TEL 0120-964-000 (平日9:30~17:30)
※よくあるご質問は「船井総研 FAQ」を検索しご確認ください。※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。
【年末年始休業のお知らせ】2025年12月26日(金)正午~2026年1月6日まで
※休業期間中は電話がつかなくなっております。 ※Webからのお問い合わせには1月7日以降順次で回答させていただきます。
※なお、受講申込はWebより24時間受け付けております。ご不便をお掛けいたしますが、何卒ご了承くださいませようお願い申し上げます。



住宅会社・工務店業界必見です

アフターを 稼ぐ部門にする セミナー

粗利生産性2,500万円
年間20件以上の新築紹介獲得

- 既存人員でも実践可能
- 営業未経験でも実践できる
- 最強営業マニュアル付き
- 累積棟数がなくても大丈夫

アフター部門

リフォーム部門
本業転換で
年2回の
OBイベント
年間来場数
140組

PC・スマホで
かんたん

セミナー参加!!

オンライン
開催

2026年 2月4日(水)・5日(木)・6日(金)

13:00~15:00 (ログイン開始:開始時刻30分前)
※各回、同じ内容です。ご都合のよい日時をお選びください。



主催

新築アフターリフォーム生産性向上ビジネスモデルセミナー

お問い合わせNo. S136718



サステナブルグロースカンパニーをもっと。
Funai Soken

株式会社船井総合研究所

〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー35階

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページwww.funaisoken.co.jp) 右上検索マークから「お問い合わせNo.」を入力ください。→ 136718

住宅会社の売上回復は『アフター事業収益性改善』がカギ！

アフター事業拡大で新築事業とリフォーム事業の相乗効果を最大化

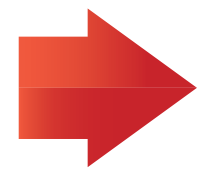
このような皆様におすすめ

- ✓ アフター部門の収益化を図りたい皆様
- ✓ アフター部門人員の生産性を上げたい皆様
- ✓ リフォーム部門の売上拡大を図りたい皆様
- ✓ 既存人員で新たに収益を創りたい皆様
- ✓ 新築の棟数を増加させたい皆様

～新築・住宅業界の現況と動向～

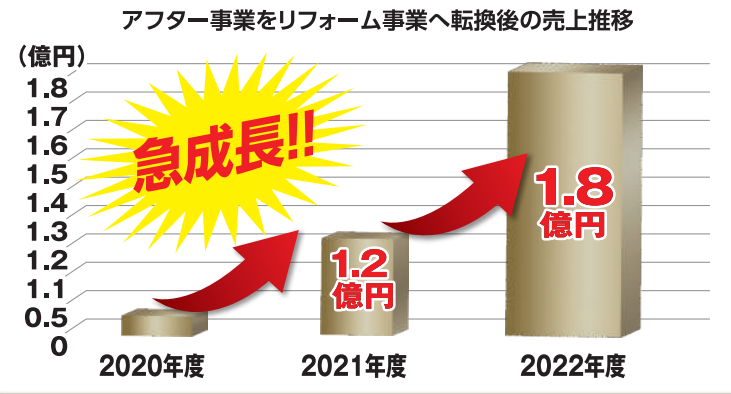
新築着工棟数は、20年前と比較して約**33%**減少。
また、**資材の高騰**や**人手不足**、**金利上昇**の影響で
住宅会社の倒産件数は年間**2,000件**近くまで増加。

事例紹介 アフター事業の収益化を実現した会社様をご紹介！



私でもこんなに稼げるようになりました!!
個人年間粗利 3,000万円

立ち上げ初年度売り上げ **1.2億円**
一人当たり生産性 **2,500万円**



■徳島県K社
店舗は既存のまま、専門
サイトの構築のみで自社
のアフター事業が間接
部門から直接部門へ



最短最速立ち上げ大公開!!

～アフター事業収益化&新築紹介促進のポイント～

- 店舗** 初期投資は、ほとんど無しで集客を実現
既存店舗に水廻り設備を展示で集客を安定化店舗の有無で成約率が大幅に変化!
- 商品** 粗利率40%～を生み出す商品設計と販売手法
給湯器・コンロに専門特化して粗利率40%で受注しているガス会社の商品設計方法を徹底解説
平均粗利率を25%→37%に引き上げた商品仕入&工事段取りの改善ポイント
- 集客** Web×チラシで月60件集客する成功事例
30万円の販促コストで20件の反響を獲得した高反響チラシの作り方
広告費25万円で20件の機器交換案件を集客し続けるホームページの作り方&運用術
- 営業** 未経験スタッフでも契約率70%超を実現する営業トーク&ツール
スピード対応が高粗利商品販売のカギ! 成功企業が活用している即時見積もり&即決促進ツールを大公開

セミナーで学べること

- ✓ **収益を生み出す新築アフターリフォームの業態**
アフターメンテナンスを起点とした、収益性のあるリフォーム事業の構築方法を成功事例を交えて具体的に解説します。「顧客満足度向上」「効率的な業務体制」「安定収益の確保」を三位一体で実現する、最新のビジネスモデルが学べます。
- ✓ **優良顧客を育成する関係構築・リピート促進**
顧客との長期的な信頼関係を構築し、優良顧客へと育成するノウハウを学びます。リフォーム需要を喚起し、リピート率を高めるための効果的な戦略を解説します。
- ✓ **最新ITツールで効率的に見込み客を発掘・育成**
顧客情報を一元管理し、的確なタイミングでリフォーム提案を行う方法を学びます。デジタル活用で見込み客の発掘・育成・成約率向上に繋げる手法を提言します。
- ✓ **組織全体で成果を上げる連携強化ノウハウ**
アフターメンテナンス部門と営業部門の連携を強化し、相乗効果を生み出すための仕組みを学びます。情報共有、コミュニケーションを円滑化し、全社的な目標達成を促進するための方法が学べます。