

# 工場・倉庫リフォーム新規参入セミナー

～いま、個人宅リフォーム会社が取り組むべき次の一手～

オンライン開催 ※講座内容はすべて同じです。ご都合のよい日時をおひとつお選びください。

講座内容  
&  
スケジュール

2025年  
7月 **22**日・**23**日・**24**日・**30**日

10:00～12:00 (ログイン開始:開始時刻30分前～)

申込期日 銀行振込み:開催日6日前まで クレジットカード:開催日4日前まで ※祝日や連休により変動する場合がございます。

受講料

一般価格 税抜10,000円(税込11,000円)/一名様 会員価格 税抜8,000円(税込8,800円)/一名様

※会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。  
本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。セミナーご参加方法の詳細は「船井総研 Web 参加」で検索。

豪華2大  
セミナー特典

01 先着10名様限定  
工場・倉庫オーナーからの問合せが  
鳴り止まない反響獲得型DM3選

02 法人リフォーム専門の  
コンサルタントによる  
無料経営相談

講座	講師・内容紹介
第一講座	<b>未開拓市場「工場・倉庫リフォーム」の現状と未来予測</b> 法人リフォーム市場の中でも、工場・倉庫の市場規模は非常に大きく、ビジネスチャンスがあります。本講座では、この未開拓市場の現状と今後の動向を詳しく解説します。 市場規模、成長性をデータで示し、なぜ今、工場・倉庫リフォームが注目されているのか、その背景にある社会情勢や政策を分かりやすく解説します。 株式会社船井総合研究所 住宅・リフォーム支援部 リフォームチーム リーダー 阪口 和輝
第二講座	<b>工場・倉庫リフォーム攻略のための集客ノウハウと営業戦略</b> 工場・倉庫リフォームの受注を獲得するには、対法人に特化した集客ノウハウと営業戦略が不可欠です。本講座では、工場・倉庫オーナーのニーズ・課題を分析し、商品パッケージの作成方法から、Webサイト・SNSを活用した集客方法、競合に負けない具体的な営業戦略など、具体的なノウハウを学び、明日から実践できるスキルを習得できます。 株式会社船井総合研究所 住宅・リフォーム支援部 リフォームチーム 村上 圭
第三講座	<b>収益を最大化するビジネスモデルと明日から実践できること</b> 工場・倉庫リフォーム事業で安定的に収益を上げるためには、ビジネスモデルの導入が重要です。本講座では、成功事例をもとに収益性の高いビジネスモデルを公開。 明日から実行できるアクションプランを明確化し、成功への道筋を具体的に示します。 株式会社船井総合研究所 住宅・リフォーム支援部 リフォームチーム リーダー 阪口 和輝

無料個別経営相談

# リフォーム・工務店業界向け

個人宅リフォームで培った施工力を活かして  
法人リフォームで業績を伸ばす方法を大公開!

5兆円規模の超巨大マーケット

# 工場・倉庫 リフォーム 新規参入セミナー

【こんな方はぜひご参加ください】

- ✓ 個人宅に加え、法人リフォーム事業に本格的に参入したい!
- ✓ 法人案件は社長の縁故や紹介でしか獲得できなかったことがない
- ✓ 法人リフォーム案件を新規で集客する方法が分からない

全日程  
Web  
開催

2025年  
7月 **22**日・**23**日・**24**日・**30**日

10:00～12:00 (ログイン開始:開始時刻30分前～)

お申込み特典

工場・倉庫オーナーからの  
問合せが鳴り止まない  
反響獲得型DM3選

お申込み方法

【QRコードからのお申込み】右記のQRコードを読み取りいただき、セミナーページよりお申込みください。

※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

【PCからのお申込み】下記セミナーページからお申込みください

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/130131>

船井総研セミナー事務局 E-mail:seminar271@funaisoken.co.jp

[TEL] 0120-964-000(平日9:30～17:30) ※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。



主催

工場・倉庫リフォーム新規参入セミナー

お問い合わせNo. S130131

サステナブルな成長を促す  
Funai Soken

株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

セミナー  
情報を  
スマホで!



当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → 130131

# 約5兆円規模の超巨大マーケットを攻略せよ!

～明日から始められる工場・倉庫リフォームの集客・営業・商品戦略を包み隠さずお伝えします～

## リフォーム業界の悩み

- ❑ 家電量販店や競合との価格競争で収益率が低下
- ❑ 個人宅リフォームの集客数が減少している
- ❑ 単価の低い工事ばかりで社員が疲弊する



1つでも当てはまる方へ

## 『工場・倉庫リフォーム』

という解決策をご提案いたします!

## 約5兆円規模の超巨大マーケット!

国土交通省の調べによると、非住宅改修工事の市場規模は全体で約7兆6,344億円にのぼる。そのうち「工場・倉庫」の割合は約66%。約5兆円という超巨大マーケットである。

一方で、法人リフォームを専門に扱っている会社数は少なく、ブルーオーシャン市場と言える。

また、一度顧客になれば、リピートが発生しやすく、1社あたりの単価は高くなりやすい傾向にある。

法人向けリフォームマーケットサイズ	
対象	金額
病院・クリニック	1,923
介護・福祉施設	1,500
事務所・店舗	6,570
ジム・サロン・マッサージ・整体	194
工場・倉庫	19,212
合計	29,399 (円)

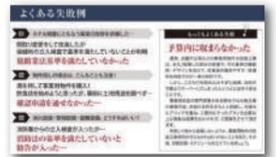
## セミナーで学べる3つのポイント

### 集客

- ❑ 毎月10件超の見積依頼が獲得できる工場・倉庫リフォーム専門HPの作り方
- ❑ 工場・倉庫オーナーからの問合せを獲得するFAXダイレクトメール
- ❑ 経営者や営繕担当者と繋がるWEB面談システム

### 営業

- ❑ 老朽化対策や省エネニーズに対応するリフォーム提案のポイントを解説!
- ❑ 高いアポ率を実現するトークスクリプト



### 商品

- ❑ リフォーム未経験営業でも売れる商品パッケージの作り方
- ❑ 全国平均の原価や提案資料を大公開!



## 本セミナー参加特典

お申込み特典

工場・倉庫オーナーからの問合せが  
鳴り止まない反響獲得型DM3選

※表紙のQRコードからお申込みください。