

地域密着型デイサービス稼働率改善セミナー

東京開催

2025年 6月18日(水)・14:00 - 17:00 (受付開始: 開始時間30分前)

【申込期限】銀行振込み: 開催日6日前まで クレジットカード: 開催日4日前まで ※祝日や連休により変動する場合がございます

開催場所: 〒104-0028 東京都中央区八重洲2-2-1 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー35F
船井総研グループ東京本社 サステナグローススクエアTOKYO

受講料

一般価格: 税抜30,000円 **税込33,000円/一名様** 会員価格: 税抜24,000円 **税込26,400円/一名様**

会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン（旧：FUNAIメンバースPlus）へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。
諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はマイページにてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。
尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしませんので、ご了承ください。

講座

テーマ & 講座内容

第1講座

地域密着型デイサービスを取り巻く現状

地域包括型ケアシステムの推進において、地域密着型デイサービスは在宅介護を支える重要な役割を担っています。一方で年々事業所数が減少し続けているいま、地域密着型デイサービスを取り巻く環境を整理し、今後の利用者数や利益を上げるためのポイントについて解説します。

株式会社船井総合研究所
シニアライフ支援部

改正 大知



第2講座

地域密着型デイサービスで高稼働率を維持している
シンプレイスのケアマネ対応

通所サービスを20事業所運営するシン・プレイス様。同法人の稼働率ランキングは地域密着型が上位に絡んでいます。地域密着型「ならでは」の稼働率アップ・維持方法があるため、本講座ではその事例をご紹介します。

株式会社 シン・プレイス
代表取締役副社長

斉藤 美幸氏



第3講座

どの法人でも導入できる！
地域密着型ならではの高稼働率維持手法

地域密着型デイサービスでは、通常規模とは異なる営業戦略が求められます。本講座では第2講座の事例をもとに、ケアマネジャーとの関係性構築、地域利用者へのアプローチ手法について、皆さまにも活用いただけるノウハウをまとめます。

株式会社船井総合研究所
シニアライフ支援部

改正 大知



第4講座

稼働率を改善したい方に必要なコト

事業所の稼働率を上げるためには、新規利用者の獲得だけでなく、継続的に利用者を確保する仕組み作りが必要です。本講座では、これまでの講座内容から、実際の現場で取り組むべきアクションを明確にしなが、持続的な成長につながる戦略をお伝えします。その日から実践できるアイデアから、長期的に成果を生み出す手法まで、具体的な行動指針を示します。

株式会社船井総合研究所
シニアライフ支援部
マネージャー

管野 好孝



申込み方法は簡単！4ステップで簡単受講！

1. Webお申込み

2. お支払い

3. メールが届く

4. セミナー受講



下記QRコードを読み込み
もしくは 船井総研HPの右上
検索窓に「128637」で検索

お申込み時に
クレジットカード・銀行振込の
ご選択が可能

受講料のお支払い確認後
お申込み手続き完了のお知らせを
メールで案内、マイページにも
ご案内が表示されます

マイページを確認の上、
セミナーにご参加ください

お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

右記のQRコードを読み取りいただき、セミナーページよりお申込みくださいませ。

セミナー情報を当社ホームページからもご覧いただけます！

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/128637>

船井総研セミナー事務局 E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

TEL:0120-964-000 平日(9:30~17:30) ※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。



小規模デイの黒字化を諦めかけている方にこそ聞いて欲しい

業界平均で4割超が赤字!?

地域密着型 デイの成功事例

13店舗を経営し利益率35%を出す秘訣



株式会社 シン・プレイス
代表取締役副社長
斉藤 美幸氏

- ☑ 民家活用でリアルな家事動作訓練を実施
- ☑ デイリーランクで管理者奮起!稼働率98%
- ☑ 予定表クラウド管理で空き枠の可視化
- ☑ 地域密着だからできる個別経過表の作成テク

たっぷり3時間のセミナーで 今後のデイサービスの
生き残り方を全てお伝えいたします！

即・業績を向上させたい方は中面をお読みください



主催



サステナグロースカンパニーをもっと。
Funai Soken

地域密着型デイサービス稼働率改善セミナー

お問い合わせNo. S128637

株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル



実は、地域密着型デイの方が
利益率が高くなるんです。

なぜなら、運営コストが低いから。

正しくコツコツやれば、
むしろ地域密着型デイサービスの方が
しっかり利益を出せるんです。



地域密着型デイならではのノウハウ多数



以下のチェック項目、クリアしていますか？

☑ 稼働率UP編

- 1 利用者が少ないからこできる、ケアマネへの密着情報共有
- 2 介護職員による利用者ひとりひとりへの徹底したアセスメント
- 3 欠席される利用者に対する密着した個別対応
- 4 難しい利用者でもしっかり受け入れる「現場受け入れ力」
- 5 難しい利用者を「難しくない利用者」に変える現場介護力

☑ コスト削減編

- ① コピー機などの固定費の徹底的な見直し
- ② 水道光熱費などのランニングコストの削減
- ③ 効率的な送迎スケジュールに基づいた車両運用の効率化
- ④ 曜日ごと、利用人数に応じたシフト調整による人件費の適正化
- ⑤ 補助金・助成金の活用による設備導入費の圧縮

ポイント1

ランキング形式で稼働率に対する意識付け

	事業所	稼働率
1位	池ヶ谷	98.90 %
2位	小田原浜町	92.30 %
3位	葛川	89.40 %
4位	五貫島	87.74 %
5位	下垂木	87.40 %

毎日すべての事業所の稼働率をランキング化しています。ランキング結果は事業所の事務所に貼り出し、自分たちがグループ内でどの位置にいるのか、常に把握できるようにしています。**稼働率が低い事業所には、営業状況を毎日グループチャットで報告**してもらい、マネジメント層からフィードバックをしています。稼働率が高い事業所を筆頭に、上層部から現場まで、稼働率と向き合う風土が全社的に浸透する仕組みづくりをしています。

ポイント2

個別経過表で“ファンケアマネ”を生み出す営業

稼働率が高い地域密着型デイサービスには、ケアマネジャーに選ばれ続けているという特徴があります。ケアマネジャーに選ばれ続けるために、**利用者様の様子やリハビリ進捗、短期目標などを記録した個別経過表を全員分、ケアマネジャーに報告しています。**日々の様子として写真を添えて、実際の取り組みを伝えることも重要です。地道にケアマネジャーとの信頼関係を築くことが「ファンケアマネ」の創出につながっています。



ポイント3

予定表を活用し感覚的に空き枠を埋めさせる

通所介護月間予定表																																令和 7 年 3 月				稼働率 89.35%		稼働 89.4%		稼働率 0.0%	
利用	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	計									
利用	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月										
稼働																																0									
稼働																																0									
稼働	1		1	1	1		1		1	1		1	1		1		1	1		1	1		1	1		1	1		1	1	1	18									
稼働																																0									
稼働	1					1	1					1	1							1	1								1	1	1	9									
稼働																																0									
稼働																																0									
稼働					0						1	1					1							1	1							5									
稼働																																0									
稼働	1	1		1		1	1		1	1		1	1		1		1	1		1	1		1	1		1	1		1	1	1	14									
稼働																																0									
稼働	1	1		1	1	1	1		1	1		1	1		1	1	1		1	1		1	1		1	1		1	1	1	1	20									

予定表で利用者様のスケジュールを一元管理し、利用枠に空きがないか一目で確認できるようにしています。**空き枠を表として可視化**したことで、「予定をパズル感覚で埋められて楽しい。**空きがあると気になって仕方ない**」という**管理者も出るよう**になりました。ただの数字管理ではなく、自然と埋めたくなる営業思考が浸透したことで、最適な稼働管理ができています。



ディサービスの 建て直しを本気で行いたい方へ

～本セミナーは複数参加をオススメしています～

“いま”稼働率・収益率課題を解決させるために本セミナーには、**経営者自身と管理者＆相談員が一緒にご参加ください。**管理者・相談員だけのご参加では、セミナー終了後「できませんでした」で終わってしまう可能性があります。経営者自身が参加されることで、事業改革へのコミット力が生まれます。経営者だけが参加するのもオススメしません。**実行するのは管理者・相談員であるため彼、彼女らにも成功のコツを聞いていただく事をオススメ**いたします。

経営情報



介護分野専門の経営コンサルタントが全国の介護事業者における**成功事例**や**コンサルティング現場での気づき**を定期的に配信しております。

成功事例



介護分野トップクラスの経営者との情報交換から得た**最新成功事例**、**業界トップクラス事業者の動向**をシェアいたします。

セミナー情報



船井総合研究所がお勧めする、経営者に必要な**最新情報**、**経営ノウハウ**をお伝えする**経営セミナー**のご案内をさせていただきます。

メールマガジン 無料配信中

全国の**介護事業者の成功事例**や**時流**がわかる

介護専門の**コンサルタント集団**だから配信できる**最新経営情報**です

配信メールマガ **人 気** コラム例

- 利用者獲得のために介護事業者がすべきこと
- デイサービス、稼働率が大幅に減少！回復策は？
- 高齢者市場でのサブスクモデルのつくり方
- 小規模多機能の成功事業所がやらない5つのこと
- 10年先も生き残る介護施設
- 満床なのに赤字？
サ高住・住宅型が直面する課題と解決策

週4~5件の頻度で
コラム配信中



30秒で登録完了!

今すぐご登録ください

※メールアドレス以外の個人情報はありません

- 1 お手持ちのスマートフォンで右のQRコードを読み取る
または、検索エンジンで下記URLを入力して登録ページへ
<https://lp.funaisoken.co.jp/mt/kaigo-keiei/mailmagazine.html>

- 2 HPにアクセスし、必要事項を入力する



無料おすすめ小冊子 2025年

- ダウンロードの際には、所定のお申込みフォームに必要事項をご記載いただく必要がございます。
- よくあるご質問は、「船井総研 FAQ」と検索し、ご確認ください。

人事 マネジメント

【介護業界向け】新卒採用を成功させる最新採用戦略

このような方に
おすすめ

- 補充採用から計画採用に移行したいと考えている
- 採用活動の具体的な活動スケジュールを知りたいと考えている



人事 マネジメント

介護特化の人事評価制度のチェックポイント

このような方に
おすすめ

- 制度を構築して数年経過し、そろそろリニューアルを考えている
- 介護特化・定量評価可能・経営指標と連動した人事評価制度を探している



人事 マネジメント

優秀な職員の離職を止めるテクニック

このような方に
おすすめ

- 離職率が20%を超えており、頻繁に職員の退職が発生している
- 新規採用に人材紹介、派遣などを利用しており採用コストが利益を圧迫している



人事 マネジメント

介護業界向け「研修カタログ」

このような方に
おすすめ

- 管理職が誰かによって事業所の業績の良し悪しが決まってしまう
- 今まで従業員に体系立てて知識を学ぶ機会を与えてこなかった



業績アップ

老人ホームが入居率100%を実現する為の居宅営業手法

このような方に
おすすめ

- なかなか稼働率が上がらずに苦戦している
- 訪問営業などを実施しているがなかなか問い合わせに繋がらない



業績アップ

ゼロから始める超強化型老健転換

このような方に
おすすめ

- 老健の運営に悩んでいる
- 老健の収益化について知りたい



業績アップ

デイサービスの稼働率を半年で60%上げる方法

このような方に
おすすめ

- 稼働率が68%以下で、黒字化に苦戦している
- 登録者数が18名以下、利用者が集められない



業績アップ

小規模多機能の成功事例レポート

このような方に
おすすめ

- 小規模多機能が赤字で悩んでいる
- 登録者が20名以下で集客に悩んでいる



新規事業

ナーシングホーム新規参入 ビジネスモデル解説レポート

このような方に
おすすめ

- 市場ニーズに合わせた介護施設「ナーシングホーム」を経営したい
- サ高住・有料老人ホームを進化させたい



新規事業

病院、介護施設への入院・入所時に高齢者の保証人を引き受ける | 身元保証ビジネス

このような方に
おすすめ

- シニアビジネスに新規参入したいと考えている
- 介護・葬儀など既存事業に高齢者がいる



新規事業

1時間デイサービスの成功事例レポート

このような方に
おすすめ

- 収益性の高い仕組みを持ったデイサービスを開業したい
- デイサービススタッフのキャリアパスづくり・給与UPを実現したい



新規事業

新築の1/10以下の初期投資！ | 空き家活用型老人ホーム

このような方に
おすすめ

- 地元地域の空き家・空き物件を活用して収益事業を確立したい
- 介護事業を本業としているが、収益性拡大や訪問効率の向上を考えている



新規事業

低投資かつ高収益の新規事業 | 高齢者の住まい紹介事業

このような方に
おすすめ

- 高齢者集客の基盤を構築したい
- 低投資、高収益の新規事業を探している



船井総合研究所の介護・福祉コンサルティングサービス

デイサービス

訪問介護

訪問看護

小規模多機能

看護小規模
多機能

老人保健施設

グループホーム

有料老人ホーム

サ高住・
ナーシング
ホーム

老人ホーム紹介

身元保証

シニア向け
空き家活用

自費リハビリ

採用・定着

組織活性化
評価・

育成

営業手法

介護・福祉領域のさまざまな経営課題をトータルでサポート

介護・福祉経営.com

無料の小冊子が100種以上！

お問い合わせ
【無料経営相談窓口】



0120-958-270

にお電話ください。

受付時間
平日9:45~17:30

