年間売上1.3倍規模の大型投資・資金調達を実現！
財務・キャッシュフロー・経理を一新させ、お金が貯まる会社に変わった！

プロパティワコー株式会社（不動産賃貸管理/年商4億円/大分県）は、資金繰りの見直しが必要な状態を改善すべく、財務改善を決意。顧問税理士も変更し、新たな財務と経理体制の構築に注力しました。その結果、このような変化がありました。

財務改善前の状況

- 利益と減価償却を超えた長期借入金の返済
- コントロールできない資金調達

▶

- ☑ 長期借入金の年間返済額をキャッシュフローに見合った金額に見直しへ！
- ☑ 取引金融機関への能動的な情報開示により、メインバンク主導で協調融資実行し、投資を実現！

セミナーではプロパティワコー株式会社 代表取締役 齋藤 正浩 氏にご登壇いただき、財務改善できるまでの経緯、経営の変化、新しい税理士事務所と取り組まれたことについてご紹介いたします。

今こそ「お金が貯まる会社」へ！最新金融情報＆財務体質改善ノウハウを徹底解説！

会社の財務、本当に健康ですか？「お金が貯まらない」「資金繰りが不安」「銀行との関係が…」もしこのような不安をお持ちの場合でも、まだできることがあるかもしれません！近年の金融業界では、企業にとって有利な変化が次々と起こっています。成長企業の経営者様は、この機会にぜひ、最新の金融時流と、それに合わせた資金調達・返済方法を把握し、財務戦略を最適化しましょう！今は借り手にとって有利な時期です。「お金が貯まる会社」へと体質を改善する絶好の機会です！過去の成功事例から、貴社を次のステージへ導く具体的な方法をセミナーで詳しく解説します。

「金融業界に今起こっている変化」として、活用できる最新金融情報を全てお伝えします！

経営者保証に関するガイドラインの公表　**短期継続融資の推進**　**金融検査マニュアルの廃止**

「未来」をつかむ経営のために、次世代を見据えた税理士を選ぶ！

財務体質を改善するために、税理士にどのような提案・サポートをしてもらえるかをご存知でしょうか？
実は、全ての税理士がそのような支援ができるわけではありません。そこで、今回のセミナーでは、企業成長の各段階において選ぶべき税理士と、そのサポート例を具体的にご紹介します。
税理士事務所の実態は、業界関係者以外には分かりにくいのが現状です。本セミナーでは、右図のようなチェックリストを用いて、「税理士事務所としての最低限の品質」や「税理士変更を検討すべきタイミング」について、詳しく解説いたします。

下限品質項目　1つでも違和感がある場合は、税理士変更の検討をされた方が良いかもしれません

① 態度が威圧的ではなく、親身に経営パートナーとして寄り添ってくれている
② 試算表提出を30日以内にしてくれる
③ 決算前検討会＆決算報告会を実施してくれる
④ クラウド会計の導入・運用をサポートしてくれる
⑤ 適切な節税提案をしてくれる
⑥ チャットの活用やチームでのサポート体制で、レスポンスを1日以内にしてくれる
⑦ 複数名体制の事務所である（一人事務所ではない）
⑧ 社長と同年代または若い税理士がいる
⑨ 毎月面談を実施してくれる ※年商規模や社内体制によりますが、必要なタイミングで打ち合わせができることが重要です

セミナー内容

第1講座　借り手優位の今がチャンス！キャッシュフロー重視で実現する財務強化
株式会社船井総合研究所 ファイナンスストラテジー支援室 リーダー　赤松 正太郎

第2講座　年間売上1.3倍規模の大型資金調達を実現！財務・キャッシュフロー・経理を一新させ、お金が貯まる会社に変わった成功事例
プロパティワコー株式会社 代表取締役　齋藤 正浩 氏

第3講座　初めての税理士変更を徹底攻略！失敗しない税理士の変え方
株式会社船井総合研究所 税理士セレクションユニット マネージャー　坂田 知加

第4講座　本日のまとめ
株式会社船井総合研究所 ファイナンスストラテジー支援室 マネージング・ディレクター　石田 武裕

開催日時　2025年5月29日木　14:00～16:00（受付開始：開始時間30分前～）

料金　一般価格（1名様）税込 22,000円（税抜 20,000円）　会員価格（1名様）税込 17,600円（税抜 16,000円）

会場　東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー7階 &BIZ conference　JR東京駅 地下直結（八重洲地下街経由）

申込期限　・銀行振込み：開催日6日前まで　・クレジットカード：開催日4日前まで　※祝日や連休により変動する場合もございます

会員価格は、各種研究会・経営フォーラム、および社長Onlineプレミアムプラン（旧FUNAIメンバーズPlus）へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。
諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はマイページにてご確認ください。
また最少催行人数に満たない場合、中止させていただくことがございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

お申し込みはこちらから
※ご入金確認後、マイページのご案内をもって、セミナー受付とさせていただきます。

お申込方法　QRコードを読み込みお申し込みください！
または船井総研ホームページ（www.funaisoken.co.jp）右上検索窓に「128225」を入力、検索ください。
お申込み HP URL　https://www.funaisoken.co.jp/seminar/128225
※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研　FAQ」と検索しご確認ください。

お問い合わせ　船井総研セミナー事務局
E-mail　seminar271@funaisoken.co.jp
※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。
TEL：0120-964-000（平日9：30～17：30）

セミナー日程の都合が合わない方／個別相談をご希望の方はこちら TEL：0120-958-270（平日9:45～17:30対応）担当：坂田

「キャッシュフローを圧迫する借入金返済」を一気に解決し、

年間売上1.3倍規模の大型資金調達を実現！

攻めの投資＆守りの現金 両方を手に入れる！

実施したこと

長期借入金の借り換え	取引銀行への適切な情報開示で年間返済額を削減へ！
協調融資による大型投資	取引金融機関の協力を得て5億超の資金調達＆投資を実現！
効率的な経理体制の構築	試算表を早期確認できる体制へ！
顧問税理士の変更	将来を見据えたサポートを受ける！

特別ゲスト講師
プロパティワコー株式会社
代表取締役 齋藤 正浩 氏

このような方はぜひご参加ください！　詳しくは裏面へ ▶▶▶

- ☑ 財務について詳しくなりたい
- ☑ 資金繰りの安定化、銀行との良好な関係構築に関心がある
- ☑ 新たな収益源となる新規事業のため、積極的に資金調達したい
- ☑ 税理士には税務だけじゃなく、経営のアドバイスをもっとしてほしい

2025年5月29日木　開催時間 14:00～16:00（受付開始：開始時間30分前～）

会場　東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー7階 &BIZ conference　JR東京駅　地下直結（八重洲地下街経由）

お申込みはこちら

主催　資金調達を成功させる！財務体質改善＆経理効率化セミナー　お問い合わせNo. S128225

サステナグロースカンパニーをもっと。Funai Soken
株式会社船井総合研究所
〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

当社ホームページからお申込みいただけます。（船井総研ホームページ［www.funaisoken.co.jp］右上検索窓に『お問い合わせNo.』を入力ください。）→ 128225 検索