

【Web】身元保証ビジネスの参入成功事例紹介セミナー

オンライン開催

2025年 3月27日(木)・3月28日(金)・3月31日(月)・4月1日(火)

開催時間 13:00 ~ 14:30 (ログイン開始: 開始時間30分前~)

【申込期限】銀行振込み: 開催日6日前まで クレジットカード: 開催日4日前まで
※祝日や連休により変動する場合がございます

受講料

一般価格: 税抜10,000円 **税込11,000円**/一名様 会員価格: 税抜8,000円 **税込8,800円**/一名様

会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長Onlineプレミアムプラン (旧: FUNAIメンバープラス)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

講座

テーマ&講座内容

第1講座

身元保証ビジネスの事例

全国約700万人の独居高齢者が保証人がいないことで、入院や施設入居を断られてしまうケースが増えています。この社会課題をチャンスに変えるのが「身元保証事業」です。その市場背景と今後取るべき経営指針についてお伝えします。船井総合研究所が主催する身元保証ビジネス経営研究会の会員など、さまざまな参入成功事例をご紹介します。また、本業は何をやっている企業が多いのか、どのようにして顧客を獲得しているのか等について解説いたします。

第2講座

身元保証ビジネスの立ち上げ手法

身元保証事業の具体的な立ち上げ手法について解説いたします。事業立ち上げの準備から集客活動、顧客サービスに至るまで、成功に必要なプロセスを大公開します。法的要件の確認や事業計画の策定など、準備段階での重要ポイントをお伝えします。また、効果的な集客戦略や営業活動の方法を具体例とともに説明いたします。さらに、契約時の対応から日常的なサポート、緊急時の対応、死後事務までの顧客サービス提供方法を詳しく解説いたします。

第3講座

本日のまとめ

これまでの内容を振り返り、実践に向けた最終確認を行います。法的要件や事業計画、効果的な集客戦略、顧客サービスの提供方法など、各段階での重要ポイントを再確認します。事業開始後の注意点を共有し、スムーズな立ち上げのためのアドバイス、身元保証事業の成功に向けた実践的なロードマップを示します。

◆担当講師: 株式会社船井総合研究所
シニアライフ支援部 リーダー 鈴木 康祐



100億規模の医療法人の介護事業部長を務め、有料老人ホームを自ら運営し年平均稼働率99%、利益率20%以上の施設に進化させた実績を持つ。船井総合研究所では介護事業や身元保証事業などの新規立ち上げをメインにコンサルティングを実施している。

◆担当講師: 株式会社船井総合研究所
シニアライフ支援部 鶴 慈子



国際基督教大学教養学部を卒業後、新卒で船井総合研究所に入社。入社後は医療業界を経て、シニアビジネスの新規立ち上げコンサルティングに従事。身元保証事業をはじめ、その他シニアビジネスのスタートアップを専門とする。

申込み方法は簡単! 4ステップで簡単受講!

1. Webお申込み

2. お支払い

3. メールが届く

4. セミナー受講



下記QRコードを読み込み
もしくは 船井総研HPの右上
検索窓に【126665】で検索

お申込み時に
クレジットカード・銀行振込の
ご選択が可能

受講料のお支払い確認後
お申込み手続き完了のお知らせを
メールで案内、マイページにも
ご案内が表示されます

マイページを確認の上、
セミナーにご参加ください

お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

右記のQRコードを読み取りいただき、セミナーページよりお申込みくださいませ。

セミナー情報を当社ホームページからもご覧いただけます!

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/126665>

船井総研セミナー事務局 E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

TEL:0120-964-000 平日(9:30~17:30)

※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。



介護・シニア事業を運営している事業者向け

自社の介護施設や居宅に来る身寄り無し高齢者の
困り事の解決がビジネスになる!

身元保証

×介護事業でW収益化セミナー



介護事業
のみを運営



身元保証
事業の付加



入居等の問い合わせが来ても
身寄りがいない方は断る...

集客

自社で保証人をつけて受け入れ
稼働率**10%UP**も可能

入居施設を建てるなら5億
デイサービスなら5千万 など

投資

事務所が不要のため
100万円でスタート可能

介護福祉士・看護師など
資格者を採用する必要あり

採用

資格不問で幅広く採用ができる

9割が国からの保険報酬
2027年改定で落ち込むリスク有

売上

自費サービスのため保険に頼らず
1名あたり**200万円**の売上高

介護保険事業全体で
平均**2.4%**の利益率...

利益

利益率**60%**の高収益モデル

具体的な事業参入のポイントを知りたい方は中面へ

主催

サステナブルグロースカンパニーをもっと。
Funai Soken

【Web】身元保証ビジネスの参入成功事例紹介セミナー

お問い合わせNo. S126665

株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル



参入のチャンスは…**今**。

少子高齢化社会で急成長しているビジネス =

身元保証事業

身元保証事業の仕組み

高齢者の家族の代わりに、**老人ホーム入居時や病院入院時の身元保証人を請け負う**サービスです。昨今、様々な理由で保証人を立てられない「身寄りなし高齢者」と、身寄りなし高齢者の受け入れを拒否する老人ホーム・病院の増加が**社会問題**となっており、**ニーズが急拡大**している新ビジネスです。



フロー×ストックの高収益モデル

身元保証事業は、フロー型とストック型を掛け合わせた**ハイブリッドな収益モデル**です。この事業は契約料と支払金を合わせて、**初期で200万円を一括でお支払いをいただき、3段階に分けて償却**をしていきます。フロー型として短期的に売り上げを確保できるだけでなく、**ストック型としても売り上げを確保できる**ので、**事業の収益が安定しやすい**のが特徴です。



たった90分で立ち上げ手法をマスター

- ✓ 独居高齢者をメインターゲットとした身元保証事業の**商圏の設定方法**
- ✓ 自社で担うべき業務範囲と、**弁護士・葬儀社など周辺事業者との提携方法**
- ✓ 競合状況を踏まえた**サービスメニュー・料金の適正な設定方法**
- ✓ これだけ押さえれば完璧！**身元保証事業の活動KPIと事業計画**について
- ✓ 地域から信頼される事業者になるために重要な**採用と組織戦略**

はじめての身元保証事業

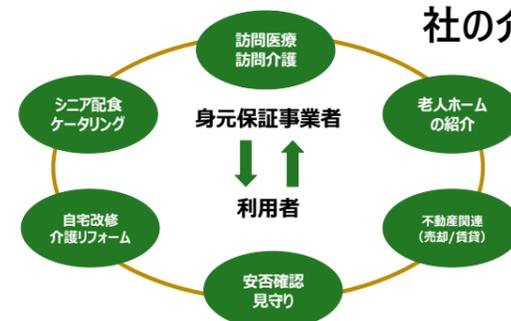
これでバッチリ **完全ガイド**



100社以上の身元保証事業の立ち上げに関わってきた船井総合研究所のコンサルタントが、成功するために必要なノウハウ、実際に活用したツールを本セミナーの参加者だけに公開いたします。

身元保証事業から広がるシニアビジネス

この事業に参入する方は「**身元保証事業を営むことだけ**」が目的ではありません。独居高齢者から最初に生活の相談を受けるため、高齢者の身の回りの悩みなどをいち早く把握することができます。具体的には**介護保険サービス、老人ホーム紹介、葬儀**などの事業者と提携しさらに収益を拡大できます。これが**初めてシニア向けの事業に参入する方におすすめ**できる理由です。また、さらに参入をおすすめしたいのが「**既に上記の事業を行っている方**」です。例えば自社で身元保証人をつけて、自社の介護施設へのご入居を実現することが可能になる



など本業の収益化にもブーストをかける事ができます。本セミナーでは**どのような事業を本業とする事業者が身元保証事業に参入し成功を収めているのか**について具体的な事例を解説いたします。

当日のセミナーでは、上記のポイントを「船井総合研究所の講座」にて**実践事例**を交えて**徹底解説**いたします

事業参入を考えている事業者の皆様必見!! お申し込みはコチラから!!

セミナーページ



経営情報



介護分野専門の経営コンサルタントが全国の介護事業者における**成功事例**や**コンサルティング現場での気づき**を定期的に配信しております。

成功事例



介護分野トップクラスの経営者との情報交換から得た**最新成功事例**、**業界トップクラス事業者の動向**をシェアいたします。

セミナー情報



船井総合研究所がお勧めする、経営者に必要な**最新情報**、**経営ノウハウ**をお伝えする**経営セミナー**のご案内をさせていただきます。

メールマガジン 無料配信中

全国の**介護事業者の成功事例**や**時流**がわかる

介護専門の**コンサルタント集団**だから配信できる**最新経営情報**です

配信メルマガ **人気** コラム例

- 利用者獲得のために介護事業者がすべきこと
- デイサービス、稼働率が大幅に減少！回復策は？
- 高齢者市場でのサブスクモデルのつくり方
- 小規模多機能の成功事業所がやらない5つのこと
- 10年先も生き残る介護施設
- 満床なのに赤字？
サ高住・住宅型が直面する課題と解決策

週4~5件の頻度で
コラム配信中



30秒で登録完了!

今すぐご登録ください

※メールアドレス以外の個人情報はありません

- 1 お手持ちのスマートフォンで右のQRコードを読み取る
または、検索エンジンで下記URLを入力して登録ページへ
<https://lp.funaisoken.co.jp/mt/kaigo-keiei/mailmagazine.html>

- 2 HPにアクセスし、必要事項を入力する



無料おすすめ小冊子 2025年

- ダウンロードの際には、所定のお申込みフォームに必要事項をご記載いただく必要がございます。
- よくあるご質問は、「船井総研 FAQ」と検索し、ご確認ください。

人事
マネジメント

【介護業界向け】新卒採用を成功させる最新採用戦略

このような方におすすめ

- 補充採用から計画採用に移行したいと考えている
- 採用活動の具体的な活動スケジュールを知りたいと考えている



人事
マネジメント

介護特化の人事評価制度のチェックポイント

このような方におすすめ

- 制度を構築して数年経過し、そろそろリニューアルを考えている
- 介護特化・定量評価可能・経営指標と連動した人事評価制度を探している



人事
マネジメント

優秀な職員の離職を止めるテクニック

このような方におすすめ

- 離職率が20%を超えており、頻繁に職員の退職が発生している
- 新規採用に人材紹介、派遣などを利用しており採用コストが利益を圧迫している



人事
マネジメント

介護業界向け「研修カタログ」

このような方におすすめ

- 管理職が誰かによって事業所の業績の良し悪しが決まってしまう
- 今まで従業員に体系立てて知識を学ぶ機会を与えてこなかった



業績アップ

老人ホームが入居率100%を実現する為の居宅営業手法

このような方におすすめ

- なかなか稼働率が上がらずに苦戦している
- 訪問営業などを実施しているがなかなか問い合わせに繋がらない



業績アップ

ゼロから始める超強化型老健転換

このような方におすすめ

- 老健の運営に悩んでいる
- 老健の収益化について知りたい



業績アップ

デイサービスの稼働率を半年で60%上げる方法

このような方におすすめ

- 稼働率が68%以下で、黒字化に苦戦している
- 登録者数が18名以下、利用者が集められない



業績アップ

小規模多機能の成功事例レポート

このような方におすすめ

- 小規模多機能が赤字で悩んでいる
- 登録者が20名以下で集客に悩んでいる



新規事業

ナーシングホーム新規参入 ビジネスモデル解説レポート

このような方におすすめ

- 市場ニーズに合わせた介護施設「ナーシングホーム」を経営したい
- サ高住・有料老人ホームを進化させたい



新規事業

病院、介護施設への入院・入所時に高齢者の保証人を引き受ける | 身元保証ビジネス

このような方におすすめ

- シニアビジネスに新規参入したいと考えている
- 介護・葬儀など既存事業に高齢者がいる



新規事業

1時間デイサービスの成功事例レポート

このような方におすすめ

- 収益性の高い仕組みを持ったデイサービスを開業したい
- デイサービススタッフのキャリアパスづくり・給与UPを実現したい



新規事業

新築の1/10以下の初期投資！ | 空き家活用型老人ホーム

このような方におすすめ

- 地元地域の空き家・空き物件を活用して収益事業を確立したい
- 介護事業を本業としているが、収益性拡大や訪問効率の向上を考えている



新規事業

低投資かつ高収益の新規事業 | 高齢者の住まい紹介事業

このような方におすすめ

- 高齢者集客の基盤を構築したい
- 低投資、高収益の新規事業を探している



船井総合研究所の介護・福祉コンサルティングサービス

デイサービス

訪問介護

訪問看護

小規模多機能

看護小規模多機能

老人保健施設

グループホーム

有料老人ホーム

サ高住・ナーシングホーム

老人ホーム紹介

身元保証

空き家活用

シニア向け

自費リハビリ

採用・定着

組織活性化

評価・育成

営業手法

介護・福祉領域のさまざまな経営課題をトータルでサポート

介護・福祉経営.com

無料の小冊子が100種以上！

お問い合わせ
【無料経営相談窓口】



0120-958-270

にお電話ください。

受付時間

平日9:45~17:30

