

不動産会社を開拓して登記の売上を伸ばしたい事務所必見!

講座	セミナー内容
第1講座	不動産会社営業の最新トレンド 2025年最新版!不動産会社の営業・依頼獲得に繋がれた船井総合研究所支援先司法書士事務所の事例の全てをご紹介させていただきます。司法書士業界の時流と競合環境などをお伝えし、登記業務で業績アップを実現するための戦略をお伝えします。 株式会社船井総合研究所 司法書士・土地家屋調査士グループ 司法書士チーム リーダー 谷口 祐亮
ゲスト講座 第2講座	1年で不動産会社25社開拓!1年で売上3倍にした営業の仕組大公開 2020年に新卒入社した大手司法書士事務所から独立し、2022年7月に開業。立ち上げ1年で25社の不動産会社開拓を達成。司法書士法人スターフォードが取り組んでいる新規不動産会社開拓手法を大公開します。 司法書士法人スターフォード 代表 山口 星矢 氏
第3講座	営業マンに「会いに行く」だけじゃない!「来てくれる」仕組みとは?最短で登記業務を増やす司法書士事務所の最新成功事例&手法大公開 こちらから動く「営業」ではなく、不動産会社の営業マンが会いに来てくれる「仕組みづくり」によって、最短で登記業務を増やす司法書士事務所の最新成功事例を徹底解説。営業活動が苦手でも全く問題なし!効率良く連携先を増やし、最短&最速で登記業務の紹介案件を増やすことができる2025年最新版ノウハウを公開します。 株式会社船井総合研究所 司法書士・土地家屋調査士グループ 司法書士チーム リーダー 谷口 祐亮
第4講座	明日から取り組んでほしいこと 最小限の労力で、最大の成果を上げることができる不動産会社開拓方法に取り組み、成功するためのマインドセットを行います。 株式会社船井総合研究所 司法書士・土地家屋調査士グループ 司法書士チーム リーダー 谷口 祐亮

参加者
限定

2大特典付!

- ①60分の無料経営相談!
- ②司法書士・土地家屋調査士事務所経営研究会に無料お試し参加(1事務所1回限り)

開催要項

開催日時	2025年 4月 9日(水)・12日(土)	開催方法	オンライン開催 ※各回、同じ内容です。ご都合のよい日時をお選びください。
	16日(水)・19日(土) 14:30~17:00(ログイン開始:開始時刻30分前)		
受講料	一般価格 税抜 20,000円(税込22,000円) / 一名様	お申込み 期日	銀行振込み : 開催日6日前まで クレジットカード: 開催日4日前まで ※祝日や連休により変動する場合もございます。
	●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。		

お申込み方法

	【QRコードからのお申込み】 右記QRコードからお申込みください。
	【PCからのお申込み】 https://www.funaisoken.co.jp/seminar/126177 船井総研ホームページ(https://www.funaisoken.co.jp)に右上検索窓に「126177」をご入力し検索ください。

【お問い合わせ】
船井総研セミナー事務局 E-mail seminar271@funaisoken.co.jp TEL 0120-964-000(平日9:30~17:30)
※よくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。



開業したてでも最速で売上を伸ばせる!

好評につき
オンライン開催!

一日で不動産会社の営業手法が丸わかり

不動産会社開拓 ノウハウ大公開

誰でも
できる!

開業から
1年で
25社開拓で
売上3倍

売上5,000万円
売上1,600万円

▶ ゲストが実践した営業のコツ大公開 ◀

大手財閥系
売買仲介

会社別開拓方法公開

大手ハウス
メーカー

会社別開拓方法公開

地場の
売買仲介

開拓方法公開

セミナー
内容紹介

1

新規不動産会社とのアポ取得**20件/月**
労力ゼロで確度の高い不動産会社の自動リスト化

セミナー
内容紹介

2

初回アポで営業先の**50%**から依頼獲得
不動産営業マンの業績アップに繋がる社内勉強会

セミナー
内容紹介

3

80%以上が継続的な依頼に繋がる!
開催ごとに紹介が発生! 不動産営業マン交流会

ゲスト
講師

司法書士法人スターフォード
代表 山口 星矢 氏

主催



サステナブルな成長を追求する
Funai Soken

株式会社船井総合研究所 〒541-0041大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

【オンライン】司法書士事務所向け営業DXセミナー2025

お問い合わせNo.S126177

お申込みは
こちらから→



当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)→ 126177

不動産登記は楽に増やせる！

不動産会社開拓の成功手法教えます

■ ゲスト講師のご紹介

司法書士法人スターフォード 代表 **山口 星矢 氏**

2020年に新卒入社した大手司法書士事務所から独立し、2022年7月に東京にて開業。立ち上げ1年で25社の不動産会社開拓を達成し、一年間で売上が3倍に。2024年11月には事務所を法人化し、急成長を遂げている注目の若手司法書士事務所です。今回は司法書士法人スターフォードが取り組んでいる新規不動産会社開拓手法を大公開いたします。



不動産会社営業で開業1年で売上が3倍に！



**司法書士法人スターフォードの
営業がうまくいく仕組みとは**

**どの事務所でも
実践可能**

新規不動産会社アポを毎月20以上件獲得

アポ率**20%越え**！コールセンターを活用し、月間**20件以上**のアポイントを自動取得！アポ取得後に訪問、決済・相続・生前対策などの相続相談に7割以上繋がる見込み度の高いアポイントを獲得！

勉強会依頼率**50%**！社内勉強会を依頼してくれた**8割**が決済に繋がる

不動産会社の営業マン向け社内勉強会を実施！勉強会実施後、**8割**がその後、決済に繋がっている！新中間省略の活用方法・相続案件取りこぼしセミナー・家族信託など

次々と営業マンの紹介が発生！不動産会社向け交流会！

立ち上げ1年で参加者50名の会員組織へ！参加者からの決済の継続依頼率**80%超え**！次々と営業マンの紹介が発生する不動産会社向け交流会を定期開催

全国累計**300**を超える
司法書士事務所が

「不動産会社開拓セミナー」に参加し、
その後不動産会社開拓に取り組まれています

3,200万円UP

関西エリア 150万人商圏 M事務所

3年で800万円から**4,000万円**に売上アップ

1年で15社、2年で30社の不動産会社を新規開拓。
アポ取りから訪問営業を行い、地場の新規不動産から決済の依頼を受注し続けています。

3,000万円UP

関西エリア 50万人商圏 O事務所

新規出店2年で**3,000万円**に売上アップ

非資格者の営業マンが、大手不動産会社から地場の不動産会社まで毎月20件以上訪問を継続的に行い、新規不動産会社の開拓に成功しています。

2,500万円UP

北陸エリア 26万人商圏 H事務所

2年で2,600万円から**5,000万円**に売上アップ

地方でお付き合いの長い司法書士がいるような地場の不動産会社へテレアポ訪問を継続的に実施し、多数相続の勉強会を獲得しました。その後、新規の決済案件を依頼に繋げています。

2,000万円UP

東北エリア 100万人商圏 A事務所

1年で8,000万円から**1億円**に売上アップ

大手財閥系の不動産会社の営業マン向けに、家族信託のセミナーや新人営業マン向けの研修などを多数開催し、大手財閥系不動産会社の開拓に成功しました。

不動産会社開拓ツールを 厳選**30種類**大公開！

■ 新人向けセミナーツール

- 登記簿の読み方
- 決済の流れ <売買仲介>
- 決済の流れ <新築>
- 不動産会社向け後見業務の基本

■ 中堅以上向けセミナーツール

- 不動産会社向け民法改正セミナー
- 相続登記義務化セミナー
- 贈与税と住宅取得等資金の贈与に係る非課税の特例
- 遺言保管制度について
- 不動産会社向け家族信託セミナー
- 生産緑地活用セミナー
- 新中間省略の基本セミナー
- 相続案件取りこぼし防止セミナー



詳しくは「司法書士事務所向け営業DXセミナー2025」へ