

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。 お問い合わせNo. S122606

地方こそチャンスあり!利回り50%の最新ビジネスモデル公開

ゴルフは好きだけど、新規事業は慎重にいきいたい…
素人だけど、成功確率の高い新規事業はぜひ参加したい…
という方に向けたコンパクトインドアゴルフ業態!

講座	セミナー内容
第1講座	ローリスクハイリターン“コンパクトインドアゴルフ”モデル解説 ①初期投資2,000万円からできる”コンパクトインドアゴルフ”の事例収支を公開! ②コンパクトインドアゴルフの差別化するためのターゲット、マシン、プラン、価格帯とは? ③急拡大しているインドアゴルフ練習場市場の現状解説と今後の予測 ④都会に急増したが、今は地方が大チャンス!小さく始めて大きく儲ける新規事業のポイント ⑤失敗しているインドアゴルフと成功しているインドアゴルフとの違い 株式会社船井総合研究所 レジャー&スポーツ支援部 シニアコンサルタント 竹田 忠嗣
第2講座	コンパクトインドアゴルフ開業の成功ストーリー紹介 ①3年で年商3億円、5年で年商7億円!スモールスタートして、事業成功するまでのストーリーを徹底解説 ②立地、内装、設備、販促、人材などの詳細について開業時から運営時までを完全公開 ③素人でも参加可能にするシステム構築とオペレーション方法 ④オープン時に最大会員数を達成するための集客戦略 ⑤来場者の入会率を最大化するための入会促進マニュアル公開 株式会社船井総合研究所 スポーツビジネスグループ フィットネスビジネスチーム 石場 貴大
第3講座	まとめ講座 インドアゴルフ練習場立ち上げ時に経営者におさえていただきたい3つのポイント 株式会社船井総合研究所 スポーツビジネスグループ グループマネージャー 竹留 将聖

開催日時	2025年 1月22日(水) 27日(月)	開催方法	オンライン開催 ※各回、同じ内容です。ご都合のよい日時をお選びください。
	2025年 2月 6日(木) 12日(水) 13:00~15:00 (ログイン開始: 開始時刻30分前~)		
受講料	一般価格 税抜 10,000円 (税込 11,000円) / 一名様	お申込み期日	銀行振込み : 開催日6日前まで クレジットカード: 開催日4日前まで ※祝日や連休により変動する場合もございます。
	●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。		

一般価格 税抜 10,000円 (税込 11,000円) / 一名様 会員価格 税抜 8,000円 (税込 8,800円) / 一名様

お申込み方法

【QRコードからのお申込み】
右記QRコードからお申込みください。

【PCからのお申込み】
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/122606>
船井総研ホームページ (<https://www.funaisoken.co.jp>) に
右上検索窓に「122606」をご入力し検索ください。



船井総研 セミナー事務局 E-mail seminar271@funaisoken.co.jp TEL 0120-964-000 (平日9:30~17:30)
※よくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。

【年末年始休業のお知らせ】2024年12月26日正午~2025年1月7日まで
※休業期間中は電話がつかなくなっております。※Webからのお問い合わせには1月8日以降順次ご回答させていただきます。※なお、受講申込はWebより24時間受け付けております。ご不便をお掛け致しますが、何卒ご了承くださいませようお願い申し上げます。

必見 新規事業参入は
スモールスタートを
お考えの皆様

利回り50%以上の“超”高収益ビジネス

初期投資
2,000万円から
可能!

素人でも参加可能
ワンオペ・無人運営
業態

坪数30坪から
空きテナント
遊休スペース活用

小さい投資で
高収益を実現 初期投資2,000万円から始める
小商圈×人材不足対応
高収益ビジネス開業

コンパクトインドアゴルフ業態の成功事例完全公開!
地方小商圈でも高速出典可能なローコストモデル!

【東北エリア】6店舗展開	【東北エリア】6店舗展開	【東北エリア】6店舗展開
■年間売上 1.7億円	■年間売上 1.3億円	■年間売上 1億円
■年間利益 6,900万円	■年間利益 5,900万円	■年間利益 4,050万円
■施設あたり初期投資 2,400万円	■施設あたり初期投資 2,500万円	■施設あたり初期投資 1,800万円
■施設あたり投資回収 1.7年	■施設あたり投資回収 2.3年	■施設あたり投資回収 1.1年

オンライン開催 2024年 1月22日(水)・1月27日(月)・2月6日(木)・2月12日(水)
13:00~15:00 ログイン開始 開始時間30分前~

主催 コンパクトインドアゴルフ開業セミナー 株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

お問い合わせNo. S122606

今すぐスマホでチェック⇒

QR code

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページwww.funaisoken.co.jp) 右上検索窓に『お問い合わせNo.』を入力ください。→ 122606

後発参入からでも成功する! 初期投資2,000万円から始めるインドアゴルフ

3年で年商3億円、5年で7億円を達成するための業態とは!?

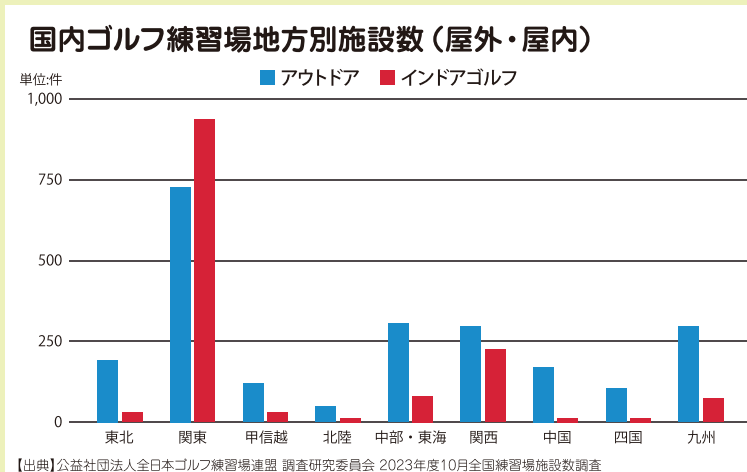
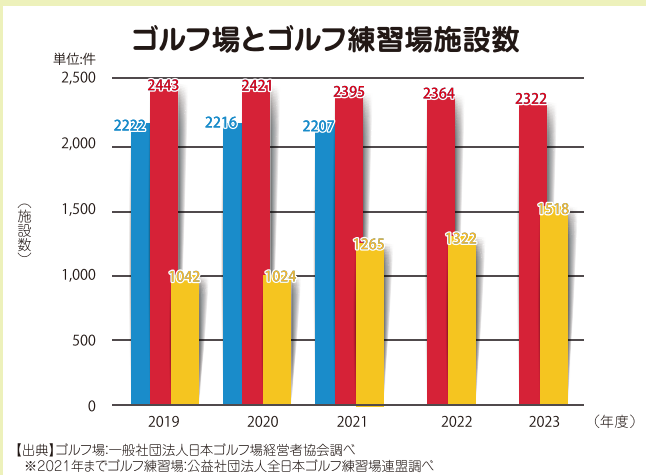
このような新規事業をお探しではないですか?

- 事業規模、収益性が高く第2本業をつくれる事業
- 30～50坪の遊休不動産を活用できる事業
- 初期投資3,000万円以下のローリスクな事業
- 人に困らない無人営業可能な事業
- 自社幹部陣が好きなゴルフに関わる事業



そんなあなたには“コンパクトインドアゴルフ”がおすすめです!

今、地方でもインドアゴルフ開業がおすすめな理由



【国内ゴルフ市場の拡大】

国内におけるゴルフ練習場施設は、2020年から2023年の間に2,500億円から3,000億円へ拡大。ゴルフ参加人口も550万人から700万人へと増加しています。

【ゴルフ練習場の供給不足】

ゴルフ練習場市場が拡大している一方で、設備投資、運営費がかかるアウトドア練習場は減少。そのためゴルフ練習場の供給不足が課題となっており、弾道測定器の進化も著しくあいまって、インドアゴルフ練習場が増加しております。

実は! 地方ほど供給不足に!

- 都内の多くの地域では飽和状態になっている箇所もありますが、都内を除く関東近隣の**神奈川・埼玉・千葉**や**関西・中部・中国・四国・九州・東北・北海道**という地方のエリアは、まだまだ“供給が足りてない!”状態になっています。
- 良い立地は早い者勝ち!というのは店舗ビジネスの常です。地方こそ出店を急げば、チャンスをものにできます!

コンパクトインドアゴルフ 5つのポイント

① スバリ!30坪から始められるコンパクトインドアゴルフ業態のご紹介



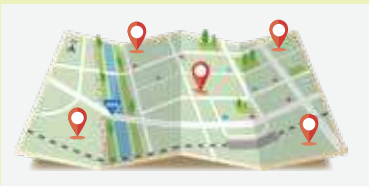
売上	2,200万円
人件費	400万円
賃料	180万円
減価償却	220万円
その他	400万円
販管費合計	1,200万円
営業利益	1,000万円

1店舗あたりの収支モデル 会員数150名、3打席

- 初期投資約2,000万から始められるコンパクトインドアゴルフ業態。
- 1店舗あたりの利回り50%超えであり、収益性も高く、投資回収も2年と早いモデルとなっています。
- 1店舗がうまくいけば、高収益出店を行い、売上・利益増を狙います。
- 素人でも安心して運営できる無人運営可能なモデルであり、インストラクターは外部委託します。
- 出店は、30坪という小スペースにてオープン可能です。

② うまくいくとわかれれば、“高速”出店へ5年で30店舗へ

- 1店舗目がうまくいけば、その年に3店舗を出店を行い、高速出店のモデルを確立します。
- さらに10キロ圏内に3～6店舗を出店し、地域ドミナントを行います。店舗間は相互利用を行い、コンパクト店舗ならではの強みを活かします。
- さらにこのモデルの強みは、下記をご確認ください。



③ 船井モデルのコンパクトインドアゴルフの特徴とは?

24時間
営業

通い放題

最新弾道
測定器設置

素人でも安心
無人運営可能

30坪の
省スペース
活用

2年回収
高収益
モデル

④ 素人でも安心できる!コンパクトインドアゴルフ無人運営のポイント

完全デジタル化(DX)によって、24時間無人で運営できる体制を構築

- ①LINE活用や徹底した予約管理による無人対応で、人件費を削減
- ②最新シミュレータ活用で知識が無いスタッフでも運営可能な施設づくり



⑤ 会員集客も安心!マーケティング力のある船井総合研究所がほぼ代行!

会員制だから、一度集客すれば翌月以降の売上は安定!

- ①オープン時には、黒字化する集客の実績! ②Web集客中心の集客設計なので、販促費もローコストに

“無料”セミナー参加者限定特典付き!

コンパクトインドアゴルフ出店ポテンシャル診断を参加全員に!

出店するためのポテンシャル診断をセミナー参加者限定で無料で実施いたします。セミナーのお申込みは、裏面のQRコードまたはURLよりお申込みくださいませ。

