

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。 お問い合わせNo. S121604

地方こそチャンスあり！利回り50%の最新ビジネスモデル公開

ゴルフは好きだけど、新規事業は慎重にいきいたい…
素人だけど、成功確率の高い新規事業はぜひ参加したい…
という方に向けたコンパクトインドアゴルフ業態！

講座	セミナー内容
第1講座	新規事業としておすすめの“インドアゴルフ事業”のポイントと市場・概況 ・初期投資2,000万円からできる“コンパクトインドアゴルフ事業”の成功事例を大公開！ ・インドアゴルフ市場や概況についてまるっと解説！ ・都会に急増したが、今は地方が大チャンス！小さく始めて大きく成果を上げる新規事業のポイントとは！ 株式会社船井総合研究所 レジャー&スポーツ支援部 シニアコンサルタント 竹田 忠嗣
第2講座	2,000万からはじめられるコンパクトインドアゴルフモデル ・2年で年商6,000万円、5年で年商2億円！スモールスタートして、事業成功するまでのストーリーを徹底解説！ ・立地、内装、設備、販促、人財などの詳細についても立ち上げ時から運営時までを完全公開！ 株式会社船井総合研究所 レジャー&スポーツ支援部 石黒 大智
第3講座	まとめ講座 インドアゴルフ練習場立ち上げ時に経営者におさえていただきたい3つのポイント 株式会社船井総合研究所 レジャー&スポーツ支援部 マネージング・ディレクター 成田 優紀

開催日時	2024年			
	12月17日(火)	10:00~12:00	開催方法	オンライン開催
	12月18日(水)	10:00~12:00 13:00~15:00		
	12月19日(木)	10:00~12:00	お申込み期日	銀行振込み : 開催日6日前まで クレジットカード: 開催日4日前まで ※祝日や連休により変動する場合もございます。
	〈 ログイン開始: 開始時刻30分前〜 〉			

受講料 一般価格 税抜 10,000円 (税込 11,000円) / 一名様 会員価格 税抜 8,000円 (税込 8,800円) / 一名様
●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

お申込み方法

【QRコードからのお申込み】
右記QRコードからお申込みください。

【PCからのお申込み】
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/121604>
船井総研ホームページ (<https://www.funaisoken.co.jp>) に
右上検索窓に「121604」をご入力し検索ください。

船井総研
セミナー事務局 E-mail seminar271@funaisoken.co.jp TEL 0120-964-000 (平日9:30~17:30)
※よくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。



必見 新規事業参入は
スモールスタートを
お考えの皆様

利回り50%以上の“超”高収益ビジネス

初期投資
2,000万円から
可能!

素人でも参入可能
ワンオペ・無人運営
業態

坪数30坪から
空きテナント
遊休スペース活用

小さい投資で
高収益を実現 初期投資2,000万円から始める
コンパクト
インドアゴルフ 立ち上げ
セミナー

コンパクトインドアゴルフ業態の成功事例完全公開!

	事例①	事例②	事例③
地域	東北エリア	北陸エリア	九州エリア
店舗数	6	6	3
売上(万円)	17,000	13,000	10,000
営業利益(万円)	6,900	5,900	4,050
初期投資(万円) /1店舗あたり	2,400	2,500	1,800
投資回収期間(万円) /1店舗あたり	1.7年	2.3年	1.1年

※上記、数字に関しては約束するものではありません

- 初期投資約2,000万円から
スモールスタート!
- 高速出店を実施して、売上・利益を
伸ばしている事例を徹底解説!
- 人口の少ない地方でも成功する
モデルのポイント完全公開!

オンライン
開催

2024年
12月17日(火) 10:00~12:00
12月18日(水) 10:00~12:00
13:00~15:00
12月19日(木) 10:00~12:00

ログイン開始 開始時間30分前〜

主催

初期投資2,000万円から始めるインドアゴルフセミナー

お問い合わせNo. S121604

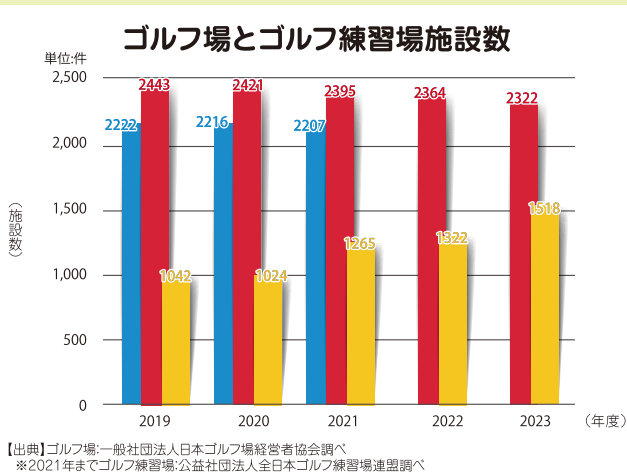
サステナブルグロースカンパニーをもっと。
株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページwww.funaisoken.co.jp) 右上検索窓に『お問い合わせNo.』を入力ください。→ 121604



後発参入からでも成功する!初期投資2,000万円から始めるインドアゴルフ

なぜ今インドアゴルフ施設がおすすめなのか?



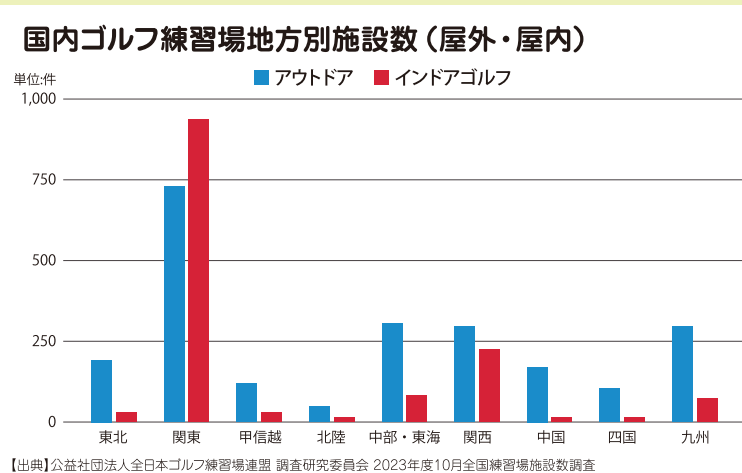
【国内ゴルフ市場の拡大】

国内におけるゴルフ練習場施設は、2020年から2023年の間に2,500億円から3,000億円へ拡大。ゴルフ参加人口も550万人から700万人へと増加しています。

【ゴルフ練習場の供給不足】

ゴルフ練習場市場が拡大している一方で、設備投資、運営費がかかるアウトドア練習場は減少。そのためゴルフ練習場の供給不足が課題となっており、弾道測定器の進化も著しくあいまって、インドアゴルフ練習場が増加しております。

地方こそチャンスあり!都心より地方出店が今おすすめな理由とは?



実は! 地方ほど供給不足に!

- ☐ 都内の多くの地域では飽和状態になっている箇所もありますが、都内を除く関東近隣の**神奈川・埼玉・千葉**や**関西・中部・中国・四国・九州・東北・北海道**という地方のエリアは、まだまだ“供給が足りてない!”状態になっています。
- ☐ 良い立地は早い者勝ち!というのは店舗ビジネスの常です。地方こそ出店を急げば、チャンスをものにできます!

3年で年商3億円、5年で7億円を達成するための業態とは!?

▶▶▶▶ けど、新規事業は慎重に進めたい…リスクを最低限おさえて…

① スバリ!30坪から始められるコンパクトインドアゴルフ業態のご紹介



1店舗あたりの収支モデル

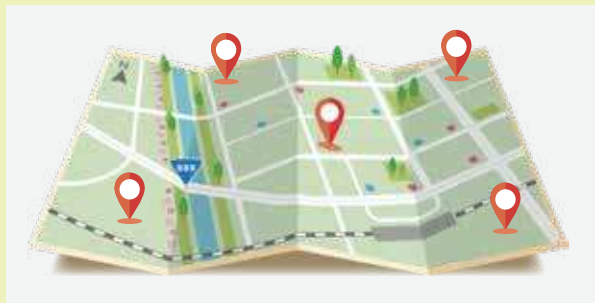
売上	2,200万円
人件費	400万円
賃料	180万円
減価償却	220万円
その他	400万円
販管費合計	1,200万円
営業利益	1,000万円

会員数150名、3打席

- ☐ 初期投資約2,000万から始められるコンパクトインドアゴルフ業態。
- ☐ 1店舗あたりの利回り50%超えであり、収益性も高く、投資回収も2年と早いモデルとなっています。
- ☐ 1店舗がうまくいけば、高収益出店を行い、売上・利益増を狙います。
- ☐ 素人でも安心して運営できる無人運営可能なモデルであり、インストラクターは外部委託します。
- ☐ 出店は、30坪という小スペースにてオープン可能です。

② うまくいくとわかれば、“高速”出店へ5年で30店舗へ

- ☐ 1店舗目がうまくいけば、その年に3店舗を出店を行い、高速出店のモデルを確立します。
- ☐ さらに10キロ圏内に3~6店舗を出店し、地域ドミナントを行います。店舗間は相互利用を行い、コンパクト店舗ならではの強みを活かします。
- ☐ さらにこのモデルの強みは、右ページをご確認ください。



③ 船井モデルのコンパクトインドアゴルフの特徴とは?

24時間営業

通い放題

最新弾道測定器設置

素人でも安心
無人運営可能

30坪の
省スペース活用

2年回収
高収益モデル

④ 素人でも安心できる!コンパクトインドアゴルフ無人運営のポイント

完全デジタル化(DX)によって、24時間無人で運営できる体制を構築

- ① LINE活用や徹底した予約管理による無人対応で、人件費を削減
- ② 最新シミュレータ活用で知識が無いスタッフでも運営可能な施設づくり



⑤ 会員集客も安心!マーケティング力のある船井総合研究所がほぼ代行!

会員制だから、一度集客すれば翌月以降の売上は安定!

- ① オープン時には、黒字化する集客の実績!
- ② Web集客中心の集客設計なので、販促費もローコストに

“無料”セミナー参加者限定特典付き!

コンパクトインドアゴルフ出店ポテンシャル診断を参加全員に!

出店するためのポテンシャル診断をセミナー参加者限定で無料で実施いたします。セミナーのお申込みは、裏面のQRコードまたはURLよりお申込みくださいませ。

