

戸建リノベーション

売上6億円企業

2024年
12月10日(火)

先着順20名様限り!

現地

視察ツアー in 島根

リノベーション業界の最新トレンドを知る充実した1日!



戸建リノベーション専門店
有限会社 夢工房

以前は年商2億円の新築工務店。
しかし「新築で未来は描けない」と心機一転。
新築事業の撤退とリノベーション事業への特化へ。
売上6億円を実現した事例を現地で体感!

有限会社夢工房 代表取締役 成相修氏



オフィス兼モデルハウスツアー&ギャラリーツアー&社長講演

塩冶町モデルハウス

オフィス兼モデルハウスをOPEN!

After



2018年、築50年の
古家を改修しOPEN!

Before



出雲高岡体感ギャラリー

様々なリノベーション体感コーナーを設置!



正しいリノベーションの知識・情報を広めることで、島根の暮らしを豊かにしたいと
思いで開設した施設。

断熱比較コーナーや、造作展示コーナー等、リノベーションをするなら必ず知っておくべき情報を盛りだくさんに揃えた施設です。

戸建リノベーション売上6億円企業視察セミナー

お問い合わせNo. S120853

主催



サステナブルな成長を志す。

Funai Soken

日時 2024年12月10日(火)

集合場所 JR出雲市駅

集合 12:00 (開始 12:30)

解散 16:30

内容に関するお問合せ: 阪口 和輝 (サカグチ カズキ) 申込みに関するお問合せ: 浅井 美帆 (アサイ ミホ)

株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル 【TEL】03-4223-3166 (平日 9:30~17:30) 【Mail】zoukaiken@funaisoken.co.jp



当社ホームページからお申込みいただけます。船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。

120853

視察のみどころ①

塩冶町リノベーションモデルハウス

After

本社兼モデルハウスに!



Before

築50年



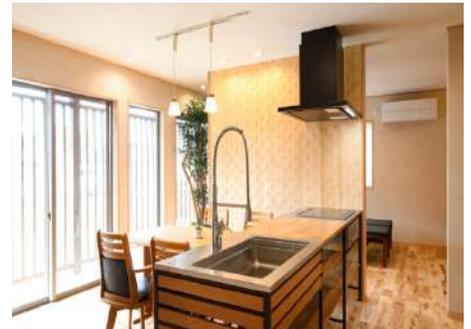
解体中



体感スペース



オフィススペース

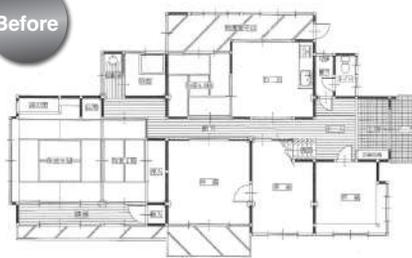


内観LDK空間



和室

Before



After



● 塩冶町モデルハウス

住所	島根県出雲市塩冶町826-3
リノベーション完工年月	2018年3月
完工時築年数	築50年
構造	木造2階建
面積	木造2階建
間取り	4LDK

構造評点:0.22→1.10

平均熱貫流率3.10W/m²・K→0.87W/m²・K

平均契約単価2,000万円を実現する
高単価戸建リノベーションモデルハウス。
築50年の和風住宅を和モダンな形へ
丸ごとリノベーションし、耐震5倍・断熱3倍を実現。
オフィス兼用で使用している。

視察のみどころ②

出雲高岡体感ギャラリー築60年の古民家再生

After



Before

築60年



Before



After



リノベーション完工年月

2023年

完工時築年数

築60年

構造

木造1階建

駐車場

有り

築60年の古民家をリノベーションしたリノベーション体感ギャラリー。

普段の生活では何となく感じていながらも実際に目に見えない住まいの改善策を体感できる施設。

視察ツアー 当日スケジュール

12:30
▼
12:45

バス移動 

12:45
▼
13:15

株式会社 夢工房
本社兼モデルハウス見学

※グループに分かれてご見学いただきます。



13:20
▼
13:40

バス移動 

13:40
▼
14:00

出雲高岡体感ギャラリー見学

●築60年の古民家をリノベーションした体感ギャラリー
※グループに分かれてご見学いただきます。



14:05
▼
14:10

バス移動 

14:15
▼
14:35

高岡町モデルハウス見学

築53年の築古戸建住宅(2階建て)を減築し平屋に
※グループに分かれてご見学いただきます。



14:40
▼
14:55

バス移動 

15:00
▼
16:30

ビッグハート出雲(出雲市芸術文化振興財団)にて
ゲスト&株式会社船井総合研究所による
まとめ講座

17:00
▼
19:00

懇親会(任意)

開催要項

日時・会場

2024年12月10日火

お申込み期限 12月6日(金)23:59まで

集合場所 JR出雲市駅

開催時間 開始 12:30 (受付12:00~) 解散 16:30

諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はメールにてご確認ください。
※移動中の交通事情により解散時刻がずれ込む場合がございます。ご了承くださいませ。
※最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。
尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいいたしかなますので、ご了承くださいませ。
※今回のイベントは同一エリアからのご参加はご遠慮いただいております。ご了承くださいませ。

受講料

一般価格 30,000円(税込33,000円) / 一名様

会員価格 24,000円(税込26,400円) / 一名様

戸建リノベーション 1名様無料
経営研究会会員 2名様以降24,000円(税込26,400円) / 一名様

開催4日前までに下記記載の振込口座へ
ご入金いただきますようお願い申し上げます。
お振込先 三井住友銀行(0009)近畿第一支店(974)
普通 5785658 カ)フナイソウゴウケンキュウシヨ セミナーグチ

申込み取消時期	取消料
開始日の前日から起算して11日前まで	いただきません
開始日の前日から起算して8~10日前まで	旅行代金の20%
開始日の前日から起算して2~7日前まで	旅行代金の30%
開始日の前日	旅行代金の40%
開始日の当日	旅行代金の50%
ツアーの開始後の解除または無連絡不参加	旅行代金の100%

受講料に含まれないもの:集合場所までの交通費・宿泊費・懇親会費

- お客様のご都合で、ご参加を中止される場合は、左記の取消料をお支払いいただきます。
- ご参加を取り消される場合は、事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。キャンセル期日以降の取り消しの場合はキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。
- ご入金の際は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただく場合がございます。
- 添乗員は同行いたしません。担当コンサルタントが同行いたします。
- 最少催行人数5名(出発日から5日前までに最低出発人数のご予約がない場合は中止とさせていただきます。)
- 会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバースPlus)へご入会のお客様のお申込みに適用します。
- 詳しい旅行条件を説明した書面をお渡しいたしますので、事前にご確認の上、ご契約ください。
- 当視察セミナーでは、当社が手配した交通手段以外でのご参加はご遠慮いただいております。

お申込み方法

お申し込み方法は2種類ございます。

- ①【下記QRコードの読み取り】→【申し込みフォームへの入力】の順にお進みください。
- ②船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、
右上検索窓にお問い合わせNo.【120853】を入力、検索ください。

お問い合わせ

サステナブルな成長を推進する。 Fundai Soken 株式会社船井総合研究所

研究会事務局:zoukaiken@funaisoken.co.jp

TEL.03-4223-3166(平日9:30-17:30)

- 申し込みに関するお問い合わせ:浅井 美帆(アサイ ミホ)
 - 内容に関するお問い合わせ:阪口和輝(サカグチ カズキ)
- 注)地域・業種によってはご参加をお断りさせていただく場合がございます。予めご了承ください。

お申し込みはこちらからお願いいたします。

2024年12月10日火

戸建リノベーション売上6億円企業視察セミナー

お申し込み期限:2024年12月6日(金)23:59まで

▼お申し込みはこちら

