



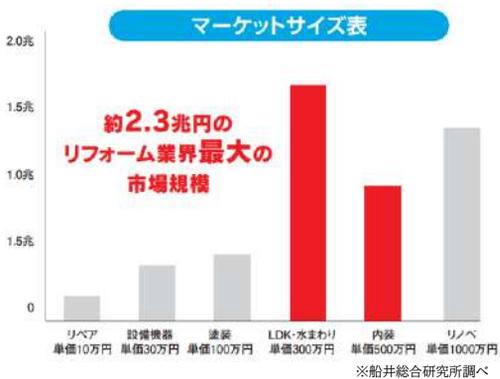
# デザイン×リフォーム攻略の秘訣大公開！

デザインリフォームの市場規模は？

デザインリフォームの市場規模は、2兆3000億円と株式会社船井総合研究所(以下、船井総合研究所)では試算している。リフォーム業界の中でも最もポリュームの多い水まわりリフォーム系のマーケットにデザインを掛け合わせ平均単価を引き上げることができればその市場規模の大きさは計り知れない。

これまで多くのリフォーム会社がこの巨大マーケットにチャレンジしてきたが、大成をした会社は少ない。また、実現出来たとしても、その成功確度は低く、多店舗化は実現できなかった。だからこそ、リフォーム会社が手を付けることができなかった

デザイン×リフォームのマーケットに大きな可能性を感じている。



デザインリフォーム事例



デザインリフォームのターゲットとは？

ターゲットは、少子高齢化時代にこれから増える高齢者60代の女性である。このターゲット客層では、リフォームを検討する際の会社選びの基準が少なくなっている。「近くの会社だから」、「よくチラシが入っているから」、「価格が安いから」など、よく考えずにリフォーム会社を選択している。

そこで、**他社と差別化できるのがデザイン**である。60代の女性だつてできることならリフォームするタイミングでおしゃれな家になりたい。キッチンを変えるなら、家電やダイニングの家具もおしゃれにしたいと考えるのは当然のことである。

決して、おしゃれにこだわりのある客層をターゲットにしているわけではない。大多数のユーザーもできることならおしゃれにしたいと考えているが、**リフォーム会社にその提案力がなかった・提案していなかった**のである。

そこで！

船井総合研究所では、**定額制のデザインリフォームパッケージ**を開発した。導入した企業では、今まで集客出来ていなかった「予算300万円以上の客層」や、「リビング空間をまるごと、おしゃれにリフォームしたい」と考えるお客様を集めることに成功している。

# デザイン×リフォーム ビジネスモデル 成功するポイントを一挙ご紹介！

(一部)

## デザインリフォーム成功の7つの秘訣

競合が消える  
デザインパッケージの秘訣

即  
戦力!

設計士不要で未経験者でも、お客様の心を掴むことができるデザインパッケージ作成の秘訣と方法を徹底解説!



契約率70%実現する  
テスト診断システム

新  
開発!

お客様の好みを自動で絞り込みテスト提案を外すことがなくなる診断システムのヒミツ公開!



平均単価350万円を超える  
LDKライティング提案法

未経験  
活躍!

高単価の秘訣は、照明計画にあった？実はおしゃれな設計士が提案しているライティング営業法を徹底解説!



粗利35%獲得できる  
家具セット販売営業法

高  
粗利!

他社と圧倒的に差別化できる家具・カーテン・照明のトータルコーディネート営業を実現するマニュアル大公開!



WEBマーケティング法

安定  
集客!

LDK客を集めるSNS・Google広告戦略解説!

反響単価1万円で高単価客を集める方法

勝手に単価の上がる  
マーチャンダイジング作成法

経営は  
数学!

船井流平均単価算出法を徹底解説!

平均単価 =  $\sqrt{\text{最低価格} \times \text{最高価格}}$ !?

### お客様が変わるショールーム経営

空間  
提案!

集客がほとんどなかったショールームが、イベントを開催することなくお客様の反響が取れるショールームに生まれ変わった。リニューアルの秘訣をご紹介します!



成功の秘訣は、LDKの空間提案！デザインリフォームをしたいお客様が最も見たい空間を3つ以上そろえることで、集客数2倍・契約率2倍にした企業様の成功事例をご紹介します!



# ツール・マニュアルのご紹介

Point  
**1**

平均客単価 350万円を実現！

## ショールーム開発・出店マニュアル

成功の秘訣は、LDKの空間提案！  
デザインリフォーム案件を獲得するための  
ショールームの作り方・出店方法を徹底解説！



ショールームを持つ目的は大きく、  
集客力・営業力・単価アップにあ  
ります。平均単価350万円を実現す  
るデザインリフォーム専門店とし  
ての地位を確立するために考えら  
れた出店ノウハウや、デザインテ  
イスト別のLDK空間展示など、購買  
意欲を高める仕掛けを一挙公開！

Point  
**2**

オープン集客で26組を集めた

## グランドオープンチラシ・定番チラシ

反響率の高いチラシの成功事例を大公開！  
チラシの作り方ポイント解説で、  
明日からチラシ集客を行うことができます！



### ■成功事例チラシ

ショールームグランドオー  
プンで26組を集客した成  
功チラシを事例付きでご紹  
介いたします。

Point  
3

未経験営業も即戦力！設計士不要の

## 営業マニュアル・ツール

デザインリフォーム営業のポイントは「差別化」！  
新卒・未経験でも高契約率を実現する  
営業ツール&トークスクリプトを用意しています。



全20ページを超えるアプローチブック。リフォーム競合他社を寄せ付けない差別化営業のためのトークスクリプト付。



定額制デザインテイストの標準仕様を定めたショールーム展示用POP。



施工費用の目安・スケジュールを明確化させ、お客様を迷わせない即決営業POP。客単価がアップするスクリプト付。



ダイニングセット・チェア・ソファ・ローボード・ラグ・照明までお客様の好きなテイストを診断できるシステム。

ホームページ集客・WEB集客・商品設計・利益率アップ

# その他の成功事例は研究会で！

# デザインリフォーム研究会説明会

## 成功事例企業の生の声が聴ける師と友づくりの場



### 「デザインリフォーム研究会」のご紹介

#### ①年5回の例会開催（情報交換&勉強会）

「船井総合研究所コンサルタントによる業績アップ講座」「ゲスト専門家による各種研修」「会員同士による情報交換会」など豊富な企画で、業績アップノウハウを、定期的・効率的に得ることができます。

#### ②マニュアル・ツールの提供

「販促マニュアル」「営業マニュアル」「ショールーム出店マニュアル」等のビジネスを展開する上で必要なマニュアル、およびツールをご提供します。

#### ③年1回の成功事例企業視察ツアー

「百聞は一見に如かず」、実際に業績を上げている最新モデル視察先の見学ツアーにご参加いただけます。

デザインリフォーム研究会の詳細はこちらから



まずは  
無料の  
お試し参加！

少しでもご興味がある方は、  
2024年4月11日（木）  
無料説明会にご参加ください！

日時

2024年4月11日(木) 11:00~16:30  
(受付開始 10:30~)

内容

- ビジネスモデル解説
- 質疑応答
- 成功事例企業紹介
- まとめ

費用

**特別無料**（※先着30企業限定）

※既存会員、または先にお試し参加をお申し込みの企業と商圏バッティングしている場合、ご参加をお断りすることがございますので、あらかじめご了承くださいませ。

～ 当日は、無料経営相談も実施しております ～

# 2024年を飛躍の年にするために 新しいチャレンジの第一歩を踏み出す

「会社はトップで99.9%決まります」

これは弊社の創業者である、船井幸雄の言葉です。

業績を向上させるためには会社のトップである、社長ご自身の決断が必要です。

したがって、立ち上げのスピードを早めるためにも、事業主の方と任せる責任者のペアでのご参加をお勧めします。

さて、気になる参加費用ですが、より多くの方に知っていただきたいという思いから、今回に限り「無料」です。正直申しますと、破格でのご案内になります。ご用意できるお席は30名様限りとさせていただきます。

おそらく、満席が予想されます。このレポートをご覧になりましたら、すぐに裏面QRコードからお申し込み下さい。

リフォーム業の新たな事業の「柱」にしたいと真剣にお考えのご熱心な事業主にお会いできることを心から楽しみにしております。

株式会社船井総合研究所 リノベーション支援部

Renovationビジネスグループ

吉川 顕

# デザインリフォーム研究会説明会

お問合せNo.: S113065/K106135

株式会社船井総合研究所 五反田オフィス

〒141-8527 東京都品川区西五反田6-12-1[JR「五反田駅」西口より徒歩15分]

2024年4月11日(木)

日時・会場

開始 終了  
11:00~16:30 (受付開始 10:30~)

※諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はメールにてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払い戻し手数料などのお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

受講料

無料

研究会説明会は受講料無料でご参加頂けます。  
※1社2名様まで1回限りのご参加が可能です。

お申込み  
方法

下記QRコードよりお申込みください。

- お申込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合は、開催4営業日前までにご連絡ください。
- ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。

お問合せ

 Funai Soken

TEL:03-6212-2931(平日9:30~17:30)株式会社船井総合研究所

メール:kaiinservice@funaisoken.co.jp

- 申込に関するお問合せ:高橋康平(タカハシコウヘイ)
- 内容に関するお問合せ:浅井美帆(アサイミホ)

お申込みはこちらからお願い致します。

お申込み期限:2024年4月7日(日)23:59まで

## ■ご参加条件

- ・本説明会は経営者・事業責任者向けの会となります。お申込みいただいた企業様には、詳細を確認させていただきご参加の可否につきまして弊社よりあらためてご連絡申し上げます。
- ・本研究会を有効活用していく目的で、受講前に弊社コンサルタントによる事前ガイダンスを実施しております。事前ガイダンスをお受けいただけない場合、説明会へのご参加をお受けしかねる場合がございますのでご了承ください。

