

仕入を加速している企業がやってる 資金調達手法を一挙公開

開催要項

オンライン 開催	※講座内容はすべて同じです。ご都合のよい日時をおひとつお選びください。			
	2024年 5月13日 【申し込み締切】 5月9日(木) 10:00～12:00 (ログイン開始 9:30～)	・17日 【申し込み締切】 5月13日(月) 10:00～12:00 (ログイン開始 9:30～)	・6月6日 【申し込み締切】 6月2日(日) 13:00～15:00 (ログイン開始 12:30～)	
PC・スマホでセミナー参加 全日程オンライン開催				
※本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。セミナーご参加方法の詳細は「船井総研 Web 参加」で検索。				
受講料	一般価格 税抜10,000円(税込11,000円)／一名様 会員価格 税抜8,000円(税込8,800円)／一名様 ●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバースPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。			

講座	セミナー内容	
第1講座	仕入加速を実現した資金調達の秘訣 不安定な市況の中で調達金額を伸ばし成長を加速させた 会社の事例を基に住宅・不動産会社が採るべき調達戦略をお伝えします。 国立大学卒業後、株式会社船井総合研究所に新卒入社。大学時代に地方金融の事業性評価融資と収益性との要因分析を研究論文として実施。金融行政のアカデミックな視点に加え、営業指導、広告運用、市場リサーチ等マーケティング支援実績もあるため、現場視点を盛り込んだ財務提案が可能。不動産×事業性評価の企業サポートには定評がある。 株式会社船井総合研究所 財務支援部 リーダー 多和田 良喜	
第2講座	事例解説講座 銀行借入を伸ばし業績アップを実現できた事例企業が具体的に用いた 金融機関アプローチ手法・交渉術、金融機関選定のポイントを解説します。 株式会社船井総合研究所 入社以来、資金調達力向上及び財務管理体制の構築を中心とした財務コンサルティングに従事。中堅・中小企業の資金効率と収益性を向上させ、戦略的な意思決定を財務面からサポートする。 株式会社船井総合研究所 財務支援部 諸橋 伶哉	
第3講座	明日から取り組んでほしいこと 本セミナーのまとめと明日から取り組んでほしいことをお伝えします。 株式会社船井総合研究所 財務支援部 リーダー 多和田 良喜	

お申込み方法

【PCからのお申込み】下記セミナーページからお申込みください。
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/112611>

【QRコードからのお申込み】右記のQRコードを読み取り、お申込みください。
 【TEL】0120-964-000(平日9:30～17:30)
 ※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。また、お問い合わせの際は「お問い合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。
 ※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

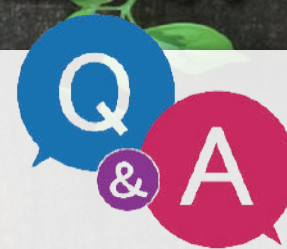


在庫を増やして 成長したい 会社必見

在庫元手に 2億円調達セミナー

このような方におすすめ

- ✓ 銀行からの融資スピードが遅い
- ✓ 在庫数を増やして成長したい
- ✓ 自社の適正在庫数が分からない
- ✓ 担保設定料が無駄と感じている
- ✓ 銀行からの借入を増やしたい



Q 在庫仕入を加速し続けている会社の秘訣は？

A 銀行からの調達額と調達スピードを加速し資金力で差をつけています。詳しい手法については裏面で！

主催



サステナブルグロースカンパニーをもっと。

Fundai Soken

【住宅・不動産向け】在庫を元手に2億円調達セミナー

お問い合わせNo.S112611

船井総研セミナー事務局

E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル ※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。

当社ホームページからお申込みいただけます。船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。

112611

仕入を加速している企業の資金調達手法を一挙公開

このような悩みをお持ちの事業主の皆様をお待ちしています！

- ✓ 銀行からの融資回答スピードが遅い
- ✓ 在庫を増やして成長したい
- ✓ 自社の適正在庫数が分からない
- ✓ 担保設定料が無駄と感じている
- ✓ 同業他社よりも金利が高い

本セミナーではこのようなことが学べます！

資金調達
速度UP

融資回答待ち実質0日で
資金調達を実現する方法を学べます。

資金調達
金額UP

融資量を最速で増加させるための
銀行対策術を学べます。

持続的に仕入加速するための手法3選

バックファイナンス

通常、在庫を仕入れる際は事前に銀行に相談をして融資可能か回答をもらったのちに決済をしなければなりません。しかし、仕入を加速している不動産会社は仕入をした後に在庫金額を調達する「バックファイナンス」と呼ばれる借入手法を活用しています。

当座貸越の活用

仕入れごとに一つ一つ借入を行うのではなく、好きな時に借りられて返すことが出来る当座貸越枠の設定をすることで仕入スピードを高めることが出来ることに加え、資金繰りの安定化にもつながります。

担保なし融資

通常、不動産仕入を行う際は担保を設定します。ただ仕入数が多くなればなるほど担保設定料も重くのしかかってきます。仕入を加速している会社は登記留保など担保設定料を削減する形で資金調達をしています。

事例①

業種：戸建分譲・リノベ再販

**バックファイナンスを活用し、
融資回答待ちを実質0日に短縮**

事例②

業種：リノベ再販・仲介

**当座貸越枠2億円を設定することで
在庫水準を高めることに成功**

事例③

業種：土地分譲・リノベ再販

**担保設定をせず、登記留保での資金調達し、
担保設定料を削減することに成功**

セミナーはWebからお申込みください。

右記のQRコードを読み取りいただき、お申込みフォームよりお申込みください。 <https://www.funaisoken.co.jp/seminar/112611>

セミナー情報を当社ホームページからもご覧いただけます！



セミナー
申込みは
コチラ▶

