

東京会場開催

講座内容
&
スケジュール

2024年6月11日火

14:30~17:30 (受付開始 14:00~)

申込締切日: 6月7日 (金)

会場 船井総合研究所 東京本社 (八重洲) ※[2024年4月1日]より八重洲に移転し、開催いたします。ご来場の際はご注意ください。

住所 〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー35階
[JR「東京」駅 地下直結(八重洲地下街経由)、東京メトロ丸の内線「東京」駅 地下直結(八重洲地下街経由)]

※本場より、やむを得ず会場を変更する場合がございます。会場はマイページにてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いをいたしませんので、ご了承ください。

受講料

一般価格 税抜20,000円(税込22,000円)/一名様

会員価格 税抜16,000円(税込17,600円)/一名様

会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みにより適用となります。

豪華2大
セミナー特典

01 戸建リノベ事業専門の
コンサルタントによる
無料経営相談

02 全国50社以上の企業が集う
増改築ビジネス経営研究会
無料ご招待 (1社1回限り)

講座

講師・内容紹介

第一講座

住宅業界時流予測

新築の売上が落ちた、集客数が減っている、
原価高騰で粗利率が落ちた…、競合が増え契約率が落ちた…
全国の住宅・リフォーム会社の動向と高生産性実現の方法

株式会社船井総合研究所 リノベーション支援部 ディレクター 井手 聡



第二講座

1拠点5億円のリフォーム事業成長ストーリー

性能向上断熱リノベーションを中心に1拠点5億円の業績を上げるまでの軌跡と
今後のデザインリフォーム事業の展望についてお話しいただきます。

株式会社セイダイホールディングス 代表取締役社長 寺谷 武史 氏



第三講座

戸建リノベーションビジネスモデル解説

商圏10万人の地方でも、2.5億円の売上を作れる!
リフォーム業界非競争ビジネス!
平均単価1,600万円の戸建リノベーション事業モデルについて解説します。

株式会社船井総合研究所 リノベーション支援部 リノベビジネスチーム リーダー 阪口 和輝



第四講座

デザインリフォームビジネスモデル解説

未経験営業でも即時業績アップできる!
平均単価350万円の家具セット販売デザインリフォーム事業モデルについて解説します。

株式会社船井総合研究所 リノベーション支援部 デザインリフォームチーム 高橋 康平



第五講座

明日から使える経営手法

成長している企業が取り組む戦略と明日から取り組むべきこと

株式会社船井総合研究所 リノベーション支援部 ディレクター 井手 聡

お申込み方法

[QRコードからのお申込み] 右記のQRコードを読み取ってお申込みください

※お申込みに関するよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

[PCからのお申込み] 下記セミナーページからお申込みください

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/112425>

[TEL] 0120-964-000 (平日9:30~17:30) ※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。
また、お問い合わせの際は「お問い合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。



新築モデルハウスが そのまま使える! 「戸建リノベーション」

ビジネスで
拠点を増やさず
プラス3.8億円



株式会社セイダイホールディングス
代表取締役社長 寺谷 武史 氏

セイダイリフォームのココがすごい!

- 1 建て替えかリノベかの「はざま客」が殺到!
- 2 新築の仕様をそのまま活かしたリノベ商品!
- 3 粗利率は30%で、新築並みかそれ以上!
- 4 平均単価は1,600万、まさに「第3の新築」!

その秘訣を中面で公開!

ぜひご開封ください!

東京会場
開催

2024年6月11日火

開催時間

14:30~17:30
(受付開始 14:00~)

主催



サステナブルグロースカンパニーをもっと。
Funai Soken

株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

1拠点5億!性能向上&デザイン リノベーション事業セミナー

お問い合わせNo. S112425

船井総研セミナー事務局

E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。



当社ホームページからお申込みいただけます。船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。

112425

新築モデルハウス+商品・集客・営業戦略で、拠点を増やさずプラス3.8億円!

特別ゲスト登壇

株式会社セイダイホールディングスのご紹介



金沢市を中心に注文住宅・分譲・リフォームで35億円を上げ、創業当初から一貫して断熱・気密性にこだわった家を手掛け、数々の賞を受賞してきました。金沢で多ブランド化に成功し、ホールディングス化を実現し各社業績を上げ続ける企業様です。中でも成長著しいリフォーム会社の成長ストーリーについてお話しいただきます。

成長の秘訣は新築モデルハウスの活用!

これまでメーカーショールーム(Panasonic・LIXILなど)でイベントを開催してきましたが、新築のモデルハウスを活用して集客を始めると平均単価が1,000万円近くまで上がってきました。



新築合同イベントで集客最大化



こんな方もおすすめのセミナー

- ✓ 新築着工棟数減少で先行きが不安。
- ✓ 新築と相乗効果のある事業を探している。
- ✓ 粗利率の高い事業を探している。
- ✓ 高単価リノベーション客だけを集める方法が知りたい。
- ✓ 未経験でもできる営業ノウハウが知りたい。

これからリノベーションに取り組む方も、すでに取り組んでいる方もご参加お待ちしております。



「戸建リノベーション」ビジネスを成功に導くマニュアル・ツールをすべて公開します!

商 品

これが売れる「戸建リノベ」商品だ!

- ✓ 新築仕様をそのまま活用する方法!
- ✓ 粗利率30%超の商品の作り方!
- ✓ 全国のリノベ企業の原価大公開!
- ✓ 契約率を向上させる商品カタログ大公開!

プレゼンテーションブック



他社原価比較検討会



集 客

1,500万リノベ客はこうして集める!

- ✓ 戸建リノベーション専門店の作り方徹底解説!
- ✓ 1,500万円リノベーション顧客を徹底分析!
- ✓ 高反響チラシ大公開!

反響エリア分析



高反響チラシ

サイト検索順位推移

検索順位	2020年 1月	2021年 1月	2022年 1月	2023年 1月	2024年 1月
リフォーム 金沢	40位	10位	4位	5位	1位

WEB分析レポート



高単価リフォーム専門サイト



コスパ最強! WEB・SNS集客術

- ✓ リノベーション専門サイト構築法大公開!
- ✓ 月間10件集めるWEBマーケティング手法徹底解説!
- ✓ 自然反響を増やすSEO対策法解説!
- ✓ Instagram・GoogleマップなどWEB網の目リファラル反響戦略!

営 業

来場客契約率25% 営業ノウハウ!

- ✓ 40日で契約できるスケジューリング営業システム大公開!
- ✓ 未経験でもできる耐震×断熱診断営業法徹底解説!
- ✓ 契約率25%を実現する設計申し込みシステム大公開!

40日契約スケジューリングシート



未経験でも売れる動画学習



建築未経験者が活躍する営業システム!

- ✓ 建築知識不要の建物診断報告書システム大公開!
- ✓ 詳細積算不要の資金計画営業法大公開!

詳細積算不要の資金計画システム



契約率を上げる現場調査報告書システム

