解体業界を勝ち抜く経営のヒントを大公開！

最先端 解体工事セミナー

限定40名様

急成長企業の経営戦略を生で聞ける！

CLEAN ISLAND
業界のイメージを変えて見せます

日本トップクラス

自社WEBサイトから年間 **840件の直接依頼**

業界注目

解体専門店オープンで未経験者採用&育成

売上 **15億円** 粗利率 **32%**

プレミアゲスト講師

株式会社クリーンアイランド
代表取締役
谷池 一真氏

募集開始から**20日以内**で、**満席になる大人気企画**です。お早めにお申込みください。

日時 2024年 **3月30日(土)** 13:00~16:30（受付12:30~）

お申込み期限 3月26日(火)

会場 **TKPガーデンシティ大阪淀屋橋**
〒541-0042 大阪府大阪市中央区今橋2-5-8 トレードピア淀屋橋

※諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はマイページにてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただくことがございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

主催
サステナグロースカンパニーをもっと。
Funai Soken
株式会社船井総合研究所 〒541-0041大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル
全国解体工事経営戦略セミナー お問い合わせNo. S111871
船井総研セミナー事務局 E-mail：seminar271@funaisoken.co.jp
※お問い合わせの際は[セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名]を明記の上、ご連絡ください。

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に『お問い合わせNo.』を入力ください。)→ 111871

注目！

全国の解体工事の事業者の皆様、次のような悩みはありませんか？

最近、競合が増えてきている・・・

悩み① 自社集客ができない・・・

・利益率の高い仕事を受注できない・・・
・既存元請けからの仕事に依存・・・
・施主からの直接依頼の獲得方法が分からない・・・
・WEB集客のやり方が分からない・・・

悩み② 成約率も落ちてきている・・・

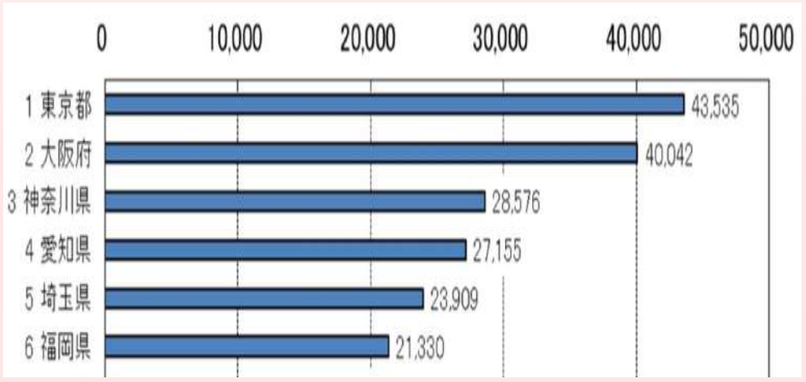
・相見積もりで、他社に負けてしまう・・・
・他社の安すぎる見積もり金額に勝てない・・・
・相見積もり待ちが多く、時間がかかる・・・

悩み③ 利益率が下がっている・・・

・価格のたたき合いで、施工金額が下がる・・・
・産廃費用の値上げで、利益が残らない・・・
・予算が低いお客様も多いので、利益に繋がらない・・・

解体業界は成長市場！競合がドンドン増えている！

□年々競合が増え続け、価格競争が激化している・・・
□集客の内訳のほとんどが紹介サイトになってしまっている・・・
□相見積もりが当たり前で成約率が40%にも満たない・・・
□すぐに価格勝負になり、150万円以下でないと成約できない・・・
□現状をなんとか脱却したい・・・！！！



出典：国土交通省　都道府県別許可業者数
2022年3月時点

上の悩みに1つでも当てはまる方は続きをご覧ください！

競合が多いエリアでも圧倒的に業績を伸ばす秘訣はこちら！

業界トップレベルスピードで超成長！

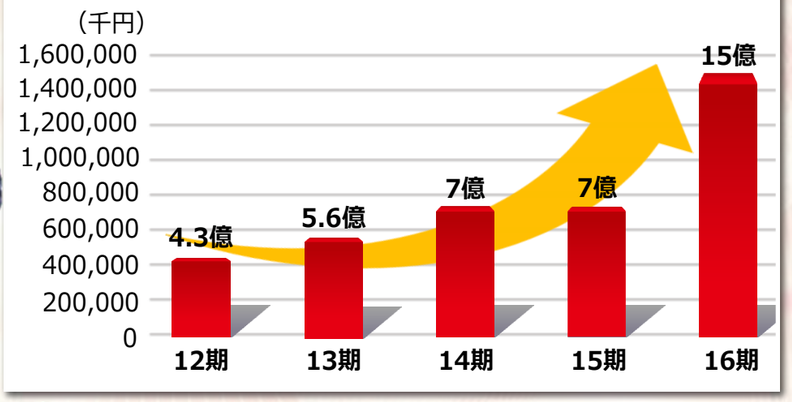
元請住宅解体ビジネスモデルの成功事例のご紹介

株式会社クリーンアイランド
代表取締役 谷池 一真 氏

産廃費用増加も利益上昇中！

年商15億 粗利率32%

建て替え需要増加や空き家の増加が追い風に



クリーンアイランドが業績を伸ばしている理由を大公開!!

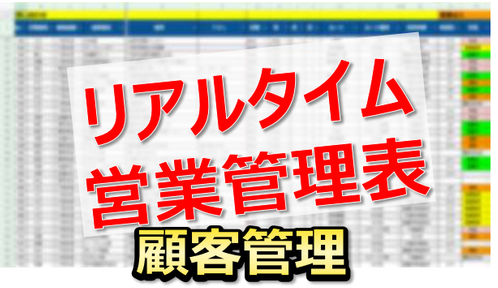
解体工事専門店舗

解体専門WEBサイト

解体専門チラシ

営業未経験の新人が入社2ヵ月で売れる仕組み化!

営業ツール



株式会社クリーンアイランドの成功ストーリー

クリーンアイランドの過去のお悩み

- ✓ 粗利率が低く、どれだけ仕事をしても儲からない（粗利率：20%以下）
- ✓ 資金繰りが火の車（90日後の入金はザラ）
- ✓ 担当者へのゴマすりを続けなければいけない（仕事がなくなる不安・・・）
- ✓ 元請会社の工期が短い（突貫工事を指示される）
- ✓ 大手の下請工事をしても、社会保険など制約ばかりが増えて儲からない（手間が増えるだけ・・・）
- ✓ 仕事の受注が不安定
- ✓ クレームは全て自社の責任にされる（担当者によってですが・・・）

■若い人材が採用できず、育成にも苦戦しました...

・既存のBtoBのお仕事やBtoCのお仕事は順調に増えていきましたが、採用に苦戦をしました。主に求人誌やWEB上の求人媒体で採用を試みましたが、なかなか応募が来ませんでした。そこで、YouTubeやInstagram、TikTokなどを利用したSNSでの採用戦略に取り組みました。すると、次第に視聴者が増えていき、「働きたいです。」と問い合わせをいただくことができました。現在では、こうしたSNSを見て採用に至った若手のメンバーが大活躍してくれています。

投資販促が事業成功のカギ
クリーンイメージ戦略は必要！
WEB集客の戦略を組む
営業の仕組み化・組織化を進める

高成長×高生産性経営の秘訣がたった1日で丸わかり

圧倒的成長×生産性を誇る企業に学ぶ成長戦略セミナー

セミナーで解決

- ✓個人・法人からの直接依頼を最大化する認知戦略を大公開
- ✓業態付加を意識した解体ビジネスモデルの作り方
- ✓生産性を最大化する社内分業体制が丸わかり
- ✓年間１億円を売りあげる営業マンを1年で育成する早期育成体制が丸わかり

株式会社クリーンアイランド
代表取締役 谷池一真 氏

弊社はこれまで「業界イメージを変える」の
精神を理念に、地域の皆様に求められる解体工事を気
軽に相談できる会社を目指しております。
今回ご参加される皆様との交流を通し、この解体業界
をより盛り上げていければと考えております。
セミナーへのご参加を心よりお待ちしております。

解体営業の仕組み化で圧倒的成長を実現！

ショールーム外観

ショールーム内観

	会社売上	年間集客数	営業マン	成約率 ※ポータル/追客/長期案件を除く
現状	15億円	1183件	10人	60%
3年前	売上2.67倍 5.6億円	集客数1.7倍 450件	営業人員2倍 5人	成約率2倍 30%

解体業界の最新事例・ノウハウを直接聞ける！急成長企業の経営戦略が丸わかり！

見どころ1 毎月直接依頼を発生させるWEB集客戦略

今取り組まなければ乗り遅れる！
高い利益率を誇る施主からの直接依頼の
獲得手法を大公開？

見どころ2 比較検討客も即成約に繋げる体験型ショールーム

解体業界初!?クリーンなイメージ戦略に
欠かせない解体店舗を大公開！

見どころ3 新人でも初年度売上1億円を達成！必殺！営業システム＆営業ツール

成約の要！顧客にとって分かりやすいを
追求した営業ツールとは！

解体工事ビジネスで急成長したい方！今すぐお申込みを！

お申込みはこちら

全国解体工事経営戦略セミナー

日時・会場

2024年3月30日（土）

【開催場所】
TKPガーデンシティ大阪淀屋橋

開催時間 13:00～16:30（受付時間12:30～）

お申込み期限　3月26日(火)

※諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はマイページにてご確認ください。
※最少催行人数に満たない場合、中止させていただくことがございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

講座	セミナー内容
第１講座 13：00～13：50	**これで儲かる！自社集客解体ビジネスモデルとは！？** 2024年、手元に利益が残る解体工事を行うには自社での集客が重要です。その自社集客を要にした、最新の解体工事ビジネスモデルについて解説いたします。 株式会社船井総合研究所 リノベーション支援部 Reformビジネスグループ リーダー **石川 麟太郎**
第２講座 14：00～15：00	**成長率200%超え！売上１５億円の解体会社の経営戦略** 解体業界において先進的な取り組みを行い、解体ビジネスで1年で売り上げを2倍にして15億円を達成した企業の取り組みを大公開。 株式会社クリーンアイランド **代表取締役 谷池 一真 氏**
第３講座 15：10～16：00	**【最新】解体業界WEB集客戦略** 解体ビジネスで自社集客を行う上で集客の要になるWEB集客について、基本的なことを解説いたします。 株式会社 船井総合研究所 リノベーション支援部 Reformビジネスグループ山本 雄河
第４講座 16：10～16：30	**まとめ講座** 今後解体ビジネスを自社で進めていくにはどうすればいいのか。船井総合研究所の石川が、自社への落とし込み方法の解説を行います。 株式会社船井総合研究所 リノベーション支援部 Reformビジネスグループ リーダー **石川 麟太郎**

お申込み方法

受講料

一般価格　受講料：税抜 20,000円(税込22,000円）／一名様

会員価格　受講料：税抜 16,000円(税込17,600円）／一名様

※ご入金の際は、税込金額でのお振込をお願いいたします。お振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。
●受講料のお振込は、開催日の4日前までにお願いいたします。
●会員価格は各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン（旧：FUNAIメンバーズPlus）へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

お申し込み方法

下記QRコードよりお申込みください。
または、船井総研ホームページ（www.funaisoken.co.jp）、右上検索窓にお問い合わせNo.111871を入力、検索ください。

お問い合わせ

船井総研セミナー事務局
<E-mail：seminar271@funaisoken.co.jp>
TEL:0120-964-000（平日9:30～17:30）
※お電話・メールでのセミナーお申し込みは承っておりません。
また、お問い合わせの際は「お問い合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。
※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研　FAQ」と検索しご確認ください。

セミナーのお申込みはWEBから！
右記のQRコードからお申込みフォームに直接アクセスできます。必要事項をご入力の上、お申込みください。
セミナー情報を下記のWEBページからもご覧いただけます！
https://www.funaisoken.co.jp/seminar/111871