

住宅不動産業界向け

ChatGPT 生成AI活用方法

最新事例大公開セミナー2024

え?
うそでしょ!?

毎月30時間かかっていた
Webマーケティング業務が
1/10の3時間に超短縮!



そんなことも
出来るの?

パース作成が完全自動化!
設計業務の時短に成功



これができれば
コンサル要らず!

考えるのが大変な
チラシなどのキャッチコピーを
すぐに提案してくれる!



革新的な業務改善をしたい方・人手不足で猫の手でも借りたい方
次のページをご覧ください!

【住宅・不動産】ChatGPT・生成AIフォーラム お問い合わせNo. S110601

サステナブルな未来をもっと。 Funai Soken (主催) 株式会社船井総合研究所

セミナー
情報

オンライン
開催

2024年
3月11日(月)・13日(水)・15日(金)・18日(月)

各日13:00~15:00【ログイン開始12:30~】

Tel.070-2455-0640(平日 9:30~17:30)

〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

船井総研セミナー事務局

E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp

※お問い合わせの際は【セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名】を
明記の上、ご連絡ください。

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → 110601 🔍

「Chat GPT」「生成AI」を今すぐ活用してください！

株式会社船井総合研究所 住宅支援部 天野 陽馨

住宅不動産業界でも遂に出ました! AI活用事例!

数あるご案内の中から本誌を手にとっていただき、ありがとうございます。船井総合研究所の天野陽馨です。

本日はオンラインで開催される、**ChatGPT・生成AIを活用し、業務効率化を図る**、というテーマのセミナーについてご案内いたします。

当日お話す事例は「**超最新**」といっても良い事例です。

それぞれ速報事例としてご紹介し、実際のChatGPTや生成AIの操作についても1日で理解していただく、そのような場として開催いたします。

【速報事例①】WebマーケティングのSEO対策で活用した例

通常3時間以上かかる3000文字近くの自社WebサイトコラムをChatGPTの活用で、なんと・・・
たったの5分で執筆ができるようになりました。



2023/01/01	2023/01/05	2023/01/10	2023/01/15	2023/01/20	2023/01/25	2023/02/01	2023/02/05	2023/02/10	2023/02/15	2023/02/20	2023/02/25	2023/03/01	2023/03/05	2023/03/10	2023/03/15	2023/03/20	2023/03/25	2023/04/01	2023/04/05	2023/04/10	2023/04/15	2023/04/20	2023/04/25	2023/05/01	2023/05/05	2023/05/10	2023/05/15	2023/05/20	2023/05/25	2023/06/01	2023/06/05	2023/06/10	2023/06/15	2023/06/20	2023/06/25	2023/07/01	2023/07/05	2023/07/10	2023/07/15	2023/07/20	2023/07/25	2023/08/01	2023/08/05	2023/08/10	2023/08/15	2023/08/20	2023/08/25	2023/09/01	2023/09/05	2023/09/10	2023/09/15	2023/09/20	2023/09/25	2023/10/01	2023/10/05	2023/10/10	2023/10/15	2023/10/20	2023/10/25	2023/11/01	2023/11/05	2023/11/10	2023/11/15	2023/11/20	2023/11/25	2023/12/01	2023/12/05	2023/12/10	2023/12/15	2023/12/20	2023/12/25	2024/01/01	2024/01/05	2024/01/10	2024/01/15	2024/01/20	2024/01/25	2024/02/01	2024/02/05	2024/02/10	2024/02/15	2024/02/20	2024/02/25	2024/03/01	2024/03/05	2024/03/10	2024/03/15	2024/03/20	2024/03/25	2024/04/01	2024/04/05	2024/04/10	2024/04/15	2024/04/20	2024/04/25	2024/05/01	2024/05/05	2024/05/10	2024/05/15	2024/05/20	2024/05/25	2024/06/01	2024/06/05	2024/06/10	2024/06/15	2024/06/20	2024/06/25	2024/07/01	2024/07/05	2024/07/10	2024/07/15	2024/07/20	2024/07/25	2024/08/01	2024/08/05	2024/08/10	2024/08/15	2024/08/20	2024/08/25	2024/09/01	2024/09/05	2024/09/10	2024/09/15	2024/09/20	2024/09/25	2024/10/01	2024/10/05	2024/10/10	2024/10/15	2024/10/20	2024/10/25	2024/11/01	2024/11/05	2024/11/10	2024/11/15	2024/11/20	2024/11/25	2024/12/01	2024/12/05	2024/12/10	2024/12/15	2024/12/20	2024/12/25	2025/01/01	2025/01/05	2025/01/10	2025/01/15	2025/01/20	2025/01/25	2025/02/01	2025/02/05	2025/02/10	2025/02/15	2025/02/20	2025/02/25	2025/03/01	2025/03/05	2025/03/10	2025/03/15	2025/03/20	2025/03/25	2025/04/01	2025/04/05	2025/04/10	2025/04/15	2025/04/20	2025/04/25	2025/05/01	2025/05/05	2025/05/10	2025/05/15	2025/05/20	2025/05/25	2025/06/01	2025/06/05	2025/06/10	2025/06/15	2025/06/20	2025/06/25	2025/07/01	2025/07/05	2025/07/10	2025/07/15	2025/07/20	2025/07/25	2025/08/01	2025/08/05	2025/08/10	2025/08/15	2025/08/20	2025/08/25	2025/09/01	2025/09/05	2025/09/10	2025/09/15	2025/09/20	2025/09/25	2025/10/01	2025/10/05	2025/10/10	2025/10/15	2025/10/20	2025/10/25	2025/11/01	2025/11/05	2025/11/10	2025/11/15	2025/11/20	2025/11/25	2025/12/01	2025/12/05	2025/12/10	2025/12/15	2025/12/20	2025/12/25	2026/01/01	2026/01/05	2026/01/10	2026/01/15	2026/01/20	2026/01/25	2026/02/01	2026/02/05	2026/02/10	2026/02/15	2026/02/20	2026/02/25	2026/03/01	2026/03/05	2026/03/10	2026/03/15	2026/03/20	2026/03/25	2026/04/01	2026/04/05	2026/04/10	2026/04/15	2026/04/20	2026/04/25	2026/05/01	2026/05/05	2026/05/10	2026/05/15	2026/05/20	2026/05/25	2026/06/01	2026/06/05	2026/06/10	2026/06/15	2026/06/20	2026/06/25	2026/07/01	2026/07/05	2026/07/10	2026/07/15	2026/07/20	2026/07/25	2026/08/01	2026/08/05	2026/08/10	2026/08/15	2026/08/20	2026/08/25	2026/09/01	2026/09/05	2026/09/10	2026/09/15	2026/09/20	2026/09/25	2026/10/01	2026/10/05	2026/10/10	2026/10/15	2026/10/20	2026/10/25	2026/11/01	2026/11/05	2026/11/10	2026/11/15	2026/11/20	2026/11/25	2026/12/01	2026/12/05	2026/12/10	2026/12/15	2026/12/20	2026/12/25	2027/01/01	2027/01/05	2027/01/10	2027/01/15	2027/01/20	2027/01/25	2027/02/01	2027/02/05	2027/02/10	2027/02/15	2027/02/20	2027/02/25	2027/03/01	2027/03/05	2027/03/10	2027/03/15	2027/03/20	2027/03/25	2027/04/01	2027/04/05	2027/04/10	2027/04/15	2027/04/20	2027/04/25	2027/05/01	2027/05/05	2027/05/10	2027/05/15	2027/05/20	2027/05/25	2027/06/01	2027/06/05	2027/06/10	2027/06/15	2027/06/20	2027/06/25	2027/07/01	2027/07/05	2027/07/10	2027/07/15	2027/07/20	2027/07/25	2027/08/01	2027/08/05	2027/08/10	2027/08/15	2027/08/20	2027/08/25	2027/09/01	2027/09/05	2027/09/10	2027/09/15	2027/09/20	2027/09/25	2027/10/01	2027/10/05	2027/10/10	2027/10/15	2027/10/20	2027/10/25	2027/11/01	2027/11/05	2027/11/10	2027/11/15	2027/11/20	2027/11/25	2027/12/01	2027/12/05	2027/12/10	2027/12/15	2027/12/20	2027/12/25	2028/01/01	2028/01/05	2028/01/10	2028/01/15	2028/01/20	2028/01/25	2028/02/01	2028/02/05	2028/02/10	2028/02/15	2028/02/20	2028/02/25	2028/03/01	2028/03/05	2028/03/10	2028/03/15	2028/03/20	2028/03/25	2028/04/01	2028/04/05	2028/04/10	2028/04/15	2028/04/20	2028/04/25	2028/05/01	2028/05/05	2028/05/10	2028/05/15	2028/05/20	2028/05/25	2028/06/01	2028/06/05	2028/06/10	2028/06/15	2028/06/20	2028/06/25	2028/07/01	2028/07/05	2028/07/10	2028/07/15	2028/07/20	2028/07/25	2028/08/01	2028/08/05	2028/08/10	2028/08/15	2028/08/20	2028/08/25	2028/09/01	2028/09/05	2028/09/10	2028/09/15	2028/09/20	2028/09/25	2028/10/01	2028/10/05	2028/10/10	2028/10/15	2028/10/20	2028/10/25	2028/11/01	2028/11/05	2028/11/10	2028/11/15	2028/11/20	2028/11/25	2028/12/01	2028/12/05	2028/12/10	2028/12/15	2028/12/20	2028/12/25	2029/01/01	2029/01/05	2029/01/10	2029/01/15	2029/01/20	2029/01/25	2029/02/01	2029/02/05	2029/02/10	2029/02/15	2029/02/20	2029/02/25	2029/03/01	2029/03/05	2029/03/10	2029/03/15	2029/03/20	2029/03/25	2029/04/01	2029/04/05	2029/04/10	2029/04/15	2029/04/20	2029/04/25	2029/05/01	2029/05/05	2029/05/10	2029/05/15	2029/05/20	2029/05/25	2029/06/01	2029/06/05	2029/06/10	2029/06/15	2029/06/20	2029/06/25	2029/07/01	2029/07/05	2029/07/10	2029/07/15	2029/07/20	2029/07/25	2029/08/01	2029/08/05	2029/08/10	2029/08/15	2029/08/20	2029/08/25	2029/09/01	2029/09/05	2029/09/10	2029/09/15	2029/09/20	2029/09/25	2029/10/01	2029/10/05	2029/10/10	2029/10/15	2029/10/20	2029/10/25	2029/11/01	2029/11/05	2029/11/10	2029/11/15	2029/11/20	2029/11/25	2029/12/01	2029/12/05	2029/12/10	2029/12/15	2029/12/20	2029/12/25	2030/01/01	2030/01/05	2030/01/10	2030/01/15	2030/01/20	2030/01/25	2030/02/01	2030/02/05	2030/02/10	2030/02/15	2030/02/20	2030/02/25	2030/03/01	2030/03/05	2030/03/10	2030/03/15	2030/03/20	2030/03/25	2030/04/01	2030/04/05	2030/04/10	2030/04/15	2030/04/20	2030/04/25	2030/05/01	2030/05/05	2030/05/10	2030/05/15	2030/05/20	2030/05/25	2030/06/01	2030/06/05	2030/06/10	2030/06/15	2030/06/20	2030/06/25	2030/07/01	2030/07/05	2030/07/10	2030/07/15	2030/07/20	2030/07/25	2030/08/01	2030/08/05	2030/08/10	2030/08/15	2030/08/20	2030/08/25	2030/09/01	2030/09/05	2030/09/10	2030/09/15	2030/09/20	2030/09/25	2030/10/01	2030/10/05	2030/10/10	2030/10/15	2030/10/20	2030/10/25	2030/11/01	2030/11/05	2030/11/10	2030/11/15	2030/11/20	2030/11/25	2030/12/01	2030/12/05	2030/12/10	2030/12/15	2030/12/20	2030/12/25	2031/01/01	2031/01/05	2031/01/10	2031/01/15	2031/01/20	2031/01/25	2031/02/01	2031/02/05	2031/02/10	2031/02/15	2031/02/20	2031/02/25	2031/03/01	2031/03/05	2031/03/10	2031/03/15	2031/03/20	2031/03/25	2031/04/01	2031/04/05	2031/04/10	2031/04/15	2031/04/20	2031/04/25	2031/05/01	2031/05/05	2031/05/10	2031/05/15	2031/05/20	2031/05/25	2031/06/01	2031/06/05	2031/06/10	2031/06/15	2031/06/20	2031/06/25	2031/07/01	2031/07/05	2031/07/10	2031/07/15	2031/07/20	2031/07/25	2031/08/01	2031/08/05	2031/08/10	2031/08/15	2031/08/20	2031/08/25	2031/09/01	2031/09/05	2031/09/10	2031/09/15	2031/09/20	2031/09/25	2031/10/01	2031/10/05	2031/10/10	2031/10/15	2031/10/20	2031/10/25	2031/11/01	2031/11/05	2031/11/10	2031/11/15	2031/11/20	2031/11/25	2031/12/01	2031/12/05	2031/12/10	2031/12/15	2031/12/20	2031/12/25	2032/01/01	2032/01/05	2032/01/10	2032/01/15	2032/01/20	2032/01/25	2032/02/01	2032/02/05	2032/02/10	2032/02/15	2032/02/20	2032/02/25	2032/03/01	2032/03/05	2032/03/10	2032/03/15	2032/03/20	2032/03/25	2032/04/01	2032/04/05	2032/04/10	2032/04/15	2032/04/20	2032/04/25	2032/05/01	2032/05/05	2032/05/10	2032/05/15	2032/05/20	2032/05/25	2032/06/01	2032/06/05	2032/06/10	2032/06/15	2032/06/20	2032/06/25	2032/07/01	2032/07/05	2032/07/10	2032/07/15	2032/07/20	2032/07/25	2032/08/01	2032/08/05	2032/08/10	2032/08/15	2032/08/20	2032/08/25	2032/09/01	2032/09/05	2032/09/10	2032/09/15	2032/09/20	2032/09/25	2032/10/01	2032/10/05	2032/10/10	2032/10/15	2032/10/20	2032/10/25	2032/11/01	2032/11/05	2032/11/10	2032/11/15	2032/11/20	2032/11/25	2032/12/01	2032/12/05	2032/12/10	2032/12/15	2032/12/20	2032/12/25	2033/01/01	2033/01/05	2033/01/10	2033/01/15	2033/01/20	2033/01/25	2033/02/01	2033/02/05	2033/02/10	2033/02/15	2033/02/20	2033/02/25	2033/03/01	2033/03/05	2033/03/10	2033/03/15	2033/03/20	2033/03/25	2033/04/01	2033/04/05	2033/04/10	2033/04/15	2033/04/20	2033/04/25	2033/05/01	2033/05/05	2033/05/10	2033/05/15	2033/05/20	2033/05/25	2033/06/01	2033/06/05	2033/06/10	2033/06/15	2033/06/20	2033/06/25	2033/07/01	2033/07/05	2033/07/10	2033/07/15	2033/07/20	2033/07/25	2033/08/01	2033/08/05	2033/08/10	2033/08/15	2033/08/20	2033/08/25	2033/09/01	2033/09/05	2033/09/10	2033/09/15	2033/09/20	2033/09/25	2033/10/01	2033/10/05	2033/10/10	2033/10/15	2033/10/20
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

【速報事例②】WEBサイトの必要不可欠な更新作業での活用例

タイトル:
平屋の魅力: 勾配天井のLDKとインナーガレージを持つ家

外観: 白を基調とした外壁とコンクリート打ちのインナーガレージ
この家の外観は白を基調としたシンプルなデザインが特徴です。さらに、コンクリート打ちのインナーガレージがあり、雨の日でも車を安心して駐車できるのが魅力です。このガレージは、お客様のこだわりを形にしたもので、外部分の視線を気にせず車の出し入れができるのが特徴です。

リビング: 勾配天井で開放感あふれる約20帖のLDKとカウンターキッチン
リビングに歩足を踏み入れると、約20帖の広々としたLDKが広がります。その空間をより開放的に見せる勾配天井が特徴です。この勾配天井は、お客様の「広々としたリビングを望む」という希望から生まれました。また、リビングを見渡せるカウンターキッチンは、家族とのコミュニケーションを重視するお客様の希望が形になっています。料理をしながら、家族の様子を眺められるのは、毎日の暮らしをより楽しくします。

キッチン: 開放感ある広いキッチンでの料理時間
この家のキッチンは、リビングとの一件感を重視しながらも、十分な広さを持つことが特徴です。お客様は、キッチンでの料理時間を大切に思っており、広いスペースで快適に過ごせることを望んでいました。その結果、多くの料理道具や食材を収納できる収納スペースと、広々とした作業スペースが実現しました。

洗面所: 造作の棚が特徴の広い洗面所と家事ラク導線
洗面所もまた、この家の魅力の一つです。広々としたスペースの中には、お客様のこだわりを感じる造作の棚が配置されています。この棚は、日々の洗面用具やアメニティをすっきりと整理整頓できるようにデザインされています。さらに、キッチンと洗面所が近いことで、家事の導線がスムーズになり、日常の家事を効率的にこなせるのが特徴です。

インナーガレージとスタイリッシュな内観が特徴の平屋の住まい



白黒で統一された、平屋の強みを最大限に引き出した住まい
白と黒を基調とした内外観が特徴です。外観は白を基調としたシンプルで洗練されたデザインが特徴です。また、コンクリート打ちのインナーガレージがあり、雨の日でも車を安心して駐車できるのが魅力です。このガレージは、お客様のこだわりを形にしたもので、外部分の視線を気にせず車の出し入れができるのが特徴です。

お客様のこだわり・住み心地



白を基調とした外壁とコンクリート打ちのインナーガレージ
この家の外観は白を基調としたシンプルなデザインが特徴です。さらに、コンクリート打ちのインナーガレージがあり、雨の日でも車を安心して駐車できるのが魅力です。このガレージは、お客様のこだわりを形にしたもので、外部分の視線を気にせず車の出し入れができるのが特徴です。



勾配天井で開放感あふれる約20帖のLDKとカウンターキッチン
リビングに歩足を踏み入れると、約20帖の広々としたLDKが広がります。その空間をより開放的に見せる勾配天井が特徴です。この勾配天井は、お客様の「広々としたリビングを望む」という希望から生まれました。また、リビングを見渡せるカウンターキッチンは、家族とのコミュニケーションを重視するお客様の希望が形になっています。料理をしながら、家族の様子を眺められるのは、毎日の暮らしをより楽しくします。



リビングとインナーガレージを見渡せるカウンターキッチン
この家のキッチンは、リビングとの一件感を重視しながらも、十分な広さを持つことが特徴です。お客様は、キッチンでの料理時間を大切に思っており、広いスペースで快適に過ごせることを望んでいました。その結果、多くの料理道具や食材を収納できる収納スペースと、広々とした作業スペースが実現しました。

施工事例や**イベント情報**の作成も「建物の特徴」や「イベント内容」を箇条書きでChatGPTに入力するだけで約5分で作成ができます。毎週のように更新が必要な企業にとっては、少しでもこのルーティンワークの手間が軽減できないかと以前から思っていたことではないでしょうか？

物件情報をポータルサイトや

自社WEBサイトで管理されている方は特に一個一個の細かい入力が多いと思います。

ChatGPTを活用することで、物件の特徴を捉え、自動的に物件情報ページの文章作成が可能となります。

その他にも文章作成における企画や打ち込みの時間が効率化されること間違いありません。

【物件情報ページ文章】

長野市下水鉦エリアの魅力な住まいをご紹介します！

当物件は、長野市下水鉦1-7-6に所在し、ゆったりとした土地面積157.10㎡、建物面積104.34㎡で、ご家族との快適な生活を実現いたします。

交通の利便性
JR「川中島」駅まで徒歩33分。通勤や通学、週末のお出かけもスムーズ！

快適な住環境
全室LED照明やリビングエアコン、浴室暖房乾燥機など、日常生活を豊かにする設備が完備。さらに、安心の建物保証・地盤保証付き。

日々の生活が便利！
生活必需品のお買い物も安心。ツルヤ青木島店まで徒歩約3分、綿半スーパーセンター稲里店まで徒歩約7分。さらに、ファミリーマート長野下水鉦店まで徒歩約3分、セブンイレブン長野大塚店まで徒歩約12分と、急な買い物や夜食の買い出しも安心です。

教育環境
お子様の通学も安心。長野市立下水鉦小学校まで車で約6分、長野市立広徳中学校まで車で約8分の距離です。

ここでの生活をイメージしてみてください
週末は家族とツルヤ青木島店でお買い物を楽しんだ後、綿半スーパーセンター稲里店でのんびりショッピング。帰宅後は、広々としたキッチンで家族の好物を作りながら、リビングのエアコンで心地よい温度を保ちつつ家族の時間を楽しむ。夜は、全室LED照明のやさしい光のもと、安らぎの時間を過ごす。そんな生活が、この物件で待っています。

当物件は、3区画中の最後の1区画。この機会をお見逃しなく！

【速報事例③】HTMLメルマガの自動作成が可能となった事例

```

<body style="margin: 0; padding: 0; text-align: center; font-family: Arial,
<!-- 挨拶 -->
<div style="background-color: #FFF7E5; padding: 20px 0">
<p>こんにちは！<strong style="color: orange;">彩ハウス</strong>です！</p>
</div>

<!-- イベント案内 -->
<div style="padding: 20px 0">
<p><strong style="color: orange; font-size: 24px;">【夏松山所】平屋完成見学会</strong></p>
</div>

<!-- イベント内容 -->
<div style="padding: 20px 0">
<p><strong>エアコン一台で年中快適な平屋のお家を実際にご覧いただけます。</p>
<p style="color: orange;"><strong>日程：9月1日（金）～9月30日（土）</p>
<p style="color: orange;"><strong>時間：10：00～17：00</p>
<p style="color: orange;"><strong>場所：埼玉県東松山市松原町4丁目3-15（シルビア）</p>
</div>

<!-- イベントで分かること -->
<div style="padding: 20px 0">
<p><strong>この見学会では、平屋の住まいの魅力や、エアコン一台で全ての部屋が快適に過ごせる</p>
<p><strong>また、キッズスペースも完備しておりますので、お子様連れのご家族も安心してご来</p>
</div>

<!-- こんな方にオススメ！ -->
<div style="padding: 20px 0; background-color: #FFF7E5;">
<p><strong>平屋の住まいに興味がある方、エアコンの効率的な使用方法を知りたい方、家族みんな</p>
</div>

<!-- 応募予約ボタン -->
<div style="padding: 20px 0">
<div style="border: 2px solid orange; display: inline-block; padding: 10px 20px; text-align: center; color: white; font-weight: bold; font-size: 16px;">
<p><strong style="color: orange; font-size: 20px;">※特典情報</strong></p>
<p><strong>埼玉市郊からのご来場で3,000円分のアマゾンギフトカードをプレゼント！さらに</p>
<p style="font-size: 12px;"><strong>※特典は、1のうえグループに初めてのお客様に限りです。</p>
</div>
</div>

```



メルマガを作成する際には、
左記のようなHTMLコードの作成が必要となります。

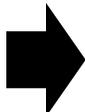


イベントの開催情報や
見どころを箇条書きでChatGPTに
指示することで、自動生成ができます。
特にマーケティングオートメーションを
導入・活用する企業にとっては
大きな工数の削減になりました。

【速報事例④】生成AIを活用した、設計業務の効率化できた事例

パース作成やコーディネート業務を自動化することも可能です。

商談中のお客様の提案資料の作成に活用し、日中忙しい営業マンでも時短が
可能となりました。



基本図面があれば、**パースの作成**も生成AIで作成可能です。



土地+建物のセットプランを
高頻度で作成している企業であれば
チラシやWEBサイト用で
沢山のパースを作られると思いますが
それもたったの一瞬です。

当日セミナーでお話させていただく事

ここまでの超速報をお読みいただいた皆様には、
セミナーを聞いた翌日から、ChatGPT/生成AIの活用を始めてほしいと思っております。その中でも一番重要なポイントはなにか。それは・・・

「**プロンプト**」と呼ばれるものの取り扱いです。

プロンプトとは、ChatGPTに対して行う、指示や質問のことを指します。

つまり、

ChatGPTが出力する文章や画像はプロンプトによってクオリティが大きく左右されるのです。

【プロンプトの正解例】

あなたは住宅会社のプロ営業マンです。
GoogleにおけるSEOを意識して、以下のルールに沿って、読者の疑問や悩みを解決できるコラム記事を執筆してください。

【全体のルール】

- ・検索順位 1 位を狙うキーワードは「注文住宅 建売住宅」
- ・全体の文章の中で、キーワードを占める割合は5%前後
- ・キーワードに関連する共起語も文章の中に散りばめる
- ・コラム記事の内容は、他の検索結果上位記事の内容を完全に網羅させる

【見出しのルール】

- ・見出しは検索クエリに合うものから組み立てていく
- ・見出しは文章レベルに応じて、中見出し(n2)と小見出し(n3)に分ける
- ・中見出し(n2)の下に小見出し(n3)がある場合も、必ず間に文章を入れる
- ・見出しのタイトルには必ずキーワードを入れる
- ・メリットやデメリットの中の文章は必ず4文以上で具体的に書く

【プロンプトの失敗例】

検索順位 1 位を狙ってコラム記事を書いてください。
注文住宅や建売住宅の特徴を解説する記事にしたいです。

この点を理解いただければ、
皆様自身の活用用途・目的に合わせた
アレンジを行った利用もできるでしょう。

ここまでのお話をお読みいただいて、
「そもそもどうやって導入するの？」
「登録の方法はどうやるの？」
「お金はどれくらいかかるの？」

その点もセミナーでは
しっかりとお伝えさせていただきます。

今回セミナーでご紹介する、新しい技術の活用で、
人財不足、業務生産性向上のきっかけになれば幸いです。
当日は皆様のご参加を楽しみにお待ちしております。

開催要項

※講座内容はすべて同じです。ご都合のよい日時をおひとつお選びください。

2024年**3月11日**(月) 13:00～15:00(ログイン開始 12:30～)

申込期日

3月07日(木)

2024年**3月13日**(水) 13:00～15:00(ログイン開始 12:30～)

申込期日

3月09日(土)

2024年**3月15日**(金) 13:00～15:00(ログイン開始 12:30～)

申込期日

3月11日(月)

2024年**3月18日**(月) 13:00～15:00(ログイン開始 12:30～)

申込期日

3月14日(木)

オンライン
開催

本講座はオンライン受講となっております。諸事情によりご受講いただけない場合がございます。ご了承ください。セミナーご参加方法の詳細は「船井総研 WEB参加」で検索。

受講料

一般価格 税抜 **5,000** 円(税込 **5,500** 円)/一名様

会員価格 税抜 **4,000** 円(税込 **4,400** 円)/一名様

●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

講座

セミナー内容

第1講座

生成AIを用いた業務効率化事例

ChatGPTを用いた文章生成や、
Stable diffusionを用いた画像生成を駆使して
住宅・不動産会社に革新を起こした事例を公開します。



株式会社船井総合研究所 住宅支援部 天野陽馨

第2講座

生成AIで変わる住宅・不動産業界の未来予測

生成AIの発展によって、
今後住宅・不動産業界はどのように変わっていくのかを予測。
他社から取り残されないために今やるべきこととは？



株式会社船井総合研究所 建設・不動産支援本部 マネージング・ディレクター 白戸俊祐

セミナーのお申込みはこちら!



【PCからのお申込み】

下記セミナーページから
お申込みください。

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/110601>

【QRコードからのお申込み】



右記QRコードから
お申込みください。



お申込みに関するよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

船井総研セミナー事務局 (seminar271@funaisoken.co.jp) TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30)

※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。また、お問い合わせの際は「お問い合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。