

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

元請け大規模修繕ビジネス立ち上げセミナー

お問合せNo. S109850

講座	セミナー内容
第1講座	元請け大規模修繕ビジネスの成功の秘訣 ①新規参入でも大規模修繕が受注できるポイントとは。 ②成長期ビジネスで空白マーケットの大規模修繕とは ③大規模修繕専門店の立ち上げのポイント 株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 リーダー 松原 和紀
特別ゲスト講師 第2講座	年間売上1億円を実現した秘訣を大公開 大規模修繕ビジネスで立ち上げ初年度に売上1億円を達成した秘訣を大公開。 株式会社池田塗装 代表取締役 池田 聡 氏
第3講座	高単価でオーナーを集客する3つのポイント ①オーナーが集まる集客戦略を大公開 ②平均単価1000万円の集客ノウハウを大公開 ③集客を最大化できる「セミナー集客xWebxショールーム」 株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 森川 生啓
第4講座	まとめ講座 大規模修繕で成功するための明日からの取り組みを解説。 株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 リーダー 東海 聡大

開催要項

日時	東京会場 2024年3月26日(火) 株式会社船井総合研究所 東京本社 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階 [JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分] 諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はマイページにてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしませんので、ご了承ください。	お申込み期限 3月22日(金)	13:00~16:30 (受付開始12:30より)
受講料	●一般価格 税抜 20,000円 (税込22,000円) / 一名様 ●会員価格 税抜 16,000円 (税込17,600円) / 一名様 ●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、事前にご連絡ください。尚、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます。●ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイページよりキャンセルをお願いいたします。それ以降は下記船井総研セミナー事務局列にメールにてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。 ●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。		
お申込み	下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。 または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.109850を入力、検索ください。		
お問い合わせ	サステナブルグロースカンパニーをもっと。 Funai Soken 株式会社船井総合研究所 船井総研セミナー事務局 E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30) ※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。 ※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。また、お問い合わせの際は「お問い合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。		

セミナーのお申込みはこちら!

 【PCからのお申込み】 下記セミナーページから お申込みください。 https://www.funaisoken.co.jp/seminar/109850	 【QRコードからのお申込み】 右記QRコードから お申込みください。 
---	--

塗装業界の次の一手

開催日 2024年3月26日(火)
会場 株式会社船井総合研究所 東京本社

賃貸アパート・マンション

大規模修繕

ビジネス新規参入セミナー

戸建塗装から新規立ち上げで
事業部売上**1.3億円**を達成

客単価**1000万円**の
大規模修繕を集める
オーナー名簿づくり
修繕計画の
提案営業で契約率
60%

DMxWebで
アパマン案件を
年間**60**
集客



主催	元請け大規模修繕ビジネス立ち上げセミナー サステナブルグロースカンパニーをもっと。 船井総研セミナー事務局 Funai Soken E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp ※お問い合わせの際は「セミナータイトル」・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。 株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル	お問い合わせNo. S109850 セミナー情報を スマホで! 
----	---	--

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)→ **109850**

新

ビジネスモデル

高単価受注を実現する「アパマン大規模修繕モデル」が3時間でわかる!!

住宅塗装から新規参入で事業部売上1.3億円を達成するノウハウを公開

大規模修繕ビジネスモデルのご紹介

おすすめ業種	塗装関連	初年度投資額	600万円
売上規模(3年後)	3.0億円	粗利率	35%
事業概要	ターゲットを賃貸マンションを保有する不動産オーナーに絞り、客単価1000万円の大規模修繕を受注します。		

事業の魅力

- ・戸建ての倍以上の市場規模があるアパマン修繕業界で客単価1000万円の高単価ビジネスに取り組める。
- ・個人オーナーにターゲットを絞り込んでいるため、成約まで1ヵ月ほどと高回転で受注できる。
- ・常駐管理が必要なく、巡回管理で行うことができるビジネスのため、営業が施工管理を兼務して人員数1名で始められる。

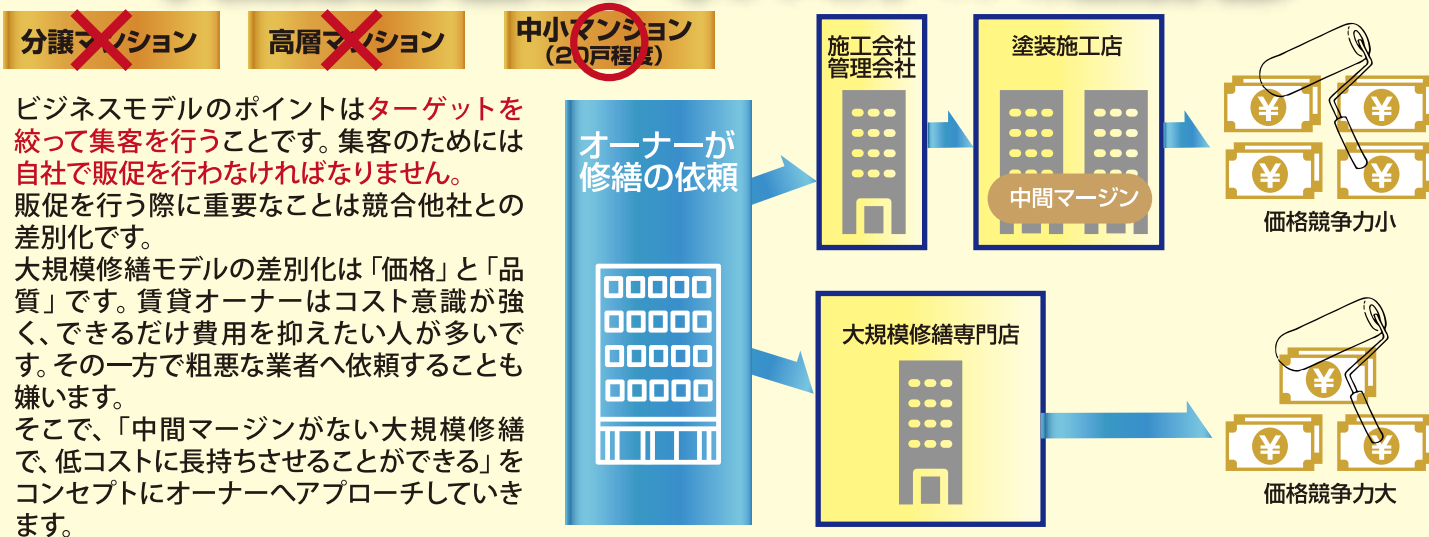
参入障壁

- ・建設業許可塗装で一般または特定をとっている企業しか受注ができないため、価格だけが安くできる個人の塗装店は難しく、立ち上げることができる会社は決まっています。

参入のポイント

- ・参入のポイントはやはり「集客」。賃貸オーナーを集客するDMやセミナーなどの集客をいち早く取り組むことで、伸びている市場で先行者利益を獲得できます。

大規模修繕ビジネスモデルの全体像



このような塗装業界の事業者の皆様にオススメ

- ✓ 伸び悩む塗装業界で年商10億円の壁を突破したい事業者の皆様
- ✓ 平均客単価1000万の大規模修繕モデルに取り組みたい事業者の皆様
- ✓ 訪問や紹介ではない、マンションオーナーの集客手法に興味がある事業者の皆様
- ✓ 元請け化をして利益が出る体制を作っていきたい事業者の皆様
- ✓ 住宅塗装業は競合も増えているので、次の成長マーケットにシフトしたい事業者の皆様

競争が激しくなる塗装業界で安定的な成長を模索されている皆様必見! 「大規模修繕」で儲ける高単価ビジネスの"解"を公開

見どころ1 低投資で客単価1000万円のアパマン大規模修繕を集める集客術!

point1 住宅塗装会社がオーナーを集客できるようになる集客戦略を大公開!

point2 自社のターゲットだけに絞り込んだオーナー名簿作りの手法とは!?

point3 毎月安定した新規集客を発生させるDM×Webの具体事例を大公開!

見どころ2 未経験でも大規模修繕の契約率60%を達成する営業戦略!

point1 大規模修繕で売れるための営業ツール・マニュアル大公開!

point2 反響から1ヵ月で受注するための修繕プランの作り方とは?

point3 大規模修繕に必須!? 長期修繕計画の立て方を大公開!

新規立ち上げに必要な 大規模修繕ビジネスの各種ツールを大公開!

point1 大規模修繕を安定的に集客するためのデジタル×アナログ集客ツール

point2 賃貸オーナーでも成約率60%を達成する営業ツール



当日大公開

マニュアル&ツール

当日大公開
マニュアル&ツール