

持続的成長のための「建築×不動産の融合化戦略」

「建築×不動産」の融合による多角化経営の実践手法公開セミナー

新築着工数減少、価格高騰の中、建築請負のみでの売上・利益の向上が非常に難しい時代に入っています。不動産による収益の柱となる第二本業化や建築請負の受注増加へのシナジーを生み出す「建築×不動産の融合化戦略」が業績UPの必須条件です！

2023年9月15日(金)

申込み期限：9月11日(月)

13:00～16:30
(受付12:30～)

株式会社船井総合研究所 東京本社
〒100-0005東京都千代田区丸の内1-6-6日本生命丸の内ビル21階
[JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分]

諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はマイページにてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

一般価格 15,000円(税込 16,500円) / 1名様

会員価格 12,000円(税込 13,200円) / 1名様

会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

右記のQRコードを読み取りいただきWebページのお申込みフォームよりお申込みくださいませ。
セミナー情報を当社ホームページからもご覧いただけます！

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/103184>



[TEL] 0120-964-000(平日9:30～17:30) ※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。また、お問い合わせの際は「お問い合わせNOとセミナータイトル」をお伝えください。※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

講座カリキュラム

第1講座

「建築×不動産」の融合による多角化経営の実践手法

- なぜ伸びている住宅会社は「建築×不動産」の融合化戦略を取るのか
- 不動産に強い住宅会社になるために必要なこと
- 売上別・成長ステージ別の「建築×不動産」の多角化経営の進め方

株式会社船井総合研究所 住宅不動産・建設支援本部 不動産・賃貸支援部 リーダー 本倉 裕大



第2講座

建築×不動産の融合で売上39億円から70億円の成長を実現 株式会社サーティーフォーの成長戦略

- 注文住宅・戸建分譲・宅地分譲・収益分譲での「建築×不動産」戦略の実践例
- 二桁成長を続ける事業戦略・人材戦略・財務戦略を徹底解剖
- 二桁成長しながら働きやすい会社をつくる「ビジョナリー経営」と仕組みの実践
- 業界未経験者中心で年間100棟以上の土地仕入と販売を実現する営業戦略
- 建築請負×不動産の会社だから実現できる強みを活かした商品戦略
- マーケティング部門の組成により月間約100件以上の反響を獲得した集客戦略

特別ゲスト

株式会社サーティーフォー 代表取締役 グループ代表 唐橋 和男 氏
専務取締役 専務執行役員 唐橋 一孝 氏



第3講座

本日のまとめ

- 「建築×不動産」で不動産に強い住宅会社になるためのポイント

株式会社船井総合研究所 住宅不動産・建設支援本部 マネージング・ディレクター 松田 崇



住宅不動産会社向け

現状維持・収益性低迷からの脱却！

建築×不動産の融合

2年で

売上39億円 → 70億円へ成長

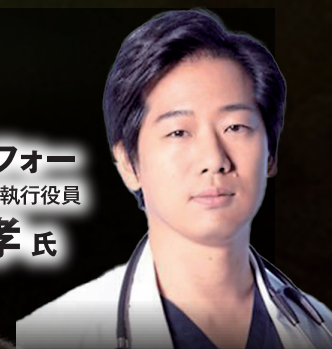
持続的に成長を続ける秘訣を公開

このような事業者におすすめ

- ▶既存の住宅事業の成長に限界を感じている事業者の方
- ▶不動産に強い住宅会社になりエリア内競合会社と差別化したい事業者の方
- ▶感覚経営から脱却し仕組み成長する企業づくりをしたい事業者の方
- ▶本業に次ぐ第二の事業の柱を作りたい事業者の方
- ▶直近3力年で成長が鈍化していると感じる事業者の方

神奈川県およびその周辺エリアの会社は商圏バッティングの関係上、参加をお断りさせていただく場合がございます。

株式会社
サーティーフォー
専務取締役 専務執行役員
唐橋 一孝 氏



特別
ゲスト

株式会社サーティーフォー
代表取締役 グループ代表
唐橋 和男 氏



東京
会場

2023年9月15日(金)



主催



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken

船井総研セミナー事務局

E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp

株式会社船井総合研究所 〒541-0041大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル ※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ [www.funaisoken.co.jp] 右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → 103184

建築×不動産の融合化戦略で 2年で 売上39億円 70億円へ成長

住宅会社・分譲会社の皆様必見!

当日聞ける! **サーティーフォーのここがスゴイ!**

point 1

注文住宅・戸建分譲・宅地分譲・収益分譲での
「建築×不動産」戦略の実践例

point 2

二桁成長を続ける事業戦略・人材戦略・財務戦略を
徹底解剖

point 3

二桁成長しながら働きやすい会社をつくる
「ビジョナリー経営」と仕組みの実践

point 4

業界未経験者中心で年間100棟以上の土地仕入と販売を
実現する営業戦略

point 5

建築請負×不動産の会社だから実現できる
強みを活かした商品戦略

point 6

マーケティング部門の組成により
月間約100件以上の反響を獲得した集客戦略

株式会社サーティーフォーのご紹介



株式会社サーティーフォー
代表取締役 グループ代表
唐橋 和男 氏



専務取締役 専務執行役員
唐橋 一孝 氏

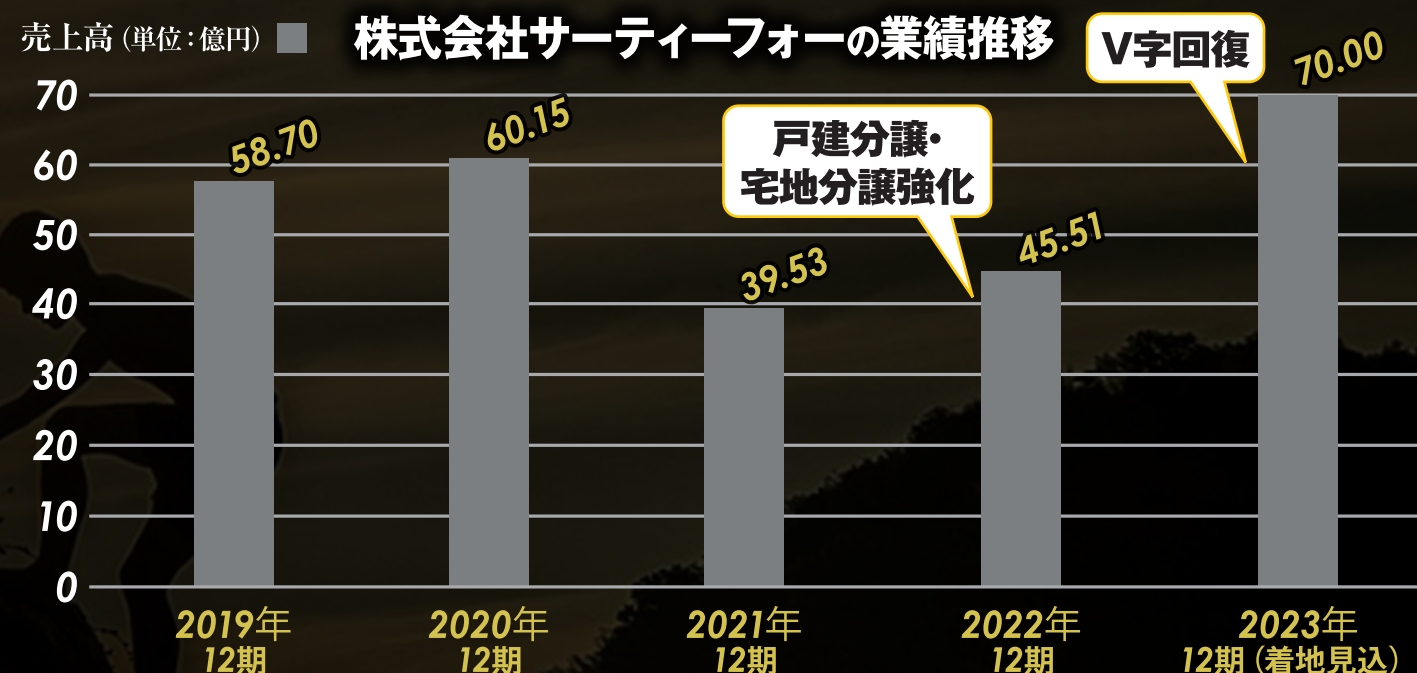


1992年に神奈川県相模原市で創業。地域密着で2022年に創業30周年を迎える。新築戸建分譲事業、収益不動産事業、不動産賃貸管理業、不動産売買の代理・仲介事業と多角的に事業を展開。建築と不動産を融合させた独自の強みを活かしながら直近3力年では売上39億円、45億円、70億円(予定)と毎年売上二桁成長を実現している。

このような住宅会社・分譲会社の事業者の皆様におススメ

- ✓ 既存の住宅事業の成長に限界を感じている事業者の皆様
- ✓ 不動産に強い住宅会社になりエリア内競合会社と差別化したい事業者の皆様
- ✓ 感覚経営から脱却し仕組み成長する企業づくりをしたい事業者の皆様
- ✓ 本業に次ぐ第二の事業の柱を作りたい事業者の皆様
- ✓ 直近3力年で成長が鈍化していると感じる事業者の皆様

建築×不動産の融合化によりV字回復



株式会社サーティーフォーの成長戦略を大解剖

事業戦略



注文住宅・分譲住宅・宅地分譲・収益分譲の
建築と不動産のシナジー効果が生まれる
事業構成により二桁成長を実現

商品戦略



建築請負×不動産の会社だから
実現できる他社と差別化した
コンセプト型商品戦略

集客戦略



マーケティング部門の組成により
年間反響数300件→1,200件に
急増した集客戦略

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

「建築×不動産」の融合による多角化経営の実践手法公開セミナー お問い合わせNo. S103184

日時・会場

東京会場

2023年 **09**月**15**日(金)

開始

終了

13:00 ▶ 16:30 (受付12:30より)

株式会社船井総合研究所 東京本社

〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階

JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分

諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はマイページにてご確認ください。
また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

申込み期限

開催日の4日前まで

- 銀行振込み: 開催日6日前まで
- クレジットカード: 開催日4日前まで

※お支払い方法によって異なりますのでご注意ください ※祝日や連休により変動する場合もございます
※満席などで期限前にお申込みを締め切る場合もございます

受講料

一般価格

税抜 15,000円(税込 **16,500円**) / 一名様

会員価格

税抜 12,000円(税込 **13,200円**) / 一名様

- 銀行振込の方は、開催4日前までにご入金をお願いいたします。尚、ご入金の際は税込金額でのお振込みをお願いいたします。万が一、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、事前にご連絡ください。
- 会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へ ご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

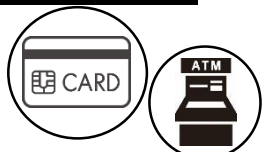
お申込み方法

1. Webお申込み



下記QRコードを読み込み
もしくは
船井総研HPの右上検索窓に
103184 で検索

2. お支払い



お申込み時に
クレジットカード・銀行振込
のご選択が可能
※有料セミナーの場合のみ

3. メールが届く



受講料のお支払い確認後
お申込み手続き完了のお知らせを
メールで案内、マイページにも
ご案内が表示されます

4. セミナー受講



マイページを確認の上、
セミナーにご参加ください



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken 株式会社船井総合研究所

船井総研セミナー事務局

E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

お申込みに関してのよくあるご質問は、「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30)

※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。また、お問い合わせの際は「お問い合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。

▼お申込みはこちら

