

限定**100**社

あの「グランディア芳泉」を運営する
常務取締役 山口 高澄氏が読み解く宿泊業の未来

旅館・ホテル・
宿泊業のための

経営フォーラム

まる1日で**11,000円**(税込) / 一名様 今後の宿泊業の戦略が見える!

講座	セミナー内容
ゲスト講座	デジタルとアナログをうまく活用して生産性向上! 旅館100選を獲得した集客戦略と施設づくり
第1講座	①毎年旅館100選に選出される施設づくりと社員育成制度 ②収益を確保できる施設展開とリブランディング ③従業員の満足度向上および働く環境の整備 株式会社グランディア芳泉 常務取締役 山口 高澄氏
第2講座	売上2.5億、営業利益6,000万! コロナ禍でも過去最高益を達成したラグジュアリーコンパクトリゾート 大都市依存の集客でなかなか人が集まりにくい商圏であっても、小規模なコンパクトリゾートに業態変更するだけで、小規模、少人数でも売上が増加! 株式会社船井総合研究所 宿泊ビジネスチーム リーダー 三浦 雅裕
第3講座	稼働率80%、自社比率60%以上を達成する最新Webマーケティング成功事例大公開 Web広告、SNS、OTAと何が正解? 実際に高稼働を実現している宿泊施設が行っている集客手法を解説 株式会社船井総合研究所 宿泊ビジネスチーム リーダー 三浦 雅裕
第4講座	顧客満足度を向上できる社員を育てる教育の仕方 優秀人材を採用するためのアナログ採用術と優秀社員を育てる教育の仕方を大公開! 株式会社船井総合研究所 チーフコンサルタント 甘利 元
第5講座	優秀人材を採用するための採用術と人手不足解消する攻めの生産性向上 人手不足の時代に適した施設運営手法や即時で実現できる、IT化・省人化・採用のノウハウを大公開! 株式会社船井総合研究所 レジャー&スポーツ支援部 白井 大地
第6講座	値上げと人手不足対策を両立する! 半自動レベニューマネジメント 今後の売上アップの機会を逃さず、「値上げ」と「人手不足対策」の2つの経営課題を一気に解決する方策とその成功事例とは? 株式会社船井総合研究所 デジタル 執行役員 齊藤 芳宜
第7講座	財務から学ぶ宿泊業の現状と採るべき対策 業績下降の中で、建物設備の老朽化への対応必須。その中で3億円の資金調達に成功! 株式会社船井総合研究所 財務管理チーム リーダー 橋本 康佑
第8講座	MA・事業承継講座 M&Aを使ってどのように企業・事業を成長させるのか。そのために必要な準備は何かをお伝えいたします。 株式会社船井総合研究所 M&A支援部 マネージング・ディレクター 光田 卓司
第9講座	まとめ講座 旅館・ホテルが成長するために経営者に必ず押さえてほしい3つのこと 株式会社船井総合研究所 レジャー&スポーツ支援部 マネージング・ディレクター 成田 優紀

開催要項

東京開催

2023年**9月8日** 金

申込み期日 9月4日(月)
11:00~17:00
(受付開始 10:30~)

株式会社船井総合研究所 東京本社
〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階
[JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分]

諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場は受講票にてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただきます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

受講料

一般価格 税抜 10,000円(税込 11,000円) / 一名様

会員価格 税抜 8,000円(税込 8,800円) / 一名様

●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

セミナーのお申込みはこちら!



【PCからのお申込み】

下記セミナーページから
お申込みください。

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/102616>

【QRコードからのお申込み】



右記QRコードから
お申込みください。

お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

船井総研セミナー事務局 < seminar271@funaisoken.co.jp > TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30)

※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。また、お問い合わせの際は「お問い合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。

毎年恒例

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken
株式会社船井総合研究所

の宿泊専門のコンサルタントが贈る**大人気**セミナー

「課題山積みのホテル・宿泊業界」

コロナ禍で傷んだ財務・・・

採用活動はもうあきらめて・・・

売上を上げなければ利益が・・・

解決策が
見つかる!

東京会場

先着**100**名様

宿泊業 経営フォーラム

～ホテル・旅館業の課題を解決する7大テーマ～

資金調達

人財採用・定着

生産性アップ

単価アップ

事業承継

新ビジネスモデル

集客

ズバリ提案①

お客様満足度を上げながら**単価アップ**を
行うための**施設・商品づくり**とは

ズバリ提案②

新ブランド・新業態を次々と開発する
開発力と**資金調達・補助金活用**

ズバリ提案③

採用難の時代に**高い定着率と生産性・
採用力**をつくる**組織・人材育成**の裏側

株式会社**グランディア芳泉**

常務取締役

山口 高澄氏



東京
会場

2023年
9月8日 金

株式会社船井総合研究所
東京本社
11:00~17:00
(受付10:30より)

ご参加
特典

Funai Sokenが
宿泊業を**100社以上**
成功に導いた
Web集客成功診断リスト

プレゼント

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

今すぐスマホでチェック!

宿泊業 旅館・ホテル経営フォーラム

お問い合わせNo. S102616

船井総研セミナー事務局 E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。

主催 株式会社船井総合研究所 〒541-0041大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

Webから
セミナー情報をご覧ください。



「課題山積みのホテル・宿泊業界」における解決策が見つかる!

特別ゲスト講座 株式会社グランディア芳泉のご紹介



- ・同敷地内に6つのブランドを展開
- ・総客室数111部屋、宴会場11会場、食事処3つを誇る
- ・入り口は「グランディア芳泉」とし、お客様ご自身で選択いただく新しいスタイルを展開
- ・2023年はさくら亭SUITEの新ブランド+60周年を迎えている

このような課題やお悩みをお抱えのホテル・旅館の事業主はご参加ください!

- ✓ 50部屋未満の旅館を運営しているが、稼働は良いが利益が残らない
- ✓ 単価アップを考えてはいるが、マイナス要因が多い気がして踏み切れない
- ✓ 人材不足ではあるが、うまく採用ができていない
- ✓ 100部屋以上を運営しているが今後、取るべき商品・販売・集客戦略を知りたい事業主の方
- ✓ コロナ後の宿泊業の時流を一気につかみたい

第1~第7講座 テーマ別講座 〈ソリューション・ノウハウを徹底解説〉〈成功事例と参入ポイント〉

第1講座 新規事業

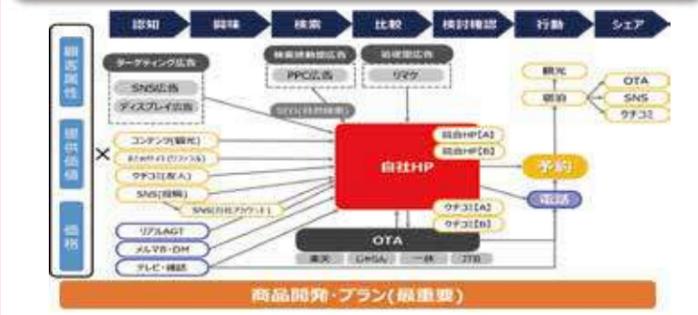
売上2.5億円、営業利益6,000万円!コロナ禍でも過去最高益を達成したラグジュアリーコンパクトリゾート



事例 別邸離れで4部屋。150坪の空き地で売上1億円

第2講座 Web集客

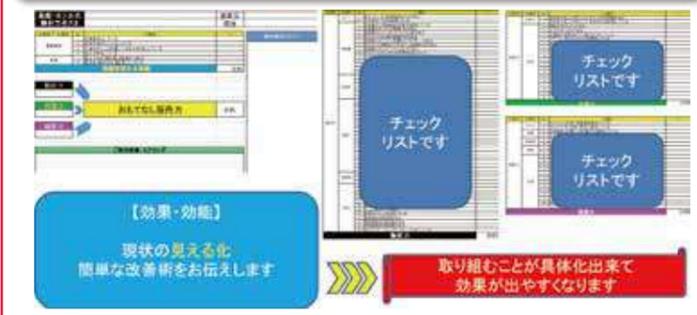
稼働率80%、自社比率60%以上を達成する最新Webマーケティング成功事例大公開



事例 稼働率20%UP、自社比率60%を実現

第3講座 教育・育成

顧客満足度を向上できる社員を育てる教育の仕方



事例 全体クチコミ評価4.5⇒4.9を実現。接客サービスは5.0!

第4講座 採用・生産性

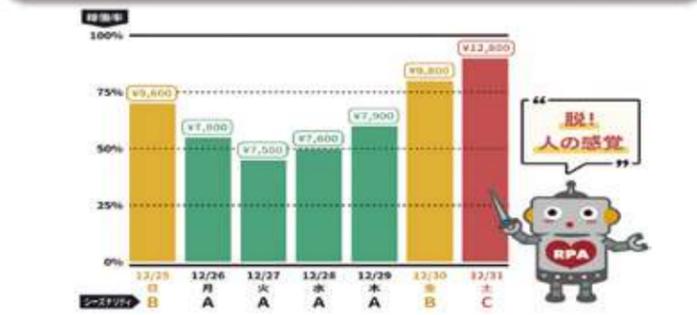
優秀人材を採用するための採用術と人手不足解消する攻めの生産性向上



事例 ネット採用0から応募数70件以上!採用率82%を達成

第5講座 レベニューマネジメント

値上げと人手不足対策を両立する!半自動レベニューマネジメント



事例 40部屋温泉旅館でADR5,000円UPで売上500万以上増加!

第6講座 財務

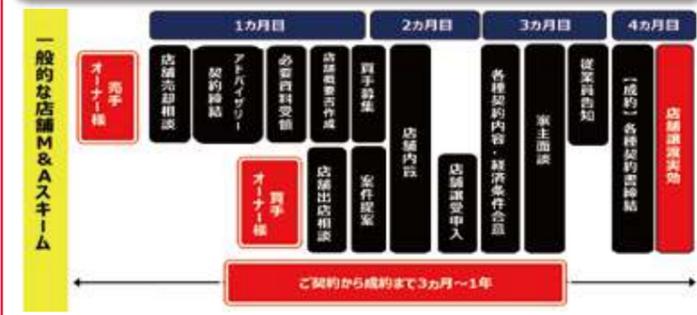
待たなし!金融機関対策・資金調達を行うための宿泊業が行う財務戦略・戦術



事例 100部屋の宿泊施設が業績下降の中、3億円の資金調達に成功

第7講座 M&A・事業承継

宿泊施設M&Aのポイントとは?!



事例 不採算宿泊施設をM&Aで譲り受け、1年で黒字化。

Webからお申込みいただけます。

右記のQRコードを読み取りいただき、Webページのお申込みフォームよりお申込みください。



セミナー情報をWebページからもご覧いただけます!
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/102616>

宿泊業特化・人材不足対応

クチコミ **4.6** 以上 人財定着率 **95%** を実現する

採用ができなくとも

旅館・ホテル運営を 高品質で行うための相談会

『高離職率』『採用難』『従業員の高齢化』における
『人材不足』を採用以外で解消する！

業務棚卸
課業明細
仕組み化

IT活用
×
アナログ
おもてなし

情報の
見える化
報連相

休暇確保
従業員満足
品質向上

お申し込みはコチラ

人材不足におけるご相談について ※お申し込みは経営者に限ります。

リモート・電話にてヒアリング後、必要であれば弊社の
コンサルタントが現地にお伺いさせていただくもしくは、
弊社の大阪本社へお越しいただきます。

※弊社コンサルタントが出向く場合、別途交通費を請求させていただきます。



人材不足を言い訳にせず稼働・売上を上げる！

人材不足を一気に解決！

人材不足解消でも
業績を上げる

3

つのポイント

リピート率UP

人財定着率UP

を実現
できる

1, 人材開発

まずは業務の棚卸しを通じて、施設運営がどのように行われているかを把握する。実際に活用している棚卸しツールや取り組みのポイントなどもお伝えします！

業務の棚卸しによる館内オペレーションの見える化

稼働別シフト/人員配置シートの作成

人員設計のためのマニュアル化

人財定着のための育成と仕組み化



当日は実際に活用しているツール/原票を公開
実際の活用シーンやポイントも全てお伝えいたします。

2, デジタル化

業務の見える化が完了すれば、労働時間を削減するITツール活用を開始。

予約方法スリム化

オペレーション改善

ハウレンソウと情報共有

お客様情報活用

戦略立案会議

設備品質&清掃向上

3, 販促展開

労働時間の削減が成功すれば、空いた時間を売上最大化の為の販促・接客時間へ展開。

デジタル×アナログによるリピート率と満足度UP

販促最大化を実現するWebマーケティング



売上最大化のために取り組みたい、
効果的な販促手法を公開！