

地域密着でもっと会社を成長させたい
リフォーム事業者向け

わずか
合計**20万人**の**地方商圏**で

リフォーム
売上 **10** **億円**

専門店×多ブランド戦略を大公開!

リフォームのたかかつ
(LDKデザインリフォーム)

売上 **5.5** 億円



ハピラク
(水廻りリフォーム)

売上 **3.0** 億円



イエガード
(屋根・外壁塗装)

売上 **1.5** 億円



**3拠点・3ブランドでリフォーム年商10億円を達成し、
持続的成長を続ける高勝リフォームの秘密が生で聞ける!**

東京会場

開催日時

2023年8月23日 水

開催時間

13:00~16:30
(受付 12:30より)

**経営者
経営幹部
限定**

主催



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken

リフォーム地域コングロマリットセミナー

お問い合わせNo. S100907

船井総研セミナー事務局

E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp

株式会社船井総合研究所 〒541-0041大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル ※お問い合わせの際は[セミナータイトル・お問い合わせNo・お客様氏名]を明記の上、ご連絡ください。

当社ホームページからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → **100907**

持続的成長を続ける高勝リフォームの秘密が生で聞ける！ 人口20万人の地方商圏でリフォーム年商10億円

株式会社高勝リフォームのご紹介



株式会社 高勝リフォーム
取締役社長
戸ヶ瀬 弘 氏

2006年に新卒で株式会社高勝リフォームに入社。リフォーム事業部部長を経て、2022年取締役社長へ就任。「お客様に喜んでいただく為に、仲間と本気になって楽しく仕事をする事」をモットーに邁進している。

| | |
|--------------|--|
| 商圏 | 20万人商圏 |
| 創業 | 2009年 |
| 売上高 | リフォーム売上 19.2億円 |
| 社員数 | 63人 |
| リフォームの展開ブランド | 【ハピラク】 水廻りリフォーム 【イエガード】 外壁・屋根塗装 【リフォームのたかかつ】 LDKリフォーム |

見どころ1

20万人商圏で月40件以上の新規現調を安定集客

ポイント
1

粗利率35%の商品パックをつくるコストダウン手法

ポイント
2

集客力アップのポイントとなる「専門店の品揃え」と商圏の絞り込み

ポイント
3

新規現調数月10件を集客する業態特化型のホームページ



専門店×多ブランド戦略によって高成長

| リフォーム年商(億円) | 2018年 | 2019年 | 2020年 | 2021年 | 2022年 |
|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 16.46 | 16.64 | 13.66 | 16.37 | 19.21 |



本店エリアとなる大崎市、栗原市エリア（人口20万人商圏）にてリフォーム3ブランド（リフォームのたかかつ、ハピラク、イエガード）・3拠点を展開し、リフォーム売上10億円を達成。多様化したリフォームニーズに応えるために同じ商圏の中に複数の専門店を持ち、地域密着のドミナント戦略によって高成長を続ける。

見どころ2

新人即戦力化！新卒2年目年間5,000万円以上受注

ポイント
1

専門知識に依存せず提案できる商品に絞り込む

ポイント
2

提案プランの定額化、パッケージ化で売りやすくする

ポイント
3

業態に特化した営業フローをツールで仕組み化



リフォームのたかかつ (LDKデザインリフォーム)



LDKリフォームや間取変更、増改築を中心に平均単価200~300万円の高単価案件を受注！ショールームを中心とした差別化で価格競争からも脱却し1人前営業の次なるステージづくりが可能

ハピラク (水廻りリフォーム)



工期と単価のバランスが良いキッチン・浴室・トイレ洗面などの50~100万円のリフォームを中心に行うことで回転率が良く、売上が安定！未経験中途や新卒でも経験を積みやすく人が育つ環境づくりが可能

イエガード (屋根・外壁塗装)



手離れの良い平均単価100~120万円で粗利率40%以上の塗装工事を月に20棟以上契約する高収益モデル！屋根カバー・葺き替えなどのメニュー付加により更なる高単価受注が可能

見どころ3

ビジネスモデル付加で平均単価200万円LDKリフォーム

ポイント
1

新たに業態付加させることで早期のモデル立ち上げが可能

ポイント
2

ポイントは、定額制・明瞭価格 & オーダーメイドではなくセミオーダー



リフォーム地域コングロマリットセミナー

地域密着でもっと会社を成長させたい。
わずか20万人の地方商圈でリフォーム売上10億円。
専門店×多ブランド戦略を大公開！

日程
会場

2023年

8月23日(水)

13:00~16:30
(受付12:30より)

- 会場 -

【東京会場】

株式会社船井総合研究所 東京本社

第1講座

怒涛の物価上昇時代に成長し続ける勝ち組リフォーム会社の事業戦略
業界動向と中小リフォーム会社が物価上昇時代に成長するためのポイント
を解説します。

株式会社船井総合研究所 リノベーション支援部 リーダー 西村諒



第2講座

商圈人口20万人で年商10億を達成し、業績を上げ続けている方法と秘訣
3拠点、3ブランドでリフォーム年商10億円を達成する
株式会社高勝リフォームのリフォーム戦略についてお
話しいたします。

株式会社高勝リフォーム 取締役社長 戸ヶ瀬 弘 氏



第3講座

お客様が集まる・人が育つ・収益が上がる！成功企業のビジネスモデルを徹底解剖
成功企業の取り組みの中から、①粗利率35%を実現する商品設計手法、
②集客に困らない最新マーケティング手法、③未経験・新卒営業を半
年で一人前にする営業の仕組みづくり、の3点を重点的に解説します。

株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 リーダー 矢川魁人



第4講座

地域密着のリフォーム事業で成長する会社と伸び悩む会社の分かれ目
本セミナーでご紹介するビジネスモデルを実践するにあたって知っておい
ていただきたいリスクや陥りやすい失敗ポイント、そしてそれらを回避す
るための対策についても、事例をもとにお伝えします。

株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 マネージャー 中嶋翔一



セミナーは当社ホームページからお申込みいただけます！

右記QRコードからお申込みフォームに直接アクセスできます。必要事項をご入力の上、お申込みください。
※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

QR
は
こ
ち
ら



セミナーWebページ ⇒ <https://www.funaisoken.co.jp/seminar/100907>

【TEL】0120-964-000 (平日9:30~17:30) ※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。また、お問合わせの際は「お問合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。

リフォーム地域コングロマリットセミナー

東京会場

2023年 **8月23日** (水)

開始 _____ 終了 _____

13:00 ▶ 16:30 (受付12:30より)

日時
会場

株式会社船井総合研究所 東京本社

〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階 [JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分]
諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場はマイページにてご確認ください。
また、最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いは致しかねますので、ご了承ください。

申込期限

開催日の4日前まで

- 銀行振り込み：開催日6日前まで ●クレジットカード：開催日4日前まで
- ※お支払い方法によって異なりますのでご注意ください※祝日や連休により変動する場合がございます。
- ※満席などで期限前にお申込みを締め切る場合がございます。

受講料

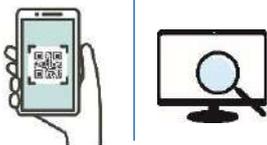
一般価格 税抜 30,000円 (税込 **33,000円**) / 一名様

会員価格 税抜 24,000円 (税込 **26,400円**) / 一名様

- 銀行振り込みの方は、開催4日前までにご入金をお願いいたします。なお、ご入金の際は税込金額でのお振込みをお願いいたします。万が一、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、事前にご連絡ください。
- 会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、及び社長onlineプレミアムプラン (旧：FUNAIメンバーズPlus) へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

お申込み
方法

1 Webお申込み



下記QRコードを読み
込みもしくは船井総研
右上検索窓に

100907 で検索

2 お支払い



お申込み時に
クレジットカード・
銀行振込のご選択
が可能

3 メールが届く



受講料お支払い確認
後お申込み手続き完了
のお知らせをメール
で案内、マイページにも
ご案内が表示されます

4 セミナー受講



お申込みされた
会場にてセミナーへ
ご参加ください

お問合せ



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken 株式会社船井総合研究所

船井総研セミナー事務局 E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp

【TEL】0120-964-000 (平日9:30~17:30) ※お電話・メールでのセミナーお申込みは承っておりません。また、お問合わせの際は「お問い合わせNo.とセミナータイトル」をお伝えください。

▽よくあるご質問

・お申込みに関するよくあるご質問は、「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください

▽お申込みはこちら

