

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

脱新築仲介依存、媒介取得240件を突破する仕組みづくり

お問い合わせNo. S100642

講座	セミナー内容
第1講座	媒介取得240件達成して、新築仲介ゼロでも 仲介手数料3億円を実現する不動産会社づくり ポイント 1 媒介取得240件達成して、仲介手数料3億円を実現する会社づくり 2 一括査定を攻略する 3 未経験・新卒社員を即戦力化させる育成方法 株式会社船井総合研究所 不動産支援部 中野 智仁
プレミアム ゲスト 第2講座	媒介取得400件突破、仲介手数料4億円を 突破するために実践したことを徹底解説 ポイント 1 一括査定サイトの攻略は取り組み方にコツがあった 2 急成長や大量採用にも耐えられるよう幹部育成と会社の仕組みづくりが重要 3 会社成長のポイントは採用と人を辞めさせず育成することだった  株式会社SUMITAS 取締役 天池 篤哉氏 2011年から当時札幌シェアNo1の旧副都心住宅販売株式会社(現:株式会社SUMITAS)で不動産売買仲介営業として経験を積む。お客様からの信頼の厚さと実績から、店長・マネージャー・統括マネージャーと次々抜擢される。現在は株式会社SUMITASの取締役として、不動産売買にイノベーションを起こしている。
第3講座	媒介取得240件達成、仲介手数料3億円へと成長するロードマップづくり ポイント 1 一括査定サイトの攻略のポイントを徹底解説 2 手数料売上3億円を突破する事業計画を事例企業ベースに徹底解説 3 手数料売上3億円が突破できない理由は育成できる仕組みづくりができていないから 4 持続的に2ケタ成長し続ける会社づくりを目指す経営者が実践することは!? 株式会社船井総合研究所 不動産支援部 マネージャー 廣瀬 浩一

開催要項

日時・会場	オンラインにてご参加 ※全日程も内容は同じです。ご都合のよい日程をお選びください。
	2023年6月26日(月) 開始 13:00▶16:00 (ログイン開始 12:30より) お申込み期限:6月22日(木) 2023年7月 4日(火) 開始 13:00▶16:00 (ログイン開始 12:30より) お申込み期限:6月30日(金)
受講料	本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。 オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 Web参加」で検索 一般価格 税抜15,000円(税込16,500円)／一名様 会員価格 税抜12,000円(税込13,200円)／一名様 ●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、事前にご連絡ください。尚、ご入金が確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます。●ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイページよりキャンセルをお願いいたします。それ以降は下記船井総研セミナー事務局宛にメールにてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。 ●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。
お申込み方法	下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWeb上でご確認いただけます。 または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.100642を入力、検索ください。
お問い合わせ	 明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken 株式会社船井総合研究所 船井総研セミナー事務局 E-mail:seminar271@funaisoken.co.jp TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30) ●申込みに関するお問い合わせ:中田 萌絵(ナカタ モエ) ●内容に関するお問い合わせ:夏越 竹丸(ナツゴエ タケマル) ※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

お申込みはこちらからお願いいたします

オンライン受講

6月26日(月) 13:00~16:00

お申込み期限:6月22日(木)

7月4日(火) 13:00~16:00

お申込み期限:6月30日(金)



不動産売買仲介業の事業者の方は必ずご確認ください

大手ポータルサイトルール変更! 昨年参加者数150名超
新築仲介の手数料0円対策! 緊急追加開催決定!

媒介強化緊急対策セミナー2023

一括査定サイトは攻略できる

媒介取得400件突破

手数料無料対策は媒介取得強化です!

セミナーの見どころ

■一括査定サイトの攻略は取り組み方にコツがあった

売り専任化で一括査定反響をスピード対応

反響から媒介取得獲得まで

仕組み化とマニュアル構築で成果が出た

価格の提案だけでは受託はできない

徹底した競合対策

大手競合にも負けない訪問資料の作成



明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

今すぐスマホでチェック!

脱新築仲介依存、媒介取得240件を突破する仕組みづくり

お問い合わせNo. S100642

オンライン開催:2023年6月26日(月)・7月4日(火) 13:00~16:00

(ログイン開始12:30~)

船井総研セミナー事務局 E-mail:seminar271@funaisoken.co.jp

※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。

主催 株式会社船井総合研究所 〒541-0041大阪府中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

Webから
セミナー情報をご覧ください。



売買仲介会社の事業者の皆様、このような“お悩み”ありませんか？

業者物件だけでは購入反響が鳴らず
安定して数字が作れない…

一括査定サイトは利用しているが
訪問自体を断られることがほとんど…

競合に勝てず、月の受託件数が
1、2件しか取れない…

特別ゲスト講師

株式会社SUMiTAS

媒介取得**400件**手数料売上**4億円**を達成する秘訣を解説

プレミアムゲスト紹介

2011年から当時札幌シェアNo1の旧副都心住宅販売(現SUMITAS)で不動産売買仲介営業として経験を積む。お客様からの信頼の厚さと実績から、店長・マネージャー・統括マネージャーと次々抜擢される。現在は株式会社SUMITASの取締役として、不動産売買にイノベーションを起こしている。

株式会社SUMITAS 取締役 天池 篤哉氏



数字で見る株式会社SUMiTAS

店舗数	営業社員数	平均年齢
3店舗	23名	30歳
買い反響実績	仲介契約数	媒介取得数
一般的な売買仲介店舗 480件	一般的な売買仲介店舗年間 60件	一般的な売買仲介店舗年間 30件
SUMITAS 3,008件	SUMITAS 338件	SUMITAS 400件

このような不動産会社の事業者の皆様にオススメ

- ✓ 一括査定サイトの利用をやめようと思っている不動産会社
- ✓ 一括査定サイト攻略のコツを学んで媒介取得を強化したい不動産会社
- ✓ 専任媒介が月に5件以上取れていない不動産会社
- ✓ 売却案件対応ができる社員育成が進んでいない不動産会社

不動産事業者の皆様必見！

媒介取得**240件**を達成する“解”を公開

見どころ
1

一括査定サイト攻略の取り組み方のコツを大公開！

point 1

反響から**媒介取得獲得**までの仕組み化とマニュアル構築

point 2

査定反響から**訪問査定を25%以上**達成するトークマニュアル

point 3

競合に負けない**専任媒介取得60%以上**達成する営業資料

見どころ
2

受託強化のための体制構築

point 1

受託件数最大化のための**売り営業専任化**

point 2

未経験新人社員でも**3ヵ月**で受託ができる**ロープレ**の仕組み

point 3

KPIを視覚化し、営業マンの課題を明確化する**帳票管理ルール**

年間100件以上！媒介取得を達成する営業ツール

point 1

媒介取得強化の
ノウハウがわかる
スターターキット



有料ツールのため
詳細は非公開

point 2

適切なKPI設定と帳票への入力。
これにより訪問査定アポ数や受託数、
業績を管理でき、追客の仕組み化も可能に！



point 3

管理職を育成し、週次で案件会議を実施。
アポ件数の管理や決まりそうな案件への
指示出しを行う

