

※2023年1月末現在の会員数

**全国54社が
東京に集結！**

2023年3月23日開催！

建設会社の事業主様限定

高齢者住宅や障がい者住宅の建設提案で
即時業績向上と社会貢献を実現する

~~オンライン~~ **リアル**

[対面型] 情報交換会



このような方にオススメです！

- ✓ 成功している他県の同業者の話をリモートではなくリアルで知りたい方
- ✓ セミナーの一方的な情報取得だけでなく、同業他社との鮮度の高い情報交換がしたい方
- ✓ 上場・全国規模の介護会社の出店情報を武器に福祉建築の分野で業績向上を模索している方
- ✓ 他社の建設費の動向を知りたい、または原価検討会にも参加してみたい方
- ✓ 世の中で流行っている建設受注のネタをいち早く取り入れて実践したい成長意欲の高い方

高齢者・障がい者住宅 土地活用研究会

先着10社

無料参加

2023年3月23日(木)

11:30~
16:30

株式会社船井総合研究所 東京本社

受付開始
11:00~

高齢者・障がい者住宅 土地活用研究会 説明会

お申込受付中 (無料)

2023年
3月23日(木)

11:30~16:30

受付開始
11:00~

株式会社船井総合研究所 東京本社

定員に達し次第締切終了です！

説明会へご参加

お申込は今すぐWebで！

申込期限

2023年3月19日 (日)
23:59まで



先着

10社

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。新型コロナウイルスの感染拡大の状況によっては、録画等によるウェブ開催へ移行させていただく可能性がありますので、何卒ご理解をいただきますようお願い申し上げます。また、会場にてご参加される際は、ご案内時に注意点がございますので必ずご確認ください。

高齢者・障がい者住宅 土地活用研究会説明会

お問い合わせNo. S097459/K003201

主催

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

株式会社船井総合研究所

Tel 03-6212-2931 (平日9:30~17:30)

Webからお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)右上検索窓に「お問合せNo.」を入力ください)

高齢者・障がい者住宅 土地活用研究会 E-mail tochikatsu@funaisoken.co.jp

内容に関するお問い合わせ 永田大輔 (ナガタダイスケ) / 申込に関するお問い合わせ 碓井志歩 (ウスイシホ)

※お問合せの際は「説明会タイトル・お問い合わせNO・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。

〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階 [JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分]

→ S097459

対面型だからこそ実現する、超高密度な経営者向け情報交換会です！

全国54社の英知がここに結集！

「建前抜き」の生情報で建設業淘汰の時代に備えよ！



- このような方にオススメのセミナーです！
- ✓ 成功している同業者が何をしているのか具体的に知りたい建設会社の事業主様
 - ✓ 常に新しいことにチャレンジし続ける成長意欲の高い建築会社の事業主様
 - ✓ 相見積り無しで安定的な受注につながる新しい商品をお探しの建設会社の事業主様

前回1月開催も大盛り上がり！東京丸の内会場の熱気に包まれました...

他県の建設会社だからこそ聞ける、話せる情報あります。

後継者ご子息だけの情報交換会グループもあります。先も後輩も関係なく学び合い分かち合う場です。

情報交換会では同規模・同業種の5～6社の島に分かれて実施。皆様真剣です。

あっという間に1日が終了... 毎回大人気の懇親会！お酒を皆様タタタですが明日の希望に満ちています。ほど上質な情報交換の場です。



こちらはちょっと懐かしいのコロナ前開催の様子（2014年頃）。当時は20社でしたが今は54社です。研究会には創設12年の歴史があります。

※2023年1月末時点の会員数

毎年年間30億を超える建築受注を達成する企業様もいらっしゃいます。

＜高齢者・障がい者住宅 土地活用研究会とは＞
地域密着の建設会社が高齢者・障がい者向け住宅の建設提案を通じて自社の業績アップを実現するとともに、安心・安全・安価な社会にやさしい街づくりに貢献することを目的とした経営者勉強会です。

研究会を構成する主なコンテンツ

＜船井総合研究所からの時流講座＞



＜会員様の情報交換会＞

- 【定番の情報交換会】
1. 最近の原価高騰・建築費高騰の状況とそれに対する自社の対策
 2. 最近の自社の非住宅受注実績とその経路
 3. 最近考える新しいビジネスや商品（土地活用に関する話、関係のないことも）
 4. 最近の事業者とオーナーの上手い集客方法
 5. 採用、育成、組織に関する話
 6. その他聞いてみたい事

＜大手介護会社の出店情報＞

会社名	事業内容	出店地域
株式会社A	介護施設運営	関東圏
株式会社B	介護施設運営	中部圏
株式会社C	介護施設運営	関西圏

＜8つの入会特典＞

- ①福祉施設の運営マニュアル
- ②情報交換会への参加資格付与
- ③会員限定の様々な図面を共有
- ④大手介護会社の出店情報の獲得
- ⑤営業ツールとなるニュースレタープレゼント
- ⑥社長onlineの利用
- ⑦CEOSANBO（ご入会3か月以内のお申込みで無料実施）
- ⑧船井総合研究所主宰 経営戦略セミナーに無料招待

＜建物の現地視察ツアー＞

2018年の視察ツアーでは、茨城県日立市にある介護サービス包括型グループホーム2棟と就労支援B型事業所が同一敷地内にある事例を視察しました。



2023年3月23日のコンテンツ

※講座内容は変更する場合がございます。

見どころ①

ついに登壇決定！大手介護会社による、これからの中規模・重度者向け老人ホーム全国出店マップ大公開！
訪問介護が主力でありながら、数年前から訪問看護にも参入し、老人ホーム×訪問介護×訪問看護の複合施設展開を北は東北、南は九州までスピード展開しています。介護業界の縮図とも言える動向は見逃せません。

見どころ②

「2024年介護報酬改定」の大綱決定！待ったナシの介護保険は「すし」の結末はいかに！
前年11月の会では障害福祉の報酬改定（新類型の障がい者グループホーム）の全貌を明らかにしましたが、今回は介護がメインテーマです。2025年には団塊の世代（1947～1949年生まれ）が全員75歳を迎える年。社会保障費の財源使途にメリハリが求められる中、国の織細なさじ加減に注目です。

見どころ③

恒例の大人気講座！会員企業の経営ビジョンから紐解く、福祉建築が「後発組」でも表彰台常連企業になる秘訣とは、実績を出す会社と自社の差は何だろう... 誰もがよがるこのギモンに直球でお答えする会員事例講座です。「目標やビジョンが形骸化している」「そもそも明確な目標や計画がない」と少しでもお感じの会員様は見逃しです。

我々も参加しています。共に学びましょう！



株式会社渋沢
埼玉県本庄市
代表取締役社長
坂本 久 氏



株式会社日建ホームズ
愛知県一宮市
専務取締役 執行役員
黒坂 隆之 氏



株式会社キーストン
静岡県浜松市
代表取締役副社長
堀居 哲也 氏



匠建設株式会社
福岡県久留米市
代表取締役
坂本 朋久 氏

【建設会社の事業主様限定】 2023年3月度 高齢者・障がい者住宅 土地活用研究会 説明会＆お試し参加のご案内

「2023年3月度 高齢者・障がい者住宅 土地活用研究会」のご紹介！

①年5回の例会開催（情報交換＆勉強会）

「船井総合研究所コンサルタントによる業績アップ講座」「ゲスト専門家による各種研修」「会員様どうしによる情報交換会」など豊富な企画で、最新の業績アップノウハウを、定期的・効率的に得ることができます。

②年1回の成功事例企業視察ツアー

「百聞は一見に如かず」、実際に業績を上げている最新モデル視察先の見学ツアーにご参加いただけます。

③その他会員特典多数！

参加者6,000名、日本最大級の「現役」経営者講師による経営戦略セミナーに無料でご参加など、会員様だけに特別にご紹介できるセミナーや各種ツールのご用意がございます。

高齢者・障がい者住宅
土地活用研究会説明会
の詳しい情報



まずは
お試し
参加を

お試し参加の企業様は 「無料」でご参加いただけます。 (1社2名様まで1回限り)

【年間5回開催 研究会の主なスケジュール】

11:30～12:00 『全国最新成功事例＆高齢者・障がい者住宅土地活用経営研究会説明会』

12:00～15:00 『船井総合研究所コンサルタントの講座』『大手介護会社によるゲスト講座』
『会員企業によるゲスト講座』

15:00～16:30 『少人数制のグループに分かれての情報交換会』

- 諸事情により、やむを得ず会場を変更場合がございますので、会場はメールにてご確認ください。また最小催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしませんので、ご了承ください。
- お申込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合は、開催4日前までにご連絡ください。
- ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。
- 本説明会は経営者・事業責任者向けの会となります。お申込みいただいた企業様には、詳細を確認させていただきご参加の可否につきまして弊社より改めてご連絡申し上げます。
- 本研究会を有効活用していただく目的で、受講前に弊社コンサルタントによる事前ガイダンスを実施しております。事前ガイダンスをお受けいただけない場合、説明会へのご参加をお受けしかねる場合がございますのでご了承ください。

後日、無料経営相談も開催しておりますのでご活用下さい

※既存の会員様、または先にお試し参加をお申し込みの企業様と商圏バッティングしている場合、ご参加をお断りすることがございますので、あらかじめご了承くださいませ。