

静岡県トップランナー工務店の秘訣を学ぶ視察ツアー

受注棟数10倍 23期連続増収・増益で無借金経営

# 150年間棟受注現地視察ツアー

受講料 一般価格 30,000円(税込33,000円)/一名様 会員価格 24,000円(税込26,400円)/一名様

講座	セミナー内容	お問い合わせNo. S096915
第1講座	<p><b>視察のポイントと本日の流れ</b></p> <p>注文住宅市場の昨今の時流を踏まえて解説を行いながら、nattoku住宅の視察のポイントについて解説します。</p> <p>株式会社船井総合研究所 住宅支援部 <b>竹内 祐輔</b></p>	
第2講座	<p><b>nattoku住宅株式会社モデルハウス視察</b></p> <p>年間注文住宅だけで150棟以上を完工するnattoku住宅様のモデルハウスを生で体感。日頃見ることのできない、集客できて契約できるモデルハウスを視察。</p> <p>nattoku住宅株式会社 代表取締役 <b>久保 淳氏</b></p> <p>1999年、31歳のときに納得住宅工房を設立。静岡県内に6店舗を構える住宅事業に加え、リフォームやアパレル、ヘアサロンの事業を運営。同社の住宅商品をもとにしたVC事業にも力を入れ、全国の住宅会社・工務店へ事業を展開している。注文住宅市場が縮小する中、独自のデザイン住宅戦略で業績を伸ばし続けるトップランナー工務店。本セミナーでは、注文住宅だけで20年間で受注棟数約10倍にした成長戦略を社長自ら語っていただきます。</p>	
第3講座	<p><b>本日のまとめと今後とるべき事業戦略</b></p> <p>本日の総括と、昨今のインフレ禍において、住宅・不動産会社が取るべき今後の事業戦略について解説します。</p> <p>株式会社船井総合研究所 住宅支援部 シニアコンサルタント <b>西村 茂和</b></p>	

【お申込み方法】 Webからお申込みいただけます

2023年 **3月16日** 木

集合・解散場所 **JR新富士駅**  
集合 **13:00** 受付開始 12:30より  
終了 **17:00** (予定)

右記のQRコードを読み取りいただきWebページのお申込みフォームよりお申込みください。



TEL **0120-964-000** (平日9:30~17:30)

旅行企画・実施: 東京都知事登録旅行業第2-6793号 株式会社船井総合研究所 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階

注文住宅事業で成長戦略を描きたい事業者向け



現地視察

2023年 **3月16日** 木

集合・解散場所 **JR新富士駅**  
集合 **13:00** ▶ 終了 **17:00** (予定)  
(受付開始12:30より)

# なぜ!?

nattoku住宅は**注文住宅**だけで

受注棟数**10倍** **23期連続** 増収・増益で無借金経営

# 150年間棟受注

し続けるのか?

独自の**デザイン住宅戦略**で業績を伸ばす秘訣を学ぶ

# 現地視察&セミナー

実際の**モデルハウスの事業計画書**を大公開!!

ゲスト講師  
nattoku住宅株式会社  
代表取締役 **久保 淳氏**

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆様、および関係者の皆様にご迷惑をお見舞い申し上げます。新型コロナウイルスの感染拡大の状況によっては、録画等によるWeb開催へ移行させていただきます。何卒ご理解をいただきますようお願い申し上げます。また、会場にてご参加される際は、ご案内時に注意点がございまして必ずご確認ください。

主催 **Funai Soken** 船井総研セミナー事務局 E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp  
株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル ※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。

Webからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → **096915**

受注棟数 **10倍** 注文住宅だけで年間150棟受注し続ける秘訣を徹底解剖!

建売住宅もやらずに! 規格住宅もやらずに! 建築条件付き売り建てもやらずに!

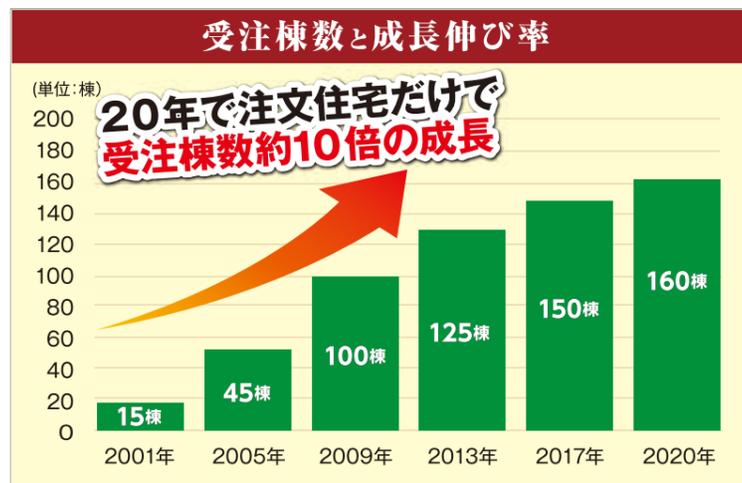
視察講座 地域のトップランナー工務店 **nattoku住宅** の成長の秘訣を現地で学ぶ

nattoku住宅株式会社の紹介

1999年、31歳のときに納得住宅工房を設立。静岡県内に6店舗を構える住宅事業に加え、リフォームやアパレル、ヘアサロンの事業を運営。同社の住宅商品をもとにしたVC事業にも力を入れ、全国の住宅会社・工務店へ事業を展開している。注文住宅市場が縮小する中、独自のデザイン住宅戦略で業績を伸ばし続けるトップランナー工務店。



nattoku住宅株式会社 代表取締役 久保 淳氏



- 沿革
- 1999年 納得住宅工房有限会社として富士市にて創業
  - 2001年 納得住宅工房株式会社となる
  - 2007年 ARK ガーデンとしてエクステリア事業開始
  - 2012年 ARK MOBILE TOKYO GALLERY 南青山にオープン
  - 2014年 本社・富士店移動に伴い、複合型商業施設「LaCASA」オープン
  - 2015年 PortaRossa新静岡セノバ店 オープン
  - 2016年 納得リフォームスタジオ開設・PortaRossa 広尾店 オープン
  - 2019年 「Best of Houzz 2019」ダブル受賞
  - 2020年 納得ヘアスタイル設立し静岡市にオープン
  - 2021年 nattoku住宅株式会社に社名を変更

見どころ1 独自のデザイン戦略

- point 1 理想の暮らしを引き出すデザイン力
- point 2 家具まで標準仕様の空間コーディネート
- point 3 身体に優しい自然素材の家

見どころ2 モデルハウス戦略

- point 1 従来のモデルハウスの集客を覆した新しい集客手法
- point 2 適正価格で上質な注文住宅を提案できるモデルハウス
- point 3 ライフスタイル提案&価値観共感型営業

見どころ3 注文住宅だけで業績を伸ばす持続的成長戦略

- point 1 紹介率70%を誇るお客様からのご紹介による安定受注
- point 2 単なるローコストや規格住宅ではないデザイン住宅
- point 3 1カ月スピード契約を実現する高効率の最新営業手法

商品のラインナップ

**Groovin'**  
-Just right-

理想の「ちょうどイイ」を目指す家創り

理想のちょうどイイを目指す家創りがテーマの「Groovin」。コストを抑えつつも、家創りに対して大事な要素はしっかり標準仕様に組み込んだ100%自由設計のオーダーメイドデザイン住宅。デザイン性の高さはもちろん、安心で快適な暮らしをご提案します。

**CASAVIVACE®**  
-Reality-

適正価格ですべてが理想以上の家創り。「本物は高くない。」

圧倒的な標準仕様でワンランク上の空間を演出します。オリジナルのキッチン、リビングドア、洗面台、無垢フロア材、デザイナーズ家具など一流の素材を使用。適正価格でご提供するために流通コストの削減、独自ルートシステムでイタリア建材からオリジナル商品まで大幅なコストダウンを実現しました。間取り、外観・内観、基礎のすべてにこだわり、細い部分まで計算し尽くされた本物の家創りをご提案します。

**CASA Sola**  
-More freedom-

「もっと自由に、必要なものを、必要なだけ。」

建物本体の仕様、設備の統一化を図り建物本体のコストダウンを実現。暮らし方に合わせて自由なプランが可能。デザインはもちろん、近隣住宅や道路状況に合わせて設計士が提案。キッチン、バス、洗面、トイレ、ドア、床材などの仕様は豊富な種類から選べ、省エネ・エコにも妥協せず、ZEHも対応可能です。

このような方にオススメ

- ✓ デザイン住宅で業績を伸ばし続ける静岡県トップビルダーの戦略を知りたい経営者
- ✓ 今の商品では差別化が出来ず集客数や売上げが伸びないとお悩みの経営者
- ✓ 着工棟数減少対策として売上げの柱となる新規事業の立ち上げをご検討されている経営者
- ✓ ウッドショックによる度重なるコスト増で利益低下に歯止めをかけたい経営者
- ✓ 営業マンの契約率を上げて安定的に集客も増やしていきたいと思われている経営者

実際のモデルハウスの事業計画書を大公開!!

ご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。

# 住宅業界繁盛店視察ツアー2023

お問い合わせNo. S096915

## 開催要項

新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、感染状況が収束するまでの期間は録画等によるWeb開催へ移行させていただく可能性がありますので、何卒ご理解をいただきますようお願い申し上げます。

日時・会場

2023年 **3月16日(木)** 集合場所: JR新富士駅 解散場所: JR新富士駅

**開催時間** 開始 **13:00** 解散 **17:00** (受付 12:30 より)

※移動中の交通事情により、解散時刻がずれ込む場合がございます。ご了承ください。  
※視察スケジュール、工程について、交通事情により当日時間変更する可能性もございます。あらかじめご了承ください。  
※最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

**一般価格** 税抜 30,000円(税込**33,000円**) / 一名様 **会員価格** 税抜 24,000円(税込**26,400円**) / 一名様

※ご入金の際は、**税込金額**でのお振込をお願いいたします。お振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

- 受講料のお振込は、開催日の4日前までにお願いいたします。
- 会員価格は各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みにも適用となります。

受講料

申込み取消時期	取消料
セミナーの開始日の前日から起算して11日前まで	いただきません
セミナーの開始日の前日から起算して8~10日前まで	旅行代金の20%
セミナーの開始日の前日から起算して2~7日前まで	旅行代金の30%
セミナーの開始日の前日	旅行代金の40%
セミナーの開始日の当日	旅行代金の50%
セミナーの開始後の解除または無連絡不参加	旅行代金の100%

### ●受講料に含まれないもの: 集合場所までの交通費

- お客様のご都合で、ご参加を中止される場合は、左記の取消料をお支払いいただけます。
- ご参加を取り消される場合は、下記船井総研セミナー事務局宛にメールにてご連絡くださいますようお願いいたします。
- 添乗員は同行いたしません。担当コンサルタントが同行いたします。
- 最少催行人数6名(出発日から5日前までに最低出発人数のご予約がない場合は中止とさせていただきます。)
- 詳しい旅行条件を説明した書面をお渡しいたしますので、事前にご確認の上、ご契約ください。
- 当視察セミナーでは、当社が手配した交通手段以外でのご参加はご遠慮いただいております。

お申込み方法

下記QRコードよりお申込みください。  
または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.096915を入力、検索ください。

お申込み後の流れ

お申込みいただきました後、受付が完了しましたら入金に関するご案内・ご参加までの詳細に関しましてはメールにてご連絡いたします。  
内容をご確認の上、期日までにご入金ください。

※お支払いは銀行振込のみとなります。  
※万一お申込みいただいたにも関わらず連絡がない場合は、下記までお問い合わせください。

お問い合わせ

明日のグレートカンパニーを創る  
**Funai Soken 株式会社船井総合研究所**

船井総研セミナー事務局 **E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp**

TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30)

※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

お申込みはこちらからお願いいたします

**3月16日(木)開催**  
申込み締切日3月12日(日)

