

コロナ禍で再トレンド!  
コロナ禍でも生き残る  
宿泊形態!

コロナ  
適応  
事業

宿泊業が利益が出ない問題を解決した新たな宿泊形態

①人手少 ②食材原価少 ③コロナ禍の観光ニーズ適応事業

このような方に  
おすすめ!!

供給過多となったグランピング、  
その次に伸びる宿泊  
業態を知りたい方

土地はあるが  
有効活用  
できていない方

成長性のある  
新規ビジネス  
に参入したい方

既存事業に付加し  
集客力の向上・新たな  
収益源を獲得したい方

第二本業として  
宿泊業を  
経営されたい方

現場0人で【1室2,000万〜】稼ぐ高級プライベートヴィラ

開催日時

2023年

2月

1日

2日

3日

10:30~11:30

[ログイン開始 10:00~]

※全日程、同内容で開催いたします。ご都合の良い日程をお選びください。

※オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。

Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 Web参加」で検索

Web開催

講座内容

内容

第1講座

【経費高騰時代に直面した宿泊施設の新モデル】  
現場0人で運営できる高級プライベートヴィラの解説

- ・グランピングブームの影に隠れ、急速に施設数と市場が伸びている宿泊施設
- ・全国の宿泊施設で起こっている「人手不足」「水光熱の高騰」「仕入れコストの高騰」による利益率の悪化をどのようにして乗り越えるか
- ・全国の宿泊施設の課題である「人」「エネルギーコスト」の問題が発生しない経費高騰時代に生き残れる宿泊形態

株式会社船井総合研究所  
地方創生支援部 リーダー

片山 聡仁

第2講座

【1室売上2,000万〜3,000万円】【営業利益率50%超】を実現する  
高級プライベートヴィラのつくり方

- ・全国400室ある高級プライベートヴィラに共通する成功する条件の解説
- ・船井総合研究所が提唱する【より儲かる】施設にするための0人オペレーションのからくりを解説
- ・概算事業費、収入計画、収益計画、投資回収計画の解説

株式会社船井総合研究所  
地方創生支援部 リーダー

片山 聡仁

第3講座

プライベートヴィラ事業の新規参入に向けたステップと課題の整理

- ・施設オープンまでのスケジュールの解説
- ・各ステップごとに発生する課題と解決策を解説
- ・高級プライベートヴィラ事業の新規参入に必要な事業パートナーの解説

株式会社船井総合研究所  
地方創生支援部 マネージャー

中野 一平

Webからのお申込み

船井オンラインWebセミナー受講3つのメリット

右記のQRコードを読み取りいただき  
Webページのお申込みフォームより  
お申込みください。

セミナー情報をWebページからも  
ご覧いただけます!

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/094888>



merit 1 リモート参加  
OK



インターネット接続したPCさえあれば、どこからでも受講可能です。新型コロナウイルス感染症(COVID-19)予防にもなります。

merit 2 移動時間ゼロ  
交通宿泊費ゼロ



今までのように往復時間を考慮すると都内でも半日仕事です。まして出張の場合は交通宿泊費ゼロのメリットは大きいです。

merit 3 チャットで  
個別相談OK



講師以外にコンサルタントも同席いたしますので、セミナー途中でも個別チャットでご相談いただけます。

コロナ禍トレンドで需要急増! #3密回避 #貸別荘 #省オペ

人手不足に悩まない、新たな宿泊形態

初期投資

1億円

売上

1億円

営業利益

50%

※この数字を保証するものではなく、あくまでもシミュレーションであり、お客様の状況により変化します

NEXTグランピング

人オペ

※清掃・リネン代行が必要

高級プライベートヴィラ 新規開業

事業のポイント

- ・0人 or 少人数オペ  
⇒清掃外注で0人オペ可能
- ・10カ月で開業可能
- ・#インスタ映え #オシャレ建築
- ・宿泊業トレンド
- ・食事、接客ノウハウ不要  
⇒異業種からでも参入ハードル低い

圧巻のビジネスモデルの詳細は中面へ!

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆様、および関係者の皆様に心よりお見舞い申し上げます。

主催

明日のグレートカンパニーを創る  
Funai Soken

株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10

現場0人で【1室2,000万〜】稼ぐ高級プライベートヴィラ

お問い合わせNo.S094888  
船井総研セミナー事務局 E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp

※お問い合わせの際は[セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名]を明記の上、ご連絡ください。

Webからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp] 右上検索窓に『お問い合わせNo.』を入力ください。) → 094888

**①人手少 ②食材原価少 ③コロナ禍の観光ニーズ適応事業**

■事業パートナーは船井総合研究所にて手配も可能

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

## 現場0人で【1室2,000万～】稼ぐ高級プライベートヴィラ

お問い合わせNo. S094888

### 開催要項

オンラインにてご参加

※全日程すべて同じ内容となります。ご都合のよい日程をお選びください。

お申込み期限:2023年1月28日(土)

2023年2月1日(水) 開始 10:30 ▶ 終了 11:30 (ログイン開始10:00より)

お申込み期限:2023年1月29日(日)

2023年2月2日(木) 開始 10:30 ▶ 終了 11:30 (ログイン開始10:00より)

お申込み期限:2023年1月30日(月)

2023年2月3日(金) 開始 10:30 ▶ 終了 11:30 (ログイン開始10:00より)

本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。  
オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 Web参加」で検索

日時・会場

受講料

**一般価格** 税抜 10,000円 (税込 11,000円) / 一名様 **会員価格** 税抜 8,000円 (税込 8,800円) / 一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、事前にご連絡ください。尚、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます場合がございます。●ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイページよりキャンセルをお願いいたします。それ以降は下記船井総研セミナー事務局宛にメールにてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込みに適用となります。

お申込み方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWeb上で確認いただけます。

または、船井総研ホームページ([www.funaisoken.co.jp](http://www.funaisoken.co.jp))、右上検索窓にお問い合わせNo.094888を入力、検索ください。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る  
**Funai Soken 株式会社船井総合研究所**

船井総研セミナー事務局 **E-mail : [seminar271@funaisoken.co.jp](mailto:seminar271@funaisoken.co.jp)**

TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30) ●お申込みに関するお問い合わせ:佐野 ●内容に関するお問い合わせ:片山

※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索してご確認ください。

【年末年始休業のお知らせ】2022年12月28日(水)正午~2023年1月5日(木)まで

※休業期間中は電話が繋がらなくなっております。※Webからのお問い合わせには1月6日以降順次ご回答させていただきます。

※なお、受講申込みはWebより24時間受け付けております。ご不便をお掛けいたしますが、何卒ご了承くださいませようお願い申し上げます。

## お申込みはこちらからお願いいたします

### オンライン受講

2023年2月1日(水)

申込締切日2023年1月28日(土)

2023年2月2日(木)

申込締切日2023年1月29日(日)

2023年2月3日(金)

申込締切日2023年1月30日(月)

