

5年以内に**観光業は爆発的成長ビジネスに！？**

グランピング立ち上げ解説セミナー

～後発参入でも成功するモデルを公開～

ゲスト講師も、グランピング初心者で大成功されています！

初期投資**8,000万円**！営業利益**5,000万円**！
投資回収**3.3年**！の**高収益×短期回収**ビジネスの全貌公開

講座内容&スケジュール

講座

セミナー内容

ゲスト
特別
講座①

住宅業
から参入

「**メディア取材殺到！SNSでも注目される！ド素人が立ち上げたグランピング施設が観光客0人の町に9,000人も呼び込む！繁盛グランピング施設立ち上げ秘話**」

- ①**年商1億円、営業利益5,000万円**の高収益グランピングの立ち上げから今まで
- ②後発参入でも大丈夫！後発参入組が**差別化すべきポイント**をすべてお伝えします
- ③**初期費用実質0円！**持たない経営の新スタイル

株式会社ハウスインフォ 代表取締役 福永 義正氏

ゲスト
特別
講座②

建築業
から参入

「**ココでしか聞けない！さびれた行政施設が稼働率95%の施設へ！超高稼働施設の立ち上げストーリーを公開**」

- ①地方郊外でも**稼働率95%**！すべては最初のコンセプト・施設創りで決まる！
- ②集客に欠かせないWeb集客・SNS集客の運用のポイント完全公開
- ③**リピート率80%**の超満足度が上がる商品づくりと接客術

有限会社コロン 事業責任者 鳥居 崇史氏

第1講座

「**グランピング立ち上げ時のやるべきこと、やってはいけないことをすべて話します！**」
・成功している施設が必ずやっていることとは！？ルール化した内容を徹底解説
・グランピング施設の立地選定から立ち上げ・運営までの全重要ポイント大公開！
・高稼働グランピング施設立ち上げのためにやってはいけない5つのポイント解説

株式会社船井総合研究所 レジャー&スポーツ支援部 臼井大地

まとめ講座

新規参入を検討している経営者に必ず押さえてほしい
これから5年勝ち残る、グランピング事業参入のポイント解説。
株式会社船井総合研究所 レジャー&スポーツ支援部 マネージング・ディレクター 成田優紀

※講座内容は、変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

5年以内に**観光業は爆発的成長ビジネスに！？**

建築、住宅、不動産、自動車
販売、太陽光、ぱちんこ企業の
多角化事業としてピッタリ！

後発参入でも**年商1億円**
営業利益5,000万円！

グランピング立ち上げ 解説セミナー

急成長のグランピング事業**7つの魅力**

コロナ禍でも成長
時流適応ビジネス

営業利益率**40%超**
の高収益モデル

投資回収**3年**の
短期回収モデル

地方創生や
SDGsにも

省人化
非接触モデル

採用にも困らない
人気ビジネス

補助金の採択多数
応援されるビジネス

特別講演① **スピード開発初年度で250%成長を実現！**

就職から現在まで建築に携わりながら、周辺事業へと事業を展開。
宿泊業・グランピングは全くの素人でありながら昨年SUGOMORIリゾート生野高原を運営し、さびれた別荘地の再生プロジェクトに参画。稼働率平均80%と高稼働な施設を作り上げ、さらに持続的可能なビジネスモデルを構築した。

【**建築業**】株式会社ハウスインフォ 代表取締役 福永 義正氏

特別講演② **完全無人受付！の新グランピングを実現！**

吹上浜フィールドホテル事業責任者を務める。コロナ禍においても約90%以上の高稼働を実現。業界素人でありながら、少数精鋭で施設の進化やWebマーケティングの進化・対応のスピードは他施設とは圧倒的な差がある。4月にはホテル棟もオープンし、更なる進化をしている。

【**情報通信事業**】有限会社コロン 事業責任者 鳥居 崇史氏

2022年 **東京開催** 9月12日(月) **大阪開催** 27日(火)
Web開催 10月13日(木)・26日(水)

船井総研セミナー事務局

<E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp>

※お申込みに際してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索してご確認ください

株式会社 船井総合研究所 〒541-0041

大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル



繁盛グランピング立ち上げ解説セミナー
お問合せNO. S090136

Webからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ [www.funaisoken.co.jp] 右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)

090136

時流に適応した新規事業が
既存事業の
成長エンジンとなる

2030年に向けて企業成長を考えるなら“観光業”参入！ 後発でも大丈夫！成功するグランピング事業参入モデル

全国100施設以上のグランピング施設の成功失敗事例を基にしたノウハウを当日大公開！

このような経営者様はご確認ください

- ☑ グランピング参入後発組でも収益性は本当に大丈夫？と不安をお持ちの方
- ☑ グランピングって、コロナ禍だけのブームじゃないの？これからも儲かるビジネスモデルがあるの？
- ☑ アウトドア事業を今後の1つの事業として立ち上げたい
- ☑ グランピング施設のオープン計画があるが集客・運営やオープン後何をしてよいかわからない
- ☑ 温浴施設が10分圏内にあるんだけど、この土地のポテンシャルって高いの？
- ☑ 今、検討できる土地はないけど、それでも始められるの？

ゲスト講座の成功ポイント、一部をご紹介します

関西地方

兵庫県 株式会社ハウスインフォ
朝来市 SUGOMoRIリゾート 生野高原(14部屋)

成功事例 1

ゲスト企業成功の裏側

所有と運営を分離させる新発想！
施設にオーナーを募り、利益還元しながら施設への投資が続く、永続モデル！



成功事例 2

ゲスト企業成功の裏側

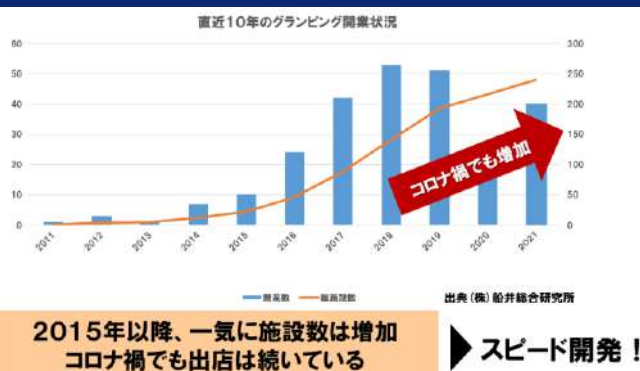
受付をゴルフ場に委託！清掃は、地元主婦採用で社員レス！プレスリリース& SNS戦略で利益率50%超を実現！



成功事例 3

ゲスト企業成功の裏側

参入ファーストで、改善&改善方針。
拡大戦略→攻めの投資で、棟数2倍、売上2倍！のスピート成長戦略！



グランピング施設は増加を続けており、今後もグランピング施設の数増加をしていくことが予想され、成長段階のビジネスといえます。
できる限り早くグランピング事業参入することが成長期のビジネス成功のポイントとなります。

事業再構築補助金とは

経済産業省HPより引用



第1期～第5期の採択結果が公開されています。
グランピング業態も約450件採択されており、事業再構築補助金で多数の採択実績があります。
※船井総研では過去サポート実績あり。
※詳細は、専用HPをご確認ください。

2022年度も事業再構築補助金で6,123億円が新規事業のあと押しとして、国が予算化しています。
補助金を活用することで初期投資を抑えて、参入する最後のチャンスです！

成長期のため、新規参入は「今」が最善手！

無料特典

セミナーに参加された方限定！

グランピング事業参入のための「出店可否診断」を無料で実施致します。



九州地方

鹿児島県 有限会社コロシ
いちき串木野市 吹上浜フィールドホテル(19部屋)

成功事例 1

ゲスト企業成功の裏側

地域に根差したグランピングリゾート施設として、ビーチクリーンバギーや林道整備など、吹上浜の保全活動をしている。



成功事例 2

ゲスト企業成功の裏側

プレスリリース& SNS戦略でフォロワー数5,000人越えを実現！集客に欠かせないWeb集客・SNS集客の運用のポイント公開



成功事例 3

ゲスト企業成功の裏側

常に進化し続ける商品力！
非日常の空間を体感できるグランピングリゾートとして、開発を続けている。



