築古物件に特化！5年で売上8千万円から8億円急成長セミナー

講座	セミナー内容 お問い合わせNo. 現地視察 S089269 オンライン S089205
第一講座	**中古住宅流通の市場解説** ポイント① 中古住宅のビジネスモデルを徹底解説 株式会社船井総合研究所 不動産支援部 中古流通グループ マネージャー 廣瀬 浩一 中途で船井総合研究所に入社。不動産入社以来、一貫して不動産売買に特化した業績コンサルティングに従事。売上模2億円～100億円と非常に幅広い中小企業様へのコンサルティングサービスを実施している。中古仲介+リフォームビジネスの新規立ち上げを最も得意としており、不動産売買事業の即時業績アップには定評がある。
第二講座	**本日の見どころ** ポイント① 築30年築古物件+リフォーム受注 ポイント② 築古空き家再生ビジネス ポイント③ 生産性向上DX導入+若手育成動画システム 株式会社船井総合研究所 不動産支援部 中古流通グループ リーダー 山添 俊介 神戸大学工学部機械工学科を卒業後、新卒で船井総合研究所へ入社。主に事業計画・出店立地選定、OPEN準備・商品・集客・営業に関わる業績アップ全般のコンサルティングを実施。即時集客アップのWebマーケティングを最も得意とし、年間Web反響ゼロからを月200件反響を実現させた驚異の実績を持つ。
第三講座 ゲスト講師	**地方で"築古物件"の販売に特化！ 5年で売上8,000万円から8億円達成した成功の要因** ポイント① 5年で売上8億円を達成するための実施事項を解説！ ポイント② 不動産事業に新規参入してウッドショックの影響を受けずに、最短業績アップをする秘訣 株式会社アイーナホーム 代表取締役 山下 史昭 氏 2012年北海道北斗市にて不動産売買専門として創業。函館・北斗市を中心に不動産事業を展開。2019年7月に函館市初の中古住宅専門店をOPEN!2021年4月には、事業拡大により同じ函館市内にリノベーションモデルルームを常設した新店舗をOPEN。中古住宅+リノベーション事業を中心に函館市No.1の不動産会社を目指している。
第四講座	**まとめ** ポイント① 本日のまとめ 株式会社船井総合研究所 不動産支援部 中古流通グループ マネージャー 廣瀬 浩一

【お申込み方法】 ＼Webサイトからのお申込みをお願いします／

現地視察
2022年 8月25日(木)
13:00～16:30
(受付開始12:30より)

オンライン視察
2022年 9月9日(金)
13:00～16:30
(ログイン開始12:30より)

※会場(現地・オンライン)ごとにお申込みフォームが異なります。※オンライン開催分は事前収録になります。

超人気企画

5年で業績10倍の不動産会社の秘密を“現地”または“オンライン”で見れる！

地方都市 中古住宅販売で急成長

たった5年で！ 売上8,000万円が 売上8億円に

視察ツアー2022

売上:8千万→8億円
店舗:20坪→150坪
社員:3名→20名
中古販売で急成長できました!

ゲスト講師 株式会社アイーナホーム 代表取締役 山下 史昭氏

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆様、および関係者の皆様に心よりお見舞い申し上げます。新型コロナウイルスの感染拡大の状況によっては、録画等によるWeb開催へ移行させていただく可能性がありますので、何卒ご理解をいただきますようよろしくお願い申し上げます。また、来場にてご参加される際は、ご案内時に注意点がございますので必ずご確認ください。

現地視察 8月25日(木) 13:00～16:30(受付開始12:30より)

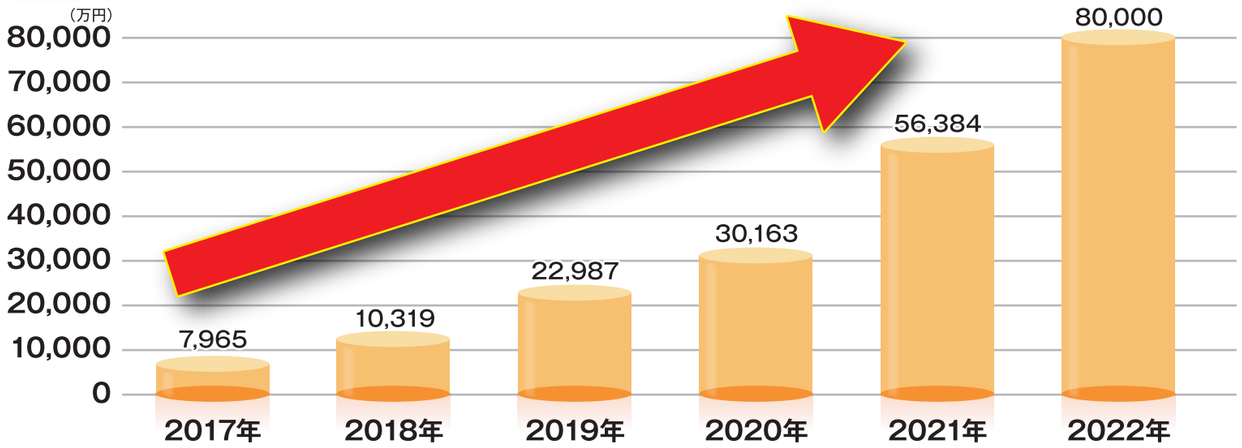
オンライン視察 ※事前収録 9月9日(金) 13:00～16:30(ログイン開始12:30より)

Webページからセミナー情報をご覧いただけます。

主催 明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken 船井総研 研究会事務局
築古物件に特化!5年で売上8千万円から8億円急成長セミナー お問い合わせNo. 現地視察 S089269 オンライン S089205
E-mail：chuko-r@funaisoken.co.jp
株式会社船井総合研究所 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階 ※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください
TEL: 03-6212-2931(平日9:30～17:30)
お申込みに関するお問い合わせ:小島美希(コジマミキ)内容に関するお問い合わせ:荒木聖也(アラキセイヤ)

Webからお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[https://www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)→ 現地視察 089269 オンライン 089205

急成長できた成功ストーリーを解説



地方の不動産、成功ポイントは中古住宅攻略

6年前まで社員は3名、売上は8,000万円でした。現在は社員が20名まで増え、売上は8億円を突破することができました。地方では、人口減少・新築減少・物件築古化による仲介単価下落、そして長引くコロナや原価高騰など・・・厳しい状況が続きます。その中でも自社は、時流の中古住宅を中心とした売買仲介業で毎年業績を伸ばすことができました。まだまだ発展の途上ですが、地方の不動産活性化こそが日本経済成長の鍵と考えています。視察セミナーでは弊社の取り組みをご紹介させていただきます。

ゲスト講師

株式会社アイーナホーム
代表取締役 山下 史昭氏

視察で公開するアイーナホームの取組みとは!?

1. 中古住宅専門店！売却相談客来場が増えたことで、自社媒介取得数UP！
2. 売却相談の中から、自社で買取を増やし、中古再販が強化できた理由！
3. 未経験営業でも800万円リフォームが受注できる定額制リノベ商品つくり方！
4. 案内するだけでリノベへの動機付けができるリノベーションモデルルーム公開！
5. 中古住宅購入者に「リノベーションをしたい!」と思わせる店舗設計とは？
6. 商圏内での物件シェア率が地域No.1！集客数が大幅UPした取り組み！

5年で売上8千万円から8億円！急成長不動産会社視察ツアー2022

大好評いただいている“視察ツアー”とは!?

株式会社船井総合研究所
不動産支援部 中古流通グループ
マネージャー 廣瀬 浩一

視察ツアーとは、通常の経営セミナーとは全く異なり、実際に成功している不動産店舗に入り

「成功している店舗の取り組みは何か？」
「社員がどのように働いているのか？」
「どんなツール・トークを実践しているのか？」

現場最前線で具体的に何を行なっているのか!?まで学んでいただくことができる超現場体感型の経営セミナーです！！

それも、地方都市でトップレベルのスピードで急成長し、成功されている不動産会社の現場を視察できるわけですので、他セミナーとは一線を画した、非常に貴重な機会と言えます。今回は、現地に行けない・・・という経営者にも参加いただけるよう、現地＆オンラインの開催となります。最初で最後のチャンス！是非、この機会をご活用ください。

過去に視察ツアーに参加いただいた会員の皆様の声

- 成功している不動産会社を見て、経営者の取り組みを直接聞けるのはどんなセミナーよりも参考になります。
- 営業ツールやマニュアルなど、実際の仕組みに驚きました。同じ方向性を目指しているのですが、ここまで仕組み化するには相当な苦労があったと想像します。未経験の社員でもできる、育てる!ということの重要さを改めて痛感しています。また勉強させてください。貴重な機会をありがとうございました。
- 普通でしたら他社の様子を実際に見ることは難しいと思い店長も一緒に視察セミナーに参加させていただきました。視察先の成功している店舗の店長、営業社員の様子を実際に見ることができて、社員にとっても素晴らしい刺激になったと感じています。
- 事業展開を現状の延長でしか考えられていなかったことを痛感!成功している企業の取り組みは、非常に先進的で常にチャレンジしている。実際の現場を見ることができて明日から取り組むべきことがよりイメージできた。
- 参加していた沢山の同業の経営者との情報交換や意見交換は非常に刺激になる!

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

築古物件に特化!5年で売上8千万円から8億円急成長セミナー

お問い合わせNo. S089205

開催要項

オンライン視察にてご参加

お申込み期限:2022年9月5日(月)

日時・会場

2022年 9月9日(金)

開始 終了

13:00 ▶ 16:30 (ログイン開始12:30～)

オンライン視察の講座はすべて事前収録です。
本講座はオンライン受講となっております。 諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。
オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研Web参加」で検索

受講料

一般価格 税抜 30,000円 (税込33,000円)／一名様

会員価格 税抜 24,000円 (税込26,400円)／一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、事前にご連絡ください。尚、ご入金が確認できない場合は、お申込みを取消させていただく場合がございます。●ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイページよりキャンセルをお願いたします。それ以降は下記船井総研セミナー事務局宛にメールにてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へ ご入会中のお客様のお申込に適用となります。

お申込み方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。 受講票はWeb上でご確認いただけます。
または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.089205を入力、検索ください。

お問い合わせ

明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken **株式会社船井総合研究所**

船井総研セミナー事務局 **E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp**

※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNO・お客様氏名」を明記のうえ、ご連絡ください

TEL 0120-964-000 (平日9:30～17:30)

●お申込みに関するお問い合わせ:小島 美希(コジマ ミキ) ●内容に関するお問い合わせ:荒木 聖也(アラキ セイヤ)

※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

お申込みはこちらからお願いいたします

オンライン受講

2022年9月9日(金)

お申込み締切日 9月5日(月)