びうくり事例公開! 塗装職人親方が 5年の年月をかけて作った。

無料オンライン開催

2022年7月14日(木)

10:30~16:30(ログイン開始10:00~)

驚異の間 50.7%

# 0 //

業界平均の

1人で全て完結する スーパー多能工職人育成術

塗装×足場×コーキング



株式会社 ユタカペイント 金井 裕氏代表取締役

売上1.5億、粗利率60.7%の株式会社ユタカペイントが大公開!

### 「お金が残る経営のポイント」とは?

①1人で完結する多能工化 ②直接価格が決めれる元請化

③誰もが簡単に売れるシステム化 ④OBリビート率30%の施工品質

詳しくは 中面へ

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

量

Funai Soken

塗装ビジネス研究会説明会

お問い合わせNo.S084393/K112696

塗装ビジネス研究会事務局

E-mail : tosou-business@funaisoken.co.jp

541-0041大阪市中央区北浜4-410 船井総研大阪本社ビル ※お問い合わせの際は[セミナータイトル・お問い合わせNo・お客様氏名]を明記の上。ご連絡ください

WEBからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ [www.funaisoken.co.jp] 右上検索窓に「お問い合わせNo.jを入力ください。) → 084393 申込み、内容に関する問合せ先 [TEL] 03-6212-2931(平日9:30-17:30)

Webページッド研究会説明会 情報をご覧いただけます!



# お金が残る経営のポイントとは!? 驚異の粗利60.7%利益を操る経営

## 『下請け工事で

## 【もうけ】が残らない・・・。』

この言葉は、塗装の下請け工事を主とする会社の経営者からよく聞く言葉です。

休みなしで一所懸命働いても、売上が伸びるだけで 【もうけ】が残らない・・・。

そんな悩みを感じる職人親方からのご相談が多いです。

しかしながら、下請け工事中心の職人親方が【もうけ】が 数千万円以上残すことができているというケースが多くある のも事実です。

そして、そんな下請け工事中心の職人親方がある取り組みをして、元請け化に成功し、驚異の粗利率を達成。職人の給与も増やすことができているという事例が全国には多数あります!

職人親方ならではの高い技術力を活かしながら、そのある 取り組みをしている会社は、地域の皆様にも非常にご満足を いただいています。

その事例と全貌を、このレポートで余すことなくお伝えさせ ていただきます。

ぜひ、次のページの<u>『ある会社の実話』と『全国の事例』</u>を お読みください。

リフォーム支援部一同

学い住宅塗装ビジネス。ノウハウ&事例を大公開

#### 驚異の粗利60.7%利益を操る経営 成功ストーリー



『下請け工事中心で、 【もうけ】がなかった職人親方が 料目不り60% 料目不り客頁1億 350万円 本相目不り客頁1億

元請け化する事で【もうけ】が 1億円残る塗装会社へと変わりました!』

群馬県 株式会社ユタカペイント 高崎市 代表取締役 金井裕氏

■休みなしで下請け工事を行っても、 売上は伸びるけど【もうけ】がでない会社でした。

### 『私は特別なことは一切してません。』

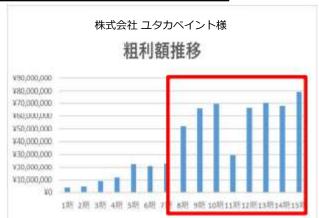
群馬県高崎市にある株式会社ユタカペイントという会社の ただの経営者です。ひと昔前までは、経営者というより

【職人親方】と呼ばれる方がしっくりきていました。そんな私が元請け化し、お金が残る経営に変化させた成功事例をレポートにしました。

### 【もうけ】が少ないと感じている職人親方の皆様は

一度、読んでみてください。





### ■一所懸命働いても、元請け会社を変えても 【もうけ】が全然増えない。。

私は2005年に一大決心をしました。

職人から職人親方になる決心です。

職人親方になってからは、技術力を

磨きながら丁寧な施工を続けていました。

真面目な仕事を続けていれば、

いずれ会社は大きくなると信じて

<u> 愚直に働き続けました。</u>

そのおかげで年商1億円を突破する事ができました。

### <u>しかし、【もうけ】がほとんど残っていないのです。</u>

このままではいけないと、元請け会社を変えたり、大手会社とお付き合いする為に一級塗装技能士を取得し、県の建設業許可証も取得しました。**とにかく、技術を磨きました。** 



それでも【もうけ】に変化はありません。少しでも手間代を高くすると別業者に依頼されるため、元請け会社を変えても変化は特にありませんでした。

さらに大手会社と付き合いを始めても、大手会社は誓約が多くなるだけで金額はほとんど変わりません。むしろ社会保険等に入らないといけないので、**手元に残るお金は少な**くなるだけでした。

### ■『職人親方から経営者になる』決心が 大きな分岐点でした。

### 『このままではいけない』

漠然とした将来の不安がずっと心の中にありました。

【もうけ】を増やすために職人親方になったのに、職人時代と変化がない生活が嫌で、もう一度決心をしました。**元** 

**請け化する決心**です。当然、 やり方なんてわからない ので、見よう見まねでチ ラシを配布してみました。 すると、3組のお客様から お電話をいただいたのです。



少し手応えを感じた私は、お客様からお電話をいただくためにどうすれば良いのか情報を集め始めました。近くに塗装ショールームがある会社の足場をよく見る事に気付いた私は、**思い切って銀行から融資を受けました。** 

そして、その融資を利用して塗装ショールームを建てました。今、思い返すと

### **この決断が大きな分岐点**に なったと思います。なんと、 ショールームを建てただけで 同じチラシにもかかわらず、



10組のお客様にお電話いただいたのです。

### ■【もうけ】が増えて職人の給与も増えて 下請け時代の苦労が実りました!

今では、チラシやHPから毎月30組のお客様にお電話をいただく事ができるようになりました。その為、**下請け仕事を** 

**しなくても売上は1.5億円**となりました。 元請け化する事で一番変わったことは、 やっぱり【もうけ】です。例えば100万

円の工事を行えば、職人の賃金や材料のお金を抜いても60万円は手元に残ります。お金が残るようになった事で、頑張ってくれた職人にも、今では年に2回のボーナスまで支払う事ができるようになりました。さらに、下請け時代に培った技術や取得した資格は無駄じゃないと、元請け化してようやく気付きました。元請け会社は技術なんて見向きもしてくれませんでしたが、お客様は私たちの技術や資格を見て選んでくれるのです。【もうけ】が増えるだけでなく、下請け時代の苦労が実った事と、苦労を評価してくれるお客様に出会えるので、元請け化して本当に良かったと感じています。



### **■売上目標はありません!** だからこそ【もうけ】が増加します。

先述した通り、元請け化する事により【もうけ】は増加しました。しかし、我々は売上目標がありません。元請け化して1年から2年が経過し、お金が残るようになってからは【顧客満足度】を大切にしてきました。実は、我々の【もうけ】が他社より多い秘訣はここにあります。どうすればお客様に満足いただけるのか、どうすればお客様がずっと幸せに暮らす事ができるのかを突き詰めている間に自社職人を増やし、自社職人を多能工化することにしました。



その結果、外注に工事を依頼する事が少なくなり、 工事の無駄が削減され、 **もっとお金が残る経営**になりました。今では、売 上目標は一切ありません。

職人、営業、事務員、それぞれに目標の顧客満足度を決めてもらい、目標を達成する為に、自分たちで何ができるのかを自主的に考えてもらう事で、結果的にお金が残る経営になります。**まずは、元請け化**してお金が残るような経営

体制になれば、<u>次に【顧客満足度】</u>を突き 詰めていっていただければと思います。

3分間紙上コンサルティング

## 驚異の粗利60.7%利益を

## 成功のストーリーを解説

『元請け化』への変革が粗利を増幅させる

株式会社 船井総合研究所 リフォーム支援部 外装ビジネスグループ 塗装ビジネスチーム リーダー 東海 聡士

ここまで株式会社ユタカペイント 代表取締役 金井裕 氏の取り組み、成功企業レポートをお読みいただきましたがいかがでしたでしょうか。申し遅れましたが、わたくし、株式会社 船井総合研究所 リフォーム支援部 外装ビジネスグループ 塗装ビジネスチーム リーダーの東海 聡大(あずみ そうた)と申します。現在、全国で塗装業を行っている会社のみなさまへ「住宅塗装」を通じて業績アツ プのお手伝いをさせていただいております。

株式会社ユタカペイント様が実際に実践されている経営のポイントについて解説 させていただきます。

### そもそもなぜ元請け化を行ったのか!

株式会社ユタカペイント様も下請け工事中心に行っていた際は経営状態は常に黒字の状態でした。しかし、元請けを行いました。それは下記のような明確な悩みがあったからです。

### 下請け中心を行っていた時の主なお悩み

- ・売り上げは伸びているが手元にお金が残らない。
- ・元請け会社を変えたり、
  - 大手企業と付き合っても「もうけ」が増えない。
- ・技術を磨いても、工事の手間代は全く増えない。

### 元請け化する不安を抱えながら大きな決断!

株式会社ユタカペイント様は先述したお悩みがあったので、元請け化を試みました。取り組む際には下記のような不安がありました。

### 元請け化を行った際の不安

- ・元請け化して仕事がなくなるのではないか。
- ・元請け化してお客様から問い合わせがくるのか。
- ・営業経験がほとんどないが、お客様から依頼をいただけるのか。
- ・下請け中心よりも【もうけ】は本当に増えるのか。

【もうけ】を増やす為に、株式会社ユタカペイント様は元請け化を行いました。そこで私から、元請け化のポイントとお金が残る経営のポイントを 株式会社ユタカペイント様の事例をベースにお伝えさせていただきます。

### 元請け化のポイント:集客が一番重要!

### 看板店舗



地域で一番目立つ看板を設置して、事務所を ショールーム化して来店型にする。

### スマホ集客



作るだけではない、スマホ 対応のHPを開設すること で見る人を増やします。 HPと看板店舗で集客して、 受注までを楽に行う。反響

型に変革する事で安定した工事量 を確保する事ができるモデル。

#### 元請け化を行う際のよくある失敗を回避!

下請け中心に行っている塗装会社が元請け化する際によくやる失敗は、なんと

なく見よう見まねでチラシを少し配ってみたりする ケースが多いと思います。

### 実はこれが大きな間違いです。

手づくりのチラシや、どこかの真似事の チラシを少し配布するだけでは全く集客効果が 無く、投資額だけが無駄に増えていきます。



しかし、押さえるべきポイントをしっかりと理解して取り組めば、今までチラシを配布したりWEBサイトを立ち上げた事が無い塗装会社様でも、見積件数を増加させる事ができます。

まずは、株式会社ユタカペイント様が実践している 正しい方法を習得して、元請け化する事 が重要です。ここでは紙面レポートを通じて

**元請け化するメリット**をお伝えしていき ます。



### 1. 集客にお金をかけても儲かるビジネスモデル

元請け化のビジネスモデルの特質上、「集客」にお金をかけていかなければいけません。しかしほとんどの会社は**集客にお金をかけ、見積依頼が来なかったら**という不安が多く、【もうけ】が増えないイメージを抱かれています。

これはしっかりと数値計画を立てていないこと、戦略を基に集客を行っていない事が問題であり、きちんと戦略を練れば見積依頼が増加し【もうけ】が増加します。こちらが株式会社ユタカペイント様が実際に取り組まれたビジネスモデルの数値です。次のページをご覧ください。

#### ★1店舗あたり損益計算書(例)

金額の単位:万円

	1年目	2年目	設定条件	
売上高	10,000	20,000	営業1名あたり5,000万円	
粗利高	4,000	8,000	粗利率40%	
営業人件費	1,000	2,000	営業1名あたり500万円	
事務人件費	120	240	事務1名あたり120万円(パート)	
広告宣伝費	800	1,600	目安:粗利高対比15%~20%	
地代家賃	240	240	月20万円	
初期投資償却	200	200	400万円を2年償却	
その他経費	930	1,320		
経費計	3,290	5,600		
営業利益	1,010	2,400	← こちらの数値が【もうけ】です。	
(営業利益率)	(10.1%)	(12.0%)		

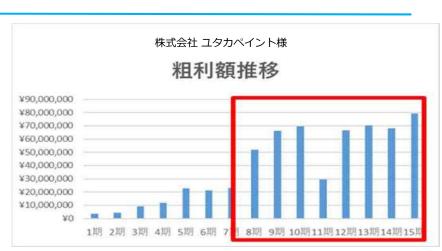
出典:株式会社 ユタカペイント様

「元請け化」は、**集客の数を大幅に上げることで短期間で売上を上げるモデル**です。

ショールームやWEBサイトなど集客のための初期投資は一時的に増えますが、施主様から直接受注する件数が増え、受注単価も増加します。また、粗利率も40%を超え、最終的な【もうけ】である営業利益額が増える構造となっています。取り組み前は営業利益はほぼゼロだった株式会社ユタカペイント様は、取り組み後は営業利益率25%を叩き出すほどに変化させることができました。これにより、企業に体力が付き、さらに投資する事ができます。

### お金が残る経営のポイント:自社職人の育成&多能工化

まずはこちらをご覧ください。 こちらは株式会社ユタカペイント様の創業時から2020 年の粗利額のグラフです。 8期から(赤枠内)が 元請け化している数値です。



取り組む以前は、下請け工事が中心だったため、技術力が認められ手間代が増加するという事はありませんでした。しかし、元請け化する事で、**今まで培ってきた技術力**は大きな効果を発揮します。

集客であれば、お客様は一級塗装技能士や、 県の許可証のある会社に塗装工事を依頼した い為、**技術力がある会社は見積件数が増加** する傾向にあります。さらに、高品質な施工を



手掛ける事でお客様から口コミが広がり、お客様からの紹介やリピートされる方も続出します。実際に、株式会社ユタカペイント様の見積件数の30%は紹介やリピートです。また営業でも、ショールームや営業ツールを用いて自社のこだわっている高品質施工をお客様にプレゼンする事で、競合会社よりも自社が選ばれるようになります。さらに、高品質施工という事をお客様にお伝えする事で、100万円を超える見積金額でお客様から依頼をいただく事が出来ます。

上記のように、技術力のある会社が元請け化する事でお客様からの<u>見</u> 積件数は増加し、高単価で工事を受注する事ができるので【もうけ】 が最大化します。



また、元々技術力のある会社は株式会社ユタカペイント様のように【もうけ】がさらに増加します。自社職人を多能工化する事で、工事を外注する事が少なくなり、

<u>下請け工事の時は20万円しか残らなかった【もうけ】が、60万円も</u> **残るような体制**を作る事ができるからです。

### 2. 自社職人の育成&多能工化で儲かる!

株式会社ユタカペイント様はお金が残る経営を行う為に、外注費用の

削減を行っております。自社職人を9名

抱え、全員を多能工職人へと育成しており、

自社で足場工事と塗装工事、

コーキング工事、屋根工事を行っています。

自社の職人を多能工化する為に、



株式会社ユタカペイント様では足場職人や板金職人等を積極的に採用し、同じ班で半年~1年の間、一緒に作業をする事により多能工職人へと育成しております。

それでは、**多能工職人の育成を行う事で生じる一般的な塗装店と の違い**を解説していきます。

### 多能工職人の育成による一般的な塗装店との違い

	一般的な 塗装店	株式会社 ユタカペイント様	多能工職人の 優れている点
0B リピート率 (集客割合)	5%	29.6%	自社職人で工事が完結する為、お客様満足度が高くなりリピーターが増加する。
成約率	60%	73.7%	自社職人が施工をするという安心感で、お客様から選ばれ <mark>成約率が増加</mark> する。
粗利率	40%	60.0%	自社職人の為、外注 費用がなくなるので、 工事原価が安くなり 粗利率が増加する。

### 2. 自社職人の育成&多能工化で儲かる!

前ページに掲載した表のように、多能工職人の育成を行う事でOBリピート率が高くなります。OBリピート率が高くなれば、新規の顧客を獲得する為の多額の**販促費用を抑える**事ができます。その為、お金が残る経営になります。また、自社職人が全ての工事を行う事により、お客様からの信頼につながり、**成約率が高く**なります。成約率が高くなれば、同じ販促費用の投資に対する**売上金額が増加**します。そして、先述した通り、多能工職人を育成する事で、外注費用が削減されるので粗利率が高くなります。**工事原価の削減**により、お金が残る経営へと変化します。

### 3. 職人社長の目指すべきゴールは「利益を操る経営」

これまでお伝えさせていただいた、職人の育成や多能工化は**職人社 長ではないと難しい**かと思います。なぜなら、職人の育成方法などは、職人社長しかできないからです。現場に長年携わり、技術力のある職人社長だからこそ、その技術力を活かして地域のお客様に貢献しながら、対価として利益が残る経営を目指していただければと思います。

#### 職人社長の目指すべきゴール

高い 技術力 技術力 の還元

お客様 満足

利益

### 3分間紙上コンサルティング

### だれでもできる!?全国各地で成功事例が続出! パッケージ化された導入方法で貴社もすぐにスタートできる。

私が先程『正しい手法で実践する』と言いましたが、難しく考える必要 はありません。この元請け化参入は、株式会社ユタカペイント様をはじ め、全国140社以上の塗装会社様の成功事例をもとに住宅塗装の 立ち上げのパッケージ化しています。



### 会員企業マップ

イオンリフォーム様 青森 ハヤシ様 高勝リフォ - ム様 郡山塗装様 野田塗店様 関東地方 ハウスメイク牛久様 克栄様 Kーリフォーム様 石川建装様 **件奉**样 ユタカペイント様

2022年 5月1日 現在 会員数142社

北海道・東北地方 北陸・中部地方 ニムラ様 フェイス様 ミナン様 クリーンライフ同山様 クラコー様 トラスト様 ダイソー様 愛知 外壁塗装のマルテン様 広島 長野 岡山 三和テクノ様可児設備様 石川 D'S 岡山 岐阜 福井 プロテクト様 岡山 岐阜 feelgood様 111369 アマノ塗装店様 Belle 光輝样 本多塗装店様 SUNペイント様 岐阜 ナカセ様 岡山 **更建工業様** 自起 真島塗装様 愛知 河合速装工業様 山口 オクタ二様 零知 谇美装糕 柴田塗装店様 山口 アーキテックス様 フォーグッド様 リペアプラス様 山口 美装様 愛知 愛知 愛知愛知 平松建工樣 九州・沖縄地方 フルヤマ塗装店様 爱知 東海建設様 福岡 ユーペイント様 アートペインズ様 群馬 千葉 ミタカ工房様 ハウジング重兵衛様 志水様 福岡 結建装様 福岡ペイント様三国建装様 東海装建様 千葉 ハドラスホールディングス様 kirin tec様 福岡 福岡 心喜季装様 SAITO様 温田 安心輔木一人様 イ茶 エコペイント様 神奈川 ファースト様 神奈川 山下塗装工業 埼玉 三ツ星ハウジング様 アイルクリエー ション様 福岡 GROW HOME様 エミタス様 サニー建設商事様 福岡福岡 佐賀 埼玉 ヒトミ塗装様 アークス様 田中塗装様 長崎 シアーズホーム様環境開発様 ヒカリテック様 日本建総様 埼埼埼埼東東東東 鹿児島 鹿児島 東主建設機 清嶋工務店様 沖縄 沖縄 沖塗工業様 喜多建設様 ホカマ様 楽学様 ちゅらら工房様 家づくり代理人様 北陸・中部地方 光企画样 東京東京 Luxst様 ペストウイングテクノ様 大栄堂装工業様 ロードリバース様 大康ペイント工業様 ライフアート様 シンキ塗工様 兵庫 四回班子 ペイントプロ様 泉州ペイント様 兵庫 静岡 加藤塗装様 東京東京東京 エイトハウジング様 静岡 フジタ学装様 大谷建装工業様 兵庫 影浦達装工業様 エバーグリーン様 住まいるリフォーム様 イナベイントサービス様 愛媛 八木塗装様 リペラルソリューション様 千成工務店樣 大聖住宅様 マスターペイント様北村塗装店様 愛媛 ABILITY様 平松塗装店樣 静岡 高知 深井塗装様 奈良 **格本**T 程店様 香川 大大大大京 シンマテリアルワン様 ウチダ様 路图 望学漆工样 和歌山 岸本建設様 香川 将輝建工様 ラディエント様 エースペイント様大信建装様 和歌山 香川 巧塗装工房様 静岡 ハウスケア静岡様 - 垂 徳島 匠样 植田様 片山様 さかがみハウジンク様

全国の塗装会社様の経営データとノウハウにより、職人親方が【もうけ】 を飛躍的に増やすことが可能となっています。

次ページ以降で、普通の職人親方が元請け化をされた会社様の事例 を始め、このパッケージを利用して成功された会社様の事例を多数掲 載しております。特別な方が成功しているわけではなく、職人親方でも 成果が実証された手法をご紹介させていただきます。

これまでご紹介した株式会社ユタカペイント様以外にも全国には職人親方で元請け化し、成功されている会社様が多くおられます!



『元請けの都合に振り回されていた 下請け会社が立ち上げ初年度で

<sub>売上0.4億円→</sub>1.5億円

そして、 **1年かけ念願のショールームOPEN** ができました!』

愛知県 名古屋市

株式会社 結建装 屋号:有水塗装店 代表取締役 有水 諒氏

下請け工事中心で、 【もうけ】がなかった職人親方が

> 元請け住宅塗装参入から 、 たったの3年間で

年商 7,000万 年商3億円

お客様からの感謝の声をいただきながら 自慢の職人の給与もあがりました!

埼玉県 川口市

株式会社 ヒカリテック 屋号:プロペイント 代表取締役 武田 光司氏





職人経験しかない状態で自社戸建て 元請けに参入!

チラシ×ウェブ×ショールームの 集客+商談で

**1.8億円**建成!!

大阪府 株式会社 ロードリバース 和泉市 代表取締役 道川 豊氏

忙しい方向け

# なしが一つまとめ

元請け化を行うメリット3選!

### メリット®手元に残るお金が倍増する!

- ・元請け化を行う事で工事代金を自分で決める事ができる!
- ・元請け化を行う事で中間マージンが発生しない!
- ・元請け化を行う事で完工後の【もうけ】を抜かれる事が無い!

### メリット② 問合せがすぐに増加する!

- ・元請け化を行い販促費用を投資する事で問合せが増加する!
- ・きちんとショールームを出店する事でお客様に来店いただける!
- ・WEBサイトを立ち上げる事でお客様から24時間問合せがくる!

### メリット③ 技術が評価される!

- ・今まで培ってきた技術力でお客様に選ばれる!
- ・丁寧な工事を行えばお客様にリピートされる!
- ・丁寧な工事を行えば口コミが広がり問合せが増加する!

### 全国で事例绕出

事例まとめは次ページへ

## 元請け化で売上大幅UP!

### 急成長企業が全国各地で続出中!

株式会社 船井総合研究所では、2014年 から開催している「反響型住宅塗装」参 入セミナーを行っており、300名近くの 経営者様にご参加していただいておりま す。その多くがセミナーの内容を吸収、 実践しています。続々と全国各地で業績 を急成長させている企業様を紹介させて いただきます。



### 関東 地域

### 下請けから元請け参入で5億企業に! 2人でやっていた会社も今では15人に!



代表取締役社長 下田 昌孝 氏

私たちは草加市・三郷市を中心にリフォーム総 合会社ではなく、塗装の専門店として、 ぶれずに一本、地域に貢献しながら 日々邁進してきました。 今後も、より多くのお客様に 「感動」する塗装の体験を していただくべく、



活動できる地域を拡大していくことが目標です。

### 東海 地域

### 社長が営業せずに、たった5名で 年商6億円に急成長できました!



代表取締役 髙見澤 達也氏

私は連棟倉庫から出発をし、塗装親方と して、徐々に事業を伸ばしました。 大きく伸びたのは、やはり住宅塗装を始

めてからです。 現在は2店舗で 売上6億円まで 伸ばせました。



### 関西 地域

滋賀県野洲市 株式会社 片山

### わずか10万人商圏でも3・3億円を 達成!ショールーム展開で圧倒的成長



代表取締役 片山 銀次郎氏

私は公共事業を行っており、人口が少ないことを危惧してこの事業を始めました。 最初は不安でしたが、ショールームの

オープンでは 2日間で50組 100名以上の方が 来場しました。



# 中国地域

岡山県岡山市 株式会社 ミナン

### 女性社員を活用して、売上3倍へ 人材難でも売上を上げることができました



代表取締役 中村 英行氏

私は職人からスタートして、取り組み前は1名で営業を行っていました。しかしこれ以上の伸びはないと思い、この事業を

取り組みました。 現在では女性も活躍 できるようになり、 活気ある会社になり ました。



### 九州 地域

福岡県福岡市株式会社ユーペイント

### 足場会社から塗装業界への参入で 2年目売上3億円の達成!



店長山口 博城 氏

2006年に創業した株式会社悠興業より塗装事業をスピンオフさせ、2019年7月に株式会社ユーペイントを設立。2021年5月段階で営業2名、パート社員のみで、

今期3.0億円の 受注見込みを上げている。

「塗装業界の常識を覆す、



超高生産性企業」を目指しています。

### 塗装ビジネスモデル導入成功事例

(一部ご紹介)

#### 郡山塗装

福島県

静岡県





地域最大ショールーム経営で 年商倍増 7億円、地域トップクラス





新規集客率 1/2500を達成。 本当の行列のできる塗装会社









年商 6 億円の総合塗装店!ショールーム戦略で わずか、10万人商圏でも売上3.3億円達成!

ショールーム展開で圧倒的成長戸建塗装が1.2億円から 年で2.4億円!

#### トラスト

長野県

高知県





訪問販売から反響モデルへ転換!ショールーム

営業型で月平均2.500





脱・公共事業で元請け参入!

会社売上全体で10億円

## 塗装ビジネス立上げ 必須ツール&特典8種類

明日からスグに使えるツール

### 塗装事業マニュアル

#### 顧客管理システム

#### 見積作成システム









### 住宅塗装で業績を伸ばすために必要な入会特典

#### 採用サイト無料作成

採用力強化



#### 研究会オリジナル塗料の提供

商品力強化



### 業績ランキングの実施





野立て看板の化粧代無料





一般社団法人に加盟

会杜信用強



顧客満足度リサーチをご提供

会社信用強化



研究会会員様限定ポータルサイト





業績最低水準のリフォームローン









「元請け化」を最短期間で成功する方法を大公開 具体的なノウハウをたった1日に凝縮!

### 【特別案内】驚異の粗利60.7% 利益を操る経営講座

株式会社ユタカペイント金井社長による『驚異の粗利60.7%利益を操る経営講座』についてのレポートをお読みいただきありがとうございました。ただ、残念ながら紙面の都合上、成功事例様の取り組みを一部しかお伝えできませんでした。そこで本レポートをお読みになり、

「元請け化」についてもっと詳しく聞きたいと思われた職人社長を対象にした特別な講座をご用意しました。

今回の講座では、紙面で紹介した株式会社ユタカペイントの金井社長様をお招きし、「元請け化」の実行ポイントとお金が残る経営のポイントをご披露させていただきます。

この講座は<u>単なる学びの場</u>ではなく、<u>即実践できる内容</u>となっています。たった半日参加するだけで、「元請け化」でき<u>成功できるモデルが全て分かる講座構成</u>です。一見の価値あることは間違いありません。

ではその内容を次のページで紹介させていただきます。

今回の講座で公開する

# ウハウとがペント

# 月40件以上の見積を提出する集客術

ポイント

毎月15件以上の塗装案件を 生み出す塗装専門スマホサイト



閑散月でも20組集める塗装イベント集客



1件あたり**2万円以下で集客**!

超効率的にお客様を集める仕組みを大公開



ポイント

自社で応募から採用まで一括管理 だから、採用コストが10万円以下

ポイント 2

**自社採用サイト**を活用する事で

オールシーズン採用可能

ポイント 3

応募者数を増加させる 採用WEB広告運用ノウハウ



## 外注しても粗利40%で儲かる!高単価商品

ポイント 们

シリコン以上は当たり前!

フッ素・無機塗料が売れる商品設計

2

ポイント 足場・塗料・職人のコストをコントロール

粗利率40%以上の原価表大公開

我个〉卜

ライバルと戦っても勝てる商品ラインナップ 高単価商品の売り方、見積書大公開



金井社長: 私も住宅塗装に参入して効果があるか不安でした。しかし、今では取り組んでよかったと感じています。経営に対しての不安がなくなり、先々の予定も立ちました。取り組んでみると困難なことは少なく、今思えばこのモデルは知っているか知らないかの違いであり、この一点に尽きます。

このDMをご覧の皆様もぜひセミナーに参加をしていただき、一歩を踏みだしていただければ幸いです。できるか、できないかではなく、**やるか、やらないかで選択を考えてください。**今のままでいいのか。チャレンジ精神をもって変革をしていくか。決めるのは他の誰でもなくあなた自身です。共にがんばりましょう。



代表取締役 金井 裕氏



### 2022年7月塗装ビジネス研究会説明会のご案内

お問い合わせNo.S084393/K112696

#### 講座

#### 講座内容

#### AM講座

10:30

12:00

#### 塗装ビジネス研究会説明会~塗装ビジネスで地域一番店になる為の戦略と事例を公開~

2020年より新型コロナウイルス感染拡大に伴い、元請け塗装工事業も 大きな打撃を受けることとなった。しかし、この2年は業績の好調・不調企 業の明暗をわけることとなった。では業績の伸びている"勝ち組企業"は何 をしているのか?

住宅塗装ビジネスのマネージャーが全国140社以上の企業を分析し、業 績を上げている企業のビジネスモデルを徹底解説する。



体式芸社配弁総合切 リフォーム支援部 外装ビジネスグループ マネージャー 田坂 嘉之

#### 第1講座

13:00

13:30

### 最新時流~デジタル職人育成~

「今まで培ってきた技術力を自社の職人にも伝えたい。」「その技術力を 自社の大きな強みにしたい。」そのために必要なことが職人育成です。 技術力を強めることで自社の集客にも大きく繋がります。 この講座では、自社の成長に欠かせない職人育成について徹底解説

いたします。



東海 聡大

#### 第2講座

13:30

15:00

スペシャルゲスト (現場中継+質疑応答)

#### 驚異の粗利60.7% 利益を操る経営

群馬県高崎市にて塗装事業を開始。現在は粗利60.7%という驚異 の数字を出しながら、業績を伸ばし続ける。

株式会社ユタカペイント様を現地から中継させていただき、下請け時代、 【もうけ】が出なかった職人親方から、利益を操る経営を可能にした秘 密を徹底解説していただきます。



株式会社 ユタカペイント 代表取締役 金井 裕氏

#### 第4講座

15:00

16:30

#### 塗装ビジネスクラブ(情報交換会)

説明会では伝えきれない、全国140社の住宅塗装事業を行う成功事 例を基に住宅塗装ビジネスのスペシャリストが現状の課題・お悩みを個 別で解決します。この機会に皆様の課題を解決してください。



- ・本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。
- ・お申込みいただいたのにも関わらずメールがお手元に届かない場合は、開催4営業日前までにご連絡ください。
- ・ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイベージよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。



研究会説明会は受講料無料でご参加頂けます。 ※1社2名様まで1回限りのご参加が可能です。

右記QRコードよりお申込みください。

WEB開催

<u>2022年7月14日(木)</u> お申込み期限:2022年7月10日(日)

受講票はWEB上でご確認いただけます。 船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp) 右上検索窓にお問い合わせNo.084393 を入力、

Funai Soken 株式会社船井総合研究所 塗装ビジネス研究会事務局

nail: tosou-business@funaisoken.co.ip 03-6212-2931 (平日9:30~17:30)

・本説明会は経営者・事業責任者向けの会となります。お申込みいただいた企業様には、詳細を確認 させていただきご参加の可否につきまして弊社より改めてご連絡申し上げます。 ・本研究会を有効活用していただく目的で、受講前に弊社コンサルタントによる事前ガイダンスを実施し

ております。事前ガイダンスをお受けいただけない場合、説明会へのご参加をお受けしかねる場合がござ いますのでご了承ください。

お問合せ

検索ください。

総研 FAQ」と検案しご確認ください。 ●申込みに関するお問い合わせ:真鍋昌子(マナベマサコ)●内容に関するお問い合わせ:東海聡大(アズミソウタ)