

メルディアグループの販売部門

# メルディア リアルティの トップと語る

特別ゲスト講師  
株式会社メルディアリアルティ  
代表取締役社長 齊藤 孝安氏



5年で売上15倍に飛躍。コロナ禍でも昨対150%成長した  
不動産会社 初登場!

## 不動産・戸建分譲



## トレンドセミナー

WEB開催

2022年 4月 5日(火)・13日(水)・21日(木) 13:00~16:30  
(ログイン開始12:30~)

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

主催



明日のグレートカンパニーを創る

Fundai Soken

不動産DX時流セミナー

船井総研セミナー事務局

お問い合わせNo.S083866

E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル ※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。

WEBからお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → 083866

# コロナ不況で顕在化した不動産会社の勝ちパターンに学ぶ 不動産・戸建分譲の経営トレンドを掴む珠玉のセミナー



販売件数  
**921**件  
仲介手数料約  
**20**億円

## 当日のコンテンツを一部ご紹介！

- コロナ禍でも売れる戸建分譲とは
- 成長を遂げた取り組みのポイント
- 2022年の注力経営ノウハウを公開
- 販売を加速させた「不動産営業DX」とは

### 特別ゲスト講師

株式会社 メルディア リアルティ  
代表取締役社長 齊藤 孝安氏

日本大学農獣医学部(現・生物資源科学部)卒業後、株式会社箕輪不動産入社。1990年同社史上最年少で次長に就任する。1994年箕輪不動産グループからの独立により株式会社ハウスプラザを設立。初代営業部長を任される。1998年に常務、2007年に取締役副社長に就任。街の不動産屋を日経MJ(2011年11月)の不動産仲介部門で全国28位になるまでに成長させる。2016年、株式会社三栄建築設計に入社し、株式会社三栄リビングパートナー(現・株式会社メルディアリアルティ)へ出向、代表取締役に就任。創業から6年で、日経MJ(2021年10月)の不動産仲介部門で全国28位にランクイン、創業に携わった会社を2社全国ランキングにランクインさせた不動産営業組織づくりのスペシャリスト。



## メルディア リアルティが実現した不動産営業DXの概念図

メルディア リアルティの成約件数を前年比150%に飛躍させた不動産営業DX

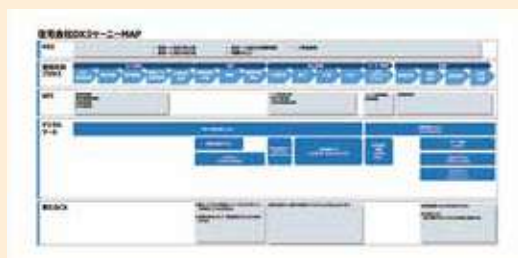


homie 株式会社  
代表取締役 村上 靖和氏

2007年同志社大学商学部卒業後、株式会社リクルート入社。SUUMOの企画営業職として様々なクライアントを担当。2012年、クライアント先であった不動産会社に経営戦略室長として参画。経営戦略の立案、新規出店、新規事業開発、新卒採用、組織改革等に携わる。2017年株式会社エイチプラスを創業。大手エステティックサロンの収益改善、大手アパレルEC企業の組織改革、不動産テック企業の事業立ち上げ、上場IT企業のセールス組織改革等を支援。2019年世結(杭州)装饰设计有限公司を共同創業。2019年homie株式会社を共同創業。

## 不動産・戸建分譲DXの全体像

2022年不動産・戸建分譲会社が実践すべき「不動産・戸建分譲DX」



株式会社  
船井総合研究所  
不動産支援部  
マネージング・ディレクター  
砂川 正樹  
不動産支援部  
マネージャー  
小寺 伸幸

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

不動産DX時流セミナー

お問合せNo. S083866

講座内容

|      |                        |                                                                                                         |
|------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 第1講座 | 住宅・不動産会社が取べきDX戦略       | 株式会社 船井総合研究所 不動産支援部 マネージャー 小寺 伸幸                                                                        |
| 第2講座 | パネルディスカッション            | 株式会社 船井総合研究所 不動産支援部 マネージング・ディレクター 砂川 正樹<br>homie 株式会社 代表取締役 村上 靖知 氏<br>株式会社 メルディア リアルティ 代表取締役社長 齊藤 孝安 氏 |
| 第3講座 | 住宅・不動産営業DX支援による業績アップ事例 | homie株式会社 代表取締役 村上 靖知 氏                                                                                 |
| 第4講座 | 本日のまとめ                 | 株式会社 船井総合研究所 不動産支援部 マネージング・ディレクター 砂川 正樹                                                                 |

開催要項

|                                                                                                                   |                |                                      |                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| 日時・会場                                                                                                             | オンラインにてご参加     |                                      | ※全日程すべて同じ内容となります。ご都合のよい日程をお選びください。 |
|                                                                                                                   | 2022年 4月 5日(火) | 開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (ログイン開始 12:30より) | お申込期限: 4月 1日(金)                    |
|                                                                                                                   | 2022年 4月13日(水) | 開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (ログイン開始 12:30より) | お申込期限: 4月 9日(土)                    |
|                                                                                                                   | 2022年 4月21日(木) | 開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (ログイン開始 12:30より) | お申込期限: 4月17日(日)                    |
| 本講座はオンライン受講となっております。 諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。<br>オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索 |                |                                      |                                    |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 受講料 | 一般価格 税抜 15,000円 (税込 16,500円) / 一名様                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 会員価格 税抜 12,000円 (税込 13,200円) / 一名様 |
|     | ●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、事前にご連絡ください。なお、ご入金が確認できない場合は、お申込みを取消させていただく場合がございます。●ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記船井総研セミナー事務局宛にメールにてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。<br>●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様の申込に適用となります。 |                                    |

|       |                                                                                                                             |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| お申込方法 | 下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。<br>または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.083866を入力、検索ください。 |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                     |                                                                                                                                                  |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| お問合せ |  明日のグレートカンパニーを創る | 株式会社 船井総合研究所                                                                                                                                     |
|      | 船井総研セミナー事務局                                                                                         | E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp<br>TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30) ●申込に関するお問合せ:中田 ●内容に関するお問合せ:本倉<br>※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。 |

お申込みはこちらからお願いいたします

オンライン受講

4月 5日(火) 申込締切日4月 1日(金)

4月13日(水) 申込締切日4月 9日(土)

4月21日(木) 申込締切日 4月17日(日)

