

当セミナーは分業制を導入することで、**労働時間を伸ばさずに、測量件数や登記件数を増やし、土地家屋調査士事務所として成長するためのセミナーです。**

1つでも当てはまる方は参加を強くお勧めします。

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1 土日出勤・残業は当たり前な働き方をしている | 6 仕事を増やすより、労働時間を減らしたい |
| 2 従業員に無理して働いてもらっている | 7 従業員がなかなか定着せず、常に人手不足だ |
| 3 売上は減少しているが、営業ができていない | 8 今はいいが、5年後も同じ働き方はしたくない |
| 4 部分的な分業はしているが、作図分業はしていない | 9 下請けから脱却するべく価値のある提案をしたい |
| 5 依頼は多くもらっているが、断っている | 10 土地家屋調査士事務所としてまだまだ成長したい |

労働時間20%以上削減、測量件数120%以上成長した事務所で立証されたノウハウのみをお伝えします

成功事例 ① 半年でCAD人財を育成した結果 測量部門の労働時間35%削減 業務処理スピードで他社と差別化することに成功し、地場の有力不動産会社の開拓に成功！売上も6000万円から 1.8億円 へ！	成功事例 ② 分業制後に不動産仲介会社様を開拓した結果 コロナ禍でも160%成長 仕事が増えても労働時間は変わらずに(19時30分退社)売上の拡大に成功！また資格保持未経験でも 入社後半年で確定測量2件完了！
成功事例 ③ 代表専門の分業スタッフを採用・育成した結果 たった3名でも売上200%成長 代表の業務負担を減らすことで、顧客開拓に成功！更に代表自身の労働時間を10%削減でも、売上も1500万円から 3400万円 へ！	成功事例 ④ 3ヶ月でCAD人財を育成した結果 確定測量件数150%成長 CAD人財に測量や立会以外を委譲することで、やるべきことに注力することができ、 確定測量件数が150%成長 を実現！
成功事例 ⑤ 素人だったパート社員を育成した結果 たった半年で現況図が書けた 測量担当者しか書けないと思われていた現況図を素人だったパート社員を育成し、作図分業に成功！ 測量件数が200%成長！	これらはごくごく一部の事例です ポイントを押さえて、短期間で誰でも作図分業を目指しましょう！

たった2時間であまり知られていない土地家屋調査士事務所に特化した事例を聞ける！土地家屋調査士はまだまだ成長できる！そのためにも分業制の導入を！

講座	セミナー内容	講師
第1講座	いま、分業制が必要な背景 ・なぜいま分業制を導入するのか ・分業制を導入すべき背景	株式会社船井総合研究所 第二経営支援本部 土業支援部 生産性向上DXグループ マネージャー 小川原 泰治  入社以来、不動産業界のコンサルティングに従事。その不動産業界での知識・経験を活かし、土地家屋調査士事務所の生産性向上コンサルティングを立ち上げた。現在では、他士業事務所(司法書士・社労士)への生産性向上支援をスタートさせ、業務改善・業務標準化を中心に、高生産性事務所を輩出している。2021年より土業支援部内のDXコンサルティングを推進する事務所の責任者を務める。
第2講座	分業制導入までの成功のポイント ・分業制導入までにすべきこと ・分業制導入の成功事例大公開	

WEB開催 ※全日程とも内容は同じです。ご都合のよい日程をお選びください

2022年	4月2日(土) 10:00~12:00(ログイン:9:30より) 申込期限: 3月29日(火)	4月6日(水) 13:00~15:00(ログイン:12:30より) 申込期限: 4月2日(土)	4月13日(水) 16:00~18:00(ログイン:15:30より) 申込期限: 4月9日(土)	4月16日(土) 10:00~12:00(ログイン:9:30より) 申込期限: 4月12日(火)
-------	--	--	---	---

※オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索

お申し込み方法 WEBからのお申し込み

スマホ・タブレットの方は右記QRコードを読み込んでいただくとお申込フォームにアクセスできます。

※お申込みにしてのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください

セミナー情報をWEBページからご覧いただけます！

https://www.funaisoken.co.jp/seminar/083734



多くの土地家屋調査士が悩んでいる
人手不足・長時間労働を解決する方法はこれだ！

一般価格 1名様 **5,500円**(税込)
会員価格 1名様 **4,400円**(税込)

全事務所分業時代到来

脱・人手不足 脱・長時間労働 脱・低利益体質

分業制導入

に成功した5大事例大公開

労働時間は変わらずに実現した事例続々！

- | | | |
|--------|---------------------------|-------------------------|
| 成功事例 ① | 愛知県A事務所
CAD部隊を設立して | 3年で 売上300%成長！ |
| 成功事例 ② | 三重県B事務所
2名事務所が事務を採用して | 1年で 売上200%成長！ |
| 成功事例 ③ | 福岡県C事務所
測量・立会以外を分業して | コロナ禍でも 売上160%成長！ |
| 成功事例 ④ | 福島県D事務所
3ヶ月でCAD人財を育成して | 測量件数 売上150%成長！ |
| 成功事例 ⑤ | 愛知県E事務所
未経験のパート社員でも | 半年で現況測量図が書ける！ |

CAD未経験のふつうの人が
フツーに作図できる方法教えます

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken

詳細・お申し込みは
右記のQRコードから

お問い合わせNo.
S083734

土地家屋調査士事務所のための分業制導入セミナー

オンライン開催	2022年	4月2日(土) 10:00~12:00 (ログイン:9:30より)	4月13日(水) 16:00~18:00 (ログイン:15:30より)
		4月6日(水) 13:00~15:00 (ログイン:12:30より)	4月16日(土) 10:00~12:00 (ログイン:9:30より)

主催 船井総研セミナー事務局 E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp
※お問合せの際は「セミナータイトル・お問い合わせNO・お客様氏名」を明記のうえ、ご連絡ください
株式会社船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

WEBページからも
セミナー情報を
ご覧いただけます。





「人さえいれば…」
そんな嘆きを
解消します

ふつうの人がフツーにCAD作図できる！ 今こそ分業制の導入を！

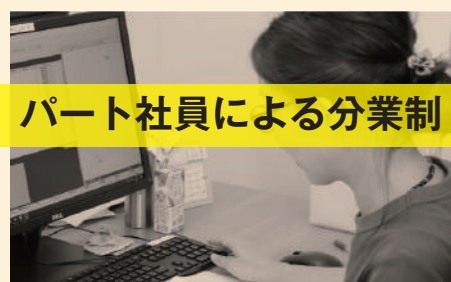
令和時代に高生産性事務所になる為の分業制導入のすすめ

はじめての分業制導入でもうまくいくたった5つのポイント解説

成功ノウハウ① 資格者・経験者ではない人財採用を！

セミナーでわかる！ 比較的採用しやすいパート社員の採用を

資格者や経験者の採用は難しいですが、比較的採用しやすいパート社員の採用を行い、分業制が敷ける体制を築きましょう。共働きが当たり前の現在では、よりパート社員での採用がしやすくなっています。また、事務処理に優れている方も多く、分業に適しています。



パート社員による分業制

成功ノウハウ② いきなり全ての現場ではなく、部分的にスタートを！

セミナーでわかる！ 事務所内での成功体験をスモールスタートを意識

そもそも分業の必要性を感じていない方々が多い中で、分業導入はハードルが高いです。その成功のポイントとして、限られた業務、限られたスタッフ間で分業を進めることをお勧めしています。まずは、事務所内での成功体験を積むことが成功への近道です。

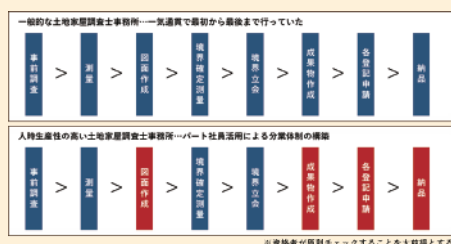
工程を細分化し一歩ずつ分業スケジュールを組む

業務名	工程	担当者	担当者	担当者	担当者	担当者
測量	測量計画の作成（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の承認（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の作成（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の承認（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の作成（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の承認（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の作成（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の承認（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の作成（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	測量計画の承認（測量計画書、測量計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
図面	図面作成（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
	図面作成の承認（図面作成書、図面作成図）	主任	主任	主任	主任	主任
工事	工事計画の作成（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任
	工事計画の承認（工事計画書、工事計画図）	主任	主任	主任	主任	主任

成功ノウハウ③ 分業時の役割分担を明確に！

セミナーでわかる！ 資格者・経験者がやるべき業務に注力させ最大化する

測量技術はノウハウが豊富にあります。一方で、測量スタッフのような高度人材じゃなくてもできる業務は多くあります。例えば、作図や書類作成などです。日中は測量し、帰社後も業務を行わない体制を今すぐ構築するためのポイントをお伝えします。



成功ノウハウ④ 属人的な業務を極力なくし、誰でもできる体制に！

セミナーでわかる！ 「あの人しかわからない」業務をなくし事務所独自のマニュアルを

専門的な知識が必要な測量や作図において、「人の数だけやり方がある」ことが多くあります。若手スタッフが困惑し、成長が鈍化し、結果的に生産性が低くなる悪循環に陥っています。それらを解決し、事務所独自のマニュアル作成のポイントをお伝えします。

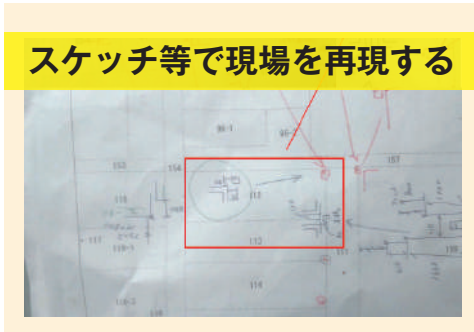


誰でもわかるマニュアルを整備

成功ノウハウ⑤ 作図分業を加速させる3つのツールの活用を！

セミナーでわかる！ 現場を見てないから書けない現場にいる状態を再現する

現場を見ていないスタッフが作図できないとよく聞きますが、その理由は「現場を見ていないから」です。であれば、現場を見える状態にする、現場を再現することを意識すればいいのです。①現場の写真、②現場の動画、③スケッチを活用することで課題は解決します。



スケッチ等で現場を再現する

『ふつうの人がフツーにCAD作図ができるようになった』ことで測量件数は増え、労働時間が減る事例が全国で成功続々誕生中！

- | | |
|-------------|----------------------------|
| A社（愛知県名古屋市） | 2年で売上2.5倍達成、コロナ禍でも支店展開に成功！ |
| B社（愛知県岡崎市） | 3年で売上3倍達成、一人当たり労働時間20%削減！ |
| C社（大阪府豊中市） | 2年連続業績120%成長を達成！ |
| D社（福岡県北九州市） | 労働時間は変わらずに、測量件数3倍に増加！ |
| E社（長野県長野市） | 労働時間は変わらずに広範囲にわたる測量件数2倍！ |