

不動産・建築会社 経営者向けDX推進視察ツアー

不動産・建築会社が実践したDX事例
年商150億円、社員1人当たり1億円稼ぐ秘密

さくらホーム式「データ経営」

現地視察・オンライン視察ツアー特別ご案内



ゲスト講演 業務標準化・分業体制・データドリブンで
安定成長する「データ経営」

グループウェア

RPA活用

工程管理アプリ

電子受発注

自動プレゼン作成

BIツール

平均残業時間5時間でも

15期連続最高増益の理由を現地で体感

お問い合わせNo

現地視察:S083254 / オンライン視察:S083867

不動産・建築DX経営
視察ツアー2022

2022年3月9日(水) 現地視察
13:00~16:30 (現地受付開始12:30~)

3月24日(木) オンライン視察
13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)

※オンライン視察の講座はすべて事前収録です。

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。
新型コロナウイルスの感染拡大の状況によっては、録画等によるウェブ開催へ移行させていただく可能性がありますので、何卒ご理解をいただきますよう
よろしくお願い申し上げます。また、来場にてご参加される際は、ご案内時に注意点がございますので必ずご確認ください。



ごあいさつ

不動産・建築会社の経営者向けに「データ経営」をテーマとする視察ツアーを開催するのは、弊社不動産支援部としては、初めてのことです。

企業は成長するにつれ、経営上の課題が、集客や営業などの「マーケティング活動」から、組織や人事などの「マネジメント」に移行していきます。

これまで弊社では、業績を向上させるためのビジネスモデルセミナーや、デジタルを活用した業績アップや工務の生産性向上セミナーなどを開催いたしました。しかし、事業立ち上げや既存事業の業績アップ以外の、企業の成長に伴う「その先」については、あまり情報発信ができずにおりました。そこでこの度、株式会社さくらホーム様にゲスト登壇という形でお力添えいただき、このような視察ツアーをお届けする次第です。

年商150億円、社員一人当たり1億円以上を稼ぐ企業といえば、地域を代表する企業といっていでしょう。その生産性が高い基盤となっているのが「データ経営」です。いかんして生産性が高い経営が実現できたのか、この視察ツアーが少しでもご参考になれば幸いです。

本視察ツアーは、株式会社さくらホーム様の本社にお伺いする「現地視察ツアー」とPCとネット環境があればどこでも受講できる「オンライン視察ツアー」(オンライン配信)の2タイプの開催方法をご用意しておりますので、ご参加しやすいかと存じます。奮ってのご参加を、心よりお待ちしております。

株式会社 船井総合研究所
不動産支援部 マネージング・ディレクター
砂川 正樹

株式会社船井総合研究所



視察ツアーを主催する

株式会社船井総合研究所はこんな会社です!

中小・中堅企業を対象に専門コンサルタントを擁する日本最大級の経営コンサルティング会社。

業種・テーマ別に「月次支援」「経営研究会」を両輪で実施する独自の支援スタイルをとり、「成長実行支援」「人材開発支援」「企業価値向上支援」「DX(デジタルトランスフォーメーション)支援」を通じて、社会的価値の高い「グレートカンパニー」を多く創造することをミッションとする。その現場に密着し、経営者に寄り添った実践的コンサルティング活動は様々な業種・業界経営者から高い評価を得ている。

オフィシャルサイト <https://www.funaisoken.co.jp>

**本視察ツアーは「現地視察・オンライン視察」として開催します。
オンライン視察には2つの大きなメリットがあります。**

merit 1 リモート参加OK

インターネット接続したPC・スマホ・タブレットさえあれば、どこからでも受講可能です。新型コロナウイルス感染症(COVID-19)予防にもなります。



merit 2 移動時間ゼロ 交通宿泊費ゼロ

今までのように往復時間を考慮すると都内でも半日仕事です。ましてや出張の場合は交通宿泊費ゼロのメリットは大きいです。



不動産・建築会社DX

年商150億円、社員一人当たり1億円稼ぐ
さくらホーム式「データ経営」

不動産・建築DX経営視察ツアー2022

2022年3月9日(水) 現地視察
13:00~16:30 (現地受付開始12:30~)

・3月24日(木) オンライン視察
13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)
※オンライン視察の講座はすべて事前収録です。

第一講座 不動産・建築会社のDX導入のポイント

- ◆ 新人社員を早期戦略化させるDX施策
- ◆ プレイングマネージャーの負担を減らすDX施策
- ◆ 経営者・幹部・社員の意思決定スピードが上がるBIツール活用

株式会社船井総合研究所
不動産支援部
近藤 力



第二講座 不動産・建築会社が今すぐ導入するDX戦略

- ◆ 企業規模に関係なく、DX化が社長の最重要課題
- ◆ 社員一人当たり1億円の生産性を実現するDXストーリー
- ◆ マーケティング・マネジメントの課題を解決するDXを今すぐ始めよう

株式会社船井総合研究所
不動産支援部
マネージングディレクター
砂川 正樹



特別ゲスト講座 年商150億円の不動産・建築会社を創り上げた社長が描く「データ経営」

- ◆ 経営スピードが上がる「データ経営」の描き方
- ◆ 分業化・標準化・システム化で全社員がつながり自律自走する仕組み
- ◆ 業務効率化を実現したRPAを活用した「デジタル管理」

さくらホームグループ
株式会社 AXSデザイン
代表取締役社長
株式会社 さくらホーム
専務取締役
多江 義教氏



さくらホームグループ
株式会社 さくらホーム
ゼネラルマネージャー
上妻 克甫氏



まとめ 本日のまとめ

株式会社船井総合研究所
不動産支援部 マネージングディレクター 砂川 正樹



本視察ツアーで学べる5つのポイント

Point
1

『属人化』『ブラックボックス化』から、データ中心の『組織モデル』へ

少数精鋭で経営している間は問題になりませんが、組織が拡大する中で「営業・設計施工の標準化」「管理職の育成」「新人社員の早期戦力化」「管理スキルの標準化」などの課題を放置すると、組織の属人化・ブラックボックス化につながり、事業拡大のボトルネックに。この課題を解決する『データ経営』による組織化です。その成功事例をお伝えします。

Point
2

スピード経営を実現する不動産・建築モデルの『データの可視化』

業務や経営情報のデータ化、見える化によってリスクを最適化するだけでなく、社員が社内のあらゆるデータに直接アプローチできる事で、現場への大胆な権限移譲が可能となりました。事業や職種や店舗間の情報を全て網羅。数値データを誰でも見やすく可視化し、一人一人が自律自走できる組織のカタチをお伝えします。

Point
3

『若手の早期育成』と『管理職スキルの平準化』を実現するデータマネジメント

営業・設計施工社員の能力の標準化や早期育成、管理職の能力のバラつきや育成が課題となっている会社が多い中、業務プロセスの棚卸し・標準化と分業体制をデータで管理することで課題解決が可能です。教育コンテンツの動画化、スキルチェックによるスキルの可視化、顧客案件のデータ管理によるヒアリング・提案の抜け漏れ防止などのデータマネジメント事例をご紹介します。

Point
4

『テクノロジー化』で、どんな規模の組織でも実現する現場の生産性UP

現場システムや営業管理システムなどのテクノロジーを活用することで、設計・施工工程や営業プロセスの効率化が実現できます。その結果、一人当たりの生産性が上がり、品質も落とすことなくサービス提供が実現できます。システムの活用により、現場や営業案件のデータ化、ノウハウの蓄積・共有、業務の標準化、各店舗や現場への展開が可能になります。

Point
5

RPAを活用した『マネジメントの自動化』で、管理業務の負担を減らす

事務作業をRPAを活用したロボットシステムで自動化するのは良く聞く話ですが、営業や工務や設計などの管理業務をロボットで自動化する事例が増えました。プレイングマネージャーの負担が増加している昨今、マネージャーのスキルは高まっています。その課題を解決する方法である、マネジメント業務をシステムにサポートしてもらう事例をお伝えします。

現地視察

オンライン視察



お申込み方法 右記のQRコードよりお申込みください。(オンライン視察についてはクレジット決済が可能です)

■お申込みに関するお問い合わせ: 浅井 美帆 (アサイ ミホ) TEL.03-6212-2931 (平日9:30~17:30)

■お問い合わせNo. 現地視察: S083254 / オンライン視察: S083867

ご入金確認後、メールの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

不動産・建築DX経営視察ツアー2022

お問い合わせNo. S083254

現地視察にてご参加

お申込み期限:3月5日(土)

開催要項

日時・会場

2022年 **3月 9日(水)** 集合場所: JR金沢駅西口 解散場所: JR金沢駅西口

開催時間 集合 13:00 解散 16:30 (受付開始:12:30~)

※移動中の交通事情により解散時刻がずれ込む場合がございます。ご了承くださいませ。

※最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承くださいませ。

受講料

一般企業 税抜 40,000円 (税込 **44,000円**) / 一名様 **会員企業** 税抜 32,000円 (税込 **35,200円**) / 一名様

建築・不動産DX研究会会員価格 一名様 無料 **二名様以降** 税抜 30,000円 (税込 **33,000円**) / 一名様

※ご入金の際は、税込金額でのお振込をお願いいたします。

●受講料のお振込は、開催日の4日前までをお願いいたします。 ●会員企業様とは、社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)、各業種別研究会・経営フォーラムにご入会中の企業様です。

お申込み取消時期	取消料
開催日の前日から起算して11日前まで	いただきません
開催日の前日から起算して8~10日前まで	旅行代金の20%
開催日の前日から起算して2~7日前まで	旅行代金の30%
開催日の前日	旅行代金の40%
開催日の当日	旅行代金の50%
ツアーの開始後の解除または無連絡不参加	旅行代金の100%

●受講料に含まれないもの:

集合場所までの交通費・宿泊費

- お客様の都合で、ご参加を中止される場合は、左記の取消料をお支払いいただきます。
- お申込み取消については、下記担当者までご連絡ください。
- 添乗員は同行いたしません。担当コンサルタントが同行いたします。
- 最少催行人数10名(出発日から5日前までに最低出発人数のご予約がない場合は中止とさせていただきます。)
- 詳しい旅行条件を説明した書面をお渡しいたしますので、事前に確認の上、ご契約ください。
- 当視察ツアーでは、当社が手配した交通手段以外でのご参加はご遠慮いただいております。

お申込み方法

下記QRコードよりお申込みください。

または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.083254を入力、検索ください。

受講票はお申込み後メールにてご案内をお送りいたします。万一開催日3日前までに届かない場合は、下記担当者までご連絡ください。

お振込先

下記口座に直接お振込ください。

お振込先 三井住友銀行(0009) 近畿第一支店(974) 普通 No.5785076 口座名義:カ)フナイソウゴウケンキユウシヨ セミナーグチ
お振込口座は当セミナー専用の振込先口座となっております。 ※お振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

お問い合わせ

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

株式会社 船井総合研究所

TEL 03-6212-2931 E-mail kenchiku-dx@funaisoken.co.jp
(平日9:30~17:30)

●お申込みに関するお問い合わせ:浅井 美帆(アサイ ミホ) ●内容に関するお問い合わせ:近藤 力(コンドウ リキ)

お申込みはこちらからお願いいたします

お申込み期限
3月5日(土)

