

こんな方におすすめのセミナーです。

- ✓ 賃貸物件オーナーの不動産資産が見える化したい
- ✓ オーナーの賃貸経営キャッシュフローを共有したい
- ✓ 賃貸物件オーナーからの工事・売買受注率を上げたい
- ✓ 事務スタッフの残業時間をなくしたい
- ✓ 営業社員の会議や報告会、資料作成時間を削減して、営業時間の最大化を図りたい
- ✓ 情報漏れ、ミスなどを指摘する時間を無くしたい
- ✓ パートさんへの指示出し時間や教育時間を削減したい

講座	セミナー内容
第1講座 13:00~13:40	賃貸管理物件が増えるDXのススメ 講座内容抜粋① 2030年に向けた賃貸管理ビジネス時流 講座内容抜粋② 「賃貸管理戸数×DX」のポイント  株式会社船井総合研究所 賃貸支援部 賃貸DXグループ チーフコンサルタント 服部 映美 カナダ Queen's 大学にて Applied Economics 及び International Studies Certificate を修了。現在は賃貸支援部にて、マーケティング支援を始め、市場調査、業務管理及び営業支援ツール作成など、各クライアントの特色に合わせた、業績アップへの様々なサポートを行っている。
ゲスト講師 第2講座 13:50~15:20	管理戸数倍増のために当社がやっていること 講座内容抜粋① やり切るチームをつくるための賃貸管理DX 講座内容抜粋② 紹介を生む管理オーナー営業の仕組みづくり  札幌オーナーズ 株式会社 取締役部長 大西 裕司氏 空き室再生ノウハウ、賃貸管理の高入居率ブランドを武器に、物件買取・リフォーム・収益不動産売買などによって右肩上がりの成長を続ける地域密着総合不動産会社「札幌オーナーズ」取締役部長。賃貸物件オーナーの経営サポートをワンストップサービスで行なう「プロパティマネジメント」により、紹介・リピートでの会社規模拡大をけん引している。
第3講座 15:30~16:00	賃貸管理DXの進め方 講座内容抜粋① 賃貸管理会社がDXで失敗しないためのポイント 講座内容抜粋② 賃貸管理DXの黄金ルール  株式会社船井総合研究所 賃貸支援部 賃貸DXグループ マネージャー 宮下 一哉 賃貸不動産ビジネスの経営コンサルティングを専門とし、経営戦略づくり、組織づくり、管理営業、WEB 仲介など、どんな切り口からの課題解決にも対応している。

東京会場
2022年 **2月25日** 金
13:00▶16:00(受付12:30~)
※船井総合研究所 東京本社 JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分

オンライン
2022年 **3月24日** 木
13:00▶16:00(ログイン開始12:30~)
PCがあればどこでも受講可能

お申込方法 お申し込みはこちらからお願いいたします

右記のQRコードを読み取り頂きWEBページの
お申し込みフォームよりお申し込みくださいませ。

セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます!

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/081601>



生産性アップしたい「**賃貸不動産管理会社**」経営者さま向け

忙しくてオーナー訪問
できない賃貸管理会社が

**管理営業
DX導入で
オーナー提案数 2倍!**
粗利1億円アップ!



特別出演

札幌オーナーズ 株式会社
代表取締役 **森 賢一氏**

特別ゲスト

札幌オーナーズ 株式会社
取締役部長 **大西 裕司氏**

- 》既存オーナーからの収益売買件数増加で1,000万円アップ
- 》管理物件への提案工事アップで1,300万円アップ
- 》既存オーナーからの紹介で管理1,000戸アップ
- 》相続・企画で毎年1,000万円の粗利

申し込み
QR →



東京会場
2022年 **2月25日** 金
13:00▶16:00(受付12:30~)

※船井総合研究所 東京本社
JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分

オンライン
2022年 **3月24日** 木
13:00▶16:00(ログイン開始12:30~)

PCがあればどこでも受講可能

忙しくてオーナー提案できない会社の**賃貸DX解決法**はこの中面へ

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

新型コロナウイルスの感染拡大の状況によっては、録画等によるウェブ開催へ移行させていただく可能性がありますので、何卒ご理解をいただきますようお願い申し上げます。また、来場にてご参加される際は、ご案内時に注意点がございますので必ずご確認ください。

主催

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

賃貸管理戸数が倍増するDXセミナー

お問い合わせNo. **S081601**

船井総研セミナー事務局 E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp

※お問い合わせの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記の上、ご連絡ください。

株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

WEBからお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)→ **081601**

忙しい管理担当者の事務時間が月80時間減って オーナー営業訪問時間が倍増した秘密

セミナーでしか聞けない！ 賃貸DXで粗利1億円アップのノウハウを公開！

成功ポイント1

情報共有

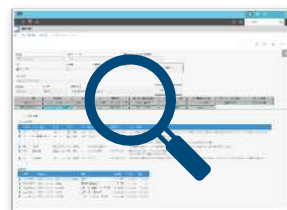
- ✓ 受注率を上げる **オーナー情報のリアルタイム共有**
- ✓ 他社が持っていないオーナー情報の蓄積による **情報優位性**をもつ
- ✓ 知りたい情報を **欲しい形で出力**する



成功ポイント2

案件管理

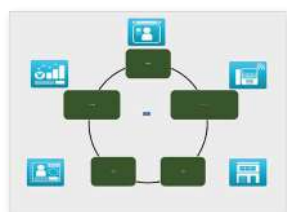
- ✓ 案件の進捗情報は **常に見える化**
- ✓ 見込み件数や金額の数値状況も見える化して **軌道修正を最速で実行**
- ✓ アラート機能で **抜け漏れ、ミス、遅れは0に！**
- ✓ 履歴や記録も **一目で確認**



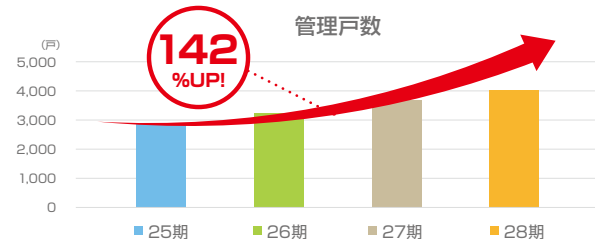
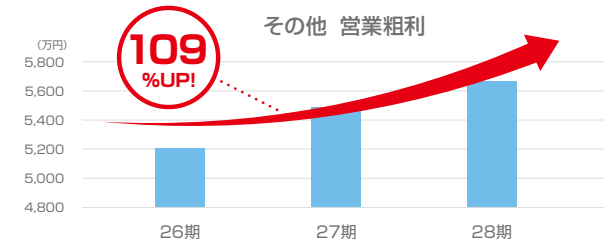
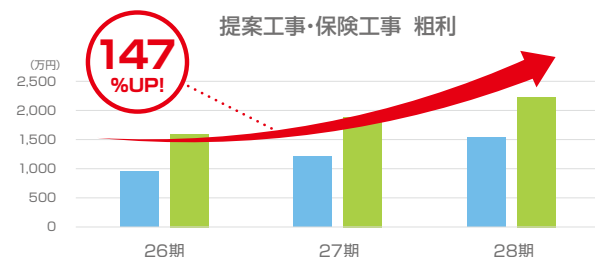
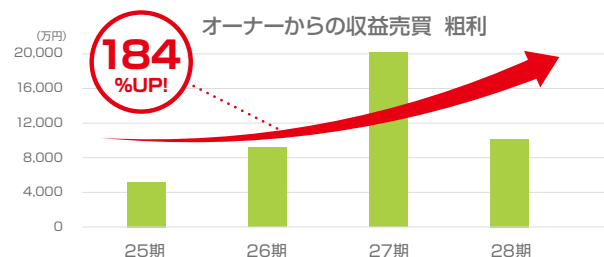
成功ポイント3

業務効率化

- ✓ 多重入力を無くして **事務時間を削減**
- ✓ 情報のリアルタイム共有で **報告書作成や会議はナシ**
- ✓ 事務作業を言い訳に **営業しない営業マンを0に**



札幌オーナーズ 株式会社様 実績



DXを行なって既存オーナーから受注を強化するための取組みチェックリスト

DX戦略策定

- 1 DXで業務効率化はもう古い!? 経営者が押さえておきたい **営業に活かすDXの戦略**があるか
- 2 賃貸不動産会社がシステムを使用するうえで押さえておきたい **失敗しない基本**を押さえているか
- 3 **EXCELの関数が組めるレベルのDX担当者**がいるか
- 4 **DXシステムでできることを把握**しているか
- 5 DXシステムを **業績アップに活かす方法**を把握しているか
- 6 DXに **成功している事例企業**を知っているか

仕組み・システム

- 1 数値集計や進捗管理表は **自動で集計できるカタチ**になっているか
- 2 すべての情報が **リアルタイムで共有できるカタチ**になっているか
- 3 EXCEL管理やホワイトボード管理が社内になく、**すべてデジタル化**されているか
- 4 **報告書や契約書作成に従業員が毎週時間を取られず**、営業に行ける体制になっているか
- 5 デジタルを入れることで **多重入力や非効率**が現場で起きていないか

管理営業

- 1 営業にほしいオーナーの情報が一元化され、**一目で見えるカタチ**になっているか
- 2 オーナーへの **訪問、提案の適切なタイミング**がわかるようになっているか
- 3 管理営業に必要な **プロセス数値(KPI)**を把握しているか
- 4 オーナーへの **適切な提案事項**を営業マンが常に把握しているか
- 5 営業が **出先でもリモートで情報の取得、入力、出力、活用**ができる体制が整っているか

本セミナーでは上記ポイントをすべて解説！

お申し込みはこちら！

東京会場 **2月25日(金)**
2022年 13:00~16:00(受付12:30~)
船井総合研究所 東京本社
JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分

オンライン **3月24日(木)**
2022年 13:00~16:00(ログイン開始12:30~)
PCがあればどこでも受講可能



ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

賃貸管理戸数が倍増するDXセミナー

お問い合わせNo. S081601

開催要項

東京会場にてご参加

お申込期限: 2月21日(月)

2022年 **2月25日(金)** 開始 **13:00** ▶ 終了 **16:00** (受付12:30より)

(株)船井総合研究所 東京本社

〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6日本生命丸の内ビル 21階

JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分

諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場は受講票にてご確認ください。

また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いは致しかねますので、ご了承ください。

新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、感染状況が収束するまでの期間は、録画等によるウェブ開催へ移行させていただく可能性がありますので、何卒ご理解をいただきますようお願い申し上げます。

日時・会場

オンラインにてご参加

お申込期限: 3月20日(日)

2022年 **3月24日(木)** 開始 **13:00** ▶ 終了 **16:00** (ログイン開始12:30より)

本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索

受講料

一般価格 税抜 12,500 円 (税込 **13,750 円**) / 一名様

会員価格 税抜 10,000 円 (税込 **11,000 円**) / 一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4日前までにお振込みできない場合は、事前にご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただく場合がございます。●ご参加を取り消される場合は、開催3日前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記船井総研セミナー事務局宛にメールにてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧: FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込に適用となります。

お申込方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認ください。

または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.081601を入力、検索ください。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

株式会社 船井総合研究所

船井総研セミナー事務局

E-mail: **seminar271@funaisoken.co.jp**

TEL:0120-964-000(平日9:30~17:30) ●申込みに関するお問合せ: 中田 ●内容に関するお問合せ: 服部

※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください

お申込みはこちらからお願いいたします

2月25日(金) **東京会場**

申込締切日**2月21日(月)**

3月24日(木) **オンライン**

申込締切日**3月20日(日)**

