

①グランピング棟 販売実績

【グランピングA棟】

所有者 / 船井 太郎様(仮)  
 販売・運営 / 株式会社 ハウスインフォ  
 建築施工費 / 1,800万円(土地、建物込)  
 販売価格 / 2,500万円



(宿泊年間売上)  
 売上 / 600万円  
 稼働率 / 47%

②グランピング事業 宿泊実績

項目	2020年8月 6棟	2021年8月 14棟
初期投資	8,000万円	26,000万円
年間売上	4,500万円	9,250万円
営業利益	2,500万円	5,270万円



グランピングA棟



利回り10%  
 全グランピング棟に  
 オーナーを募集

初期投資実質0円

BtoBグランピング



時流ビジネス

モデル解説セミナー

BtoBグランピングは、三方良し！全方位に喜ばれるビジネスモデルです！  
 ① タクシー、クリーニングなど、地域経済を動かし続けるので、地元にも良し！  
 ② 利回り10%で、グランピング棟を所有しているオーナーに良し！  
 ③ 運営は、オーナーから委託形式！維持費、設備費もオーナーから！  
 そのため集客に集中！施設も中期的に管理ができ、運営事業者も良し！  
 さらに、宿泊客にも大変満足頂いており、四方良しのビジネスです！

特別講演



全員が儲かる楽しい永続する、BtoBグランピングは最高！

【建築業】株式会社 ハウスインフォ 代表取締役 福永 義正氏

就職から現在まで建築に携わりながら、周辺事業へと事業を展開。建築工事で保育所に携わった経験を活かし、申請から工事、運営までワンストップでサポートできる体制で地元姫路を中心に数多くコンサルティングを展開。昨年SUGOMoRiリゾート生野高原を運営し、さびれた別荘地の再生プロジェクトに参画。

Web開催

2021年 12月15日(水) / 21日(火) 13時～15時30分  
 (ログイン開始 12時30分より)

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者様の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

Funai Soken

船井総研セミナー事務局  
 E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

初期投資実質0円 BtoBグランピングモデル解説セミナー  
 お問合せNO. S079304

株式会社 船井総合研究所  
 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

※お問合せの際は「セミナータイトル・お問い合わせNo.・お客様氏名」を明記のうえ、ご連絡ください

WEBからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ [www.funaisoken.co.jp] 右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)

079304

講座

初期投資実質0円 BtoBグランピングモデル解説セミナー内容

ゲスト講演

初期投資実質0円を実現するBtoBグランピングとは？  
 新規参入初年度から高稼働＆話題の繁盛店で大成功！  
 売上1億円／営業利益5,000万円の裏側！

建築業から参入

①建築業の強みで、デザインハウス＆販売＆スピード開発！  
 ②施設を販売し、初期投資を実質0円の低リスク開発モデル！  
 ③OTAに依存しない時流適応、広告費0円のSNS戦略！  
 株式会社 ハウスインフォ 代表取締役 福永 義正氏

第2講座

・2021年のグランピング新規出店最新トレンド分析！  
 ・2022年以降も持続成長する、船井総研の推奨モデル「BtoBグランピング」のビジネスモデルを徹底分析＆解説！  
 株式会社 船井総合研究所 三浦 雅裕

第3講座

・2022年版、グランピング施設開発から運営までの全重要ポイント解説！  
 ・これから新規参入して、それでも高稼働グランピング施設を実現するために、絶対押さえておきたい3つのポイント！  
 株式会社 船井総合研究所 臼井 大地

まとめ講座

これから5年勝ち残る、BtoBグランピング事業参入のポイント解説。  
 株式会社 船井総合研究所 西川 佳孝

こんなやり方があったんだ！グランピング事業を進化させて①所有者②事業者③地域経済、三方良しの新業態！

# ゼロからわかる！初期投資実質0円、BtoBグランピングのはじめ方

🖱️ 未経験からの新規参入でも、そりゃ成功するわ！のビジネスモデルを5分でカンタン解説 🖱️

これ、ただのグランピングではありません…。いや、そもそもグランピングとも呼ばないのかも、、、。



.....→ 標準グランピング開発  
.....→ BtoBグランピング開発



## 【step 7】再開発、step 3に戻る

通常営業

↑ 一般的なグランピング

### 【step 1】土地探し



- ・商圏人口／観光客数／温浴施設etc

### 【step 2】行政確認 & 調査

- ★開発可能？不可能？←最初に要確認！
- ・現地視察、開発ポテンシャルは？競合は？



- ・土地開発！
- ・増棟のためのオーナー探し！

BtoB

グランピング事業開発ステップ

### 【step 6】OPEN！

- ・スタッフ採用、研修
- ・プレオープン(リハーサル！)
- ・予約受付



### グランピングA棟



### 【step 5】開発 & 広告

- ・設計、施工
- ・食事、アクティビティ開発
- ・自社専用HP制作
- ・プレスリリース、SNS運用



### 【step 3】オーナー探し & 契約

- ・グランピングプラン策定
- ★オーナー(施設購入者)を探す & 契約！



- ・初期投資事業計画策定
- ・コンセプトは？グレードは？販促計画は？

### 【step 4】事業計画 & プランニング



BtoBグランピング事業開発ステップ

一般的なグランピング事業開発ステップ

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

## 初期投資実質0円 BtoBグランピングモデル解説セミナー

お問い合わせNo.S079304

### 開催要項

オンラインにてご参加

日時・会場

開始 終了  
2021年 **12月15日(水)** 13:00~15:30 (ログイン開始12:30より)

お申込み期限: 12月11日(土)

開始 終了  
2021年 **12月21日(火)** 13:00~15:30 (ログイン開始12:30より)

お申込み期限: 12月17日(金)

本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。  
オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索

受講料

一般  
価格

税抜50,000円 (税込**55,000円**) /一名様

会員  
価格

税抜40,000円 (税込**44,000円**) /一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお申し込みできない場合は、事前にご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申し込みを取消させていただきます場合がございます。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日(土・日・祝除く)前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記船井総研セミナー事務局宛にメールにてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

●**会員価格は各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会のお客様のお申込に適応となります。**

お申込み  
方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認ください。  
または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.079304を入力、検索ください。

お問合せ



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken

株式会社 船井総合研究所

船井総研セミナー事務局

<E-mail : seminar271@funaisoken.co.jp>

TEL : 0120-964-000 (平日9:30~17:30) ●申込に関するお問い合わせ : 天野 ●内容に関するお問い合わせ : 臼井

※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください

お申込みはこちらからお願いたします

オンライン受講

**12月15日(水)**

お申込み期限 12月11日(土)まで

**12月21日(火)**

お申込み期限 12月17日(金)まで

