



# 初めての新規事業でも 低リスクで始められる！

ゲスト講師も、グランピング初心者で大成功されています！

初期投資**8,000万円**！営業利益**2,500万円**(約56%)！  
投資回収**3.3年**！の高収益×短期回収ビジネスの全貌公開

## 講座内容&スケジュール

13:00~15:30(ログイン開始12:30~)

| 講座                                 | セミナー内容                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ゲスト講演</b><br><br><b>建築業から参入</b> | <p>初期投資8,000万円で新規参入！1年後、売上を2倍に成長させた「継続的開発戦略」の事業収支公開！<br/>利益率50% &amp; 販促費0円の秘訣は、地域貢献モデル！</p> <p>①<b>建築業の強み</b>を、グランピング事業で、どう活かしたのか？<br/>②<b>新規参入リスク</b>を、どう軽減しながら、成功させたのか？<br/>③<b>初めての宿泊業</b>を、どんなSNS戦略で、高稼働させたのか？<br/>株式会社 ハウスインフォ 代表取締役 福永義正氏</p> |



## 第2講座

- ・成長を続けるアウトドア事業の業界動向
- ・新規参入拡大、多様化してきているグランピング事業の全体像を解説！
- ・2021年型グランピング事業トレンドと勝ち筋を解説！

株式会社 船井総合研究所 新規事業開発グループ 臼井大地

## 第3講座

- ・グランピング施設の立ち上げから運営までの全重要ポイント解説
- ・高稼働グランピング施設立ち上げに最低限押さえておきたいポイント解説
- ・今からの参入で成功するポイント、失敗するポイントとその見極め方！

株式会社 船井総合研究所 新規事業開発グループ 大箸匠

## まとめ講座

- ・これから新規参入を検討している経営者に必ず押さえてほしい  
これから5年勝ち残る、グランピング事業参入のポイント解説。

株式会社 船井総合研究所 新規事業開発グループ リーダー 西川佳孝

※講座内容は、変更になる場合があります。あらかじめご了承ください。

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者様の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

# 土木、建築、住宅、不動産、モビリティ 年商10億円規模の経営者にピッタリ！

コロナ禍2倍成長  
時流適応新規事業



## 高収益グランピング 参入トレンド解説セミナー



**特別講演** **スピード開発初年度で250%成長を実現！**

就職から現在まで建築に携わりながら、周辺事業へと事業を展開。建築工事で保育所に携わった経験を活かし、申請から工事、運営までワンストップでサポートできる体制で地元姫路を中心に数多くコンサルティングを展開。昨年からSUGOMoRIリゾート生野高原を運営し、さびれた別荘地の再生プロジェクトに参画。

【建築業】株式会社 ハウスインフォ 代表取締役 福永義正氏

## 急成長のグランピング事業7つの魅力

- ①**コロナ禍でも成長**  
時流適応ビジネス
- ②**営業利益率35%**  
超の高収益モデル
- ③**投資回収3年の**  
短期回収モデル
- ④**地方創生や**  
SDGsにも
- ⑤**省人化**  
非接触モデル
- ⑥**採用にも困らない**  
人気ビジネス
- ⑦**補助金の採択多数**  
応援されるビジネス

**条件に該当し、新規事業に投資する方針の場合、即、ご検討ください！**

- ① **2,000坪以上の土地を所有している。**
- ② ①の土地は(ある程度)**整地されている**ので、造成費用は抑えられそう。
- ③ ①から、車の移動で10分圏内に、**温浴施設**がある。

**Web開催**

2021年 10月14日(木) 21日(木) 28日(木)  
11月 9日(火) 18日(木) 25日(木)

船井総研セミナー事務局

明日のグレートカンパニーを創る  
株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪府中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル  
※お問合せの際は「セミナータイトル」お問い合わせNo. お名前(氏名) 氏明のうえ、ご連絡ください

Web開催 E-mail: seminar271@funaisoken.co.jp

グランピング事業参入【最新トレンド】解説セミナー  
お問合せNo. S077232



WEBからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ [www.funaisoken.co.jp] 右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)

077232

時流に適応した新規事業が  
既存事業の  
成長エンジンとなる

# 貴重な成長市場のひとつ“グランピング事業” グランピング事業で7割経済時代を

突破！

全国100施設以上のグランピング施設の成功失敗事例を基にしたノウハウを当日大公開！

## 2021年グランピング新規出店トレンドトップ3

### ① 出店エリアランキング

出店が多いエリアは、北海道、千葉県、山梨県。続いて群馬県、長野県、沖縄県。  
他にも秋田県、福島県、栃木県、愛媛県、佐賀県、熊本県で新規オープン。

### ② 出店平均棟数

平均は、約7棟。10棟以上の出店施設は約40%。

### ③ グランピング施設のタイプ別ランキング

1. ベルテント、ドームテント型(66.6%)
2. コテージ型(28.6%)
3. トレーラーハウス型(4.8%)

「テントタイプ」がまだまだ新規出店の主流。

## 2021年グランピング業界気になる現況トップ3

### ① 「棟数」規模は？

現在、全国で「グランピング」というカテゴリで営業している施設の棟数は、  
「最小1棟～最大100棟」まで、さまざまな規模の施設が登場しています。

### ② 施設の「タイプ」は？

まだまだ「ベルテント型、ドームテント型」のテントタイプが主流。その他、空中テント型、コテージ型、ドームコテージ型、ヴィラ型、ツリーハウス型、トレーラーハウス型等の多くの種類がグランピングと称して営業しています。

### ③ グランピング施設の「宿泊価格」？

主流は、1.5万円～2万円/一人。数年前に比べて、1万円前半の価格帯の施設も増えてきています。

## グランピングが気になっている経営者をご確認ください

- ☑ 1,000坪の遊休地を持っているけど、活用できる事業は無いかな？
- ☑ 今だけのブームじゃないの？ 今後も儲かるの？ 今からの参入でも大丈夫？
- ☑ 建設業・不動産業が本業で、宿泊業は全くの初心者だけど、大丈夫？
- ☑ 近隣に観光地があるんだけど、旅館とかとは競合にならないの？
- ☑ 温浴施設が10分圏内にあるんだけど、この土地のポテンシャルって高いの？
- ☑ 今、検討できる土地はないけど、それでも始められるの？

## ゲスト講座の成功ポイント、一部をご紹介します

### 成功事例 ①

ゲスト企業成功の裏側

所有と運営を分離させる新発想！

施設にオーナーを募り、利益還元しながら施設への投資が続く、永続モデル！



### 成功事例 ②

ゲスト企業成功の裏側

受付をゴルフ場に委託！清掃は、地元主婦採用で社員レス！プレスリリース& SNS戦略で利益率50%超を実現！



### 成功事例 ③

ゲスト企業成功の裏側

参入ファーストで、改善&改善方針。拡大戦略→攻めの投資で、棟数2倍、売上2倍！のスピート成長戦略！



セミナー当日お伝えする  
事業参入までの

## ポイント&ノウハウ



売上UP  
ノウハウ

船井流の価格帯理論 & 単価最大化の商品づくり

企画  
ノウハウ

売れるプラン作りで押さえるべき3つの要素

集客  
ノウハウ

自社サイトのみで最大集客！Web販促のポイント

集客  
ノウハウ

高稼働施設だけが知っているSNSマーケティング

運営  
ノウハウ

アルバイトだけでも運営できる仕組みノウハウ

利益UP  
ノウハウ

平日の収益アップを実現できる付加商品ノウハウ

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

## グランピング事業参入【最新トレンド】解説セミナー

お問い合わせNo.S077232

### 開催要項

オンラインにてご参加 ※全日程とも同じ内容となっております。ご都合のよい日時をお選びください。

日時・会場

2021年 10月 14日 (木)

2021年 10月 21日 (木)

2021年 10月 28日 (木)

2021年 11月 9日 (火)

2021年 11月 18日 (木)

2021年 11月 25日 (木)

全日程

開始 終了

13:00~15:30  
(ログイン開始12:30より)

お申込み期限: 10月10日 (日)

お申込み期限: 10月17日 (日)

お申込み期限: 10月24日 (日)

お申込み期限: 11月5日 (金)

お申込み期限: 11月14日 (日)

お申込み期限: 11月21日 (日)

本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合はございます。ご了承ください  
オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomのご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索

受講料

一般  
価格

税抜30,000円 (税込33,000円) / 一名様

会員  
価格

税抜24,000円 (税込26,400円) / 一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内（メール）をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内（メール）をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお申し込みできない場合は、事前にご連絡ください。なお、ご入金が確認できない場合は、お申し込みを取消させていただきます場合がございます。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日（土・日・祝除く）前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記船井総研セミナー事務局宛にメールにてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けさせていただきます。

●会員価格は各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン（旧:FUNAIメンバーズPlus）へご入会のお客様のお申込に適応となります。

お申込み  
方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。  
または、船井総研ホームページ（[www.funaisoken.co.jp](http://www.funaisoken.co.jp)）、右上検索窓にお問い合わせNo. 077232を入力、検索ください。

お問合せ



明日のグレートカンパニーを創る

株式会社 船井総合研究所

船井総研セミナー事務局

<E-mail : [seminar271@funaisoken.co.jp](mailto:seminar271@funaisoken.co.jp)>

TEL : 0120-964-000 (平日9:30~17:30) ●申込に関するお問い合わせ : 天野 ●内容に関するお問い合わせ : 臼井

※お申込みに関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください

お申込みはこちらからお願いいたします

### オンライン受講

2021年  
10月 14日 (木)

お申込み期限 10月10日 (日) まで

2021年  
10月 21日 (木)

お申込み期限 10月17日 (日) まで

2021年  
10月 28日 (木)

お申込み期限 10月24日 (日) まで

2021年  
11月 9日 (火)

お申込み期限 11月 5日 (金) まで

2021年  
11月 18日 (木)

お申込み期限 11月 14日 (日) まで

2021年  
11月 25日 (木)

お申込み期限 11月 21日 (日) まで

