

5億円以上のリノベーション事業を立ち上げたい経営者様向け

～普段は見られない成功企業の裏側まで見ることができます～

戸建リノベーション企業視察
& 2021年成功事例企業表彰式

2021年
11月10日 水
13:00～16:30
(ログイン開始: 12:30～)

PC・スマホで
どこでも参加可能



オンライン開催

平均客単価1,500万円のリフォーム業態の進化系モデル

人口10万人の地方都市で大型リノベーションショールーム業態

事例企業オンライン視察ツアー
最新のリノベーションショールーム&モデルハウスを体感

戸建リノベーション事業
新規参入たった4年で4.6億円



新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

今すぐスマホでチェック!

増改築ビジネス研究会 オンラインクリニック

お問合せNo. : S077120

TEL.06-6232-0188 [平日9:30～17:30] FAX.06-6232-0194 [24時間対応]

お申込みに関するお問合せ: 滝 小百合 (タキ サユリ) 内容に関するお問合せ: 吉川 顕 (ヨシカワ アキラ)

主催: 株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研 大阪本社ビル

WEBページから
セミナー情報をご覧ください。



なぜ、リノベ事業に参入したのか？

飛騨高山エリアの人口が10万人強の中、圧倒的な新築シェアを独占。新築着工棟数の減少する中で、社員の雇用を守るために、新規マーケットへのチャレンジを決意。元来、得意であったデザイン力に加え耐震・断熱・収納性2倍を強みに築古戸建リフォームに絞って専門店としてなら勝機があると思い、『増改築ビジネス研究会』に入会。



リノベーション専門店のベンチマーク企業があり自社の**本業との相乗効果**が高かったこと。



新規出店をするより**既存商圈で、多事業化**することより社員の負担が少なく生産性をあげやすかったこと。



設計、工務、業者会など複数ブランドで共有ができること営業職以外でのノウハウの蓄積ができること。

リノベ専門店ショールームで更に成長を加速！



リノベーション事業でシェア20%以上を超え、さらなる飛躍のため大型の単独ショールームをOPEN。ショールーム内には、複数のリノベモデルテイストを企画。コロナ禍でのOPENでは70組以上が集まる。ショールームOPEN後、大型のリノベーション案件の問い合わせが急増し、2,000~3,000万円の大型案件の集客も好調！

ぜひ視察ツアーでモデルハウス、ショールームをご覧ください

リノベーション事業に新規参入から丸4年 会社の主力事業に成長してきました。



前期、プラン契約目標3億3,600万円
に対して大幅に伸び、**4億6,000万円**
という結果になり大喜びしています。
また、新築事業とは、別に
リノベーション専任営業で、事業部を
大きくすることができました。
その結果、会社の成長戦略にとって
リノベーション事業がなくては、
ならないものになっています。

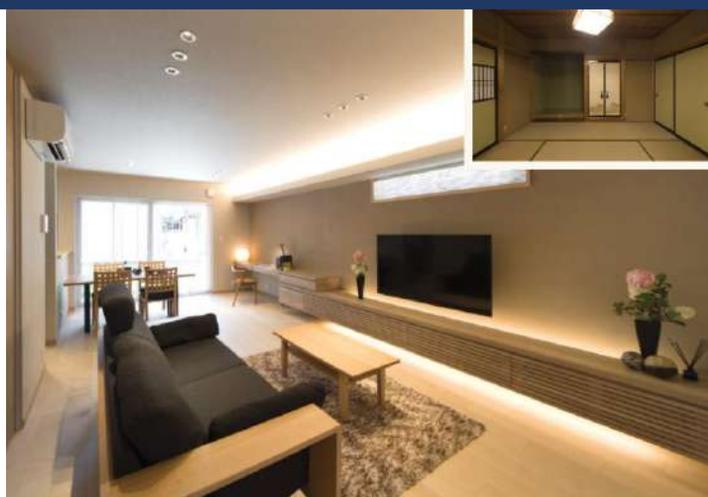
リノベーション事業の概要数値

年間集客数：208組
平均客単価：1,923万円
年齢層中央値：59歳
築年数中央値：46年

新築の客層と
かぶらないのに
ビックリ



1軒目のリノベーション展示場が大ブレイク



はじめてのリノベーション展示場を

交通量の多い道路沿いにしたがポイント。スタートダッシュから1軒目
のリノベーション展示場だけで**300組以上のお客様の集客**に大成功。
現在5軒目の展示場を展開中。一定期間保有後、出口で売却もスムーズ
にできており、事業展開の要となっている。**1軒目のモデルハウスだけ
で3億円以上の売上**を記録。

増改築ビジネス研究会 会員様MAP



パートナー企業

ふじや印刷様
 ダンドリワーク様
 渡辺パイプ様
 スワイク様
 オークサービスソリューション様
 DATAKIT様
 建築資料研究社様

中国地方

広島 マエダハウジング様
 広島 クリエイト・コーポレーション様
 鳥取 松和建設様
 岡山 ベストホーム様

九州地方

熊本 三友工務店様
 鹿児島 ヤマサハウス様
 長崎 星野建設様
 佐賀 坂口組様

北陸・中部地方

福井 タキナミ様
 富山 米田木材様
 富山 山下ホーム様
 新潟 長北工務店様
 新潟 永井建設様
 新潟 TED HOMES様
 新潟 山六木材様
 静岡 大銀建築様
 静岡 トキワシステム様
 岐阜 古川製材様
 岐阜 可児設備様
 岐阜 森住建様
 愛知 JUST様
 愛知 安井建設様
 石川 サンコーすまいる様

北海道・東北地方

青森 ササキハウジングカンパニー様
 青森 ビジヨナリー・アンド・カンパニー様
 福島 オノヤ様
 福島 コムテックス様
 山形 新山形ホームテック様

関東地方

東京 セイズ様
 東京 ベストウィングテクノ様
 埼玉 東都ハイム様
 埼玉 パラヴィ様
 茨城 ハース様
 茨城 福の家様
 群馬 野村建設工業様
 群馬 竹澤建材工業様
 栃木 松盛堂様
 千葉 ハウジング重兵衛様
 千葉 ラクオーレ様
 千葉 伊島建築様

近畿地方

前広様
 エコ・ピータ様
 ロイヤル住建様
 北山建築様
 プラスワン様
 イズ様
 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合様
 池尻殖産様
 エコプラスワン様

四国地方

愛媛 カジワラホーム様
 愛媛 ウィンウィンホーム様

2021年10月時点

51会員様

1拠点2.4億円を目指す研究会

会員数 **51** 社





増改築専門コンサルタント



全国51社ご入会（2021年10月時点）研究会風景

ここだけしか聞けない秘訣!! 圧倒的事例企業の成功ノウハウ大公開

11/10 講座スケジュール ※当日はすべてオンライン開催となります。

13:00~ 16:00	<p>第一講座 増改築ビジネス研究会 事例企業オンライン視察</p>	<p>事例企業の視察動画をご視聴いただきます。</p>
	<p>第二講座 オンライン成功事例企業視察から学ぶ 成功ポイント解説</p>	<p>古川製材 株式会社 代表取締役 倉坪茂親 氏</p>
	<p>増改築ビジネス研究会 2021年アワード表彰式</p>	<p>船井総研より発表</p>
16:00~ 16:30	<p>本日のまとめ</p>	<p>船井総研講師</p>

お申込みは今すぐ右のQRコードから! (スマホカメラで読み取れます)

右記のQRコードを読み取りいただき、WEBページのお申込みフォームよりお申込みくださいませ。

お問合せNo. : S077120
お申込についてのお問合せ: 滝 小百合
内容についてのお問合せ: 吉川 顕

開催日時 WEB開催

11月10日(水)

13:00~16:30(ログイン開始12:30~)

お申込締切日 **11月4日(木)**



先着10社様限定
今すぐお申込みを!



詳細スケジュールは変更となる場合がございます

オンラインにてご参加

お申込期限：11月4日(木)

2021年 **11月10日(水)**

開始 終了

13:00 16:30 (ログイン開始 12:30より)

日時・会場

本講座はオンライン受講となっております。

諸事情によりご受講いただけない場合がございます。ご了承ください。●オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索

一般価格 税抜 10,000円
(税込**11,000円**)/1名様**会員価格** 税抜 8,000円
(税込**8,800円**)/1名様

受講料

- お送りする案内（メール）をもってセミナーの受付とさせていただきます。
- 税込金額でのお振込みをお願い致します。お振込みいただいたのにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込できない場合は、下記申込担当者までご連絡ください。なお、ご入金が確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます場合がございます。●ご参加を取り消される場合は、開催日3日前までに担当者宛にご連絡ください。キャンセル期日以降の有料セミナーの取消の場合は参加料金の50%を、当日のご欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。
- 会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン（旧:FUNAIメンバースPlus）へご入会中のお客様のお申込に適用となります。

お申込方法

下記QRコードよりお申込ください。または船井総研ホームページ（www.funaisoken.co.jp）右上検索窓にお問い合わせNo. 077120と入力、検索ください。

お振込方法

下記口座に直接お振込みください。

三井住友銀行(0009)近畿第一支店(974)普通 No.5785340 講座名義：カ)フナイソウゴウケンキウシヨ セミナーグチ
お振込口座はセミナー専用の振込先口座になります。 ※振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

お問合わせ

 船井のグレートカンパニーを創る
株式会社 船井総合研究所船井総研事務局 **E-mail : zoukaiken@funaisoken.co.jp**

TEL:06-6232-0188(平日:9:30~17:30)

●申込に関するお問い合わせ:滝 小百合(タキ サユリ) 内容に関するお問い合わせ:吉川 顕(ヨシカワ アキラ)

お申込に関してのよくあるご質問は「船井総研 FAQ」と検索しご確認ください。

お申込みはこちらからお願い致します。**オンライン受講****11月10日(水)**

お申込み期限：11月4日(木)

※お持ちのスマホより右部のQRコードを読み取ってお申込ください。

