

令和3年最新トピック!

2021年10月21日(木)
10:30~16:30 (ログイン開始10:00~)

オンライン
開催

今、“BtoC”に取り組む企業が増えている

受注
粗利率 **41%**

初年度
年商 **1.6億円**

営業
担当者 **1名**から参入可!



屋根リフォーム専門店 年商 **3億円**の 視察ツアー



企業の存続するためには**成功企業から学ぶことが最短ルート!**
BtoC未経験でも始められる、戸建て向け元請け屋根リフォーム

特別
ゲスト
出演



株式会社 ニムラ

代表取締役 **二村 隆信氏**

戸建て向けBtoC元請け屋根リフォームに参入する
会社の業績が伸びている理由を大公開!

このような方にお勧めのオンラインセミナーです

- ✓ 新築着工棟数減少により、元請けのビルダー・工務店からの仕事量が減っており経営が厳しくなっている
- ✓ 鋼板系屋根材の値上げ・ウッドショックなどの原価値上がりにより利益が確保しづらくなっている
- ✓ 既にBtoCのビジネスモデルに取り組んでいるがやり方がわからない。または今後BtoCに取り組んでいきたい
- ✓ 5年後・10年後も安定して売上が上がる会社にしていきたい

1つでも当てはまる方は紙面をチェック!

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

主催



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken

屋根ビジネス研究会成功事例企業視察セミナー

お問い合わせNo. S077106

TEL.06-6232-0188

平日 9:30~17:30

株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-10 船井総研大阪本社ビル お申し込みに関するお問い合わせ: 滝小百合(タキサユリ) 内容に関するお問い合わせ: 中嶋 翔一(ナカシマショウイチ)

WEBからもお申し込みいただけます。[船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)]右上方検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。→ 077106

元請け屋根リフォームビジネスで 年商3億円のヒントとは

もう、資金繰りに悩まない

2021年現在、屋根工事業界は「新築着工棟数の減少」「ウッドショックによる工事原価の高騰」といった未曾有の事態に見舞われております。

下請けが当たり前の屋根工事業界

故に、幾度となく元請けの経営状況に左右されてきました。今後企業を永続させていくためには、元請けの経営状況に左右されず業績を上げていく経営力が求められています。

その様な中、

“**屋根工事の元請け**”で **年商3億円を作る屋根工事会社が台頭**

今回、本レポートでは屋根リフォーム事業で年商3億円を達成された株式会社二ムラ様の戦略ご紹介致します。

株式会社二ムラ様は**事業参入初年度から屋根リフォーム事業で1.6億円を作り**、その後も店舗拡大を通じて業績を伸ばされております。

どのような戦略で屋根リフォームを元請け集客し、どのように営業を行っているのか。オンラインセミナーでは実際のショールームを視察する形でご覧いただけます。

「屋根工事業界のこれからを生き残るヒント」が必ず見つかる視察ツアーとなっております。

屋根ビジネス研究会
主幹 リーダー

中嶋 翔一

1拠点当たり2.6億円を作り出す 屋根リフォーム事業の概要

初月から800万円受注の事例あり！

即時業績UP

コロナ対応モデル

豊富な成功事例

屋根工事会社の 可能性を最大限活かせる 屋根リフォーム事業

低投資・高収益のモデル概要

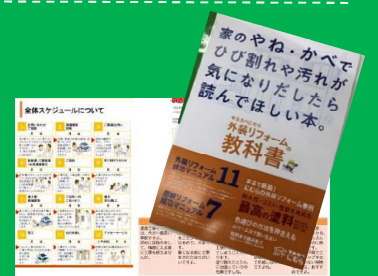
集客

- 1 チラシ配布による集客
- 2 ホームページによる集客
- 3 ショールームによる集客



営業

- 4 営業ツールの整備
- 5 案件管理による成約率UP
- 6 営業必殺トーク集



施工

- 7 粗利率40%超えの管理
- 8 職人不足に悩まない採用



株式会社二ムラ様の成功事例をチェック！

屋根ビジネス研究会 特別ゲスト 講座のご紹介



ゲスト 企業

広島県広島市
株式会社ニムラ
代表取締役 二村 隆信氏



- ・平成11年11月1日に個人事業として屋根工事業を創業し、平成25年5月に1店舗目となる長楽寺店をオープン。令和2年10月に3店舗目、令和3年4月に4店舗目を立て続けにオープンし、昨季は元請け外装事業で年間売上3億円を達成しました。
- ・コロナ禍でも業績を伸ばし続けており、今後は、新規出店エリアでの地域1番店を目指し取り組んでいる。

屋根専門ショールーム4店舗OPEN! コロナ禍でも業績を伸ばし続ける店舗戦略

長楽寺店



府中店



大町店



ヤネカベ大町店



屋根ビジネス研究会 特別ゲスト 講座のご紹介



最新
事例

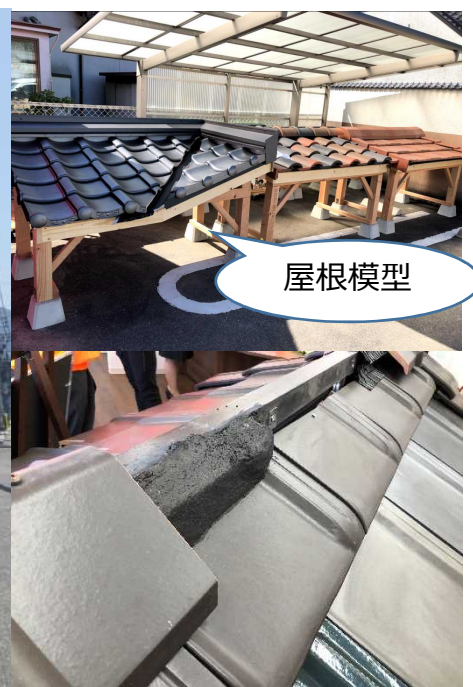
業績が伸びる元請け屋根ビジネスの秘訣

屋根専門ショールームの出店戦略

「屋根ってどこに相談すればいいのかわからない」
そんなお悩みを解決できる専門ショールーム
事例企業が行っている店舗施策をご紹介します



店舗外観



屋根模型

株式会社ニムラ様のゲスト講座では、月50件を集客するための出店立地ノウハウや、顧客との商談で契約率をアップさせる仕掛けを学んでいただけます。
未経験者でも60%以上と高い契約率で屋根を受注することができる、ショールーム内の仕掛けや、一般顧客には親しみの無い屋根に関する知識を知ってもらうためのこだわり抜いた施策をゲスト講師からお伝えをしていただきます。

屋根ビジネス研究会 特別ゲスト 講座のご紹介

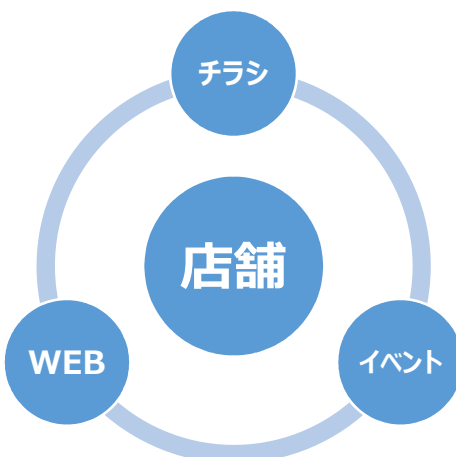
INIMU
RA ヤネカベ
にむら

Point
1

業績が伸びる元請け屋根ビジネスの秘訣

集客ができる店舗戦略のポイントとは!?

元請けで最重要な新規顧客の集客術。月間50件の屋根リフォームの見積依頼が来ると、利益が出て人が集まり、地域でも優良な会社になることができます。



集客の仕組みづくりには、3つのステップがあります。

1. 購入の見込み度の高いお客さん候補を効率的に集める
2. お客さんから絶対的な信頼を獲得する
3. 顧客が欲しがっているものを提示する

屋根リフォームの元請けでは、店舗・HP・チラシで集客の仕組みを作ることが出来る

「元請けに取り組みたい」という方こそ知ってほしい！

元請けが成功する秘訣を大公開

屋根ビジネス研究会 特別ゲスト 講座のご紹介



Point
2

業績が伸びる元請け屋根ビジネスの秘訣

高契約率を実現する店舗活用のポイントとは!?

未経験でも60%の契約率！顧客の購買意欲を高め、屋根カバーや葺き替え工事を受注できる株式会社ニムラ流の仕組みをお伝えさせていただきます！

1 こだわり抜いたショールーム

10坪から始めることができる
屋根専門ショールームの作り
方とポイントを解説



2 200万円以上の工事を受注

客単価200万円、粗利率40%の屋根工
事を受注する営業プロセス・トークフ
ローの完成版を一挙大公開いたしま
す！！

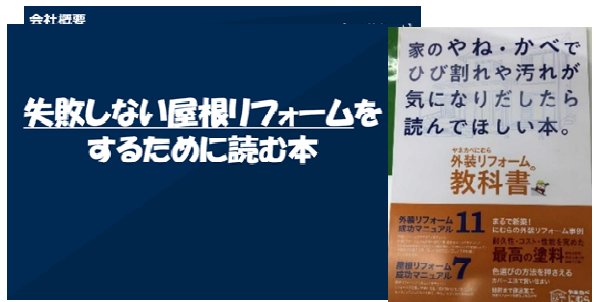


屋根工事は職
人会社だからこ
そ受注できます

ヤネカベ事業部
部長 山田 有起氏

3 仕組み化された営業ノウハウ

明日からマネすることができる。
未経験でも60%以上の契約率を出
す営業ツールをお見せ致します！



続きは、セミナーで！

屋根リフォーム専門ショールーム出店で年商3億円

元請け屋根リフォーム事業

全国各地で成功事例続出、

「想像してください」
屋根工事の元請けで
業績アップする貴方の会社を



株式会社 船井総合研究所
リフォーム支援部
屋根ビジネスチーム リーダー
中嶋 翔一
Shoichi Nakashima

ここまでお読みいただき、誠にありがとうございます。

株式会社 船井総合研究所リフォーム支援部

屋根ビジネスチーム リーダーの中嶋翔一と申します。

現在、弊社では全国で屋根工事業を行っている会社のみなさまへ

「屋根リフォーム」を通じた業績アップのお手伝いをさせていただいております。

この屋根リフォーム事業の導入は今回ご紹介いたしました企業様をはじめ、全国の企業様の成功事例をもとに成功できるパッケージとなっており、過去に失敗した事例もふまえて地域の特性に合わせた内容となっています。

研究会でご紹介するノウハウを利用することで、下請けがメインの屋根会社様が

「元請け屋根リフォーム工事の依頼」

を飛躍的に増やされています。

また、今回企画させていただいた視察セミナーとは、1年に1回だけ開催する特別なセミナーとなっております。

これを逃すと次は来年の開催となりますので、この機会に是非ご参加ください

全国の成功事例をご紹介

屋根工事業×元請けで 成功企業が全国各地で続出中！

栃木県宇都宮市 株式会社住泰

板金工事を得意とする会社が
2年で年商5億円を達成



代表取締役
千葉 猛氏

本格的に元請け屋根工事業に参入し、早いもので3年が経ちましたが、**現状は2店舗で年商5.5億円**まで業績をのばすことができました。屋根は競合が少なく、相見積りもりの多い宇都宮でも、有効な差別化になると考えております。



岩手県北上市 株式会社金子ルーフ工業

屋根の元請けで
初年度1億円の受注を成功



代表取締役社長
金子 正勝氏

東北大震災の復興工事を中心に屋根工事を手掛けておりましたが、年々受注高が減っていることに危機感を感じ、屋根の元請け事業を開始、オープンイベントでは77組のお客様に会場頂き、今月も先月も2,000万円を超えるほどの工事の依頼を頂いております。



岐阜県岐阜市 日本いぶし瓦株式会社

屋根リフォーム専門店
オープンで月商1,800万円受注



専務取締役
野々村将任氏

岐阜市に屋根リフォーム専門ショールームをOPENしました。オープン初月から、まさか1,800万円も受注できるとは思いませんでした。業界的にも「屋根リフォーム専門店」は無く本当に来るのか？不安ではありましたが、取り組んで良かったと本当に思っています。



屋根ビジネス研究会の成功事例

千葉県館山市 安房住宅株式会社

防災ニーズを取り込み 人口17万人でも初年度1億円



代表取締役
川名 展弘氏

弊社は、商圏人口17万人の南房総で、地域密着で水回りリフォームの専門店を行う会社です。しかしながら近年、客単価の減少に悩みを抱えており、屋根リフォーム事業への参入を致しました。集客初月から屋根の受注を800万円生むことができ、今では毎月400～500万円の粗利を確保することが可能になっています。地域密着で恒久的に永続する企業を目指して今後も経営を行って参ります。

三重県津市 情熱リノベーション株式会社

屋根元請けで年商1.5億円 粗利率は驚異の48%



代表取締役
小河 光司氏

高校を卒業して18歳の時に地元の瓦店に就職した事をきっかけに職人の世界へ。資格取得をきっかけに、勤めていた会社を辞め独立。独立後10年目となる平成26年に法人を設立。こだわりのホームページによるWEB集客を強みに、7期目となる前期は年商約1.5億円で着地。粗利率は45%～48%となっている。



その他、屋根ビジネス研究会会員様

参加者の声

成功している屋根工事会社のショールームを見て、質問できることはどんなセミナーよりも参考になります。



実際に元請けで営業している姿を見ることができ貴重な機会でした。資料も実践的で明日から使える内容でした。



ホームページ集客も分かりやすく解説があり良かったです。



頑張っている屋根屋さんの事例を聞いて良かったです。



職人不足に対する様々な経営者の考えを知ることが出来た。



屋根ビジネス研究会 会員様MAP

北海道・東北地方

岩手県 株式会社金子ルーフ工業
宮城県 株式会社鬼澤塗装店

関東地方

福島県 株式会社カノウヤ
栃木県 株式会社住泰
茨城県 株式会社プラチナコーティング
群馬県 有限会社大栄総業
神奈川県 ヤマテック株式会社
千葉県 安房住宅設備機器有限会社
埼玉県 日本建総株式会社
埼玉県 株式会社清嶋工務店
埼玉県 株式会社ARISE
埼玉県 株式会社テラハウス

北陸・中部地方

岐阜県 日本いばし瓦株式会社
愛知県 山本瓦工業株式会社
愛知県 株式会社山花工芸
愛知県 株式会社坪井利三郎商店
愛知県 株式会社吉田塗装店
福井県 柴田商事株式会社
静岡県 株式会社掛川スズキ塗装
静岡県 株式会社なごみ美創
長野県 株式会社ダイソー

近畿地方

大阪府 雅工房
大阪府 関西リペイント株式会社
兵庫県 株式会社ヒラヤマ
京都府 まるかさ株式会社
滋賀県 株式会社ジェイプラス
三重県 情熱リノベーション株式会社

中国地方

広島県 株式会社ニムラ

九州地方

長崎県 共栄住建株式会社
宮崎県 有限会社延岡瓦工業
宮崎県 エスケーハウス株式会社
鹿児島県 環境開発株式会社
福岡県 株式会社オークマ



会員数

33 社

2021年8月現在

全国で成功事例が続出！研究会にご参加いただくメリット

01

事例の数

毎回事例企業の講座があり、最新事例を知ることができます。

02

ツールの数

ショールームや営業関連のツールが無料で使い放題！

03

活発な情報交換

全国の屋根工事会社様と経営における情報交換ができる

04

特別な屋根材

粗利率50%を出せる。会員様限定のプライベート屋根材の使用

05

専門家の個別サポート

屋根業界×経営に特化したコンサルタントが個別にサポート

06

師と友づくり

屋根会社経営の目標と、共に励む友が必ず見つかる

そして、屋根業界の地域一番店を目指す！！

屋根ビジネス研究会成功事例企業視察セミナーの内容とお申し込み方法

講座

視察ツアープログラム

第1講座 オリエン テーション

屋根リフォーム視察ツアーの見どころを解説

- ポイント①** オンライン視察ツアーの見どころを解説
- ポイント②** 屋根リフォーム専門店のビジネスモデル解説



リフォーム支援部
屋根ビジネスチーム
伊藤 遼己

第2講座 オンライン 視察ツアー

ドミナント戦略に基づく業績アップ戦略

- ポイント①** 屋根リフォームショールームのオンライン視察
- ポイント②** 屋根リフォーム事業責任者によるポイント解説
- ポイント③** 屋根リフォーム専門店で3億を達成できた成功ストーリー



株式会社 ニムラ
代表取締役
二村 隆信氏

第3講座 まとめ講座

新規参入から地域一番店を達成するための戦略

- ポイント①** 屋根リフォームで地域一番店になるための経営戦略
- ポイント②** 全国の屋根リフォーム専門店成功事例をご紹介



リフォーム支援部
屋根ビジネスチーム
リーダー 中嶋翔一

開催要項

お問合せNo. S077106

開催要件

オンライン 開催

開催日

2021年 10月 21日(木)

お申し込み期限

10月17日(日)

開始

10:30

終了

16:30

ログイン開始
10:00より

本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

受講料

一般価格 税抜 10,000円 (税込 **11,000円**)/1名様

会員価格 税抜 8,000円 (税込 **8,800円**)/1名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内（メール）をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内（メール）をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日（土・日・祝除く）前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン（旧：FUNAIメンバーズPlus）へご入会中のお客様のお申込に適用となります。

お申込み 方法

下記QRコード、若しくは同封のお申込用紙(FAX)でお申込みください。QRコードからお申し込みの場合クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認ください。

お問い合わせ先

申込に関するお問合せ：滝 小百合（タキ サユリ）
内容に関するお問合せ：中嶋 翔一（ナカシマショウイチ）

TEL 06-6232-0188

（平日9:30～17:30）

WEBで申し込み

右記のQRコードを読み
取っていただきWEBページ
よりお申し込みくださいませ。



無料メルマガジン 購読者募集！



ご挨拶

ウッドショック、新型コロナウイルスの感染拡大、新築着工棟数の減少等、屋根工事業界が置かれている環境は大きく変化していきます。

このような変化の激しい事態に適応するためには、最新の業界情報や成功事例にアクセスできる環境を整えておくことが大切です。

日本全国で約30社もの屋根工事会社が加盟する研究会を運営するコンサルタントが発信するメルマガや、ダウンロードレポートを是非ご活用ください。

株式会社 船井総合研究所 リフォーム支援部

ご登録はコチラ！（無料）

1分でご登録は完了します！今すぐご登録ください！

- 屋根ビジネス専門コンサルタントによるコラムを毎週配信しています！
- お手持ちのスマートフォンで右のQRコードをよみとり、必要情報のご入力をお願い致します。▶▶▶



屋根ビジネス研究会成功事例企業視察セミナー お申し込み用紙

屋根ビジネス成功事例企業視察セミナー 日時・会場のご案内

日時：2021年10月21日（木）10：30～16：30（ログイン開始 10：00～）

会場：Zoomにてオンライン開催【お手元のパソコンで簡単に参加できます】

● 万一、開催4営業日前までに担当者より連絡がない場合は、下記へご連絡ください。

● ご参加を取り消される場合は、開催日より3営業日（土・日・祝除く）前の17時迄にお電話にて上記申し込み担当者までご連絡くださいますようお願いいたします。

料金に関して

一般価格 税抜 10,000円 (税込 **11,000円**)/1名様

会員価格 税抜 8,000円 (税込 **8,800円**)/1名様

● お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内（メール）をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内（メール）をもってセミナー受付とさせていただきます。● 銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金金が確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます場合がございます。● ご参加を取り消される場合は、開催3営業日（土・日・祝除く）前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。● 会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン（旧：FUNAIメンバーズPlus）へご入会中のお客様のお申込に適用となります。

FAXお申込用紙【屋根ビジネス研究会成功事例企業視察セミナー】 お問い合わせNo. S077106		TEL:06-6232-0188（平日9:30～17:30） お申込に関するお問い合わせ：滝 小百合（たき さゆり） 内容に関するお問い合わせ：中嶋 翔一（なかしま しょういち）	
フリガナ		フリガナ	役職名
貴社名		代表者名	
		フリガナ	役職名
		ご参加者名	
ご住所	〒		
メール			
TEL		FAX	
年商	億円	社員数	人

お申し込みの流れ

①お申し込みシートにご記入



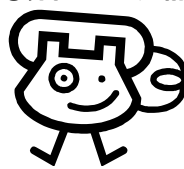
下のお申し込み用紙
にご記入ください。

②FAXでお申し込み



24時間受付OK！
記入もれにご注意

③弊社からご連絡



事務局または担当者より電話かメールにてご連絡いたします。

④当日ログインください！



ログイン開始 10:00より

※経営者・事業責任者向けの研究会ですので、経営者・事業責任者様のみのご参加とさせていただきます。

※既存会員様、または先にお試し参加をお申し込みの企業様と商圏バッティングしている場合、ご参加をお断りすることがございますので、あらかじめご了承くださいませ。

※本講座はオンラインでの受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

【個人情報に関する取り扱いについて】

1.申込用紙に記載されたお客様の情報は、セミナーのご案内といった船井総研グループ各社の営業活動やアンケート等に使用することがあります。（ご案内は代表者様宛にお送りすることがあります）法令で定める場合のほか、お客様の承諾なしに他の目的に使用いたしません。

2.お客様の情報管理につきましては船井総研グループ全体で管理いたします。詳しくはホームページをご覧ください。

3.セミナーのご案内時に、いただきました住所・貴社名・部署・役職・ご担当者氏名を船井総研グループが個人情報管理について事前に調査した上で契約しましたダイレクトメール発送代行

会社に発送データとして預託することがございます。

4.必要となる情報（会社名・氏名・電話番号）をご提供いただけない場合は、お申込のご連絡や受講票の発送等ができない等、お手続きできない場合がございます。

5.お客様の個人情報に関する開示、訂正、追加、停止又は削除につきましては、船井総研コーポレートリレーションズ・顧客データ管理チーム（TEL06-6204-4666）までご連絡ください。

【個人情報に関するお問い合わせ】

株式会社船井総研ホールディングス 総務部法律課（TEL03-6212-2924）

ウェブ申し込み
はこちらから



ダイレクトメールの発送を希望しません ☐

※ご提供いただいた住所宛のダイレクトメールの発送を希望されないときは、☒を入れて当社宛にご連絡ください。

ご記入後、このままFAX送信してください
FAX: 06-6232-0207（24時間対応）／滝 小百合（タキ サユリ）宛
※FAXお申込み締切2021年10月17日（日）まで