

住宅・不動産会社向け 初公開無料Webセミナー

デジタル上司が組織を管理する時代がやってきた!

住宅・不動産会社の
経営者様必見!

住宅 不動産 マネジメントDX

Web開催

2021年
10月14日(木) 10:30~12:00
(ログイン開始10:00)

経営者・店長の負担を軽減し、店長候補の早期育成と定着を実現



グループ
年商
150億円

石川県
No.1

年商150億円、社員一人当たり1億円稼ぐ
さくらホームグループも実践するマネジメントDX

全社員平均
残業時間

月間5時間

管理職
平均年齢

5年で4.4歳減少

事例事業紹介

さくらホームグループ/株式会社さくらホーム/株式会社AXSデザイン

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

主催

建築・不動産DX研究会説明会

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

株式会社 船井総合研究所
〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10
船井総研大阪本社ビル

TEL.06-6232-0188

平日
9:30~17:30

お問い合わせNo.S076802/K059491

申込に関するお問い合わせ:浅井 美帆(アサイミホ)
内容に関するお問い合わせ:近藤 力(コンドウリキ)

WEBからお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に『お問い合わせNo.』を入力ください。)→ 076802

経営者と店長のマネジメント業務がもっと楽になれば、会社の業績はもっと上がる！ 15年連続増収を続けてきた会社が実践しているマネジメントをDX化した手法とは!?

建築・不動産業界で抱える課題

不動産・建築業界の課題

- ①営業スキルのバラつき
- ②マネジメントスキルのバラつき
- ③業務量の増加・負荷
- ④紙媒体中心のアナログ経営
- ⑤データ管理が分散
- ⑥新人社員の即戦力化
- ⑦知識・ノウハウの共有
- ⑧情報共有が複雑化
- ⑨マネージャー人材の不足・育成
- ⑩業務プロセスがブラックボックス

DX化によるデータ経営で解決

- ①属人性を排除した業務標準化
- ②標準プロセスをデータで一元管理
- ③全ての業務内容を全社員で管理
- ④業務プロセスのデジタル化によりRPAで業務の自動化
- ⑤案件ごとに紐づいた情報共有
- ⑥管理業務の自動化でマネジメント業務の分担
- ⑦データの可視化で経営情報が店舗・部署横断して共有

組織のパフォーマンスを最大化させる「データ経営」を目指す

「マネジメントDX」は何のためにやるのか？

限られた資源（人材、時間、事業）の中で
組織のパフォーマンスを最大化させ、
会社を継続的に成長させるため。

- 標準化された業務プロセスをデジタル化
- 全ての経営情報が視覚化されることで課題が加速
- システムで業務を自動化

やるべきことに社員が集中できるので結果につながる

プレイング・マネージャー（店長）に
全てを求める時代ではない！

マネジメント業務の
標準化・分業化・システム化

各店舗の店長に何を求めるのかを決める

マネジメントDXで店長・事業責任者・経営者のマネジメント業務が減少し、
売上直結する業務に専念するから業績が上がる！

事例企業ご紹介

さくらホームグループ

社員数 139名 | 男女比 53:47 | 平均年齢 32.8歳

※2019年11月5日時点

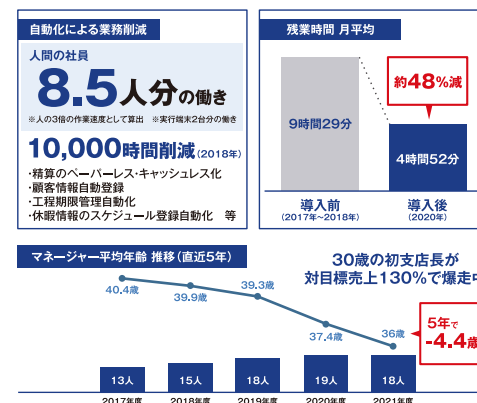
グループ売上高
153億円

※2019年度実績



不動産事業 さくらホーム 50名		建築事業 ax design 46名	
不動産 売買件数	757件 北陸トップクラス	石川県内 着工棟数	5年連続 No.1 建設工業新聞調べ
不動産 買取件数	278区画 北陸トップクラス	住宅 完工棟数	400棟 (610戸) ※北陸三県
ご相談 件数	3,840組 1日10組以上	一人あたり 現場管理数 (完工棟数)	年間30棟以上 工事部11名で400棟・610戸完工
全社員 有給 取得率	62.3% (直近1年) ※全社員平均未達成 全国の中小企業 平均 49.4% (企業規模100~299人) ※2019年度厚生労働省調べ	全社員 平均 残業時間	月5時間 (2019年11月~実績)

マネジメントDXによる数値効果



さくらホームグループが実践するマネジメントDX

～サポート型マネジメントを実現するDX支援の3本柱～

現状を把握 するための業務	指摘業務	社員の主体性を 引き出す業務
これらをDX支援で負担軽減		
支援① 課題解決のサポート 課題 状況把握に時間がかかり 分析や実行まで いきづかない 具体策 マネジメントデータの 見える化 効果 問題と原因をカンタンに把握 できるよう、「なんとかなるぞ れ!」の精神論ではなく、デー タに基づいた指示が可能に	支援② 指摘・注意の負担軽減 課題 注意することに 労力や精神的負担が 大きくなる 具体策 デジタル上司による 自動サポート 効果 ルール違反などの指摘を感情 のないロボットにさせること で、何度も同じ指摘をする労 力と精神的負担を軽減	支援③ 部下育成のサポート 課題 言われたことしか やらない社員が多い 具体策 個人データの見える化と 改善行動の動機づけ 効果 自らが現状を認識できるよう にし、上司がわざわざ言わ なくても積極的に改善を図っ ていくことが可能に
問題の早期解決	精神的負担の軽減	育成負担の軽減

いつまで店舗のマネジメントに時間とコストをかけますか？

経営者・店長の負担を軽減し、マネジメント業務のDX化で生産性を上げましょう！

続きはWEB説明会でお伝えします

30名様限定

無料お申込みは
次ページへ

開催要項

オンラインにてご参加

お申込期限: 10月10日(日)

日時・会場

2021年 10月14日(木)

開始

終了

10:30 ▶ 12:00 (ログイン開始10:00より)

本講座はオンライン受講となっております。 諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。
オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。 Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索

受講料

特別無料

- お申し込み後メールにてご案内をお送り致します。
- 万一、開催4営業日前までにメールのご案内が届かない場合は、下記へご連絡ください。
- ご参加を取り消される場合は、開催日より3営業日(土・日・祝除く)前の17時迄に
お電話にて下記申し込み担当者までご連絡くださいますようお願いいたします。

お申込方法

下記QRコードよりお申込みください。お申込み内容はWEB上で確認いただけます。
または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.076802を入力、検索ください。

お問い合わせ



株式会社 船井総合研究所

TEL 06-6232-0188 (平日9:30~17:30)

- 申込に関するお問い合わせ: 浅井 美帆(アサイ ミホ)
- 内容に関するお問い合わせ: 近藤 カ(コンドウ リキ)

お申込みはこちらからお願いいたします

オンライン開催
10月14日(木)

申込締切日 10月10日(日)

