

特別ゲスト講師



鹿児島県No.1ビルダーが取り組む 新人・未経験者でも簡単に契約が取れる商品戦略と事業戦略

ロイヤルホーム 株式会社 代表取締役 **久保 範和氏**

（株）ロイヤルホームならびに（株）国分ハウジングの代表取締役として国分ハウジンググループの急成長を牽引。前期はグループ過去最高の完工154棟、売上41億円の同社の過去最高実績を記録。今期は完工275棟、売上78億円を計画しており、悲願の鹿児島No.1ビルダーの座を射程圏内に捉えている。若くして同社の圧倒的な成長をもたらす経営手腕は全国の経営者から大きな注目を浴びている。

本セミナーで学べる5つのポイント

- ポイント1 高品質×低価格×高粗利の**高コスパの注文住宅**
- ポイント2 初回接客から3回で決まる**契約率20%の営業手法**
- ポイント3 地域×客層×媒体で**費用対効果の高い集客手法**
- ポイント4 DIYをプラスした**新人や未経験者が売れる商品戦略**
- ポイント5 市場縮小期でも**圧倒的シェアを獲得する経営戦略**

このような社長に**オススメ**のセミナーです

- ✓ 立ち上げ2年で**100棟を超える新規事業**にご興味のある経営者様
- ✓ 主力とは異なる**客層に向けた商品開発**をお考えの経営者様
- ✓ **ローコスト住宅市場を攻略して業績を伸ばしたい**経営者様
- ✓ **すぐ売れて利益も取れる住宅商品**を導入されたい経営者様
- ✓ **営業マンの契約率を上げて集客も増やしていきたい**経営者様

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

No.1ビルダーに学ぶ短期間で業績が伸びる注文住宅モデル

お問合せNo. S072328

オンラインにてご参加

日時・会場	2021年 5月26日(水)	2021年 5月27日(木)	2021年 5月28日(金)
	お申込期限:5月22日(土)	お申込期限:5月 23日(日)	お申込期限:5月24日(月)
	10:00~12:00(ログイン開始 9:30より) 13:00~15:00(ログイン開始 12:30より)	10:00~12:00(ログイン開始 9:30より)	10:00~12:00(ログイン開始 9:30より)

※本セミナーの内容に関しては全日程同一の内容でございます。本講座はオンライン受講となっております。
諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索

受講料 **一般価格** 税抜 10,000円 (税込 11,000円) / 一名様 **会員価格** 税抜 8,000円 (税込 8,800円) / 一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます場合がございます。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日(土・日・祝除く)前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けさせていただきます。
●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込に適用となります。

お申込方法 下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。
または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.072328を入力、検索ください。

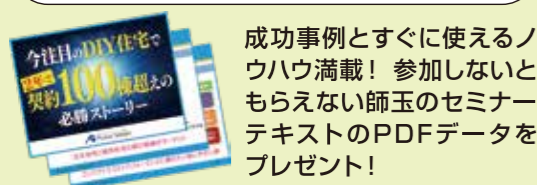
お問合せ  明日のグレートカンパニーを創る **Funai Soken 株式会社 船井総合研究所**

TEL **0120-964-000** (平日9:30~17:30)

●申込みに関するお問合せ:藤野
●内容に関するお問合せ:西村

セミナー2大参加特典

セミナーテキストPDFデータ



成功事例とすぐに使えるノウハウ満載! 参加しないともらえない師玉のセミナーテキストのPDFデータをプレゼント!

オンライン無料経営相談



ゲスト講師に質問もできる! どのように自社に落とし込めばいいのか?を御社の現状を踏まえてコンサルタントがご提案!

セミナーの詳細内容をチェック



お申込みはこちらから

成長ビルダーから学ぶ!住宅市場の変化に対応した新しい注文住宅事業の伸ばし方

巣ごもり特需で受注倍増!

今注目のDIY住宅で

2年で契約100棟超えの必勝ストーリー

ロイヤルホームが立ち上げたDIY住宅事業のデジャストハウス
1年目**42棟**達成! 2年で**100棟**超え!
躍進を続ける必勝ストーリー大公開




ロイヤルホーム 株式会社
代表取締役 **久保 範和氏**

WEB開催

2021年
5/26(水)・5/27(木)・5/28(金)



新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

主催  明日のグレートカンパニーを創る **Funai Soken** TEL.0120-964-000 平日 9:30~17:30

No.1ビルダーに学ぶ短期間で業績が伸びる注文住宅モデル お問い合わせNo. S072328

株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル

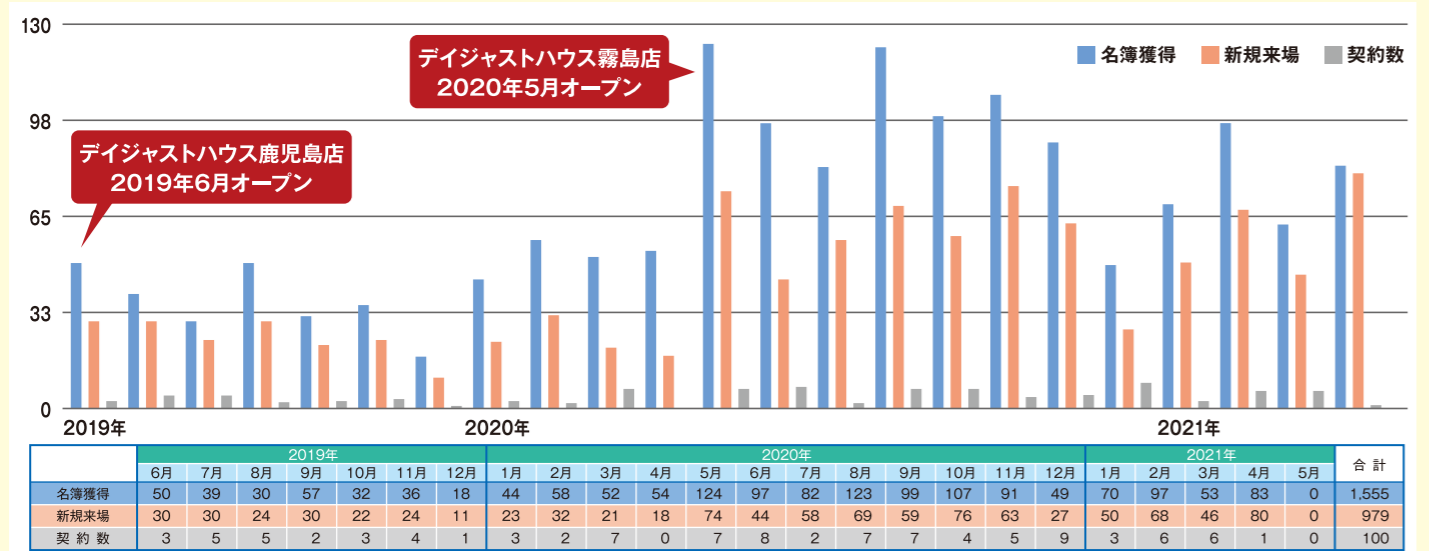
お申し込みに関するお問い合わせ:藤野
内容に関するお問い合わせ:西村

WEBからお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → **072328**

今注目のDIYをプラスして低価格にも関わらずデザインカに優れた注文住宅! たった2年で100棟以上も売れる理由は見込客集客! 高契約率! 短期契約!

成功事例ストーリー **Royal Home** コロナ禍でも巣ごもり需要で売上倍増! ロイヤルホームが取ったDIY住宅商品と戦略

デイジャストハウスの実績表



ほぼ未経験者のみで立ち上げ初年度**42棟**契約! コロナ禍にて2店舗目の出店を実現!
2年目**100棟**契約超で**240%**成長! さらに2021年7月に3店舗目オープンに向けて準備中!

今流行りのDIYで金額を上げずにデザインカアップ!

■ウォールペイント
初心者でも簡単にインパクト大のウォールペイント。NY生まれの水性塗料ベンジャミンムーアはクロスの上からでも塗装OK。

■ウォールペイント
色数3,500以上を誇る塗料ベンジャミンムーアの中でも鴨の羽色のような奥行きを感じるLarge Tealでウォールペイントしてみました。

■チョークペイント
初心者も扱いやすい水性黒板塗料でおうちカフェを演出。空間を引き締めるブラックをはじめ、15色あるので好みのカラーで。

■パイン古材
牧場の柵として使われていたパイン古材のいた、あえて塗料を塗らず、50年の風雪に耐えた古材の表情を活かした素敵な壁面に。

デザインと価格にギャップがあるから売れるDIYをプラスしたローコストデザイン住宅

ただグレードを落として安い商品を作ればいいではない!

高生産性&高収益性を実現する 低価格×デザイン+DIYの注文住宅 **4つのポイント**

POINT 1 **高品質×低価格で粗利率30%超の商品力**
パッケージ化で高粗利の圧倒的なコスパの注文住宅!

契約から1ヶ月で着工させる高回転注文住宅! 建物を標準化することで時短化しスムーズに着工が可能

POINT 2 **出会いから3回で契約する即日受注力**
初回接客から3回の商談で決まる契約率20%の営業手法!

全て店舗接客で建物営業はしないので着座率100%! 契約までの日数を短くすることで新人や未経験者でも売れる

POINT 3 **集まらない時代を集めるターゲット集客**
地域×客層×媒体を絞り込んで費用対効果高く集める手法!

脱・見学会集客で効率良く店舗に集客 WEB反響を最大化し呼び込み集客による来場動線を設計

POINT 4 **専任化で新卒&未経験人材の即戦力化と活性化**
新人・素人営業の積極採用し属人的な組織からの脱却!

店長+営業マンの最小ユニットで展開可能! 事業部制を導入してブランド分けで責任と結果の所在を明確化

ロイヤルホーム 株式会社はこのような会社です。

鹿児島県霧島市に本社置き、鹿児島県全域で事業展開をしている鹿児島県No.1ビルダー。2020年はグループ全体で386棟の契約を達成。前年の230棟から168%アップし、市場縮小の地方の住宅マーケットで驚異的な躍進を続けている経営手法は全国の住宅会社の経営者から注目されている。新卒や住宅営業未経験者の成長を加速させるために、2019年に新ブランド「デイジャストハウス」を立ち上げて、誰でも売れる仕組みづくりを加速化させている。本セミナーでは「デイジャストハウス」事業についてご講演いただきます。

