






講座	内容
第1講座 13:00 } 13:30	建築会社が取り組む中古リノベビジネスモデル! ポイント① 住宅不動産市場と2021年以降の市場動向を徹底解説 ポイント② 建築会社が取り組むべき中古リノベ事業のポイント ポイント③ 中古リノベ事業を立ち上げて成功する会社と失敗する会社の違いとは!? ポイント④ コロナ禍で新規事業に取り組む目的、実行する前の重点事項とは!?  株式会社 船井総合研究所 不動産グループ 中古・リフォームチーム リーダー 廣瀬 浩一 (ヒロセ コウイチ) 入社以来、一貫して不動産売買に特化した業績コンサルティングに従事。売上規模2億円~100億円と非常に幅広い中小企業様へのコンサルティングサービスを実施している。不動産営業力アップと中古仲介・リフォームビジネスの新規立ち上げを最も得意としており、不動産売買仲介事業の即時業績アップには定評がある。

 特別ゲスト出演 第2講座 13:30 } 14:30	高額リノベ受注の秘訣を大公開 ポイント① 受注できるリノベ商品・仕様事例を一挙大公開! ポイント② 高額リノベを受注するイメージ訴求型の営業手法とは!? ポイント③ 未経験でも受注できるリノベーション提案資料 ポイント④ 契約率を上げる、施工事例集とリノベカタログを大公開  株式会社カントリーベース 代表取締役社長 樋口 智也氏 (ヒグチ トモヤ) 1994年に金沢市で創業。リノベーション、建材販売を中心に事業を展開。また、3つのボランティアチェーンに加えて中古リノベーションビジネス、外壁リノベ専門店、職人のための技術養成講座など全国の建築会社様向けのサービスを行っている。ニッチな建材から100件以上の大型リノベーション受注まで幅広い実績のある企業である。
---	--


第3講座 14:45 } 15:45	1拠点売上4億中古リノベビジネスモデル徹底解説 ポイント① 月30件の反響を獲得するリノベサイト大公開 ポイント② FaceBook、インスタSNS広告で中古リノベ検討客を毎月10組来場させるWeb広告戦略 ポイント③ 面談契約率25%を達成する中古リノベ営業戦略 ポイント④ 実績・施工事例なしでも、1000万リノベが受注できる中古リノベ提案の営業ツール大公開  株式会社 船井総合研究所 不動産グループ 中古・リフォームチーム チーフコンサルタント 山添 俊介 (ヤマゾエ シュンスケ) 新卒で船井総合研究所に入社。住宅購入相談所のコンサルティングビジネスに関わり数多くの新規事業立ち上げ経験後に、中古仲介・リノベーションビジネスコンサルティングに従事。業界未経験の営業社員への実践的な営業研修には定評がある。業績アップの中でも特に即時集客アップのWebマーケティングを最も得意とし、年間Web反響ゼロから、OPEN1年のWeb反響600件を実現させた驚異の実績を持つ。注目の不動産Webマーケターである。
------------------------------------	---

第4講座 16:00 } 16:30	2021年 建築会社の経営者が取り組むべき事 ポイント① コロナ禍で建築会社が取り組むべき成功セオリー ポイント② 中古リノベ事業を住宅事業の第二の柱へ成長させるポイント  株式会社 船井総合研究所 不動産グループ マネージャー 小寺 伸幸 (コテラ ノブユキ) 住宅・不動産会社へのコンサルティング実績は多数。企業の持続と持続的成長を両立するための「経営計画書作成」「ミッション・ビジョン構築」など、業種業態を超えた提案にも注力している。また、中古・リフォームビジネス研究会、不動産売却ビジネス研究会、空き家再生ビジネス研究会の主宰者でもある。
------------------------------------	---

WEBからお申し込みいただけます!

右記のQRコードを読み取りいただきWEBページのお申し込みフォームよりお申し込みくださいませ。
セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます!

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/068790>



新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

オンラインセミナー
 2021年4月
5月13日(火) 19日(月)
 13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)

第2の事業の柱として始める 中古リノベ


新規参入で全国で65社成功!

平均 単価	1,000万円超	粗利率	35%超	営業一人 当たり 売上	1.5億円超
----------	-----------------	-----	-------------	-------------------	---------------

こんなことで悩んでいませんか?

- リノベ客の集客の仕方がわからない
- リノベ商品づくりの仕方がわからない
- リノベ提案の営業手法がわからない
- 高額リノベの完工粗利が30%を下回る
- 契約するまでに3ヵ月以上と長期化する

全てセミナーで解決します!




株式会社カントリーベース
 代表取締役社長 **樋口 智也氏**

明日のグレートカンパニーを創る Fundai Soken **今すぐスマホでチェック!**

リノベーション+中古仲介ビジネス新規立上げセミナー お問い合わせNo.S068790

オンライン開催：2021年4月5日(月)・13日(火)・19日(月)
 主催：株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研 大阪本社ビル TEL.0120-964-000 平日9:30~17:30
 お申込みに関するお問合せ：中田 内容に関するお問合せ：山添

WEBページからセミナー情報をご覧いただけます。



最新事例
公開!

成功した事例を
知ってから

中古住宅×リノベ新規参入を検討したい企業様へ

第2の事業の柱として始める中古リノベビジネス

特別ゲスト講師

株式会社カントリーベース

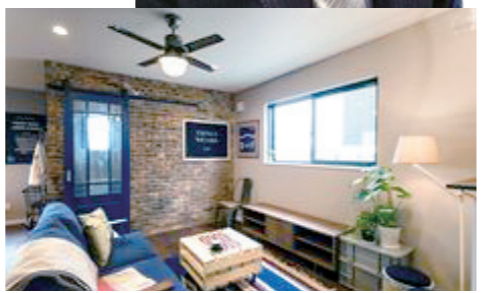
高額リノベの売り方をお伝えします

■ 株式会社カントリーベース様のご紹介

1994年に金沢市で創業。リノベーション、建材販売を中心に事業を展開。また、3つのボランティアチェーンに加えて中古リノベーションビジネス、外壁リノベ専門店、職人のための技術養成講座など全国の建築会社様向けのサービスを行っている。ニッチな建材から100件以上の大型リノベーション受注まで幅広い実績のある企業である。



株式会社カントリーベース
代表取締役社長
樋口 智也氏



本セミナーで公開する実践ノウハウ

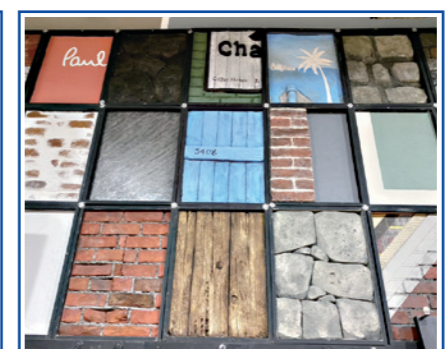
- 出店ノウハウ ① 1000万円の中古リノベを受注できる店舗づくり
- 集客ノウハウ ② 月30件反響の取れるリノベサイト構築のポイント
- 集客ノウハウ ③ 紙から自社WEB強化で月間25組以上来場させる集客手法
- 営業ノウハウ ④ リノベ受注率を上げる初回接客～受注までの営業フロー
- 営業ノウハウ ⑤ 未経験でも高単価中古リノベ受注ができる営業ツール
- 商品ノウハウ ⑥ 高額リノベを受注できる移動式リノベモデルハウス
- 商品ノウハウ ⑦ 施工実績が無くても受注できるリノベ施工事例カタログ
- 商品ノウハウ ⑧ 高額中古リノベが受注できる新リノベ商品

参入障壁「商品」「集客」「営業」のすべてを解決します!

商品戦略



カタログ



リノベ仕様



施工事例集



打合せキット

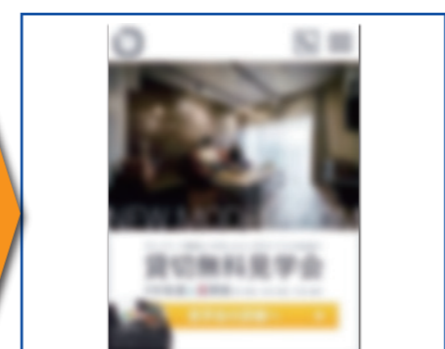


アプリ画面

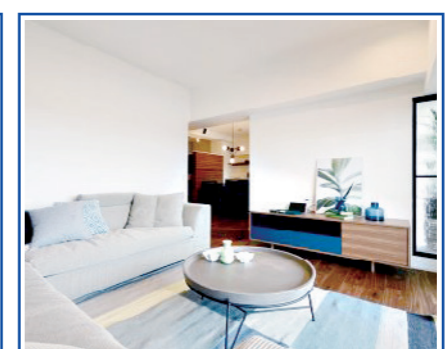


施工技術研修

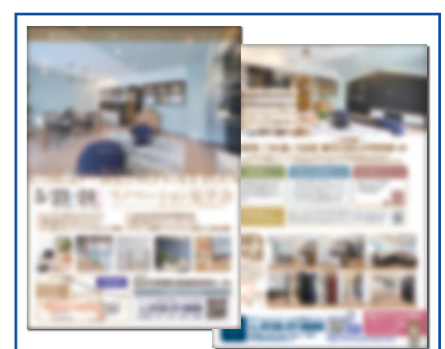
集客戦略



リノベサイト



モデルハウス



完成見学会チラシ

営業戦略



アプローチブック



スキルチェックシート



営業動画

中古リノベを始めて4年で+14億円

2016年からスタートした中古リノベ事業では、新規立上げ4年で6店舗、中古リノベ売上14億円を達成!グループ全体では売上64億円を達成した!2022年までに近畿エリアで中古リノベに特化した事業12店舗の展開を計画している。

6拠点

中古リノベ
売上 **14**億円

粗利実績 **5**億円

リノベ
契約数 **180**件

リノベ
平均単価 **650**万



ALLAGI 株式会社
代表取締役 谷上 元朗 氏

年間300組来場する
リノベ専門店

年間60件受注する
1㎡9.8万円のリノベ商品

1㎡15万円の
スケルトンリノベ商品

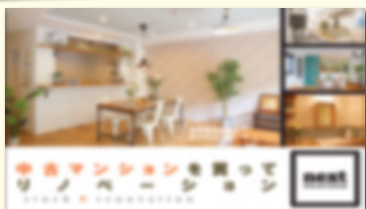


20代の完全未経験者を即戦力化した仕組み化

営業は全員業界未経験でなんと20代!

■お客様から共感を得られる、アプローチブック

■目標を確実に達成させるために重要な、たった2つの(秘)事業管理術



不動産ゼロから、 リノベーション×中古住宅ビジネス+14億円

昭和10年の創業以来、地域密着で80年以上住まいの新しい価値を創造し続け、不動産未経験からリフォーム・リノベ×インテリア×不動産で独自のワンストップサービスを提供している。既存のリフォーム店舗に、**リフォーム・リノベ×不動産の多角化戦略**で仙台・福島に計12店舗のショールームを展開!年間約240件の中古リノベを受注し、**中古リノベ売上14億円を達成!**グループ売上は50億円を達成し、東北エリアで多角化経営を進めるNo.1リフォーム会社へ急成長している。

6拠点

中古リノベ
売上 **14億円**

粗利実績 **5億円**

リノベ
契約数 **240件**

リノベ
平均単価 **450万**

■マンションリノベーション商品

■戸建てリノベーション商品



株式会社オノヤ
代表取締役社長 **小野 浩喜氏**

2年で2店舗 不動産ゼロから2年で 売上+6.7億円

まちの小さな電気・設備工事からスタートし、電気・設備工事、太陽光・蓄電池、リフォームの多角化経営で事業を推進。奈良県リフォーム3年連続No.1を達成!2017年に不動産未経験から参入した、中古リノベに特化した不動産事業では、**2年で2店舗中古リノベ売上6.7億円を達成!**グループ売上は25億円を達成!2021年には奈良県下で中古リノベに特化した不動産事業3店舗展開を計画している。

2拠点

中古リノベ
売上 **6.7億円**

粗利実績 **2.7億円**

リノベ
契約数 **60件**

リノベ
平均単価 **750万**



株式会社アクティブエナジー
代表取締役社長 **西野 光泰氏**

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

リノベーション+中古仲介ビジネス新規立上げセミナー お問い合わせNo. S068790

開催要項

日時・会場	オンラインにてご参加	お申込期限：4月1日(木)
	2021年 4月5日(月)	開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (ログイン開始12:30より)
	<small>本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。 オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索</small>	
	オンラインにてご参加	お申込期限：4月9日(金)
日時・会場	2021年 4月13日(火)	開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (ログイン開始12:30より)
	<small>本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。 オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索</small>	
	オンラインにてご参加	お申込期限：4月15日(木)
	2021年 4月19日(月)	開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (ログイン開始12:30より)
<small>本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。 オンラインミーティングツール「Zoom」を使用いたします。Zoomご参加方法の詳細は「船井総研 web参加」で検索</small>		

受講料	一般価格 税抜 30,000円 (税込 33,000円) / 一名様
	会員価格 税抜 24,000円 (税込 26,400円) / 一名様
<small>●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます場合がございます。●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込に適用となります。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日(土・日・祝除く)前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。</small>	

お申込方法	下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。 または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.068790を入力、検索ください。
-------	---

お問合せ	 明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken 株式会社 船井総合研究所 TEL : 0120-964-000 (平日9:30~17:30) ●申込みに関するお問合せ：中田 ●内容に関するお問合せ：山添
------	--

お申込みはこちらからお願いいたします

4月5日(月) オンライン

申込締切日4月1日(木)

4月13日(火) オンライン

申込締切日4月9日(金)

4月19日(月) オンライン

申込締切日4月15日(木)

