

これを観ればリハビリホームの全てが分かる!

バーチャル視察で施設内部も詳細に見られる!

インタビューだけでなく

実際のサービス提供の様子も

大公開!

モデル企業視察クリニック

講座内容&
スケジュール

WEB
開催

2020年

11月20日

時間

13:00~14:30
(ログイン開始12:30~)

講座	内容	講師
第1講座	高単価×高入居率を達成する サ高住の取り組みとは	株式会社 船井総合研究所 地域包括ケア支援部 マネージャー 沓澤 翔太 チーフコンサルタント 久積 史弥
実践企業の 特別講演 第2講座	サ高住の新たなサービス 『リハビリホーム』	株式会社 シニアスタイル 代表取締役 廣瀬 秀毅氏
まとめ講座	本日のまとめ	株式会社 船井総合研究所 地域包括ケア支援部 マネージャー 沓澤 翔太 チーフコンサルタント 久積 史弥

ゲスト講演

株式会社 シニアスタイル 代表取締役 廣瀬 秀毅 氏

大手介護会社で西日本エリアの責任者を経験した後、株式会社シニアスタイルを2011年に設立。2016年に住宅型有料老人ホーム「シニアスタイル尼崎」、翌年にサービス付き高齢者向け住宅「シニアスタイル武庫之荘」を開設。いずれもリハビリに強みを持つ施設として評判となり、入居待機者が発生する状況となっている。2020年6月にオープンした「シニアスタイル西宮北口」もリハビリ職を配置した施設として運営し、初月15人の入居契約と、好調なスタートを切っている。



講師プロフィール



株式会社船井総合研究所
地域包括ケア支援部 マネージャー 沓澤 翔太

デイサービス、特別養護老人ホーム、有料老人ホームなどの新規開設、収支改善、異業種からの介護事業への新規参入支援などを手がける。介護事業のコンサルティングの他、療養病床の転換や訪問診療など、医療業界のコンサルティングや、医療器具の販売促進についても実績を持つ。



株式会社船井総合研究所
地域包括ケア支援部 チーフコンサルタント 久積 史弥

理学療法士の資格保有。病院勤務後、在宅医療・介護会社に入社。現場兼実行責任者として訪問看護ステーションや通所介護事業の立ち上げ・収益化に関わった経験を持つ。船井総研入社後は自費リハビリ事業、通所介護、フィットネスなどヘルスケア事業の立ち上げ・収益化を中心にコンサルティングに従事。



介護経営レポート

経営者・経営幹部様限定

事業所にいながら先進成功法人の取り組みを体感
時流最先端のノウハウを学ぶ

第1弾

リハビリサービスによる圧倒的オンリーワン化!
超競争激化エリアで待機者が続出の介護施設

バーチャル 視察ツアー

モデル企業視察クリニック

WEB
開催

2020年

11月20日

時間

13:00~14:30
(ログイン開始12:30~)

- ▶ 施設で自費の個別リハビリを週3回で実施。特徴的な施設コンセプトで「リハビリならシニアスタイル」と評判を確立。
- ▶ 競争の激しいエリアで入居率100%を達成。1号店、2号店の待機者は20人以上。
- ▶ ADL改善でQOL向上、介護負担軽減も。病院や老健ではできない長期的ケアも実践

特別講演

株式会社 シニアスタイル
代表取締役 廣瀬 秀毅氏

成功の秘訣詳細は中面へ

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

[WEBセミナー] 介護業界向けバーチャル視察ツアー

お問い合わせNo.S067330

主催



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken

TEL.03-6212-2931

平日 9:30~17:30

お申込みに関するお問合せ: 碓井 志歩(ウスイ シホ)
内容に関するお問合せ: 津田 和知(ツダ カズトモ)

株式会社 船井総合研究所 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階

WEBからお申込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → 067330

リハビリを付加で入居率100%達成！ 最先端リハビリホームの 成功事例を特別公開

視察先企業：株式会社シニアスタイル（兵庫県）

株式会社シニアスタイル様は、兵庫県で施設系サービス、訪問系サービス、居宅介護支援事業を展開している。尼崎の住宅型有料老人ホームと武庫之荘のサービス付き高齢者向け住宅は、理学療法士等のリハビリ職を配置し、**リハビリに強みを持った施設**として運営している。「リハビリに強い施設」と地域でも評判で、両施設合わせて**20人以上の入居待機者を抱えている**。2020年6月に西宮市に開設したサ高住は、初月から15名入居と、堅調なスタートを切っている。

人気の理由は、介護のサービス品質の高さに加え、入居者に必ず週3回、各30分のリハビリを行っていることである。個別対応のため利用者の満足度も高く、高齢者の元気の源となっている。

リハビリホームを開始したのは、衰えとともに活動が低下し表情を失う利用者に対して、介護職だけではアプローチが難しいが、リハビリ職を配置することで活動を活性化し、笑顔を引き出し、『**その人らしい生活**』を支えられると考えたことから。歩行や立位といった訓練に力を入れることで、介護職の負担軽減も図りつつ、利用者の笑顔が増え、QOLの向上に繋げるためのサービスを行っている。

地域で評判が高まることとなった転機は、ある病院の地域連携室で、「**リハビリならシニアスタイルが地域で一番だ**」と評価を受けたことだ。そこから口コミが広がり、立て続けに紹介を受け、継続的に入居者の紹介を病院から受けられるようになった。

リハビリの良さは、元気になった姿が見せられること。**利用者の表情や言葉ほどサービスを表すものはない**。シニアスタイルの施設サービスが地域のブランドとなることも意識して、今後もリハビリに力を入れつつ、医療対応体制の向上も図る。今後、更に広いエ幅広い層、そして広いエリアで、サービスを提供できるよう、日々活動を続けている。

事業所紹介

株式会社 シニアスタイル

代表取締役	廣瀬 秀毅氏
所在地	兵庫県尼崎市
設立	平成23年5月10日



住宅型有料老人ホーム
シニアスタイル尼崎



サービス付き高齢者向け住宅
シニアスタイル武庫之荘



サービス付き高齢者向け住宅
シニアスタイル西宮北口

リハビリホームとは…

入居施設にリハビリサービスを付加し、健康管理・重度化予防・ADL向上の対応を強化した施設



- ・健康、ADLの管理
- ・個別のリハビリ
- ・集団レクの考案
- ・介護職員へ介助・介護方法の指導
- ・外部ケアマネや医療機関との連携

有料老人ホーム 高齢者向け住宅等

リハビリサービス

項目	一般的な介護施設		リハビリホーム
	サ高住	介護付き有料老人ホーム	
施設コンセプト	軽度者の早めの住み替え先	中重度者の居住施設	機能的課題を抱えた中重度者の居住施設
併設サービス	訪問介護、通所が主	—	訪問介護・看護、自費
主な提供内容	機能訓練	集団体操 機能訓練	生活リハビリ 個別リハビリ
入居者層	軽度者	中重度者	中重度者
収益構造	居住費 介護報酬 自費	居住費 介護報酬	居住費 医療報酬 介護報酬 療養報酬 自費

このような方にオススメ

- ✓ 入居率が80%以下の介護施設経営者様
- ✓ サービスの組み方を考え直したい経営者様
- ✓ 競合の介護施設との優位性がなく、営業時に苦戦している介護施設経営者様
- ✓ 病院から安定的に紹介を受けられる施設の取り組みを知りたい経営者様
- ✓ ご利用者のADL維持・QOL向上に本気で取り組みたい介護施設経営者様

本セミナーで学べるポイント

- ✓ 高い入居率を維持している介護施設の特徴
- ✓ 介護施設の商品力における他事業所の差別化方法
- ✓ ご利用者のADL改善をQOL向上、介護負担軽減、商品力強化に繋げる方法



ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

【WEBセミナー】介護業界向けバーチャル視察ツアー

お問合せNo. S067330

開催要項

オンラインにてご参加

お申込期限：11月16日(月)

日時・会場

2020年 **11月20日(金)** 開始 **13:00** ▶ **14:30** 終了 (ログイン開始12:30より)

PC・スマホがあればどこでも受講可能!

本講座はオンライン受講となっております。

諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

受講料

一般価格 税抜 **15,000円** (税込**16,500円**) / 一名様

会員価格 税抜 **12,000円** (税込**13,200円**) / 一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日(土・日・祝除く)前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

●会員価格は各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込に適用となります。

お申込方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認ください。

または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.067330を入力、検索ください。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken 株式会社 船井総合研究所

TEL 03-6212-2931 (平日9:30~17:30)

●お申込みに関するお問い合わせ: 碓井 志歩(ウスイ シホ)

●内容に関するお問い合わせ: 津田 和知(ツダ カズトモ)

検

お申込みはこちらからお願いいたします

11月20日(金)オンライン受講

申込締切日11月16日(月)

