

講座内容
&スケジュール


2021年1月27日(水)・2月2日(火) オンラインセミナー

講座	内容
第1講座 13:00 13:30	中古リフォームビジネス立ち上げで押せるべきポイント ポイント① 市場規模縮小の時代!地方の建築・リフォーム会社が取り組むべきこととは!? ポイント② 不動産未経験!中古リノベの必勝法!単価1000万円を受注するカギは「特化」すること!? ポイント③ 未経験が売れる!リフォーム営業マン生産性の2.5倍!中古リノベビジネスモデルとは!?  株式会社 船井総合研究所 不動産グループ 中古・リフォームチーム リーダー 廣瀬 浩一 (ヒロセ コウイチ) 入社以来、一貫して不動産売買に特化した業績コンサルティングに従事。売上規模2億円~100億円と非常に幅広い中小企業様へのコンサルティングサービスを実施している。不動産営業力アップと中古仲介+リフォームビジネスの新規立ち上げを最も得意としており、不動産売買仲介事業の即時業績アップには定評がある。
 第2講座 13:30 14:30	初年度で600万円のリフォームを年間40棟契約できた秘訣を解説 ポイント① リフォーム会社が中古リフォームビジネスを始める際に苦戦した内容とは!? ポイント② リフォーム平均請負額767万円を達成することができた社員育成方法とは!? ポイント③ 高額リフォーム受注でも粗利率36%達成できた営業手法とは!? ポイント④ 自社サイトの反響数が月間80件以上獲得できている集客方法とは!? ポイント⑤ 未経験社員でも3カ月で即戦略化できた営業資料の内容と営業研修方法とは!?  志賀塗装株式会社 代表取締役社長 志賀 晶文氏 (シガ マサフミ) 1950年に創業。地元いわき市を中心に屋根・外壁塗装工事、リフォーム工事を営んできた。2010年以降だけでもリフォーム実績5,000件以上。2019年に中古仲介+リフォームビジネスへの参入を決意。2020年1月に地元いわき市で「中古住宅専門店 わが家」をOPEN。初年度で営業3名で売上2億円を達成した急成長中の会社です。
第3講座 14:45 15:45	1店舗売上3億円、粗利1.5億、営業利益4000万円!全国80社会員から見た中古リノベの成功事例を徹底解説 ポイント① 不動産新規参入!1店舗売上3億円を最短最速で達成する中古リノベ事業戦略とは!? ポイント② 地方の建築・リフォーム会社が安定して不動産購入客を月間50件集客するマーケティング戦略とは!? ポイント③ 不動産未経験!入社6ヶ月で単月粗利300万円達成!リフォーム営業の2.5倍生産性営業社員の育成マニュアルとは!?  株式会社 船井総合研究所 不動産グループ 中古・リフォームチーム 山添 俊介 (ヤマゾエ シュンスケ) 新卒で船井総合研究所に入社。住宅購入相談所のコンサルティングビジネスに関わり数多くの新規事業立ち上げ経験後に、中古仲介+リフォームビジネスコンサルティングに従事。業界未経験の営業社員への実践的な営業研修には定評がある。業績アップの中でも特に即時集客アップのWebマーケティングを最も得意とし、年間Web反響ゼロから実現させた驚異の実績を持つ。注目の不動産Webマーケターである。
第4講座 16:00 16:30	2021年以降 建築・リフォーム会社の経営者がこれから力を入れるべきこと ポイント① 市場規模縮小の時代に事業成長のセオリーとは!? ポイント② コロナ禍で新規立ち上げを行うポイントとは!?  株式会社 船井総合研究所 不動産グループ マネージャー 小寺 伸幸 (コテラ ノブユキ) 住宅・不動産会社へのコンサルティング実績は多数。企業の持続と持続的成長を両立するための「経営計画書作成」「ミッション・ビジョン構築」など、業種業態を超えた提案にも注力している。また、中古+リフォームビジネス研究会、不動産売却ビジネス研究会、空き家再生ビジネス研究会の主催者でもある。

WEBからもお申し込みいただけます!

右記のQRコードを読み取りいただきWEBページのお申し込みフォームよりお申し込みくださいませ。
セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます!

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/067227>



新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

経営者様向け企画

開催日時

2021年 **1月27日**(水)


2021年 **2月2日**(火)
 13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)
 オンラインセミナー

高額リフォーム受注をしたいリフォーム会社様

600万の**リフォーム**を
年間40件契約する
中古リフォームビジネス



- ・リフォーム平均請負額**767万円**
- ・リフォーム粗利率**36%**
- ・平均月間来場数**27組**
- ・平均月間WEB反響数**80件**



志賀塗装株式会社
 代表取締役社長
志賀 晶文氏

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken **今すぐスマホでチェック!**

600万円リフォーム年40件契約する中古住宅ビジネスセミナー お問い合わせNo.S067227

オンライン開催：2021年1月27日(水)・2月2日(火)
 主催：株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研 大阪本社ビル
 TEL.0120-964-000 平日9:30~17:30
 お申込みに関するお問合せ：中田 内容に関するお問合せ：山添

WEBページからセミナー情報をご覧いただけます。






最新事例
公開!

リフォーム受注を伸ばしたいならコレ!

600万円のリフォームを年間40棟契約するビジネス

リフォーム会社が中古リフォームビジネスを始める理由

- 理由① 高額リフォームを受注したい。
- 理由② 相見積もりの値下げ競争に疲れた。粗利率を35%以上にしたい。
- 理由③ 新社員でも500万円以上のリフォームを受注できるよう早期にしたい。
- 理由④ WEB集客で毎月安定的に集客したい。チラシ集客を止めたい。
- 理由⑤ リフォーム会社でも始められる不動産ビジネスがしたい。

本セミナーで公開する実践ノウハウ

- 出店ノウハウ① 中古購入検討者を集客する中古住宅専門店の店舗づくり
- 集客ノウハウ② 月間80件集客する中古リフォーム専門サイトづくり
- 集客ノウハウ③ 紙から自社WEB強化で月間25組以上来場させる集客手法
- 営業ノウハウ④ 新卒・未経験社員でも高額リフォームを受注させる育成
- 営業ノウハウ⑤ 営業資料、マニュアル活用で営業社員を即時戦略させる
- 商品ノウハウ⑥ 600万円以上の高額リフォームを受注するためのリフォーム商品
- 商品ノウハウ⑦ 600万円以上の高額リフォームを70%受注するモデルルームづくり
- DXノウハウ⑧ デジタルツールを活用した受注・粗利率管理、リフォームの工程管理

特別ゲスト講師

志賀塗装 株式会社

中古住宅専門店の立ち上げ1年の結果 リフォーム売上2億円達成

■ 志賀塗装 株式会社様のご紹介

1950年に創業。地元いわき市を中心に屋根・外壁塗装工事、リフォーム工事を営んできた。
 2010年以降だけでもリフォーム実績5,000件以上。
 2019年に中古仲介+リフォームビジネスへの参入を決意。
 2020年1月に地元いわき市で「中古住宅専門店 わが家」をOPEN。
 初年度で営業3名で売上2億円を達成した急成長中の会社です。



- ① リフォーム平均請負額767万円
- ② リフォーム粗利率36%
- ③ 自社サイトの反響数月間80件
- ④ 平均月間来場数27組

セミナーの注目ポイント!

- 新卒1年目の社員でも高額リフォーム受注できる育成手法
 - 自社WEBサイトで月間80組集客するWEB広告の運営手法
 - 中古リフォームビジネスを初める前に抑えたい組織戦略
 - 高額リフォーム受注を達成するリフォーム商品づくり
- やり方、ノウハウは全て当日のセミナーにてお伝えいたします!**

月間80反響の自社HP

月間80件集客する
中古リフォーム専門サイト

アプローチブック

未経験・新人が3ヶ月で契約を
達成させる営業ツール

高単価リフォームパック

未経験者でも600万円以上
請負受注が出来る商品ツール!

WEBマーケティング強化

月間25組来店を実現する
圧倒的な集客ノウハウ

営業研修を実施

営業研修・営業動画で
新人営業マンを短期育成

自社モデルルーム

高単価リフォーム受注を
促す体感型モデルルーム

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

600万円リフォーム年40件契約する中古住宅ビジネスセミナー

お問い合わせNo. S067227

開催要項

オンラインにてご参加

お申込期限：1月23日(土)

2021年 **1月27日(水)**

開始 **13:00** ▶ 終了 **16:30** (ログイン開始12:30より)

日時・会場

本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

オンラインにてご参加

お申込期限:1月29日(金)

2021年 **2月2日(火)**

開始 **13:00** ▶ 終了 **16:30** (ログイン開始12:30より)

本講座はオンライン受講となっております。諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

受講料

一般価格 税抜 30,000円 (税込 **33,000**円) / 一名様

会員価格 税抜 24,000円 (税込 **26,400**円) / 一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただく場合がございます。●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込に適用となります。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日(土・日・祝除く)前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けさせていただきますのでご注意ください。

お申込方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.067227を入力、検索ください。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken 株式会社 船井総合研究所

TEL: **0120-964-000** (平日9:30~17:30)

●申込みに関するお問合せ: 中田 ●内容に関するお問合せ: 山添

【年末年始休業のお知らせ】12月28日(月)正午~1月5日(火)まで
※休業期間中は電話が繋がらなくなっております。
※Webからのお問い合わせには1月6日以降順次ご回答させていただきます。
※なお、受講申込はWebより24時間受け付けております。
ご不便をお掛け致しますが、何卒ご了承くださいませようお願い申し上げます。

お申込みはこちらからお願いいたします

1月27日(水) オンライン
申込締切日1月23日(土)

2月2日(火) オンライン
申込締切日1月29日(金)



検