

たった3時間で不況期でも成長を加速させる全てが分かる

地方工務店・ビルダーのための事業戦略&人事戦略セミナー

このような方にオススメ

- ✓ 新型コロナウイルスにおける大混乱のなか、V字回復を図りたい
- ✓ 年商10億・30億突破に向けて次の組織ステージを実現したい
- ✓ 不測の事態でも安定して業績を上げていきたい
- ✓ 自社の高収益化・高生産化を推し進めていきたい
- ✓ 継続的に業績があがる人づくり・組織づくりを行いたい

本セミナーで学べるポイント

- Point 1** コロナから不況期へ。これからの地方工務店がとるべき「生き残り戦略」
- Point 2** 不測の事態でも、集客を落とさないためのマーケティングトレンド10選!
- Point 3** ド素人が初年度10棟契約! 社員の”超”早期黒字化を実現する最強育成カリキュラム
- Point 4** 業界未経験の店長でも、昨対200%成長を可能にした圧倒的な”令和型”店舗マネジメント
- Point 5** 人件費コストを下げながら、収益を最大化させる”新時代”の人材活用術

WEBからお申し込みいただけます!

右記のQRコードを読み取り頂きWEBページのお申込みフォームよりお申込みくださいませ。セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます!
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/064737>



一般価格 税抜15,000円(税込16,500円)
会員価格 税抜12,000円(税込13,200円)

コロナ禍においても

集客・契約・完工の全てが上がり 高収益×高生産性を実現した 地方工務店のウソみたいなホントの話

集客 昨対約 300%UP	契約 昨対約 170%UP	完工 昨対約 110%UP
高収益 住宅事業で 営業利益率 8%	即戦力化 入社1年目 でも年間 10棟契約	高生産性 工務1人で 年間 30棟契約

増税・コロナにも負けない!

WEB強化で、
月100件近くの集客を実現し、
粗利30%以上の注文住宅を
未経験者がバンバン売るための
最強の方法を教えます。



株式会社 池田建設
代表取締役 池田 直人氏



WEB開催 2020年 11月5日(木)・11月17日(火)・12月9日(水) 時間 13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

主 催 明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken TEL.0120-964-000 平日 9:30~17:30
コロナ禍でも昨対集客300%を実現した地方工務店の取り組み お問い合わせNo.S064737
株式会社 船井総合研究所 〒541-0041大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル
お申し込みに関するお問い合わせ:指田 内容に関するお問い合わせ:青木 直哉

WEBからもお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)→ 064737

売上1.5億だった地方工務店が、4年後には**売上10億**を超え、8年後には**売上30億**を突破!

全て

ローカル市場でも快進撃を続ける会社のトップが成長を続ける戦略を大公開!

特別ゲスト講師

株式会社 池田建設

商品ブランド戦略&人事戦略強化で**売上20倍**を達成!

株式会社池田建設 様のご紹介

山口県にて70年続く老舗企業。
多角化経営を推進し、2012年売上1.5億→2020年売上30億(見込み)の高成長を達成。住宅事業では、営業利益10%超の高収益化を実現し、注文住宅で、営業1人あたり販売棟数8棟/年(業界平均2倍)施工管理が、1人あたり年間30棟管理(業界平均3倍)など高い生産性も誇っている。



株式会社 池田建設
代表取締役 **池田 直人** 氏

会社HPは
コチラから



- マーケティング面
- コロナ禍(2月~6月)にもかかわらず**昨対300%の来場の実現**
 - 平均粗利率31%の**高単価商品が1カ月で契約できる**
 - 入社して4ヵ月で5契約上げる新人、内定者時代に3契約上げる新人など**若手の爆速成長**
 - インスタグラムフォロワー**10カ月で87人⇒4325人**
 - グーグルマップ検索で圏外が**3ヵ月でTOP3にランクイン**
 - 一拠点で1カ月の新規来場者数103組で困るほど集客できる**移動式モデルハウス戦略**

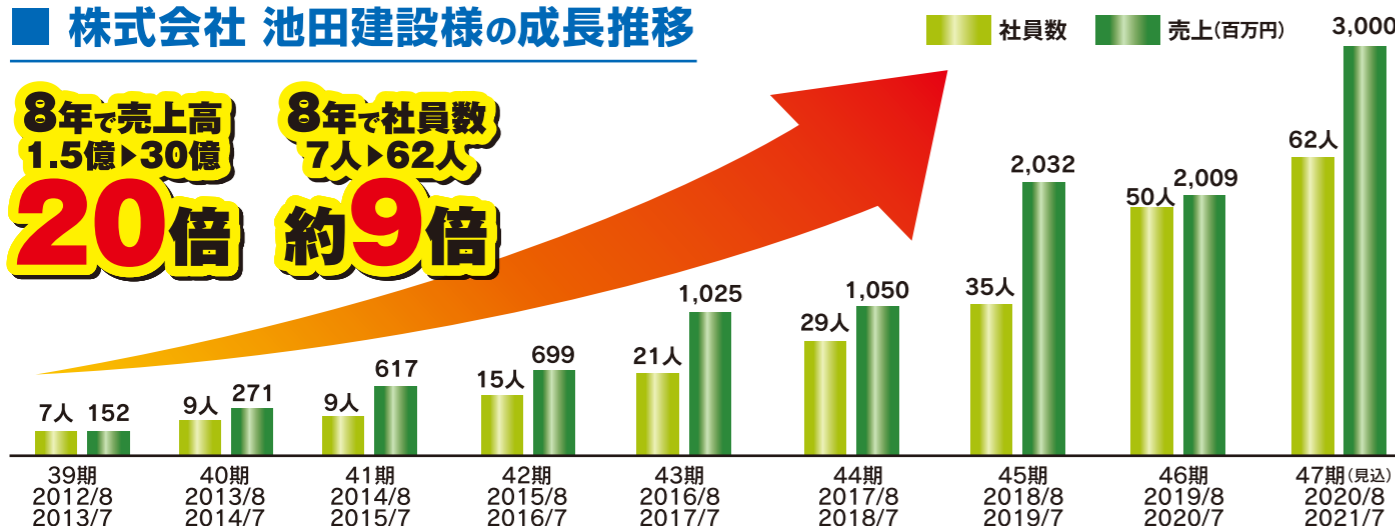
- マネジメント面
- 採用コスト実質0で、11人の大卒新卒を採用。しかも半数以上が、**他県出身者・他県大学生でわざわざ山口にやってくる。**
 - 都会の学生を**リモートインターン**で活用
 - 新人営業マンが2ヶ月で一人前の営業マンになる**圧倒的な育成制度**
 - RPAの導入や請求書の**デジタル化**で業務効率化
 - 高成長を続けているにも関わらず、**離職率15%**(業界平均の2分の1)**社員満足度80%以上**を3年連続維持。

業界平均**2~3倍**の高収益性も実現!

株式会社 池田建設様の成長推移

8年で売上高
1.5億→30億
20倍

8年で社員数
7人→62人
約9倍



今回のセミナーで公開する

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken

最新ノウハウとポイント

- 事業ノウハウ** 10億突破から30億へ。**その先**を見据える**事業展開**
- 出店ノウハウ** 店舗展開とブランド展開の**分け方・拠点化**のポイント
- 商品ノウハウ** 粗利率**30%**でも**売れる!商品設計**のやり方
- 展示場ノウハウ** **安定集客**を獲得するための、**移動式モデルハウス戦略**
- 集客ノウハウ** ローカルでも**集客数**を増やす**チラシ・WEB・SNS**のバランス
- 集客ノウハウ** 不測の事態でも**反響数**を**350%成長**させるための**集客戦略のすべて**
- 営業ノウハウ** 未経験者が入社2ヵ月で**初契約**。仕組み化された**営業フロー**とは
- 営業ノウハウ** 難しい**案件**も**モノ**にできるように**案件対策システム**の活用方法
- 育成ノウハウ** 学生でも**家が売れる!超即戦力化**に向けた**教育カリキュラム**の全容
- 育成ノウハウ** 未経験店長でも**昨対200%**を可能にした、**店舗マネジメント**のポイント
- 採用ノウハウ** 他県からも**優秀な人材**を採用するための**採用戦略**のポイント
- 定着ノウハウ** 離職率を下げ、**社員満足度80%**を実現する**社内コミュニケーション**のコツ
- 生産性ノウハウ** 業務を**数値化**し、**生産性**を上げる**デジタルシフト**ノウハウ

山口県山口市の住宅不動産会社(株)池田建設代表取締役の池田直人です。
住宅新築着工棟数は今後10年間で90万戸から60万戸に減少し多くの住宅会社が
淘汰されると言われ益々厳しい競争が待っている厳しい業界です。今回コロナ
がさらに拍車をかけ全国的に4、6月の集客、契約数は前年比30〜50%となり
ました。その状況下で我々は4月〜6月の集客数20%、契約数12%で推移する
ことができました。その要因は2つあり1つ目は3年前から地方ではまだ進ん
でいないDXを徹底的に進めてきた事です。結果、単筆もリ客に対して様々な
デジタルツールを用いアプローチできました。お客様と一度も会わずWebのみで住宅
を販売した事例も出ました。2つ目は令和型マネージメントへの移行、社員満足
度を向上させ優秀な人材確保と彼らの能力を最大限引き出し辞めたくないと思
わせるようにする環境づくりをした事です。良い人材は出店、新商品以上に
業績UPに直結します。「会社の価値」はそこで働く1人1人の「社員の価値」の
集合体です。地域で最も価値の高い会社は厳しい時代が来ても必ず選ばれ
生き残ります。我々は7年前、売上1億5千万円の会社でしたが現在は国公立
大学卒の新卒を毎年10名程度採用しながら地方の厳しい市場で平均14%
成長している会社となりました。今期の売上目標は30億円です。
私はトップの考え方と行動で会社は必ず成長すると確信しています。

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

コロナ禍でも昨対集客300%を実現した地方工務店の取り組み お問合せNo. S064737

開催要項

オンラインにてご参加

2020年 **11月5日(木)** 開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (受付12:30より)

本講座はオンライン受講が可能となっております。
諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

お申込期限:11月1日(日)

オンラインにてご参加

2020年 **11月17日(火)** 開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (ログイン開始12:30より)

本講座はオンライン受講が可能となっております。
諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

お申込期限:11月13日(金)

オンラインにてご参加

2020年 **12月9日(水)** 開始 13:00 ▶ 終了 16:30 (ログイン開始12:30より)

本講座はオンライン受講が可能となっております。
諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

お申込期限:12月5日(土)

日時・会場

受講料

一般価格 税抜 15,000円 (税込16,500円) / 一名様 **会員価格** 税抜 12,000円 (税込13,200円) / 一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日(土・日・祝除く)前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

●会員価格は各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のおお客様のお申込に適用となります。

お申込方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。

または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.064737を入力、検索ください。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る **株式会社 船井総合研究所**

TEL 0120-964-000 (平日9:30~17:30)

●申込みに関するお問合せ:指田 ●内容に関するお問合せ:青木 直哉

検

お申込みはこちらからお願いいたします

11月5日(木)オンライン受講

申込締切日11月1日(日)

11月17日(火)オンライン受講

申込締切日11月13日(金)

12月9日(水)オンライン受講

申込締切日12月5日(土)

