

ハイクラス向け注文住宅立ち上げセミナー

限定
30名

日程

2020年 9月29日(火)
10月 5日(月)

オンラインセミナー
13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)

講座内容

第1講座

13:00
↳
13:30

セミナー内容

グループのブランド価値を高める デザイナーズ住宅開発の軌跡



講師 株式会社 アルプスピアホーム 代表取締役 石田正也 氏

長野県で3年連続着工棟数No.1のアルプスピアホームの代表取締役社長。会社は、1999年の創業以来、「信州に根差した暖かな家造り」+「未来基準をフル装備」をコンセプトに、長野県内で年間200棟超を着工するまでに成長。信州No.1の地元企業として、「林業や職人の技術を未来に継承し、地元木造建築すべての受け皿になる」という想いから、最高品質の住宅を提供する新ブランド『Archi Airs』の立ち上げを決意。2020年2月に、長野住宅公園内に、『Archi Airs』コンセプト展示場のGRAND OPENを予定している。

第2講座

13:30
↳
14:45

セミナー内容①

他社競合せず、圧倒的な差別化ができる商品の詳細を公開

セミナー内容②

プランのポイントは『屋内と屋外がシームレスに繋がる関係から生まれる選択の豊かさ』を提案すること。庭の設計と住宅設計を一緒に考え、中庭とルーフデッキを設け、インドアリビングとアウトドアリビングのある暮らしを提案。ベースセッターを利用することで大スパンの開口を実現する。

セミナー内容③

プラン提案からの成約率はほぼ100%。CGを利用した3Dビジュアル提案で、顧客の居住イメージを膨らませ、惹きつけることがポイント

セミナー内容④

超高性能で当たり前。ハウスメーカーと同等以上の高耐震性・超気密性・超断熱性に快適性をプラス。

セミナー当日実演有



講師 株式会社 石田伸一建築事務所 代表取締役 石田 伸一 氏

『Archi Airs(アーキ・エアーズ)』のブランドマネージャー。新潟県十日町市出身。新潟工科大学を卒業し、新潟県内の大手ビルダーに新卒で入社後、役員就任。2018年7月に石田伸一建築事務所を開設し独立。事務所を持たない「ノマドアーキテクト」としての生き方を確立しつつ、魚沼地域で産出する杉を「魚沼杉」としてブランディング・普及促進を目指すなど、計27のプロジェクトを4拠点で展開中。『Archi Airs』においては、ブランドマネージャーとして、コンセプト立案・設計・素材選定・展示場コーディネート・販売手法の確立まで、すべてを担う。

第3講座

15:00
↳
15:40

受注率20%！デザイナーズ住宅販売の肝は『コンシェルジュ制度』

ハウスメーカー層という難しいターゲット層が「提案を受けてみたい」と興味をもつセールスのポイントは、実は、家具から行政制度に至るまですべてに応えられる『コンシェルジュ』の存在。初来場～契約まで、デザイナーズ住宅の必勝販売方法をお伝えします。



講師 株式会社 船井総合研究所 住宅支援部 山下 紘平

慶応義塾大学卒業後、大手ハウスメーカーの営業職を経て船井総研に入社。以後住宅業界を中心にコンサルティングに従事する。自身の営業経験を活かしたノウハウを武器に、クライアントの若手営業マンの育成の実績を持つ。現場での営業経験を持つコンサルタント。

第4講座

15:50
↳
16:30

まとめ講座 ～今こそ高付加価値型ブランドの立ち上げで、圧倒的差別化と高生産性を実現～

着工棟数の減少が明確な住宅業界において、高付加価値型ブランドこそが、他社との圧倒的差別化と高生産性を実現します。新ブランド立ち上げのポイントと、投資金額、費用対効果を徹底解説します。



講師 株式会社 船井総合研究所 住宅支援部 マネージング・ディレクター 松井 桂

大学卒業後、大手外資系メーカーの営業として、全国トップクラスの営業成績を残した後、2011年に船井総研に入社。入社以来、一貫して住宅会社のマーケティングによる業績アップ支援コンサルティングに従事する。県内ナンバーワンのクライアントを多く持ち、経営戦略の提案から現場支援まで、コンサルティング力には定評がある。2019年住宅支援部 部長就任。

※誠に恐れ入りますが、長野県内で建築実績のある事業者様、長野県内に事業所をお持ちの事業者様のご参加はご遠慮させていただいております

満員になり次第お申し込み受付を終了致します。
自社を『本気で変えたい』とお考えの経営者様は、今すぐ手帳を開けて日程確保と参加申し込みをされることをオススメします。

家の価格やデザインが企業のレベルとイコールと みられたくない！とお考えの経営者の方

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

ロー・ミドルコストも含めたグループ全体の ブランド価値向上 セミナー

9/29,10/5
WEB開催



特別ゲスト講師



株式会社
アルプスピアホーム
代表取締役
石田正也氏

特別ゲスト講師



株式会社
石田伸一建築事務所
代表取締役
石田伸一氏

詳しくはこちら



ハイクラス向け注文住宅立ち上げセミナー
主催 明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken

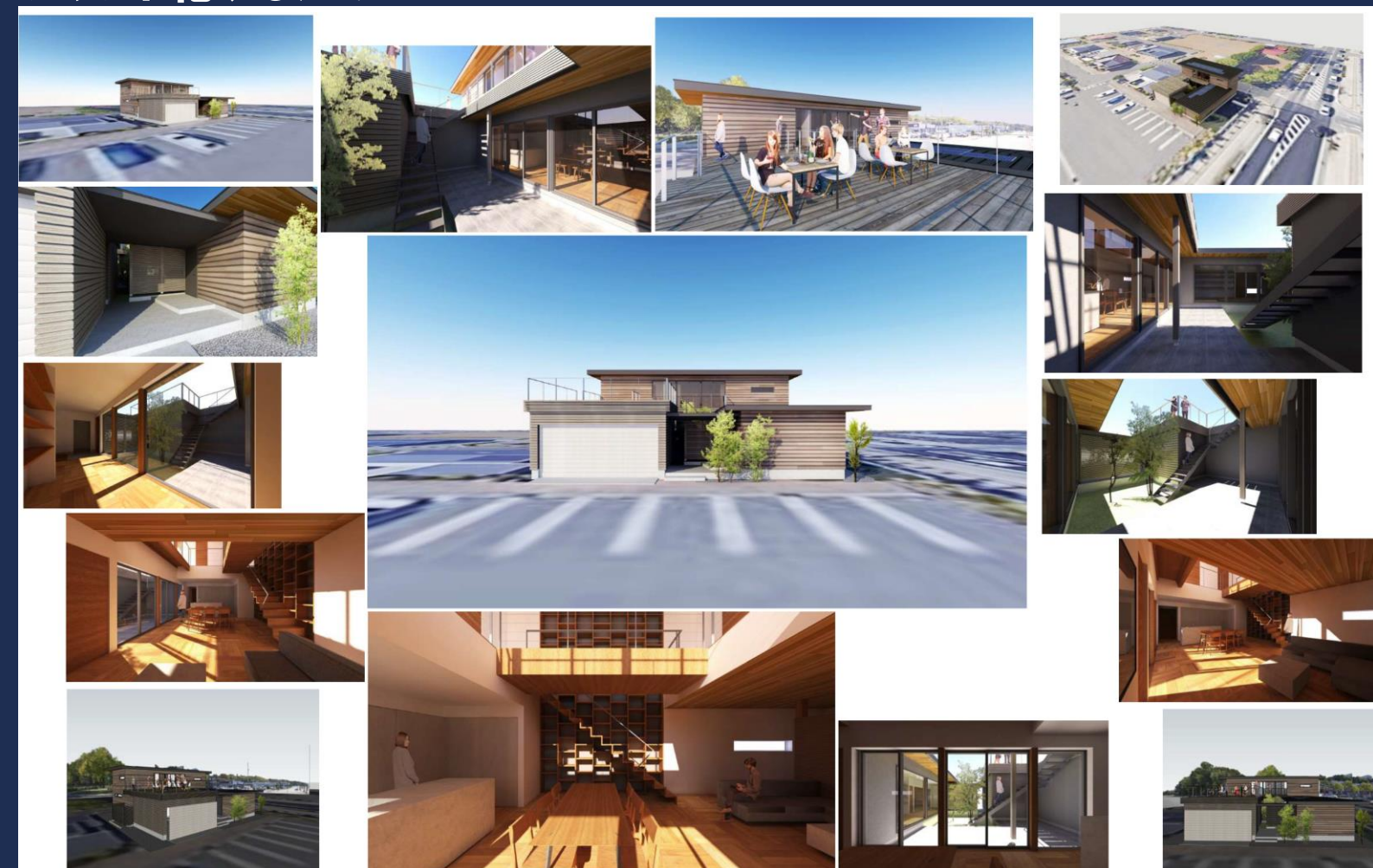
株式会社 船井総合研究所
〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研 大阪本社ビル
内容に関する問い合わせ: 笹吹(うすい)
申込に関する問い合わせ: 指田(さした)

お問い合わせNo.S064500
TEL 0120-964-000
【平日 9:30~17:30 対応】

家の価格やデザインが企業のレベルとイコールとみられたくない！ ロー、ミドルコストのブランド価値底上げでグループのブランド化！

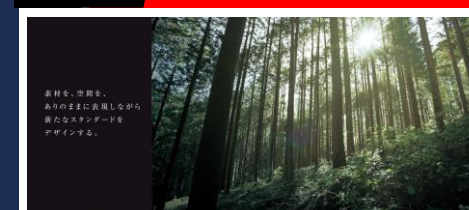
ハイクラス向け注文住宅立ち上げで
ブランド化するために

“絶対に実行すべき” 4つの戦略！！



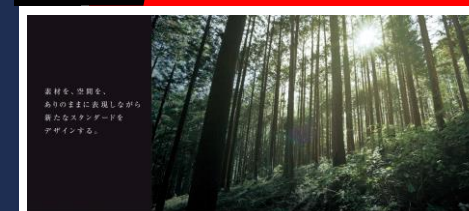
2020年3月OPENの新ブランド『Archi Airs（アーキ・エアーズ）』展示場のCGプレゼン

戦略1 <顧客市場対策> 既存ブランドでは対応できなかった高価格帯顧客層の受け皿をつくる



これまでターゲットとしてきた、ローコスト、ミドルコストブランドでは対応できなかった高価格帯顧客層の受け皿となるブランドをつくる。それによって、より幅広い顧客層へのお役立ちができる。
ターゲット層は、上質・本物を求めるクリエイティブクラス。単なる富裕層ではなく、自分のスタイルに拘りがあり、美意識を備え、文化芸術にも造詣が深い客層をターゲットとする。

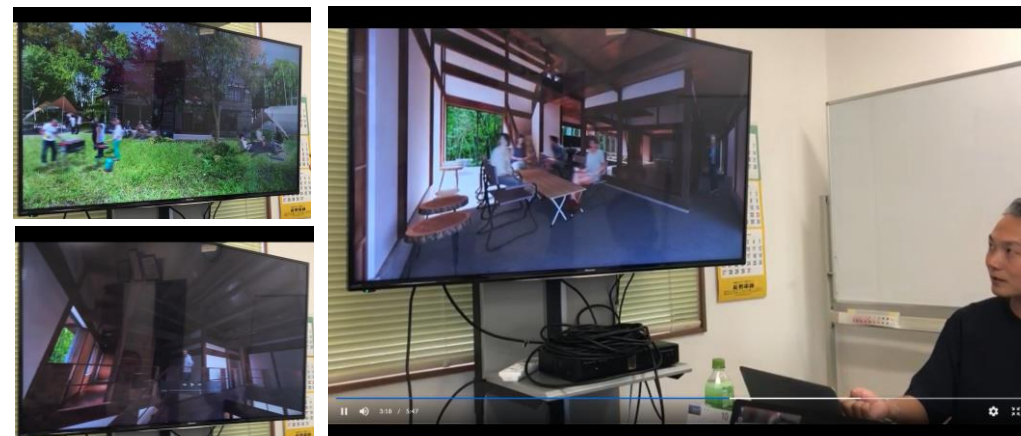
戦略2 「ふるさと循環型」「地域活性化」を掲げ実践することで企業イメージ、信頼度をあげる



林業や地元工務店との協業して、地元の材料を地元の技術・大工さんが施工することで、地元産業の活性化や、技術の継承に繋げる。
また、高価格帯顧客層向けのブランドを取り扱うことで、今までのブランドで採用できなかった設計、技術職における専門職採用(業界の垣根を超えデザインや専門知識、専門技術に特化した人財の獲得)に繋げることができる。

戦略3 CGを利用した圧巻の3Dビジュアルプレゼンで暮らすイメージが湧く。プランや仕様打合せのリモート化も実現。プラン確定まで打合せ3回。

プランは、専用のSketchUpアプリを利用して3Dで高精度のビジュアルと共に提案する。
鳥瞰 ⇒ 外部 ⇒ 内部 ⇒ 各居室や仕様・コーディネートまで、顧客は立体的にイメージすることができる。
顧客にもアプリをダウンロードしてもらうことで、自宅での間取・仕様確認ができるため、リモート打合せも可能に。
プレゼンと相違ない仕上がりイメージしてもらうことができるので、顧客の決定スピードもあがり、平均3回で間取りを確定させることができる



戦略4 構造・性能・保証すべてが最高レベル 超気密・超断熱・耐震3等級・60年躯体保証

内外ダブル断熱	床下エアコン	耐震3等級
トリプルサッシ	全館換気システム	制振装置
全棟気密測定	全室無垢フロア	15年設備保証
C値 0.2~0.4	モイス	60年躯体保証
UA値 0.25	ベースセッター	20年地盤保証

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

ハイクラス向け注文住宅立ち上げセミナー

お問い合わせNo. S064500

開催要項

オンラインにてご参加

お申込期限: 9月25日(金)

2020年 9月29日(火) 開始 13:00 ~ 終了 16:30 (ログイン開始12:30より)

本講座はオンライン受講が可能となっております。
諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

日時・会場

オンラインにてご参加

お申込期限: 10月1日(木)

2020年 10月5日(月) 開始 13:00 ~ 終了 16:30 (ログイン開始12:30より)

本講座はオンライン受講が可能となっております。
諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

受講料

一般価格 税抜 30,000円(税込33,000円) / 一名様

会員価格 税抜 24,000円(税込26,400円) / 一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます場合がございます。●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧: FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込に適用となります。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日(土・日・祝除く)前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

お申込方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。
または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo.064500を入力、検索ください。

お問合せ



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken 株式会社 船井総合研究所

TEL: 0120-964-000 (平日9:30~17:30)

●申込みに関するお問合せ: 指田 ●内容に関するお問合せ: 笛吹

検

お申込みはこちらからお願いいたします

9月29日(火)オンライン
申込締切日 9月25日(金)

10月5日(月)オンライン
申込締切日 10月1日(木)

