

# 2人暮らし専門店立ち上げセミナー

講座内容&  
スケジュール

東京

2020年 **3月5日** 木  
12:45 ~ 16:30

(株)船井総合研究所  
五反田オフィス

講座	セミナー内容
第1講座	<p><b>増税後の市場変化とこれから伸びる唯一のビジネスモデルのポイント</b></p> <p>セミナー内容抜粋① 増税後2020年以降の住宅業界市場変化と安定的に伸ばせる住宅商品の条件                  セミナー内容抜粋② 大手ハウスメーカーに市場を奪われないためのブルーオーシャン戦略を徹底解説                  セミナー内容抜粋③ 今、2人暮らし世帯が熱い! 地域ビルダーが2人暮らし新築専門店に取り組むべき理由</p> <p> 株式会社 船井総合研究所 住宅支援部 グループマネージャー シニア経営コンサルタント 白戸 俊祐 同志社大学を卒業。入社後直ぐに住宅・不動産業界の現場に入り、現場でノウハウを培い経験を積んだ。業績アップ手法の英才教育を受け、現場で即使える手法をクライアントと二人三脚で築き上げてきた。WEBマーケティングを中心とした集客強化戦略を最大の強みとしており、クライアント先は東北、北信越、関東、東海、関西、中国、九州と全国各地に30社を超え、都市圏から地方商圏までの幅広いマーケティングノウハウを持つ。地場の工務店から地域一番企業、大手ハウスメーカーまで幅広い規模に応じた現場密着型の集客強化や顧客ランクアップのコンサルティングにおいて右に出るものはいない。</p>
第2講座 ゲスト講師	<p><b>2人暮らし新築専門店「ココハウス」を始めた理由とリアル立ち上げ成功ストーリー</b></p> <p>セミナー内容抜粋① 岩手県15年連続No.1ビルダー「シリウス」のこれからも“勝ち続ける中期経営戦略”                  セミナー内容抜粋② 「確かによく来ている!」と全員が唸ったメインターゲット客層選定と刺さる提案ポイント                  セミナー内容抜粋③ 2人暮らし新築専門店立ち上げをスピーディーに成功できた3つの成功ポイント</p> <p> 株式会社 シリウス 専務取締役 藤原 淳氏 岩手県内で新築施工実績が15年連続No.1の株式会社シリウスの専務取締役。岩手県にて地域密着20年のシリウスグループを新築供給実績約5,000件を達成するまでに成長させたカリスマ専務取締役である。即座に判断をし、永続的にシリウスグループの躍進に貢献している。新しいビジネスモデルである「2人暮らし専門店」を立ち上げて、更なる業績アップに向けて期待が高まる。</p>
第3講座	<p><b>2人暮らし住宅専門店の商品・集客・営業立ち上げノウハウの全貌を初公開!</b></p> <p>セミナー内容抜粋① 競合ゼロで難なく戦えるポジショニングと商品コンセプト・仕様・価格・間取り                  セミナー内容抜粋② 2人暮らし専門の必勝48プランとターゲット客層に刺さる営業トーク&amp;ツール公開                  セミナー内容抜粋③ WEBを中心に低コストで2人暮らしターゲット見込み客を月15組安定集客する方法</p> <p> 株式会社 船井総合研究所 住宅支援部 青木 直哉 上智大学外国語学部を卒業。3カ国語を操りグローバルな仕事を視野に入れていたが「日本の地域の会社を元気にして海外に負けない日本企業を創りたい」という想いで船井総研に入社。入社後すぐに飛び級で住宅不動産部に本配属し、グループ最年少で経営者研究会セミナーに登壇。データを集積し分析する力に長けており、論理的且つ緻密な事実ベースの提案は数多くの住宅会社経営者から定評がある。船井総研の若手部門ではトップの実績がある勢いあるコンサルタントである。</p>
第4講座	<p><b>&lt;まとめ講座&gt; 明暗がハッキリする業界再編時代における本ビジネスモデルの位置づけとこの先10年を勝ち残る地域ビルダーの絶対条件</b></p> <p> 株式会社 船井総合研究所 住宅支援部 部長 シニア経営コンサルタント 松井 桂 埼玉県出身。法政大学経営学部卒。大手外資系医療機器メーカーに勤務後、船井総研に入社。緻密で精度の高い戦略策定はもちろんのこと、住宅・不動産業界向けの対面営業や販売手法を特に得意とする。全国の繁盛住宅会社のトップセールスマンのノウハウを幅広く学び、自身の営業経験を活かしながらオリジナルのノウハウを多数展開。「実践的な営業マンへの指導」は船井総研でも指折りであり、「最強の営業マン部隊作り」をテーマに全国を回っている。全国TOPレベルの大人気住宅コンサルタントである。</p>
16:30~	無料経営相談

WEBからもお申込みいただけます!



OPEN!

右記のQRコードを読み取りいただきWEBページのお申込みフォームよりお申込みくださいませ。

セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます!  
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/058540>



岩手県15年連続No.1ビルダーがイチ早く始めた増税後の勝ち残り戦略初公開

開催日時

2020年 **3/5** 木  
12:45 ~ 16:30  
(株)船井総合研究所五反田オフィス

# 20坪2LDK月々2万円台で建てる 2人暮らし新築専門店



**COCO HOUSE**  
ココハウス

競合ゼロだから

# 大成功セミナー

これからの時代に圧倒的に伸びる時流適応新ビジネスモデル誕生!

## 2人暮らし新築専門店立ち上げ成功のポイント

- Point 1** 競合ゼロ!今激増する1人~2人暮らし世帯に向けた**全く新しいブルーオーシャン住宅**
- Point 2** 2人暮らし世帯の「狙った客層のみ」を**月15組安定集客できる斬新な仕掛けと告知**
- Point 3** 見せるだけで5組に1組がすぐに契約する**2LDK20坪の厳選48プラン集**

ゲスト  
講師

株式会社 シリウス  
専務取締役  
藤原 淳氏

2人暮らし専門店立ち上げセミナー

お問い合わせNo.S058540

主催

明日のグレートカンパニーを創る  
**Funai Soken**  
TEL.0120-964-000 平日 9:30~17:30

株式会社 船井総合研究所  
〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル  
お申込みに関するお問合せ: 指田 内容に関するお問合せ: 青木

FAX.0120-964-111 24時間  
対応



WEBからもお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)→ **058540**

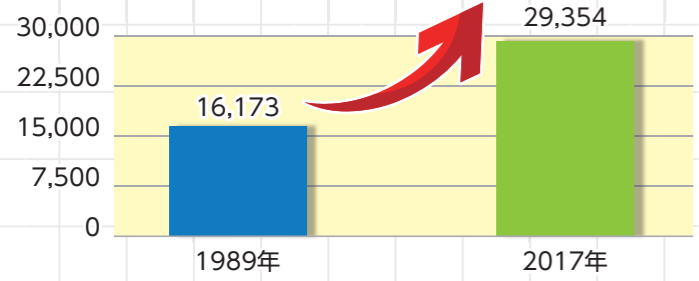
**本邦初公開!**

集客難・市場縮小時代でもシェア拡大できる**国内初の新ビジネスモデル誕生!!**

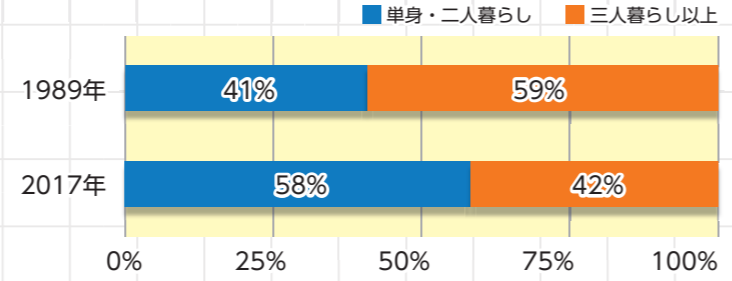
**1商圈 30棟 売上 5億 営業利益 5,000万円** 立ち上げ手法&成功ポイントの**全貌を大公開!!**

**今、2人暮らしを希望されている方が急増中!**

单身~2人暮らし世帯は約**2倍!**



单身~2人暮らし世帯が全体の**58%!!**



**狙い通りのターゲット客層を費用対効果良く集客!**



**こんなお客様来ていませんか?**  
他社・大手が取り切れていない客層を効率的に安定集客!!

**こんな方にオススメ!!**

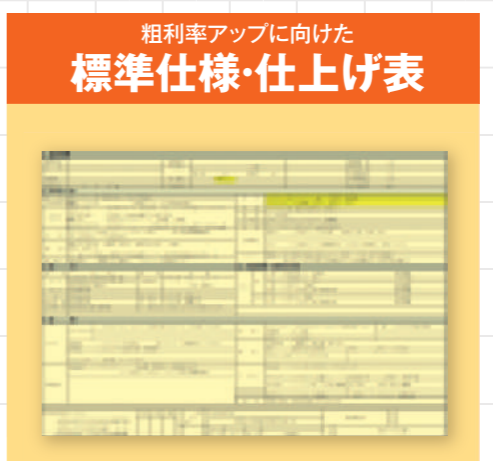
- ✓ 新しく**フランチャイズ**に加盟したが**上手い**かない方
- ✓ 売上横ばいが続いているが**もう少し売上を伸ばす付加商品**が欲しい方
- ✓ 競合と**差別化**ができずに**悪戦苦闘**している方
- ✓ 未経験営業マンでも**契約**が取りやすい商品が欲しい方
- ✓ お客様との商談・工期が長くて**生産性の低さ**に困っている方

今回のセミナーで公開する**最新ノウハウとポイント**

**2人暮らし専門18坪~25坪の厳選48プランを大公開!**



**スグに始められる立ち上げツールも一挙公開!**



日時・会場

東京会場

**2020年3月5日(木)**  
 (株)船井総合研究所 五反田オフィス  
 〒141-8527  
 東京都品川区西五反田6-12-1  
 JR「五反田駅」西口より徒歩15分

**開催時間**

開始 終了  
**12:45 ▶ 16:30** (受付12:15より)

諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場は受講票にてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

受講料

**一般価格** 税抜 30,000円 (税込 **33,000円**) / 一名様 **会員価格** 税抜 24,000円 (税込 **26,400円**) / 一名様  
 ※ご入金の際は、税込金額でのお振込をお願いいたします。 ※商材パッキングの都合上、特定の商材によってはセミナー参加はご遠慮いただく場合がございます。  
 ●受講料のお振込みは、お申込み後速やかにお願いいたします。 ●ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。  
 ●万一、開催4営業日前までに受講票の案内が届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます。 ●ご参加を取り消される場合は、開催日より3営業日(土・日・祝除く)前の17時迄にお電話にて下記申し込み担当者までご連絡くださいますようお願いいたします。それ以後のお取消の場合は、受講料の50%、当日および無断欠席の場合は、100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。  
 ●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へ ご入会中のお客様のお申込に適用となります。

お申込方法

**WEBからのお申込み** 下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。  
**FAXからのお申込み** 入金確認後、受講票と地図を郵送いたします。お振込いただいたにも関わらずお手元に届かない場合は、下記担当者までご連絡ください。

お振込先

下記口座に直接お振込ください。  
**お振込先** 三井住友銀行(0009)近畿第一支店(974)普通 No.5785483 口座名義:カ)フナイソウゴウケンキユウシヨ セミナーグチ  
 お振込口座は当セミナー専用の振込先口座でございます。 ※お振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る **株式会社 船井総合研究所**  
**TEL 0120-964-000** (平日9:30~17:30) **FAX 0120-964-111** (24時間対応)  
 ●申込みに関するお問合せ:指田 ●内容に関するお問合せ:青木

ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。 お問合せNo. **S058540** 担当 **指田 宛**

**2人暮らし専門店立ち上げセミナー** **FAX:0120-964-111**

フリガナ	業種	フリガナ	役職	年齢
会社名		代表者名		
会社住所		フリガナ ご連絡担当者	役職	
TEL	( )	E-mail	@	
FAX	( )	HP	http://	
ご参加者氏名	フリガナ	役職	年齢	フリガナ
フリガナ	フリガナ	役職	年齢	フリガナ

今、このお申し込み用紙を手に入れている方は、間違いなく業績アップに真剣に取り組んでいる数少ない方々の1人だと思います。そんな勉強熱心なあなた様は今現在、経営状況等にどのようなお悩みをお持ちでしょうか?下記に現状の課題をできるだけ具体的に整理してください。

上記の課題解決に向け、今回のセミナーにご参加される方に限り、無料個別経営相談を行います。(どちらかにをお付けください。)

セミナー当日、無料個別経営相談を希望する。  
 セミナー後日、無料個別経営相談を希望する。(希望日 月 日頃)

ご入会中の弊社研究会があればをお付けください。  
 社長onlineプレミアムプラン(旧FUNAIメンバーズPlus)  その他各種研究会( 研究会)

【個人情報に関する取り扱いについて】  
 1.申込用紙に記載されたお客様の情報は、セミナーのご案内といった船井総研グループ各社の営業活動やアンケート等に使用することがあります。(ご案内は代表者様宛にお送りすることがあります)法令で定める場合のほか、お客様の承諾なしに他の目的に使用いたしません。  
 2.お客様の情報管理につきましては船井総研グループ全体で管理いたします。詳しくはホームページをご確認ください。  
 3.セミナーのご案内時に、いただきました住所・貴社名・部署・役職・ご担当者氏名を船井総研グループが個人情報の管理について事前に調査した上で契約しましたダイレクトメール発送代行

会社に発送データとして預託することがございます。  
 4.必要となる情報(会社名・氏名・電話番号)をご提供いただけない場合は、お申込のご連絡や受講票の発送等ができない等、お手続きができない場合がございます。  
 5.お客様の個人情報に関する開示、訂正、追加、停止又は削除につきましては、船井総研コーポレートリレーションズ・顧客データ管理チーム(TEL06-6204-4666)までご連絡ください。  
 【個人情報に関するお問い合わせ】  
 株式会社船井総合研究所ホールディングス 総務部法務課(TEL03-6212-2924)



※ご提供いただいた住所宛のダイレクトメールの発送を希望されたいときは、を入れて当社宛にご連絡ください。 **ダイレクトメールの発送を希望しません**

お申込みはこちらから