

次の一手を考える住宅会社の経営者様必見の珠玉セミナー

# セミナー翌日からすぐに使える**超実践的**な 事例・ノウハウ・全てをお伝えします!

オンラインセミナー  
スケジュール

2020年10月21日(水) オンライン受講13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)  
2020年10月26日(月) オンライン受講13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)  
2020年10月27日(火) オンライン受講13:00~16:30 (ログイン開始12:30~)

講座	セミナー内容
<p><b>特別ゲスト出演</b></p> <p><b>第1講座</b> 13:00~14:00</p>	<p>リノベ事業立ち上げ3年で分かった事、起きた事を語ります。</p> <p><b>講師</b> 倉坪 茂親氏 <small>古川製材株式会社 代表取締役</small> 岐阜県飛騨高山で新築事業で圧倒的シェアを誇る会社様が、二次取得者層向けリノベーションに参入。 移动式リノベーション展示場オープン1年で360組のお客様を集め、立ち上げ一年目で売上3.6億円を上げられました。</p>
<p><b>第2講座</b> 14:15~15:15</p>	<p>家一軒まるごと戸建リフォームモデル解説と古川製材様が成功できたポイント解説</p> <p><b>講師</b> 松谷 満 <small>株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 リノベビジネスチーム</small> 大学卒業後、(株)船井総合研究所入社。入社後、数々の現場を経験し、自らのコンサルティングスタイルを確立する。元味は、不動産、建築業を中心に現場の方が、使いやすく即効性のあるマーケティングを得意とする。 「テクニック論ではなく、今、本当にやらなければならない事を見極め提案し行動する事」という信念のもと、年間250日以上現場を踏み自分の業績アップ支援に充てている。</p>
<p><b>第3講座</b> 15:15~15:45</p>	<p>倉坪社長様&amp;担当コンサルタントに直に聞ける質問タイム</p> <p><b>講師</b> 倉坪 茂親氏 <small>古川製材株式会社 代表取締役</small> <b>講師</b> 松谷 満 <small>株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 リノベビジネスチーム</small></p>
<p><b>第4講座</b> 16:00~16:30</p>	<p>【まとめ講座】~今後取り組むべきはこれだ~</p> <p><b>講師</b> 吉川 顕 <small>株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 リノベビジネスチーム リーダー</small> 船井総研で唯一、二級建築士の資格を持ち、営業・プラン設計・施工現場といった実務に最も精通したコンサルタントとして活躍している。大学卒業後、大手ハウスメーカー入社し、施工管理を1年間経験し、リフォーム営業設計として、年間2億4000万円を売上げトップセールスとして活躍。2016年には熊本大震災復興支援を経験し、増改築リノベーション(耐震・断熱)を世の中に広めたいと思い、2017年に経営コンサルタントに転身。</p>

**戸建リノベ  
新規参入**  
オンラインセミナーお申し込み

右記のQRコードを読み取り頂き  
WEBページのお申し込みフォームより  
お申し込みくださいませ。

セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます。  
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/053978>



お申込みはこちら

新事業をお考えの住宅会社様へ

新型コロナウイルス感染症に罹患された皆さま、  
および関係者の皆さまに心よりお見舞い申し上げます。

# 戸建リノベ 新規参入

商圈人口**10万人**の田舎町で  
移动式リノベ展示場OPEN!



立ち上げ**3年目**  
移动式リノベ展示場**3棟OPEN!**  
うまくいったこと、苦しんだ事

**赤裸々な話**



開催日時  
オンライン  
セミナー  
10月21日(水)・26日(月)・27日(火)  
13:00~16:30  
(ログイン開始12:30~)

平均受注金額1500万円超の大型リフォーム  
営業社員一人当たり粗利4000万円以上  
40日スピード営業、粗利率30%超

主催  
明日のグレートカンパニーを創る  
Funai Soken  
株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研 大阪本社ビル  
1500万円クラス増改築ビジネス参入セミナー  
お問い合わせNo. S053978  
TEL.0120-964-000 平日 9:30~17:30  
お申し込みに関するお問い合わせ: 指田 内容に関するお問い合わせ: 吉川

WEBからもお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → **053978**

新築着工減、低所得化…  
地方でも、都会でも

戸建一棟まるごとフルリフォームの営業経験ゼロでも立ち上げ可能!

古川製材様が  
新規参入した!!

# 平均受注金額 1500万円超の戸建リノベーション事業とは

平均単価1,500万円～ 1,000万円予算客の安定集客 戸建リノベ営業未経験で参入可能! 成功ノウハウを一挙公開!

リフォーム会社、工務店、住宅会社の参入で成功企業多数!  
築古戸建900万戸超(築35年以上)の戸建まるごとリフォームを狙う!  
今すでに反響や来場がある高単価リフォーム客を  
高い成約率で受注する戸建リノベ事業をお伝えします!

**成功事例 1** 50%だった1,000万円クラス大型リフォームの成約率を80%まで上昇!しかも、1店舗年商8億円、営業利益率10%超を実現させた住宅リフォーム会社O社。

**成功事例 2** 人口10万人の小さい田舎商圏で躍進する住宅会社F社。モデルハウスオープンでいきなり200組超を新規集客。1年目で2.5億円を受注。

**成功事例 3** これまで契約まで90日かかっていた高単価リフォーム営業が定額制の戸建リノベ商品づくりで30日までのスピード営業へ超短縮!



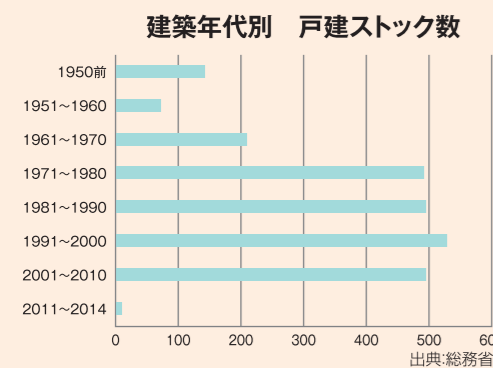
- 平均単価 1,500万円超
- 現調契約率 70%超
- 営業社員一人当たり売上 1.5億円超
- 営業経験 不要

高単価・高粗利・戸建リノベの営業経験ゼロでもこれから伸びるリノベ市場への参入可能!

### このような方におススメ

- ✓ 戸建リノベ専門店のビジネスモデルが知りたい。
- ✓ 増改築など大型リフォーム事業に興味がある。
- ✓ 将来に危機感があり新たな収益の柱を検討している。
- ✓ 他者との価格競争が激しい営業手法から脱却したい。
- ✓ 収益性が高く成功確率が高い新規事業を検討している。

伸びる戸建リノベーションマーケットの今とこれから!  
時流を知れば、正しい判断が可能になります!



これからも増え続ける  
築35年以上の築古戸建。  
900万戸超の  
全面リフォームを狙う!

総務省がまとめる建築年代別戸建ストックによると築35以上の戸建は2444万戸中916万戸(37%)にのぼります。  
出典:総務省

変化を捉えた時流ビジネス

高単価・高収益・営業経験不要モデルから  
参入成功ポイントまで徹底解説

人口10万人から可能!?  
都市圏や郊外型エリアはもちろん  
地方小商圏でも成り立つ事業

マスコミも注目!  
社会性あるリノベ事業はメディア  
活用で認知度向上ができる!

1,000万円予算客を安定的に  
集められる方法を確立!

未経験者でも売れる  
商品づくりとは!?

新規契約率20%以上  
を可能にする営業の  
仕組みとは!?

高単価・高収益なビジネスモデルに加え  
高い参入成功確率!

船井総研が提案する参入パッケージ大公開!  
これで戸建リノベ専門店で参入できる!

あなたに合わせた戦略をご提案  
無料経営相談

あなたの本気を  
徹底サポート



全国で参入成功企業続出!  
セミナーでは事例を具体的に紹介します

ご入金確認後、マイページの案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

# 1500万円クラス増改築ビジネス参入セミナー

お問い合わせ  
No. S053978

## 開催要項

土

日時・会場

オンラインにてご参加

お申込期限:10月17日(土)

2020年10月21日(水)

開始 終了  
13:00~16:30 (ログイン開始12:30より)

オンラインにてご参加

お申込期限:10月22日(木)

2020年10月26日(月)

開始 終了  
13:00~16:30 (ログイン開始12:30より)

オンラインにてご参加

お申込期限:10月23日(金)

2020年10月27日(火)

開始 終了  
13:00~16:30 (ログイン開始12:30より)

本講座はオンライン受講となっております。  
諸事情により受講いただけない場合がございます。ご了承ください。

受講料

一般価格 税抜 30,000円(税込33,000円)ノ一名様

会員価格 税抜 24,000円(税込26,400円)ノ一名様

●お支払いが、クレジットの場合はお申込み手続き完了後の案内(メール)をもって、セミナー受付とさせていただきます。銀行振込の場合はご入金確認後、お送りする案内(メール)をもってセミナー受付とさせていただきます。●銀行振込の方は、税込金額でのお振込みをお願いいたします。お振込みいただいたにも関わらずメールがお手元に届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記お申込み担当者へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます場合がございます。●会員価格は、各種経営研究会・経営フォーラム、および社長onlineプレミアムプラン(旧:FUNAIメンバーズPlus)へご入会中のお客様のお申込に適用となります。●ご参加を取り消される場合は、開催3営業日(土・日・祝除く)前まではマイページよりキャンセルをお願い致します。それ以降は下記事務局宛にメールまたはお電話にてご連絡ください。尚、ご参加料金の50%を、当日の欠席は100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

お申込方法

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。  
または、船井総研ホームページ(www.funaisoken.co.jp)、右上検索窓にお問い合わせNo. 053978を入力、検索ください。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る  
**Funai Soken 株式会社 船井総合研究所**

TEL:0120-964-000 (平日9:30~17:30)

●申込みに関するお問合せ:指田 ●内容に関するお問合せ:吉川



お申込みはこちらからお願いいたします

10月21日(水)オンライン  
申込締切日 10月17日(土)

10月26日(月)オンライン  
申込締切日 10月22日(木)

10月27日(火)オンライン  
申込締切日 10月23日(金)

