

年間300棟以上を完工する分譲会社・住宅会社の 最先端・工務部の作り方が分かる！

講座内容&
スケジュール

東京
会場

2020年1月20日(月) 東京本社 13:00~16:30
[受付 12:30~]

(株)船井総合研究所

講座	セミナー内容
第1講座 13:00 ~ 13:40	年間100棟以上ビルダーがもつべき工務部の組織化ポイント ポイント① 業務フロー、業務分担、ITシステムの100%活用が組織化の必須条件 ポイント② さくらホームグループ 株式会社AXSデザインが平均勤続4年でも生産性が高い理由 ポイント③ 工務11名 343棟・551世帯完工の工務部組織の全貌  株式会社船井総合研究所 不動産支援部 分譲グループ グループマネージャー エグゼクティブ経営コンサルタント 砂川 正樹 第一経営支援本部において住宅・不動産業界を中心にコンサルティングに従事。特にインターネットを活用したWEBコンサルティングは業界第一人者としてさまざまな成功事例をプロデュース。事業戦略からサイト構築、デジタル広告まで幅広くカバーし、これまで手がけてきた企業規模は年商数億円の会社から上場企業と幅広く、クライアント企業の規模に適した最適な提案は多くのクライアントから定評がある。
ゲスト講師 第2講座 13:40 ~ 14:50	年間343棟・551世帯の分譲住宅会社が実践する 高生産性・工事部の実践方法 ポイント① 複数現場をうまくこなせなかった社員が変わった！現場監督のITシステム ポイント② 現場監督の生産性を上げる！「現場監督と業務課の分業体制・ルール」 ポイント③ システムは100%定着させないとかえって非効率に。定着につなげたRPA・人事評価制度  株式会社 AXSデザイン 専務取締役 多江 義教氏 グループ売上130億円を超え、従業員134名、北陸トップクラスの分譲住宅実績のさくらホームグループにおいて建築部門の株式会社AXSデザイン責任者。年間343棟・551世帯を工務11名で完工しながらも、昨年度の月間平均残業時間は9時間のみと高い生産性を誇る。
第3講座 15:10 ~ 15:50	年間100棟以上ビルダーになる住宅会社の工務部づくり実践内容公開 ポイント① 複数現場の段取り遅れをなくせる！業務期限管理システム ポイント② 工程表がすぐに現場監督のスケジュール化できる工事管理システム ポイント③ 上司がチェックしなくても、業務期限遅れがチェックできるRPAシステム  株式会社船井総合研究所 不動産支援部 分譲チーム チームリーダー シニア経営コンサルタント 高田 直克 大手税理士法人出身。船井総研入社後、一貫して住宅不動産業界を中心にコンサルティングに従事。近年は住宅会社への分譲事業の導入に定評がある。年間24棟のビルダー様から年間700棟ビルダー様まで、新規立ち上げ支援だけでなく、評価制度の構築、集客改善、即時受注率を上げる営業指導まで、現場主義をモットーに、定着から活性化までの支援に定評がある。
第4講座 16:00 ~ 16:30	高生産性の工務部づくりの実践ポイント ポイント① 高いレベルの会社の仕組み・ルールを導入する ポイント② 高生産性のポイントはITシステムで紙ゼロにすること ポイント③ 定着するメソッドも合わせて導入すると成功率は上がる  株式会社船井総合研究所 不動産支援部 分譲グループ グループマネージャー エグゼクティブ経営コンサルタント 砂川 正樹 第一経営支援本部において住宅・不動産業界を中心にコンサルティングに従事。特にインターネットを活用したWEBコンサルティングは業界第一人者としてさまざまな成功事例をプロデュース。事業戦略からサイト構築、デジタル広告まで幅広くカバーし、これまで手がけてきた企業規模は年商数億円の会社から上場企業と幅広く、クライアント企業の規模に適した最適な提案は多くのクライアントから定評がある。



WEBからもお申し込みいただけます！

右記のQRコードを読み取りいただきWEBページのお申込みフォームよりお申込みくださいませ。

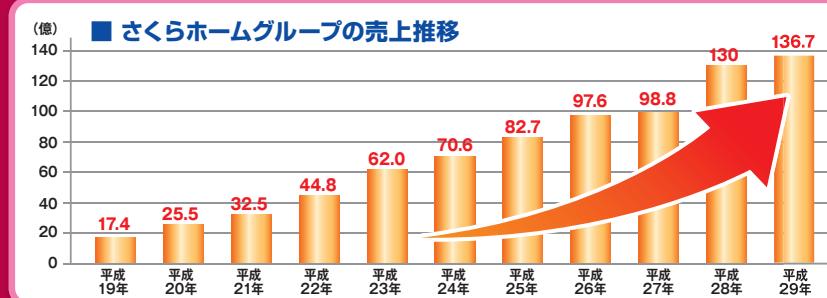
セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます！

<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/053926>



分譲住宅 北陸エリア No.1 工務11名で343棟551世帯の 高生産性工事部の つくり方 セミナー

- 1 月間残業時間1人当り9時間を実現した
現場監督／業務課メンバーの分業制度
- 2 施工管理ITシステムを使っても生産性・品質があがらない…
343棟の工事部の業務フロー・業務ルールのポイント
- 3 複数現場になったら段取りできない社員をなくす
工事管理・スケジュールリングシステム



グループ売上
約130億円
さくらホームグループ

株式会社 AXSデザイン
専務取締役 多江義教氏

グループ売上130億円を超え、従業員134名、北陸トップクラスの分譲住宅実績のさくらホームグループにおいて建築部門となるのが株式会社AXSデザインである。年間343棟・551世帯を工務11名で完工しながらも、昨年度の月間平均残業時間は9時間のみと高い生産性を誇る。

主催 明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken TEL 0120-964-000 平日 9:30~17:30 FAX 0120-964-111 24時間対応
株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研 大阪本社ビル お申込みに関するお問合せ：中田 内容に関するお問合せ：砂川

WEBからもお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)

053926

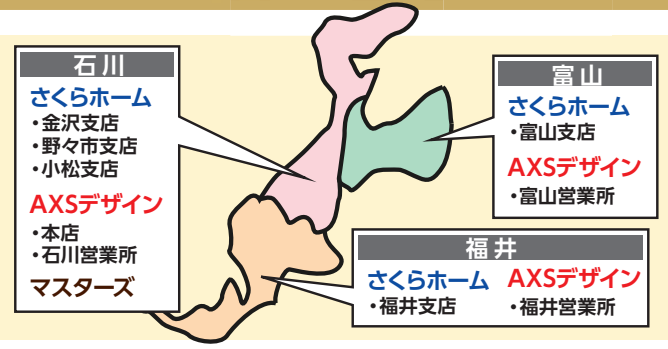
経営者様向けセミナー
東京 2020年1月20日(月)
13:00~16:30 [受付12:30~]

分譲住宅 北陸No.1 さくらホームグループ AXSデザイン 工務11名で343棟[551世帯]

高生産性 工事部をつくる 分業制組織 業務フロー ITシステム はこう 作る!!

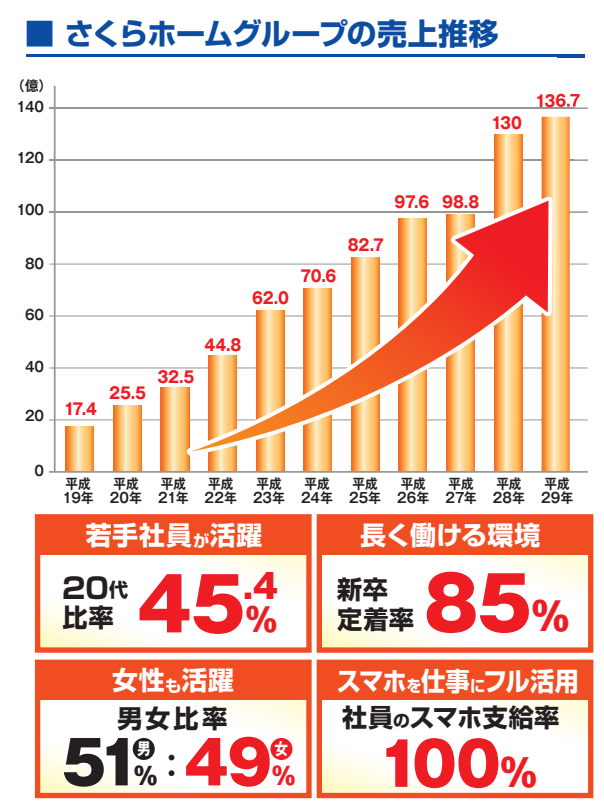
特別ゲスト講師 さくらホームグループ 株式会社 AXSデザイン

グループ売上 約**130億円** 北陸 **No.1** 分譲住宅実績



- 平均年齢28歳、平均勤続**4年10ヵ月**で1人当り年間**30棟・50世帯**完工する体制づくりとは?
- 未経験社員でも**工務**が育つ業務ルールとITシステム公開!!
- 段取りができない、遅れる社員がなくなる! 工務表→**スケジューラーシステム**

■ さくらホームグループ 株式会社AXSデザインの紹介
グループ売上130億円を超え、従業員134名、北陸トップクラスの分譲住宅実績のさくらホームグループにおいて建築部門となるのが株式会社AXSデザインである。年間343棟・551世帯を工務11名で完工しながらも、昨年度の月間平均残業時間は9時間のみと高い生産性を誇る。



AXSデザイン 高生産性をつくる **ITシステム** 建設テック 公開

工事管理システム

施工事例検索システム

施工主も職人も一目で分かる直感図面システム

電子受発注システム

業務チェック&推進 RPA

成果の可視化システム

今回のセミナーで公開する 最先端の工事組織のノウハウとポイント

11名の現場監督で年間**551世帯**完工する会社の工務組織づくり

- Point 1** 年間551世帯の工事部の業務フローと業務ルール
- Point 2** 生産性がアップする現場監督と業務課の業務分担、組織づくり
- Point 3** ITシステムを活用する工事部になる評価システム



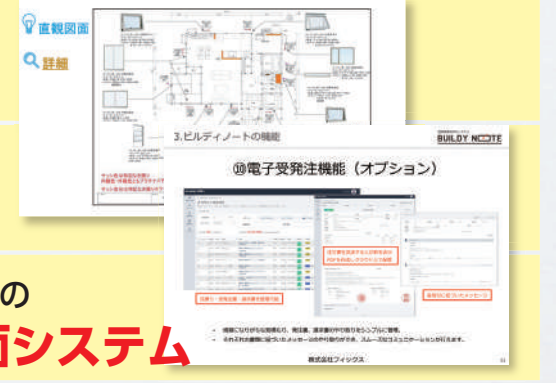
平均勤続**4年10ヵ月**でも、工事が遅れない、工事が流れる工務組織づくり

- Point 1** 複数棟の段取り遅れをなくせる! 業務期限管理システム
- Point 2** 現場監督がやる事が自動的に決まる! 工程表から、発注、現場監督のスケジュールがカレンダーに入る**工事システム**
- Point 3** 上司が進捗チェックしなくても、業務期限遅れをチェックする**RPAシステム**



月間残業時間**9時間**! 生産性を上げるIT活用・ITシステム

- Point 1** 年間551世帯を完工する工事部のIT活用の全貌!
- Point 2** 発注も電子受発注を推進! 紙がなくなる工事部づくり
- Point 3** 作業直しを減らす! 図面で協力業者との認識の違いを生み出さない直観図面システム



日時・会場

東京会場

2020年1月20日(月)
(株)船井総合研究所 東京本社
〒100-0005
東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階
JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分

受講料

一般企業

税抜 30,000円 (税込33,000円) / 一名様

会員企業

税抜 24,000円 (税込26,400円) / 一名様

※ご入金の際は、税込金額でのお振込をお願いいたします。

●受講料のお振込みは、お申込み後速やかをお願いいたします。 ●ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

●万一、開催4営業日前までに受講票の案内が届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただく場合がございます。 ●ご参加を取り消される場合は、開催日より3営業日(土・日・祝除く)前の17時迄にお電話にて下記申し込み担当者までご連絡くださいますようお願いいたします。それ以後のお取消しの場合は、受講料の50%、当日および無断欠席の場合は、100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。

●会員企業様とはFUNAIメンバーズPlus、各業種別研究会にご入会中の企業様です。

お申込方法

WEBからのお申込み

下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。
受講票はWEB上でご確認いただけます。

FAXからのお申込み

入金確認後、受講票と地図を郵送いたします。
お振込いただいたにも関わらずお手元に届かない場合は、下記担当者までご連絡ください。

お振込先

下記口座に直接お振込ください。

お振込先 三井住友銀行(0009)近畿第一支店(974) 普通 No.5785713 口座名義:カ)フナイソウゴウケンキユウシヨ セミナーグチ

お振込口座は当セミナー専用の振込先口座でございます。 ※お振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

お問合せ

 明日のグレートカンパニーを創る **株式会社 船井総合研究所**

お申込専用

TEL 0120-964-000 (平日9:30~17:30)

FAX 0120-964-111 (24時間対応)

●申込みに関するお問合せ:中田 ●内容に関するお問合せ:砂川

※年末年始の休暇のため、12月27日正午から1月6日まで電話がつかなくなっております。ご迷惑をお掛けいたします。
お電話でのお問い合わせは1月7日9:30以降にご連絡いただけますようお願いいたします。
また、Webからのお問い合わせには1月7日以降順次ご回答させていただきます。なお、受講申込は24時間受け付けております。

ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。 お問合せNo. S053926 担当 中田 宛

【経営者向け】年間300棟企業に学ぶ工務部の作り方セミナー FAX:0120-964-111

フリガナ	業 種			フリガナ	役 職			年 齢
会社名				代表者名				
会社住所	〒	フリガナ			役 職			
				ご連絡担当者				
TEL	()			E-mail	@			
FAX	()			HP	http://			
ご参加者氏名	1	フリガナ	役 職	年 齢	2	フリガナ	役 職	年 齢
	3	フリガナ	役 職	年 齢	4	フリガナ	役 職	年 齢
	5	フリガナ	役 職	年 齢	6	フリガナ	役 職	年 齢

今、このお申し込み用紙を手手にされている方は、間違いなく業績アップに真剣に取り組んでいる数少ない方々の1人だと思います。
そんな勉強熱心なあなた様は今現在、経営状況等にどのようなお悩みをお持ちでしょうか？下記に現状の課題をできるだけ具体的に整理してください。

上記の課題解決に向け、今回のセミナーにご参加される方に限り、無料個別経営相談を行います。(どちらかに☑をお付けください。)

☐ セミナー当日、無料個別経営相談を希望する。

☐ セミナー後日、無料個別経営相談を希望する。(希望日 月 日頃)

ご入会中の弊社研究会があれば☑をお付けください。

☐ FUNAIメンバーズPlus ☐ その他各種研究会(研究会)

【個人情報に関する取り扱いについて】

- 申込用紙に記載されたお客様の情報は、セミナーのご案内といった船井総研グループ各社の営業活動やアンケート等に使用することがあります。(ご案内は代表者様宛にお送りすることがあります)法令で定める場合のほか、お客様の承諾なしに他の目的に使用いたしません。
- お客様の情報管理につきましては船井総研グループ全体で管理いたします。詳しくはホームページをご確認ください。
- セミナーのご案内時に、いただきました住所・貴社名・部署・役職・ご担当者氏名を船井総研グループが個人情報の管理について事前に調査した上で契約しましたダイレクトメール発送代行

- 会社に発送データとして預託することがございます。
- 必要となる情報(会社名・氏名・電話番号)をご提供いただけない場合は、お申込のご連絡や受講票の発送等ができない等、お手続きができない場合がございます。
 - お客様の個人情報に関する開示、訂正、追加、停止又は削除につきましては、船井総研コーポレートリレーションズ・顧客データ管理チーム(TEL06-6204-4666)までご連絡ください。
- 【個人情報に関するお問い合わせ】
株式会社船井総研ホールディングス 総務部法務課(TEL03-6212-2924)



※ご提供いただいた住所宛のダイレクトメールの発送を希望されないときは、☑を入れて当社宛にご連絡ください。 **ダイレクトメールの発送を希望しません** ☐

お申込みはこちらから