

4年連続 満員御礼、キャンセル待ち **人気セミナー**

4年連続100名以上参加の **大人気** セミナー **4年連続** キャンセル待ち

講座内容 & スケジュール

リフォーム市場  
中古住宅市場

# 動向・時流予測セミナー2020

時間	セミナー内容
<b>第一講座</b> 12:30 ~ 13:50	<b>リフォーム市場 中古住宅市場 業界動向★時流予測2020</b> ポイント① 人口減少・市場縮小時代の成長戦略を提示!? ポイント② 人手不足対応の省人化で高生産ビジネスモデルへチェンジ!? ポイント③ `高齢化、`相続、`空き家、`の社会問題解決で収益化!? 株式会社 船井総合研究所 執行役員 住宅不動産支援本部 本部長 <b>杉浦 昇</b> 住宅・不動産のマーケティングを企画するのは、船井総研のトップクラスに位置し、数々の集客不振の会社を活性化、業務拡大に導いている。特にチラシ、DMの企画は、常識を破るヒットをつくり、業界内でも知られている。また、最近では、インターネットを使った集客・受注の仕組みにも力を入れて、評価を得ている。2014年より住宅不動産支援を統括する部長に就任。
<b>第二講座</b> 14:00 ~ 14:45  <b>ゲスト講師</b>	<b>リフォーム産業新聞 全国取材で解った業界最新トレンド</b> ポイント① 全国取材で解った業績を伸ばしている <b>個性的な会社</b> とは!? ポイント② 築古物件、空き家を活用した <b>ビジネスの可能性</b> は!? ポイント③ 「働き方改革」「高生産改革」の <b>モデル企業</b> !? 株式会社 リフォーム産業新聞社 報道部長 企画開発部 部長 <b>福田 善紀氏</b> 1980年7月生まれ。北海道函館出身。明治大学卒業後、2003年飲食店経営者向け情報紙「調理と経営」入社。グループ内異動により、賃貸業界向け専門新聞社を経験後、2009年にリフォーム産業新聞社入社。2012年編集部デスク、2013年編集長を経て2015年報道部長に就任。2016年には企画開発部部長も兼務、現在に至る。
<b>第三講座</b> 15:00 ~ 16:30  <b>分科会</b>	<b>必見</b> <b>リフォーム市場 中古住宅×リノベ市場</b> <b>最新ビジネスモデル &amp; マーケティング最前線</b> 株式会社 船井総合研究所 リフォーム支援部 部長 上席コンサルタント <b>南原 繁</b> 株式会社 船井総合研究所 上席コンサルタント <b>井手 聡</b> 株式会社 船井総合研究所 賃貸支援部 部長 上席コンサルタント <b>松田 崇</b> 株式会社 船井総合研究所 シニア経営コンサルタント <b>小寺 伸幸</b>
16:30~	無料経営相談&質疑応答

定員 **150名** 限定!  
1次先行予約で  
すでに65名様が予約  
日程 2019年11月20日(水)  
会場 明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken 東京本社

# リフォーム市場 中古住宅市場

~時代を把握して 未来の戦略を描こう~

## 2020 業界動向 時流予測

セミナー




特別ゲスト  
株式会社 リフォーム産業新聞社 報道部長 企画開発部 部長 **福田 善紀氏**

- ★ **大手**が微減微増の中、**地方のリフォーム専門店**が躍進
- ★ **塗装 屋根 給湯トイレ**の専門工事モデルが絶好調な理由!?
- ★ **1000万円**クラスの戸建リノベが、地方で業績が好調な理由
- ★ **中古売却専門店 × リノベ専門店**の複合モデルで高収益が実現
- ★ 地方で **空き家再生ビジネス**で一人勝ちしている企業の実態
- ★ 増税後の **人口減少時代**の業績を伸ばす経営とは!?

WEBからもお申し込みいただけます!

OPEN!

右記のQRコードを読み取りいただきWEBページのお申込みフォームよりお申込みくださいませ。  
**セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます!**  
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/042298>



リフォーム市場 中古住宅市場 動向・時流予測セミナー 2020 お問い合わせ: No.S042298

主催 明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken TEL.0120-964-000 FAX.0120-964-111

株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪府大阪市中央区北浜4丁目4-10 船井総研大阪本社ビル  
 ●申込みに関するお問い合わせ: 中田(ナカタ)

(平日 9:30~17:30) (24時間対応)



# 業界動向・時流予測2020ズバリ解説!



## 2020年以降の動き

- |     |             |     |                |
|-----|-------------|-----|----------------|
| 論点① | 人口減少市場の問題   | 論点② | 2020年8月以降の景気問題 |
| 論点③ | 中小企業の人手不足問題 | 論点④ | 中小企業の働き方改革問題   |
| 論点⑤ | IT活用遅れの問題   | 論点⑥ | 20代社員の育成問題     |
| 論点⑦ | 業績鈍化の問題     | 論点⑧ | 低い営業利益の問題      |

問題を解決すれば まだまだ業績は伸びる

## 2020年のズバリ業績UPキーワード

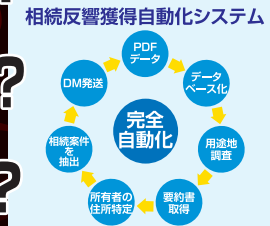
- ズバリ①: 専門店化 × 多角化で2ケタ成長
- ズバリ②: IT活用で高性能ビジネスモデルチェンジ
- ズバリ③: 団塊Jrをターゲットにせよ
- ズバリ④: 築古物件・空き家物件は宝の山
- ズバリ⑤: シニア、向けにまだまだチャンスあり

## リフォーム市場2020★時流ビジネス

- 時流① 水廻り専門店の次は、**塗装専門店**!?
- 時流② **戸建リノベ専門店** 高収益事業が続くか!?
- 時流③ 水廻り専門店× **IT・クラウド** で超高生産性!?
- 時流④ **営業マン売上が1人当り1億円** のビジネス!?
- 時流⑤ **20代社員だけで売上3億円・営業利益2,000万円!**?
- 時流⑥ **30万商圈で年商10億円** のリフォームビジネス!?
- 時流⑦ **ドローン診断・見積** で屋根リフォームが大チャンス!?
- 時流⑧ **売上1億円・営業利益1,000万円** の小規模高収益モデルが実現!?

## 中古住宅市場2020★時流ビジネスモデル

- 時流① **中古仲介+リノベ改修**で **3年で売上6億円!**?
- 時流② 年間100件以上の媒介を取得できる **売却専門店!**?
- 時流③ **リノベ×売却複合専門店** 地方で**年5億円!**?
- 時流④ **空き家が宝の山** 空き家再生で**売上3億円!**?
- 時流⑤ **相続物件** の開拓で中古再販の**高収益化!**?
- 時流⑥ **築古物件リノベ特化** ほぼ無競争で**売上3億円!**?
- 時流⑦ **売却専門店×不動産リースバック** が熱い!?



日時・会場

**東京会場**  
 2019年 11月20日(水)  
 船井総合研究所 東京本社  
 〒100-0005  
 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階  
 JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分

開催時間 **開始** 12:30 ▶ **終了** 16:30 (受付12:00より)

諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場は受講票にてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

受講料

**一般企業** 税抜 30,000円 (税込 33,000円) / 一名様 **会員企業** 税抜 24,000円 (税込 26,400円) / 一名様  
 ※ご入金の際は、税込金額でのお振込をお願いいたします。  
 ●受講料のお振込みは、お申込み後速やかにお願いいたします。 ●ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。  
 ●万一、開催4営業日前までに受講票の案内が届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただきます。 ●ご参加を取り消される場合は、開催日より3営業日(土・日・祝除く)前の17時迄にお電話にて下記申し込み担当者までご連絡くださいますようお願いいたします。それ以後のお取消の場合は、受講料の50%、当日および無断欠席の場合は、100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。  
 ●会員企業様とはFUNAIメンバーズPlus、各業種別研究会にご入会中の企業様です。

お申込方法

**WEBからのお申込み** 下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。受講票はWEB上でご確認いただけます。  
**FAXからのお申込み** 入金確認後、受講票と地図を郵送いたします。お振込いただいたにも関わらずお手元に届かない場合は、下記担当者までご連絡ください。

お振込先

下記口座に直接お振込ください。  
**お振込先** 三井住友銀行(0009)近畿第一支店(974)普通 No.5785011 口座名義:カ)フナイソウゴウケンキユウシヨ セミナーグチ  
 お振込口座は当セミナー専用の振込先口座でございます。 ※お振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る **株式会社 船井総合研究所**  
**TEL 0120-964-000** (平日9:30~17:30) **FAX 0120-964-111** (24時間対応)  
 ●申込みに関するお問合せ:中田

ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。 お問合せNo. S042298 担当 中田 宛

リフォーム市場 中古住宅市場 **動向・時流予測セミナー2020** FAX:0120-964-111

フリガナ	業種	フリガナ	役職	年齢		
会社名		代表者名				
会社住所		フリガナ ご連絡担当者	役職			
TEL	( )	E-mail	@			
FAX	( )	HP	http://			
ご参加者氏名	フリガナ	役職	ご希望の分科会	フリガナ	役職	ご希望の分科会
	1		<input type="checkbox"/> A(リフォーム) <input type="checkbox"/> B(中古住宅) (1名様1講座)	2		<input type="checkbox"/> A(リフォーム) <input type="checkbox"/> B(中古住宅) (1名様1講座)
	フリガナ	役職	<input type="checkbox"/> A(リフォーム) <input type="checkbox"/> B(中古住宅) (1名様1講座)	フリガナ	役職	<input type="checkbox"/> A(リフォーム) <input type="checkbox"/> B(中古住宅) (1名様1講座)
3			4			
フリガナ	役職	<input type="checkbox"/> A(リフォーム) <input type="checkbox"/> B(中古住宅) (1名様1講座)	フリガナ	役職	<input type="checkbox"/> A(リフォーム) <input type="checkbox"/> B(中古住宅) (1名様1講座)	
5			6			

今、このお申し込み用紙を手に入れている方は、間違いなく業績アップに真剣に取り組んでいる数少ない方々の1人だと思います。そんな勉強熱心なあなたは現在、経営状況等にどのようなお悩みをお持ちでしょうか?下記に現状の課題をできるだけ具体的に整理してください。

上記の課題解決に向け、今回のセミナーにご参加される方に限り、無料個別経営相談を行います。(どちらかにをお付けください。)

セミナー当日、無料個別経営相談を希望する。  
 セミナー後日、無料個別経営相談を希望する。(希望日 月 日頃)

ご入会中の弊社研究会があればをお付けください。  
 FUNAIメンバーズPlus  その他各種研究会( 研究会)

【個人情報に関する取り扱いについて】  
 1.申込用紙に記載されたお客様の情報は、セミナーのご案内といった船井総研グループ各社の営業活動やアンケート等に使用することがあります。(ご案内は代表者様宛にお送りすることがあります)法令で定める場合のほか、お客様の承諾なしに他の目的に使用いたしません。  
 2.お客様の情報管理につきましては船井総研グループ全体で管理いたします。詳しくはホームページをご確認ください。  
 3.セミナーのご案内時に、いただきました住所・貴社名・部署・役職・ご担当者氏名を船井総研グループが個人情報の管理について事前に調査した上で契約しましたダイレクトメール発送代行

会社に発送データとして預託することがございます。  
 4.必要となる情報(会社名・氏名・電話番号)をご提供いただけない場合は、お申込のご連絡や受講票の発送等ができない等、お手続きができない場合がございます。  
 5.お客様の個人情報に関する開示、訂正、追加、停止又は削除につきましては、船井総研コーポレートリレーションズ・顧客データ管理チーム(TEL06-6204-4666)までご連絡ください。  
 【個人情報に関するお問い合わせ】  
 株式会社船井総研ホールディングス 総務部法務課(TEL03-6212-2924)

