

次の一手を考える住宅会社の経営者様必見の珠玉セミナー

セミナー翌日からすぐに使える**超実践的**な 事例・ノウハウ・**全て**をお伝えします!

講演内容&スケジュール 大阪 **8月28日(水)** [13:00~16:30 (受付開始12:30~)] 船井総合研究所 大阪本社 東京 **9月4日(水)** [13:00~16:30 (受付開始12:30~)] 船井総合研究所 東京本社

講座	講座
<p>特別ゲスト出演</p> <p>第1講座</p>	<p>リノベ事業部立上げ 初年度3.6億円の成功事例公開</p> <p>講師 倉坪 茂親氏 <small>古川製材株式会社 代表取締役</small></p> <p>岐阜県飛騨高山で新築事業で圧倒的シェアを誇る会社様が、二次取得者層向けリノベーションに参入。 移動式リノベーション展示場オープン1年で360組のお客様を集め、立ち上げ一年目で売上3.6億円を上げられました。</p>
<p>第2講座</p>	<p>家一軒まるごと戸建リフォームモデル解説と古川製材様が成功できたポイント解説</p> <p>講師 松谷 満 <small>株式会社船井総合研究所 マーケティングコンサルタント</small></p> <p>大学卒業後、(株)船井総合研究所入社。入社後、数々の現場を経験し、自らのコンサルティングスタイルを確立する。現在は、不動産、建築業を中心に現場の方が、使いやすく、即効性のあるマーケティングを得意とする。 「テクニック論ではなく、今、本当にやらなければならない事を見極め提案し行動する事」という信念のもと、年間250日以上を現場を踏み自分の業績アップ支援に充てている。</p>
<p>第3講座</p>	<p>倉坪社長様&担当コンサルタントに直に聞ける質問タイム</p> <p>講師 倉坪 茂親氏 <small>古川製材株式会社 代表取締役</small></p> <p>講師 松谷 満 <small>株式会社船井総合研究所 マーケティングコンサルタント</small></p>
<p>第4講座</p>	<p>【まとめ講座】～今後取り組むべきはこれだ～</p> <p>講師 味園 健治 <small>株式会社船井総合研究所 上席コンサルタント</small></p> <p>分譲デベロッパーから1998年に船井総研入社。以来、住宅不動産業界で業績向上コンサルティングに関わる。これまで新築戸建てや分譲戸建て事業の業績向上、そして土地活用事業における資産家マーケティングで主に成果を上げてきた。今は、「持ち家戸建てリノベーション事業」の立ち上げから売上10億円を目指すコンサルティングを中心に活動する。「増改築ビジネス研究会」主宰。</p>

FAXでのお申し込み

本DMに同梱しておりますお申し込み用紙にご記載のうえFAXにてお送りくださいませ。

0120-964-111 (24時間対応) 担当:中田

WEBでのお申し込み

右記のQRコードを読み取り頂きWEBページのお申し込みフォームよりお申し込みくださいませ。

セミナー情報をWEBページからもご覧いただけます。
<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/039626>



お申込みはこちらから

住宅会社経営者様に朗報です!

新規参入 戸建リノベ

商圈人口たった**10万人**の田舎町で
移動式リノベ展示場OPEN!



予算**1,000万円超**のリノベニーズ客

1年間で350組
3.6億円超 初年度契約額達成!

初登壇

ゲスト講師 古川製材株式会社 代表取締役 倉坪 茂親氏

大阪 **8月28日(水)**

東京 **9月4日(水)**

両日: 13:00~16:30 (受付開始12:30~)

- ・平均受注金額**1,500万円超**の大型リフォーム
- ・営業社員一人当たり粗利**4,000万円以上**
- ・**40日スピード営業、粗利率30%超**

主催 **Funai Soken** 明日のグレートカンパニーを創る **1000万円クラス増改築ビジネス参入セミナー** お問い合わせNo. **S039626**
株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル 担当: 中田 内容に関するお問い合わせ: 味園 **TEL.0120-964-000** 平日 9:30~17:30 **FAX.0120-964-111** 24時間対応

WEBよりお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。) → **039626**

予算帯1,000万円リフォーム客に特化した事が成功へのターニングポイントでした。

立上げ初年度 350組集客 ▶ 3億6000万円受注した成功ストーリー大公開

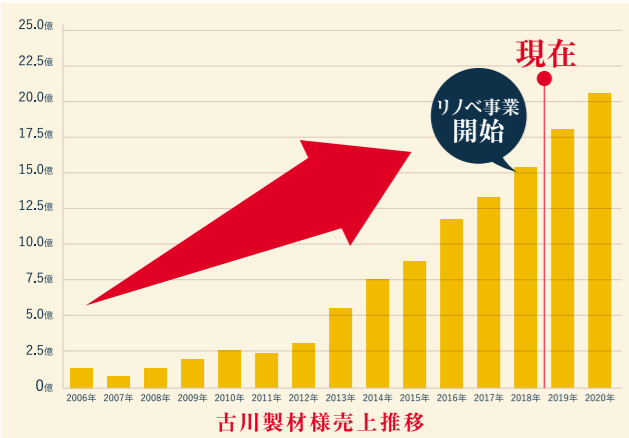
定額制リノベだから価格競争に陥らない!!見積ラクラク!競合なしの最後のリフォームマーケットで地域一番店へ

成功事例企業

地域ナンバー1ビルダーが持家戸建リノベ事業に新規参入!



『リ楽住』の成長ストーリー



全国の工務店経営者がこぞって見学に訪れる地方の異端児!小商圈の常識に捉われない高密度経営理論で売り上げ拡大中!

10年以上前は、なんでも出来る自慢の工務店。なんでもできる会社とは、お客様にあわせていくため、結局自社の特徴がない、なにもできない会社なのだと気づく。また、特徴がないので価格競争に苦しむ時代を過ごす。その後、家づくりの師匠に会い、弱者の戦略はニッチ戦略であることを学ぶ。弱者の戦略で自社の強みを明確にし、売上が伸びだしたのをきっかけに、ブルーオーシャンである専門業態づくりを加速化。1年前に、新築シェア率が25%付近まできたのを目途に、戸建リノベーションの専門業態をつくり新たなマーケット開拓へと舵をきる。

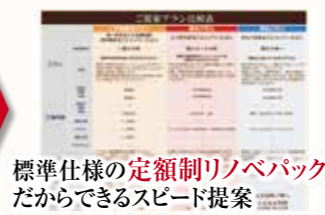
リノベ事業立ち上げが想像以上の結果に私自身が驚いています。立上げのウラ話も当日、お話しできればと思います。

ゲスト講師 古川製材株式会社 代表取締役 倉坪 茂親氏

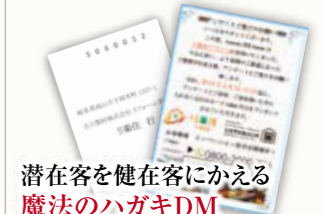


『フルリノベだから価格競争に陥らない!!』 実践ノウハウ・業績アップの ポイントを大公開します!!

商品戦略



集客戦略



営業戦略



すべてお見せします。

集客実績
営業ツール
粗利率

大公開

初年度集客数350組超・1,000万円予算帯客の集客で成功できた秘密を大公開!

リ楽住では、築古戸建をリノベーションして移動式展示場により圧倒的な集客に成功しました。建替えかリフォームに悩む1,000万円予算帯に特化した専門店をつくるからこそ開拓できた非競争のマーケットだと思っています。

移動式リノベーション展示場をつくったからできた 当社の戦略とは?

01. 毎月安定した大型リフォームの集客数の実現と案件の見込み度の担保
02. 標準仕様と連動したモデルハウスにより、積算時間を大幅短縮
03. 耐震と断熱と収納性に強みをのこした営業の仕組みの構築
04. リノベーション専門ホームページからの販促活動
05. 高粗利率を実現する、リノベーション事業部の短期立上げ

倉坪社長が本セミナーでお話する取り組みの一部をご紹介します

- ▶ ① 受注単価1,000万円超、月1~2棟安定受注する「ステップ営業」!
- ▶ ② 集客にも成功し、売却もできる中古リノベモデルハウスの「物件査定法」!
- ▶ ③ 一気に100組以上も集客する「プレオープン販促」!
- ▶ ④ 建築素人社員でも講師になれる「住まいづくり勉強会」プログラム!
- ▶ ⑤ 丸一日かかっていたものが15分でできる「現場調査報告書作成システム」!

より詳しい内容は当日のセミナーで全てお伝えします!



日時・会場

大阪会場
 2019年 8月28日(水)
 株船井総合研究所 大阪本社
 〒541-0041
 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研大阪本社ビル
 地下鉄御堂筋線「淀屋橋駅」10番出口より徒歩2分

東京会場

2019年 9月4日(水)
 株船井総合研究所 東京本社
 〒100-0005
 東京都千代田区丸の内1-6-6 日本生命丸の内ビル21階
 JR「東京駅」丸の内北口より徒歩1分

開催時間 13:00~16:30
 (受付12:30より)
諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場は受講票にてご確認ください。また最少催行人数に満たない場合、中止させて頂く場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いは致しかねますので、ご了承下さい。

受講料

一般企業 税抜 30,000円(税込**32,400円**) / 一名様
会員企業 税抜 24,000円(税込**25,920円**) / 一名様
 ※ご入金の際は、税込金額でのお振込をお願い致します。
 ●受講料のお振込みは、お申込み後速やかにお願いいたします。 ●ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。
 ●万一、開催4営業日前までに受講票の案内が届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただく場合がございます。 ●ご参加を取り消される場合は、開催日より3営業日(土・日・祝除く)前の17時迄にお電話にて下記申し込み担当者までご連絡くださいますようお願いいたします。それ以後のお取消しの場合は、受講料の50%、当日および無断欠席の場合は、100%をキャンセル料として申し受けまますのでご注意ください。 ●会員企業様とはFUNAIメンバーズPlus、各業種別研究会にご入会中の企業様です。

お申込方法

WEBからのお申込み
 下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。
 受講票はWEB上でご確認いただけます。
 FAXからのお申込み
 入金確認後、受講票と地図を郵送いたします。
 お振込いただいたにも関わらず、お手元に届かない場合は、下記申込み担当者までご連絡ください。

お振込先

下記口座に直接お振込下さい。
《お振込先》三井住友銀行(0009) 近畿第一支店(974) 普通No.5785722 口座名義:カ) フナイソクゴウケンキョウシヨ セミナーグチ
 お振込口座は当セミナー専用の振込先口座となっております。 ※お振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る
Funai Soken 株式会社 船井総合研究所
TEL:0120-964-000 (平日9:30~17:30) **FAX:0120-964-111** (24時間対応)
 ●申込みに関するお問合せ:中田 ●内容に関するお問合せ:味園
 ※ゲスト講師企業様、ならびに弊社会員企業様との競合状況によっては、ご参加をお断りすることがございますのでご了承ください。

ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

1000万円クラス増改築ビジネス参入セミナー FAX:0120-964-111

お問い合わせNo. **S039626** 担当: **中田**

ご希望の会場にチェックをお付けください。 【大阪会場】2019年 08月28日(水) 【東京会場】2019年 09月04日(水)

フリガナ	業 種			フリガナ	役職	年齢
会社名				代表者名		
会社住所	〒			フリガナ	役職	
				ご連絡担当者		
TEL				E-mail	@	
ご参加者氏名	フリガナ	役職	年齢	フリガナ	役職	年齢
	フリガナ	役職	年齢	フリガナ	役職	年齢

今、このお申し込み用紙を手になされている方は、間違いなく業績アップに真剣に取り組んでいる数少ない方々の1人だと思えます。そんな勉強熱心なあなた様は今現在、経営状況等にどのようなお悩みをお持ちでしょうか?【現状の課題をできるだけ具体的に整理して下さい。】

上記の課題解決に向け、今回のセミナーにご参加される方に限り、無料個別経営相談を行います。(どちらかにチェックをつけてください)

セミナー当日、無料個別経営相談を希望する。
 セミナー後日、無料個別経営相談を希望する。(希望日 月 日頃)

ご入会中の弊社研究会があればチェックをお付けください。
 FUNAIメンバーズPlus その他各種研究会(研究会)



お申込みはこちらから

【個人情報に関する取り扱いについて】
 1.申込用紙に記載されたお客様の情報は、セミナーのご案内といった船井総研グループ各社の営業活動やアンケート等に使用することがあります。(ご案内には代表者様宛にお送りすることがあります)法令で定める場合のほか、お客様の承諾なしに他の目的に使用いたしません。
 2.お客様の情報管理につきましては船井総研グループ全体で管理いたします。詳しくはホームページをご確認ください。
 3.セミナーのご案内時に、いただきました住所・貴社名・部署・役職・ご担当者氏名を船井総研グループが個人情報管理について事前に調査した上で契約しましたダイレクトメール発送代行会社に発送データとして預託することがございます。
 4.必要となる情報(会社名・氏名・電話番号)をご提供いただけない場合は、お申込のご連絡や受講票の発送等ができない等、お手続きができない場合がございます。
 5.お客様の個人情報に関する開示、訂正、追加、停止又は削除につきましては、船井総研コーポレートリレーションズ・顧客データ管理チーム(TEL06-6204-4666)までご連絡ください。
【個人情報に関するお問い合わせ】
 株式会社船井総研ホールディングス 総務部法務課(TEL03-6212-2924)

検

ダイレクトメールの発送を希望しません
※ご提供いただいた住所宛のダイレクトメールの発送を希望されないときは、☑を入れて当社宛にご連絡ください。