

定額制×リノベモデルハウス一番化戦略で 売上を伸ばす秘訣が全てわかるセミナー!

1,000万円クラス増改築ビジネス参入セミナー

講座内容&
スケジュール

2019年 **6月12日** 水
13:00~16:30 (受付12:30~)

船井総研株式会社
東京会場 (五反田オフィス)

講座	セミナー内容
第1講座 13:00~14:20	- 初めての戸建リノベーション専門店立ち上げで年商3億円へ 1000万円予算リノベ客が集まる3つの集客イベント - 大手競合企業に勝つための“定額制”戸建リノベーション営業手法  株式会社タキナミ 代表取締役社長 2009年、大正11年創業のタキナミの3代目社長に就任。以来、新築分譲戸建てや注文住宅事業に取り組む。特に、省エネ住宅を得意とし、「ハウス・オブ・ザ・イヤー」を連続受賞するなど実績を上げる。今年4月、中古リノベモデルハウス開設を起点に1,000万円クラスの耐震・断熱強化リフォーム事業を本格化させ、初年度で早くも3億円受注。 瀧波 成嘉 氏
第2講座 14:35~15:35	- 平均単価1200万円超を受注するための定額制商品づくり - 新規契約率60%を実現する40日間スピード営業システム解説 1000万円リノベ客を年間100組集めるイベント計画の全貌  株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 船井総研でただ一人、二級建築士の資格を持ち、営業・プラン設計・施工現場などの実務に最も精通したコンサルタント。大学卒業後、大手ハウスメーカー入社し、リフォーム営業設計として年間2億5000万円を売り上げ、トップセールスに。2016年には熊本大震災復興支援を経験。増改築(耐震・断熱)をもっと世の中に広めたいと考え、2017年に経営コンサルタントに転身。耐震・断熱リフォームにおける業界スタンダードの確立を目指している。 吉川 顕
第3講座 15:50~16:30	- 戸建リノベーション専門店で年商10億目指すための事業計画 - 成功するための3つの基本戦略 - 初年度3億円実現する社長に必要な発想と仕事術  株式会社船井総合研究所 リフォーム支援部 上席コンサルタント 分譲デベロッパーから1998年に船井総研入社。以来、住宅不動産業界で業績向上コンサルティングに関わる。これまで新築戸建てや分譲戸建て事業の業績向上、そして土地活用事業における資産家マーケティングで主に成果を上げてきた。今は、「持ち家戸建リノベーション事業」の立ち上げから売上10億円を目指すコンサルティングを中心に活動する。「増改築ビジネス研究会」主宰。 味園 健治

WEBからもお申込みいただけます!

OPEN!



右記のQRコードを読み取りいただき
WEBページのお申込みフォームより
お申込みくださいませ。

セミナー情報をWEBページからも
ご覧いただけます!



<https://www.funaisoken.co.jp/seminar/039623>

住宅会社・工務店向けセミナー

Before

After

建て替え2/3の費用で
耐震2倍・断熱2倍にリノベーション

開催日時

2019年

東京会場

6/12 水

13:00~16:30
[受付 12:30~]

「高まる省エネ・耐震ニーズ」
「増え続ける空き家問題」を攻略!

「時間のかかる見積り」にオサラバ!

完全定額制 戸建リノベーション 専門店

ターゲットは中高齢シニア持ち家層

実家
リノベ

二世帯
リノベ

空き家
リノベ

1,000万円超の大型リフォーム事業立ち上げ

1拠点・1年で売上3億円モデル

新規契約率

60%超

平均単価

1,200万超

粗利率

30%

特別ゲスト講師

株式会社タキナミ
代表取締役社長
瀧波 成嘉 氏

主催



明日のグレートカンパニーを創る

Funai Soken

1,000万円クラス増改築ビジネス参入セミナー

TEL.0120-964-000

平日
9:30~17:30

FAX.0120-964-111

お問い合わせNo.S039623

24時間
対応

株式会社 船井総合研究所 〒541-0041 大阪市中央区北浜4-4-10 船井総研 大阪本社ビル お問い合わせ: 中田 内容に関するお問い合わせ: 味園

WEBからもお申し込みいただけます。(船井総研ホームページ[www.funaisoken.co.jp]右上検索窓に「お問い合わせNo.」を入力ください。)→ 039623



競合他社
参入前の
今がチャンス!

1拠点3億円、3拠点展開で売上10億円を目指す戸建リノベーションビジネス 完全定額制×リノベモデルハウス一番化戦略

1,000万円予算のリノベ客を年間100組以上あつめて
1拠点・1年で売上3億円!

特別ゲスト講師

株式会社 **タキナミ** 様のご紹介
(福井県)

2009年、大正11年創業の株式会社タキナミの3代目社長に就任。以来、新築分譲戸建や注文住宅事業に取り組む。特に、省エネ住宅を得意とし、「ハウスオブザ・イヤー」を連続受賞するなど実績を上げる。今年4月、中古リノベモデルハウス開設を起点に1,000万円クラスの耐震・断熱強化リフォーム事業を本格化させ、初年度で早くも3億円受注し、高収益部門へと成長させる。



株式会社タキナミ
代表取締役社長
瀧波 成嘉氏

- 代表的な大手企業に相見積りで勝つための④営業手法
- 1,000万円予算のリノベ客を年間100件集める集客手法
- 1拠点3億円達成する戸建リノベーション事業の立ち上げ方

正直、ここまで
ブルーオーシャンとは
思いませんでした!

競合企業が
少ない

空き家増が
ビジネス
チャンス

補助金を
使った提案が
できる



Before



After

建て替え2/3以下の費用で
耐震・耐熱・収納2倍に変身!
戸建てリノベモデルハウスへ!!

瀧波社長が本セミナーでお話しする取り組みの一部をご紹介します

- ① 受注単価1,300万円超、月1~2棟安定受注する「**ステップ営業**」!
- ② 集客に成功し、売却もできる中古リノベモデルハウスの「**物件査定法**」!
- ③ 一気に100組以上も集客する「**プレオープン販促**」!
- ④ 建築素人社員でも講師になれる「**住まいづくり勉強会**」プログラム!
- ⑤ 丸一日かかっていたものが15分でできる「**現場調査報告書作成システム**」!

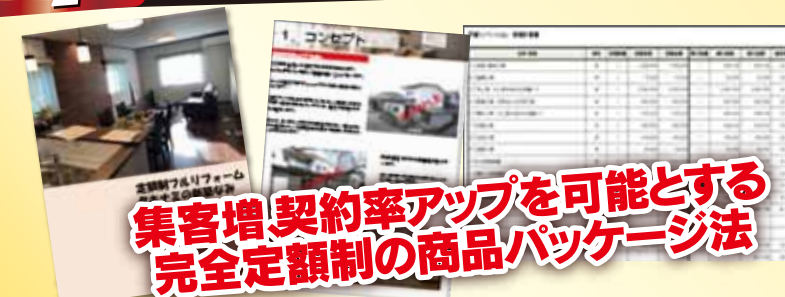
ポイント1 中古住宅を購入しフルリフォーム、戸建リノベーションの「モデルハウス」をつくる



完全定額制リノベ客をあつめる
中古リノベモデルハウス展開!!

- 注目1 失敗しない物件選びのポイントとは
- 注目2 1,000万円予算客をあつめるための集客法
- 注目3 契約率を高めるリノベーション法とは

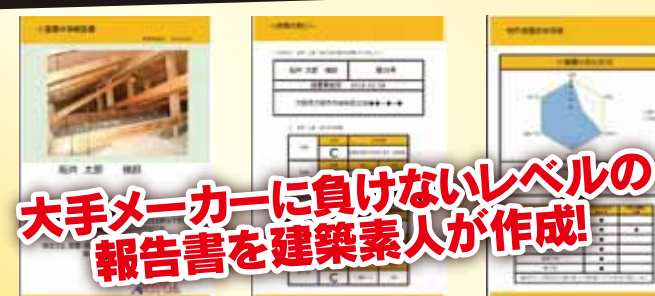
ポイント2 見積不要の完全定額制システムを採用し、成約スピードを高める



集客増・契約率アップを可能とする
完全定額制の商品パッケージ法

- 注目4 リフレッシュ&まるごとリノベの2ラインナップMDを公開
- 注目5 ④原価表、仕様書、条件書を公開

ポイント3 省手間・超短時間でできる現場診断報告システム



大手メーカーに負けないレベルの
報告書を建築素人が作成!

- 注目6 まる一日かかる作業を15分で済ませる
- 注目7 建築素人でも作成できる報告書システムを公開

ポイント4 建築素人でも年間1億円売れる!40日間スピード営業システム



完全定額制受注を可能とする
標準仕様+オプション手法の売り方!!

- 注目8 出会いから診断・提案・受注を40日で実現
- 注目9 見積不要の定額制営業手法とは

開催要項

日時・会場

東京会場

2019年6月12日(水)
(株)船井総合研究所 五反田オフィス
〒141-8527 東京都品川区西五反田6-12-1
JR「JR五反田駅」西口より徒歩15分

ゲスト企業様の近隣エリアからの申込みはお断りする場合があります。

開催時間

開始 終了

13:00 ▶ 16:30 (受付12:30より)

諸事情により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場は受講票にてご確認ください。
また最少催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払いはいたしかねますので、ご了承ください。

受講料

一般企業 税抜 30,000円(税込 32,400円) / 一名様 会員企業 税抜 24,000円(税込 25,920円) / 一名様

※ご入金の際は、税込金額でのお振込をお願いいたします。

●受講料のお振込みは、お申込み後速やかにお願いいたします。 ●ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。
●万一、開催4営業日前までに受講票の案内が届かない場合や、セミナー開催4営業日前までにお振込みできない場合は、下記へご連絡ください。なお、ご入金を確認できない場合は、お申込みを取消させていただく場合がございます。 ●ご参加を取り消される場合は、開催日より3営業日(土・日・祝除く)前の17時迄にお電話にて下記申し込み担当者までご連絡くださいますようお願いいたします。それ以後のお取消しの場合は、受講料の50%、当日および無断欠席の場合は、100%をキャンセル料として申し受けますのでご注意ください。
●会員企業様とはFUNAIメンバーズPlus、各業種別研究会にご入会中の企業様です。

お申込方法

WEBからのお申込み 下記QRコードよりお申込みください。クレジット決済が可能です。
受講票はWEB上でご確認いただけます。

FAXからのお申込み 入金確認後、受講票と地図を郵送いたします。
万一1週間前までにお手元に届かない場合は、下記担当者までご連絡ください。

お振込先

下記口座に直接お振込ください。
お振込先 三井住友銀行(0009)近畿第一支店(974)普通 No.5785717 口座名義:カ)フナイソウゴウケンキユウシヨ セミナーグチ
お振込口座は当セミナー専用の振込先口座でございます。 ※お振込手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

お問合せ

明日のグレートカンパニーを創る Funai Soken 株式会社 船井総合研究所
お申込専用 TEL 0120-964-000 (平日9:30~17:30) FAX 0120-964-111 (24時間対応)
●申込みに関するお問合せ:中田 ●内容に関するお問合せ:味園

ご入金確認後、受講票の案内をもってセミナー受付とさせていただきます。

お問合せNo. S039623 担当 中田 宛

1,000万円クラス増改築ビジネス参入セミナー FAX : 0120-964-111

フリガナ		業 種	フリガナ		役 職	年 齢
会社名			代表者名			
会社住所	〒		フリガナ ご連絡 担当者		役 職	
TEL	(	)	E-mail	@		
FAX	(	)	HP	http://		
ご参加者 氏名	1	フリガナ		役 職	年 齢	
	2					
	3	フリガナ		役 職	年 齢	
	4					
	5	フリガナ		役 職	年 齢	
	6					

今、このお申し込み用紙を手に入れている方は、間違いなく業績アップに真剣に取り組んでいる数少ない方々の1人だと思います。
そんな勉強熱心なあなたは現在、経営状況等にどのようなお悩みをお持ちでしょうか？下記に現状の課題をできるだけ具体的に整理してください。

上記の課題解決に向け、今回のセミナーにご参加される方に限り、無料個別経営相談を行います。(どちらかに☑をお付けください。)

☐ セミナー当日、無料個別経営相談を希望する。

☐ セミナー後日、無料個別経営相談を希望する。(希望日 月 日頃)

ご入会中の弊社研究会があれば☑をお付けください。

☐ FUNAIメンバーズPlus ☐ その他各種研究会(研究会)

【個人情報に関する取り扱いについて】

1.申込用紙に記載されたお客様の情報は、セミナーのご案内といった船井総研グループ各社の営業活動やアンケート等に使用することがあります。(ご案内は代表者様宛にお送りすることがあります)法令で定める場合のほか、お客様の承諾なしに他の目的に使用いたしません。

2.お客様の情報管理につきましては船井総研グループ全体で管理いたします。詳しくはホームページをご確認ください。

3.セミナーのご案内時に、いただきました住所・貴社名・部署・役職・ご担当者氏名を船井総研グループが個人情報の管理について事前に調査した上で契約しましたダイレクトメール発送代行会社に発送データとして預託することがございます。

4.必要となる情報(会社名・氏名・電話番号)をご提供いただけない場合は、お申込のご連絡や受講票の発送等ができない等、お手続きができない場合がございます。

5.お客様の個人情報に関する開示、訂正、追加、停止又は削除につきましては、船井総研コーポレートリレーションズ・顧客データ管理チーム(TEL06-6204-4666)までご連絡ください。

【個人情報に関するお問い合わせ】
株式会社船井総研ホールディングス 総務部法務課(TEL03-6212-2924)

※ご提供いただいた住所宛のダイレクトメールの発送を希望されないときは、☑を入れて当社宛にご連絡ください。 **ダイレクトメールの発送を希望しません** ☐

お申込みはこちらから

検